

Compania Municipală  
Dezvoltare Durabilă București  
Ispășire / leșire..... 2609  
An..... Luna..... Ziua.....

**Către:** PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU, DIRECȚIA DE URBANISM  
Șos. Alexandriei, nr. 249, Bragadiru, Județul ILFOV

**În atenția:** Arhitect Șef

**Referitor la:** "PUZ PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA-DOMNEȘTI ȘI SUPRALĂRGIRE  
B-DUL GHENCEA ÎNTRE STRADA BRAȘOV ȘI TERMINAL 41 (EXISTENT)"

**Subiect:** Depunere documentație în vederea inițierii procedurii de informare a  
publicului Etapa I - Etapa Anunț de intenție.

Stimate Domn,

Subscrisa **COMPANIA MUNICIPALĂ DEZVOLTARE DURABILĂ BUCUREȘTI**, strada Aristide Demetriade nr. 2, sector 1, București, J40/9290/15.06.2017, CUI:37763591 în calitate de proiectant al documentației mai sus amintite, vă rugăm, ca în temeiul Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea *Metodologie de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului de urbanism, să declanșați procedura de Consultare a Publicului - ETAPA I - Etapa Anunț de intenție.*

La prezenta anexăm:

- C.D. ce include întreaga documentație în format electronic;
- Certificat de Urbanism nr. 57/8359 din 07.09.2018;
- Extras de CF la zi – pe suport electronic (CD)
- Planșa - Reglementări Urbanistice;
- Anunț de intenție;
- Planșă - panou;
- Poze - panou;

Cu stima,

Director General

Dr. ing. Petre ENE



Intocmit,

Urb. Constantin Olteanu

## ANUNȚ DE INTENȚIE

*privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal*

**“ P.U.Z. – PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA-DOMNEȘTI ȘI SUPRALĂRGIRE B-DUL GHENCEA ÎNTRE STR. BRAȘOV ȘI TERMINAL TRAMVAI 41 (EXISTENT) „**

<b>Amplasament – Prelungirea Ghencea, oraș Bragadiru, Județul Ilfov</b>	<b>Inițiatori / Proprietari U.A.T. Oraș Bragadiru</b>	<b>Sediul / Domiciliul proprietarilor Șoseaua Alexandriei, nr. 249, Bragadiru, Județul Ilfov</b>
<b>Proiectant</b> COMPANIA MUNICIPALĂ DEZVOLTARE DURABILĂ BUCUREȘTI	<b>Sediul</b> Strada Aristide Demetriade Nr. 2, Sectorul 1, Municipiul București	

### OBIECTIVE ȘI ARGUMENTE:

Obiectul prezentei documentații **Plan Urbanistic Zonal**, îl constituie supralărgirea străzii Prelungirea Ghencea ( tronson strada Mărăcineni – Centura Bucureștiului) pe terenurile situate în **orașul Bragadiru și județul Ilfov**. Conform O.G. 49/1998, noua arteră ce urmează a fi construită se va încadra în categoria I de străzi magistrale, viteza de proiectare va fi de 60km/h și va avea o lungime totală de cca. 5,70km, dintre care cca. 1,60 km se află pe teritoriul administrativ al orașului Bragadiru.

Terenul este situat în intravilanul orașului Bragadiru din județul Ilfov, conform P.U.G. aprobat cu H.C.L. Bragadiru nr 98/15.10.2015 și în intravilanul sectorului 6 București.

Terenul este domeniul public al orașului Bragadiru în administrarea C.L. Bragadiru conform H.G. nr. 930, anexa nr. 7, nr. Crt. 92, domeniul public al municipiului București în administrarea C.G.M. București conform H.C.G. nr. 254, nr. Crt. 437 și domeniul public al statului în administrarea C.N.A.I.R.

Prezenta documentație se referă strict la suprafețele de teren afectate de lucrări care se află pe teritoriul județului Ilfov.

### OBSERVAȚIILE PUBLICULUI SUNT NECESARE ÎN VEDEREA ELABORĂRII P.U.Z.

**Responsabilitatea informării și consultării revine: PRIMĂRIEI ORAȘULUI BRAGADIRU** prin: Serviciul Urbanism;

Adresă: Șos. Alexandriei, nr. 249, Bragadiru, Ilfov

tel. +4021.448.07.95

[www.primariaorasbragadiru.ro](http://www.primariaorasbragadiru.ro)

Răspunsul la observațiile transmise va fi publicat de către Direcția de Urbanism pe pagina de internet a Primăriei Orașului Bragadiru.

Data: 19.03.2019

Director General,  
Dr. Ing. Petre Enă



Cu stimă,  
Urb. Constantin Olteanu

# Prelungirea Ghencea, Bragadiru, Județul ILFOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU  
DATA ANUNȚ: 19.03.2019

## INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

ADRESA:  
JUDEȚUL ILFOV, ORAȘ BRAGADIRU  
ARGUMENTARE:  
PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA-DOMNEȘTI  
ȘI SUPRALĂRGIRE B-DUL GHENCEA  
INIȚIATOR:  
U.A.T. ORAȘ BRAGADIRU



**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ  
OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI**  
privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal  
în perioada 19.03.2019 - 12.04.2019

Asupra documentelor afișate pe pagina de Internet a Primăriei Orașului Bragadiru - [www.primariaorasbragadiru.ro](http://www.primariaorasbragadiru.ro) la secțiunea Urbanism - Anunț de intenție  
"P.U.Z. PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA-DOMNEȘTI ȘI SUPRALĂRGIRE B-DUL GHENCEA ÎNTRU STRADA BRĂȘON ȘI TERMINAL TRAMVAI 41 (EXISTENT)"

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare;
- etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare

Răspunsul la observațiile transmise va fi postat pe pagina de internet a Primăriei Orașului Bragadiru - [www.primariaorasbragadiru.ro](http://www.primariaorasbragadiru.ro) la secțiunea Urbanism  
Adresa: Șos. Alexandriei, nr. 249, Bragadiru, Ilfov, tel: 021-448.07.95  
Serviciul urbanism - persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului;

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare.



19.03.2019

Prelungirea Ghencea, Bragadiru,  
Județul ILFOV



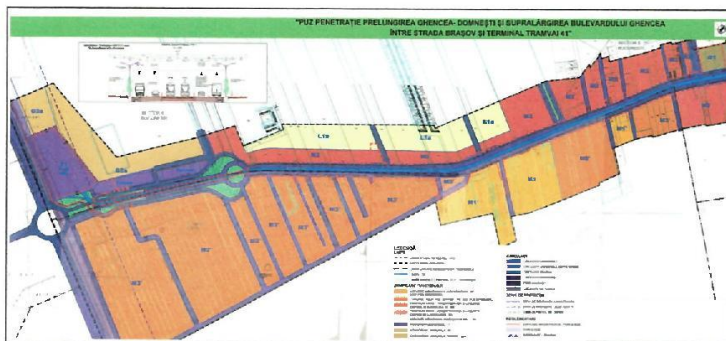
RUR  
Municipalitate 1  
MITROM  
DECE

19.03.2019

PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU  
DATA ANUNȚ: 19.03.2019

## INTENȚIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

ADRESA:  
JUDEȚUL ILFOV, ORAȘ BRAGADIRU  
ARGUMENTARE:  
PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA-DOMNEȘTI  
ȘI SUPRALĂRGIRE B-DUL GHENCEA  
INIȚIATOR:  
U.A.T. ORAȘ BRAGADIRU



### PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal  
în perioada 19.03.2019 - 12.04.2019

Asupra documentelor afișate pe pagina de internet a Primăriei Orașului Bragadiru - [www.primariaorasbragadiru.ro](http://www.primariaorasbragadiru.ro) la secțiunea Urbanism - Anunț de intenție "P.U.Z. PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA-DOMNEȘTI ȘI SUPRALĂRGIRE B-DUL GHENCEA ÎNTRE STRADA BRAȘOV ȘI TERMINAL TRAMVAI 41 (EXISTENT)"

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

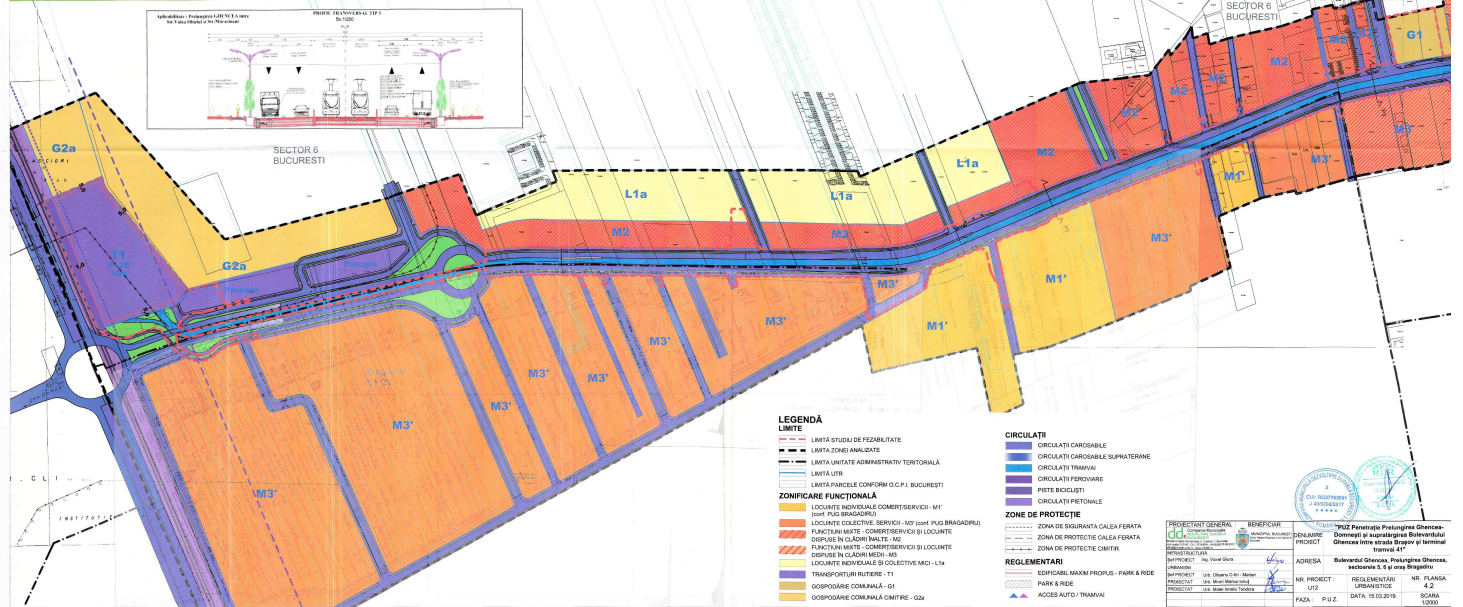
- etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare;
- etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare

Răspunsul la observațiile transmise va fi postat pe pagina de internet a Primăriei Orașului Bragadiru - [www.primariaorasbragadiru.ro](http://www.primariaorasbragadiru.ro) la secțiunea Urbanism  
Adresa: Șos. Alexandriei, nr. 249, Bragadiru, Ilfov, tel: 021-448.07.95  
Serviciul urbanism - persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului;

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare.



**"PUZ PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA- DOMNEȘTI ȘI SUPRALĂRGIREA BULEVARDULUI GHENCEA ÎNTRU STRADA BRAȘOV ȘI TERMINAL TRAMVAI 41"**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 100156 Bragadiru

Nr. cerere	357802
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
340508 / 21.11.2018	TERZEA-MATEI Cristina-Maria	05.12.2018 23:59: 59	B.5

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6896  
Nr. cadastral vechi:418/9

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100156	Din acte: 398 Masurata: 388	Teren imprejmuț; teren imprejmuț partial cu gard de beton între pct. 12-10

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>19801 / 03/05/2005</b>	
Act nr. dde lotizare 543/12.04.2005 (incheierea nr.16158/2003-cvc a ut nr.1507/2002);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 311/500
1) <b>SC HORIZON 2000 SRL</b>	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6896); instr. cota de 10,80 % ( 34 mp ) la B5	
<b>104210 / 08/07/2013</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1204, din 04/07/2013 emis de BNP ENACHE FLORENTINA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 46/04.07.2013 - EMITENT BNP ENACHE FLORENTINA);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATECU DREPT DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 54/500
1) <b>GHANEM - ZEAMA MONICA</b> , - casatorita cu cetatean libanez	
OBSERVATII: Vanz. B1 ( cota indiviza de 10,80 % )	
<b>153783 / 07/06/2018</b>	
Act Notarial nr. 1287, din 06/06/2018 emis de NP CICHIRDAN ALEXANDRA;	
B6	Se noteaza promisiunea de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 01.03.2019
1) <b>SC GAD SPECIAL CONSTRUCT SRL</b> , CIF:114099	
OBSERVATII: B3	
<b>177137 / 27/06/2018</b>	
Act Normativ nr. 1465, din 26/06/2018 emis de TERZEA-MATEI Cristina-Maria;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 27/100
1) <b>GHANEM - ZEAMA MONICA</b>	
<b>272118 / 24/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 1748, din 12/09/2018 emis de Notar Public Cihuan Anca Alexandra; Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1204, din 04/07/2013 emis de Notar Public Enache Florentina; Act Notarial nr. 1465, din 26/06/2018 emis de Notar Public Cichirdan Alexandra;	
B8	se indreapta eroarea materiala strecurata in partea a l-a a cartii funciare, in sensul ca imobilul are categoria de folosinta "arabil".
B9	Se noteaza modificarea suprafetei imobilului conform documentatiei cadastrale.

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 4

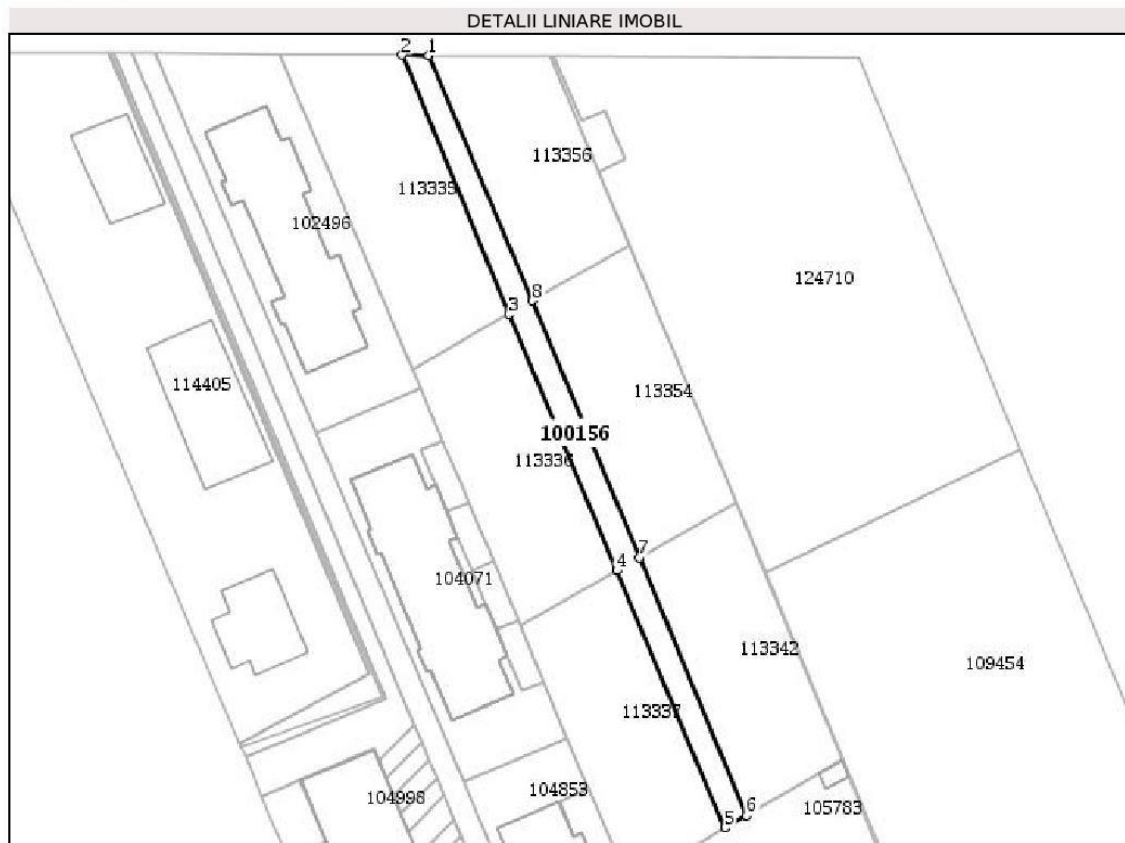
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	Se noteaza repositionarea imobilului	A1
<b>315165 / 31/10/2018</b>		
Act Administrativ nr. 0, din 31/10/2018 emis de OCPI ILFOV;		
B11	Se noteaza avizarea documentatiei cadastrale pentru alipire a imobilelor cu nr cad 100156, 113335, 113336, 113337, 113342, 113354 si 113356 rezultand imobilul cu nr cad 125120	A1
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>		
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100156	Din acte: 398 Masurata: 388	teren imprejuiuit partial cu gard de beton intre pct. 12-10

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 398 Masurata: 388	12	59/40	-	Lot 9

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.589
2	3	37.783
3	4	37.483
4	5	37.544

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	3.362
6	7	37.556
7	8	37.497
8	1	35.918

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	352340	29-11-2018	13-12-2018	Dezmembrare/Comasare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 100691 Bragadiru

Nr. cerere	357792
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1896  
Nr. cadastral vechi:1878

Adresa: Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Nr. 59A, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100691	Din acte: 987,94 Masurata: 988	Construcția C1 înscrisă în CF 100691-C1; provine din alipirea NC 243;244;1877

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>91095 / 06/06/2008</b> Contract De Vanzare-Cumparare nr. 587, din 05/06/2008 (CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA AUT NR 588/05.06.2008);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 587/05.06.2008; CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA AUT NR 588/05.06.2008 , asupra A1, se intabuleaza dreptul de proprietate în favoarea lui; dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VREJA DUMITRU</b> , cu titlu de drept de cumparare în cota determinata de 1/1 <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 1896)</i>
<b>20454 / 27/02/2009</b> Contract Constituire Drept Superficie nr. 813, din 26/02/2009 (Autorizatie de construire nr. 632/25.08.2008; Adresa GarantiBank nr 529/19.02.2009.);	
B2	în baza Contract de superficie aut sub nr 813/26.02.2009; Autorizatie de construire nr. 632/25.08.2008; Adresa GarantiBank nr 529/19.02.2009, asupra A1, Se noteaza Autorizatia de construire nr 632/25.08.2008. <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 1896)</i>
<b>38241 / 25/03/2011</b> Act Administrativ nr. cerere, din 02/03/2011;	
B3	se noteaza completarea cu relevee a documentatiei cadastrale a imobilului .
<b>42844 / 27/02/2015</b> Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.782, din 26/02/2015 emis de PENES IOANA CRISTINA;	
B4	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>GARANTI BANK S.A.</b> , CIF:25394008
<b>287636 / 25/11/2015</b> Act Notarial nr. DECLARATIE NR.1507, din 21/04/2015 emis de PENES IOANA CRISTINA;	
B5	Se noteaza acordul GARANTI BANK cu privire la construirea unui corp suplimentar , respectiv extinderea/modernizarea constructiei cu nr. cad. 100691-C1

### C. Partea III. SARCINI

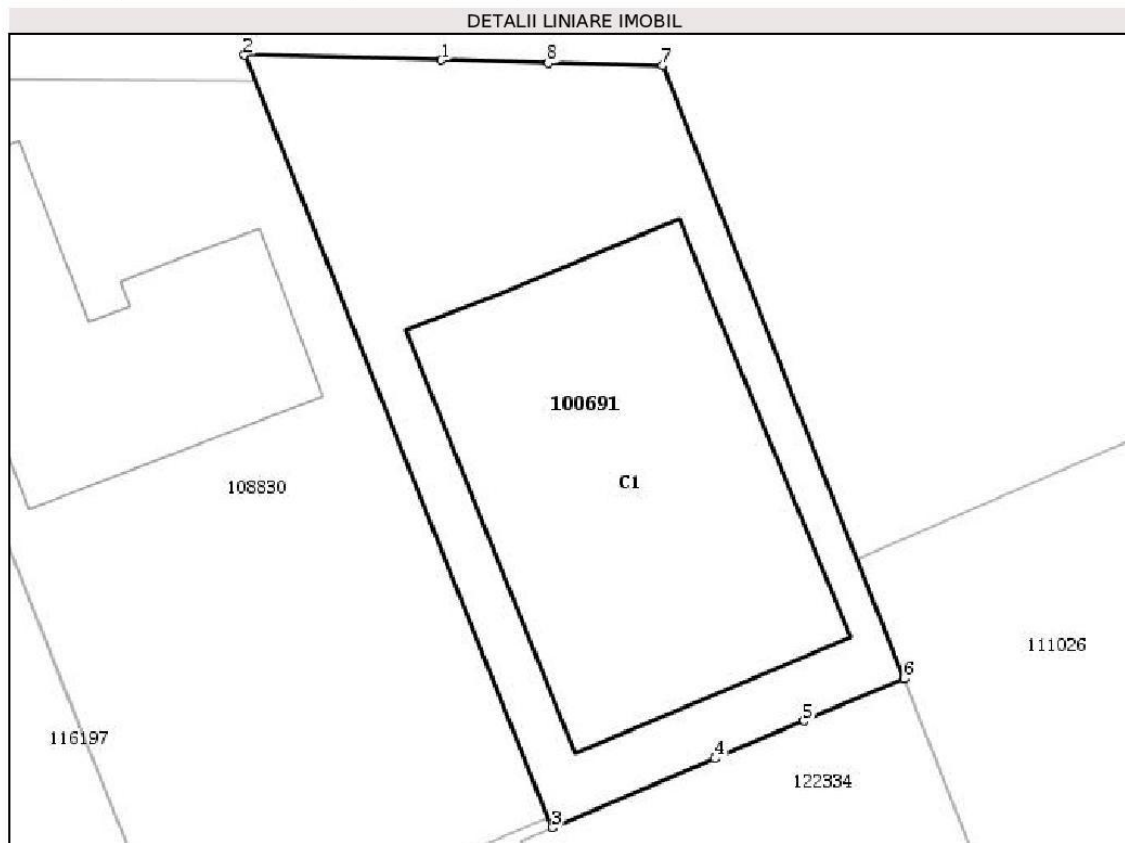
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>91095 / 06/06/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 587, din 05/06/2008 (CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA AUT NR 588/05.06.2008 );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 EURin baza Contract de superficie aut sub nr 813/26.02.2009; Autorizatie de construire nr. 632/25.08.2008; Adresa GarantiBank nr 529/19.02.2009, asupra A1, Se noteaza Autorizatia de construire nr 632/25.08.2008., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) <b>GARANTIBANK INTERNATIONAL N.V- SUCURSALA ROMANIA;</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1896)		
<b>20454 / 27/02/2009</b>		
Contract Constituire Drecht Superficie nr. 813, din 26/02/2009 (Autorizatie de construire nr. 632/25.08.2008; Adresa GarantiBank nr 529/19.02.2009, asupra A1);		
C2	in baza Contract de superficie aut sub nr 813/26.02.2009; Autorizatie de construire nr. 632/25.08.2008; Adresa GarantiBank nr 529/19.02.2009, asupra A1 , numarul cadastral: 1878; + B3 ; Se noteaza Contractul de superficie aut sub nr 813/26.02.2009. in favoarea:	A1
1) <b>SC BABY STAR SRL</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1896)		
<b>95781 / 12/08/2010</b>		
Act Notarial nr. contract de cesiune de drepturi 812, din 26/02/2009 emis de BNP GABRIEL CEZAR CIUDOESCU (act notarial contract de superficie nr. 813/26-02-2009 emis de BNP GABRIEL CEZAR CIUDOESCU; act administrativ autorizatie de construire nr. 632/25-08-2008 emis de PRIMARIA BRAGADIRU; act administrativ proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 13977/27-07-2009 emis de PRIMARIA BRAGADIRU);		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) <b>SC BABY STAR SRL</b> , CIF:23831246		
<b>122770 / 13/10/2010</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA NR.982, din 12/10/2010 emis de BNP PITREL LIDIA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:42000 EUR+ DOBANZI, COMISIOANE,COSTURI; CU INTERDICTIE DE INSTRAINARE,GREVARE, COMASARE,DEZMEMBRARE,INCHIRIRE,CONSTRUIRE,DEMOLARE	A1
1) <b>GE GARANTI BANK SA</b>		
<b>176329 / 09/12/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA aut. sub NR.1356, din 08/12/2011 emis de BNP PITREL LIDIA;		
C5	Se inscrie ipoteca pentru suma de 30.000 euro + dobanzi, comisioane, costuri aferente Se noteaza interdictie de grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	A1
1) <b>GARANTI BANK S.A.</b> , CIF:25394008		
<b>42844 / 27/02/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.782, din 26/02/2015 emis de PENES IOANA CRISTINA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:180000 LEI, impreuna cu toate obligatiile contractului de creditare	A1
1) <b>GARANTI BANK S.A.</b> , CIF:25394008		

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100691	Din acte: 987,94 Masurata: 988	provine din alipirea NC 243;244;1877

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	988	12	59/44	-	.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	11.59
2	3	48.895
3	4	10.41
4	5	5.646
5	6	6.418
6	7	38.713

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	6.73
8	1	6.29

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 101550 Bragadiru

Nr. cerere	357793
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, T13/1, P60/2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101550	Din acte: 5.000 Masurata: 1.693	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>49441 / 14/04/2011</b>	
Act Notarial nr. contract de donatie aut sub nr.1475, din 12/04/2011;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SERBAN MARIUS GEORGE</b>
<b>193207 / 02/08/2016</b>	
Act Notarial nr. conventie promisiune bilaterala de vanzare cumparare si promisiune bilaterala de act de dare in plata aut sub nr. 1947, din 01/08/2016 emis de Budeci Mariana;	
B5	Se noteaza promisiunea de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 31.03.2017 1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> , casatorit cu <b>STOICULESCU CAROLINA</b>
<b>81290 / 03/04/2017</b>	
Act Notarial nr. 737, din 31/03/2017 emis de Budeci Mariana;	
B6	se noteaza actul aditional nr. 1 autentificat sub nr. 737/31.03.2017 de NP Budeci Mariana la Conventia promisiune bilaterala de vanzare-cumparare si promisiunea bilaterala de act de dare in plata autentificata sub nr. 1947/01.08.2016 la SPN Budeci si Asociatii in sensul ca: se prelungeste termenul la care se va incheia contractul de vanzare cumparare pana la data de 29.09.2017, se prelungeste termenul la care se va incheia actul de dare in plata pana la data de 31.10.2018, se prelungeste termenul la care se va achita intregul rest de pret in suma de 3000 EUR pana la data de 15.05.2017, se prelungeste termenul la care se va achita intregul rest de pret in suma de 488922,51 EUR pana la data de 29.09.2017, se prelungeste termenul la care se va achita intregul rest de pret in suma de 482995,75 EUR pana la data de 15.05.2017 1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> 2) <b>STOICULESCU CAROLINA</b>
<b>81291 / 03/04/2017</b>	
Act Notarial nr. AUT. 737, din 31/03/2017 emis de Bnp Budeci Mariana;	
B7	Se noteaza Actul Aditional Aut. nr. 737/31.03.2017 la promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si promisiunea bilaterala de act de adre in plata aut. nr. 1947/01.07.2016 prin care se prelungeste termenul la care se va incheia contractul de vanzare cumparare de la data de 31.03.2017 pana la data de 29.09.2017; se prelungeste termenul la care se va incheia actul de dare in plata de la data de 31.10.2017 pana la data de 31.10.2018; se prelungeste termenul la care se va achita intregul rest de pret in suma totala de 3000 euro

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

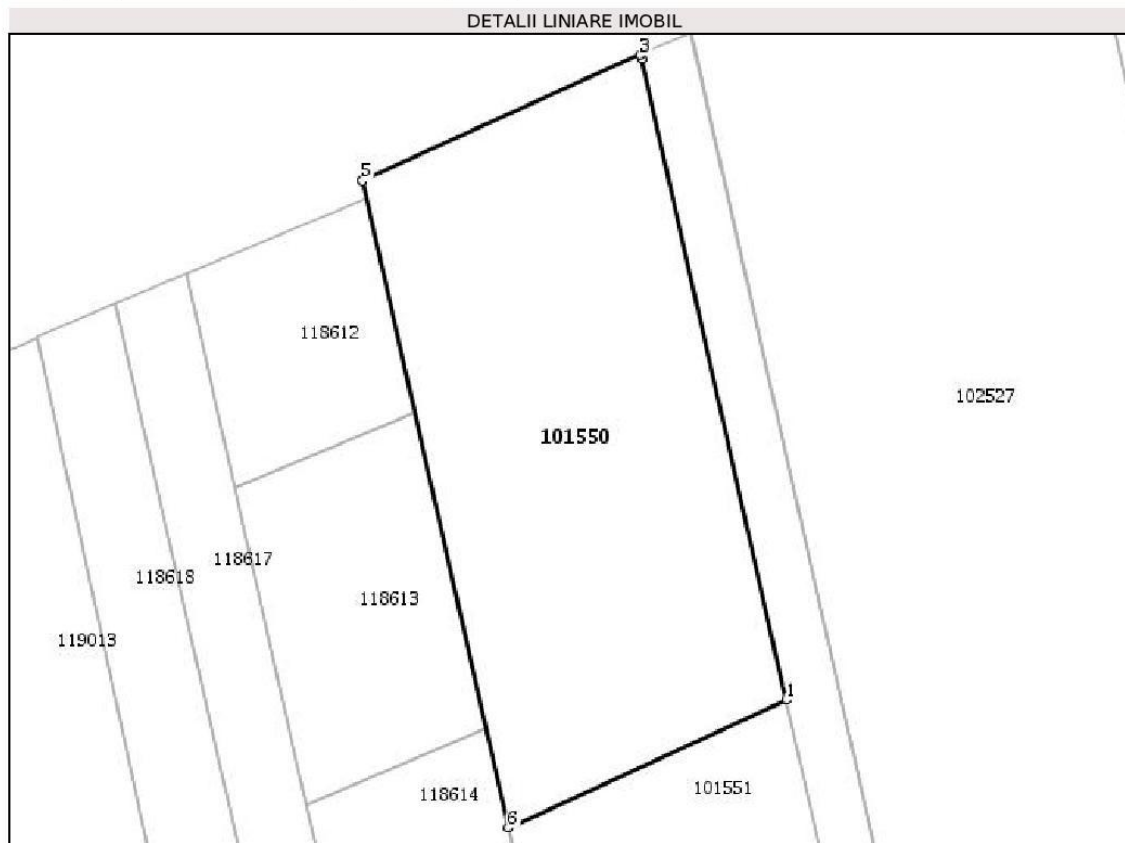
Pagina 1 din 4

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	carte Serban Gheorghe si Serban Georgeta de la data de 30.12.2016 pan al adat ade 15.05.2017; se prelungeste termeul la care se va achita intregul rest de pret in suma totala de 488.922,51 euro catre Serban Maris George de la data de 31.03.2017 pana la data de 29.09.2017; se prelungeste termenul la care se va achita intregul rest de pret in suma totala de 482.995,75 euro carte Serban Mihaita Octav de la data de 30.12.2016 pana la data de 15.05.2017	A1
<b>348546 / 12/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 3083, din 11/12/2017 emis de Budeci Mariana;		
B8	se noteaza actul aditional nr 2 la promisiunea de vanzare cumparare nr 1947/01.08.2016 prin care s-a mai achitat 150000 euro cu titlu de parte din pret, se prelungeste termenul la care se va incheia contractul de vanzare cumparare pana la data de 29.306.2018, se prelungeste termenul la care se va incheia actul de dare in plata pana la data de 31.12.2018, se prelungeste termenul la care se va achita intregul rest de pret pana la data de 29.06.2018	A1
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>		
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101550	Din acte: 5.000 Masurata: 1.693	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.693	13/1	60/2	-	LOT 1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	60.712
2	3	0.398
3	4	28.227
4	5	0.016
5	6	61.283
6	1	28.266

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**  
**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 101553 Bragadiru

Nr. cerere	357803
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, T13/1, P60/2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101553	612	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>48693 / 13/04/2011</b>	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE.1474, din 12/04/2011 emis de BNP BUDECI MARIANA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101553 a imobilului cu numarul cadastral 101553/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2718 (identificator electronic 101440) in scris in cartea funciara 6353 (identificator electronic 101440);
<b>49445 / 14/04/2011</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE CU SCUTIRE DE RAPORT AUT. NR.1475, din 12/04/2011 emis de BNP BUDECI MARIANA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3951/10000 1) <b>SERBAN MARIUS GEORGE</b>
<b>348545 / 12/12/2017</b>	
Act Notarial nr. 3083, din 11/12/2017 emis de Budeci Mariana;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6049/10000 1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> 2) <b>STOICULESCU CAROLINA</b> , soti

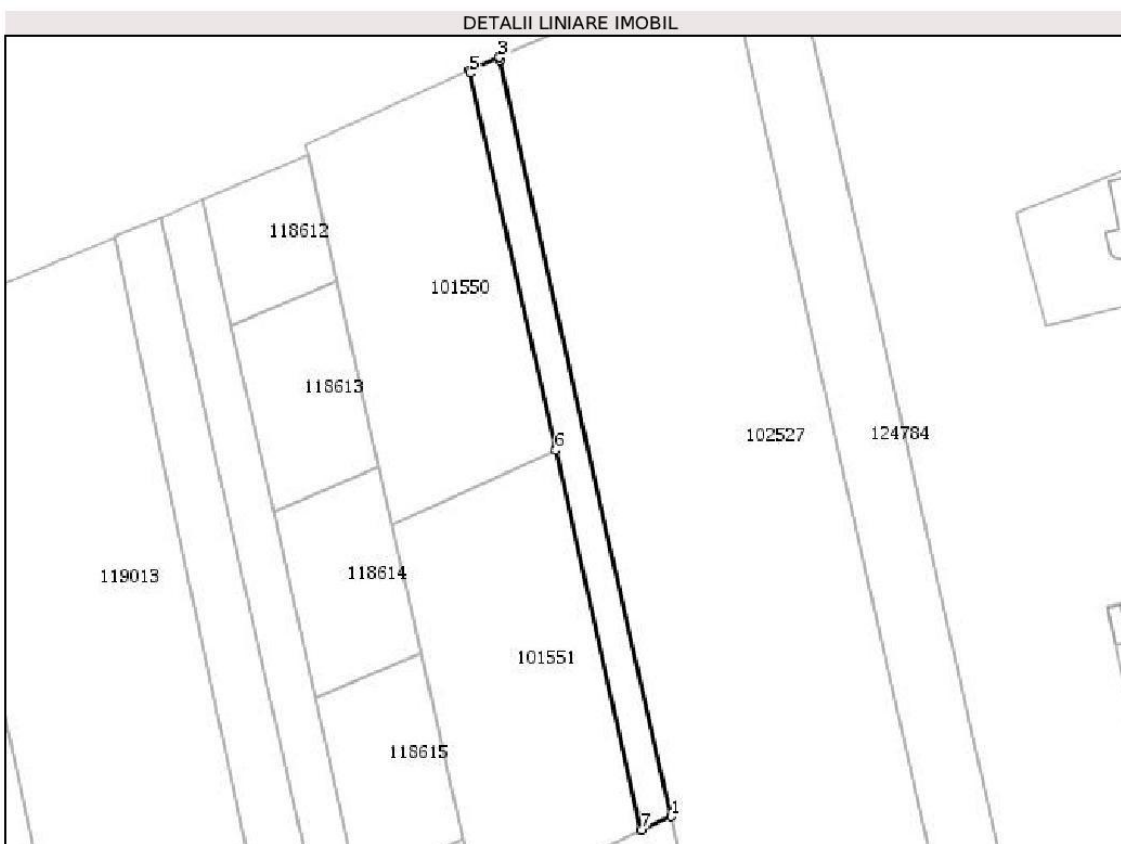
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101553	612	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	612	13/1	60/2	-	LOT 4

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	121.818
2	3	0.467
3	4	5.103
4	5	0.398
5	6	60.712
6	7	61.21

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	5.109

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102354 Bragadiru

Nr. cerere	357804
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1101  
Nr. cadastral vechi:691/5

Adresa: Loc. Bragadiru, Str Prolungirea Ghencea, Nr. 79, Jud. Ilfov, TARLA 12, PARCELA 59/35

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102354	1.019	suprafata din documentatia cadastrala este de 1019.29mp

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102354-C1	Loc. Bragadiru, Str Prolungirea Ghencea, Nr. 79, Jud. Ilfov, TARLA 12, PARCELA 59/35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:461 mp; Hala metalica depozitare (P+Supanta), anul construirii 2015-2016, S. constr. la sol=461mp, S. construita desfasurata=540mp

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>97461 / 05/06/2014</b> Act Administrativ nr. ACT DE ADJUDECARE NR. 752/2013 (DOSAR EXECUTARE 752/2013), din 31/03/2014 emis de BEJ DUMITRU CRISTIAN-FLORIN;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE pana la justificarea inscrierii provizorii prin prezentarea incheierii definitive emise de executorul judecatoresc in conditiile cerute de art. 855 Cod proc.civ. si a deciziei de impunere insotita de dovada achitarii impozitului pe transferul dreptului de proprietate conform art. 77 indice 1 alin. 1, 3, 6 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal si art.151/7 alin.11 din HG 44/2004, dobandit prin ADJUDECARE, cota actuala 1/1 1) <b>URSU BOGDAN IONUT</b>	A1
<b>76194 / 07/04/2015</b> Act Administrativ nr. INCHEIERE NR.752, din 08/07/2014 emis de SCPEJ DUMITRU, IANCU & ASOCIATII;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin ADJUDECARE, cota actuala 1/1 1) <b>URSU BOGDAN IONUT</b> , necasatorit	A1
<b>200995 / 11/08/2016</b> Act Administrativ nr. CERTIF.DE ATEST.A EDIF.CONSTR.NR.30397, din 09/08/2016 emis de PRIM BRAGADIRU (act administrativ nr. ADRESA NR.19136/24-05-2016 emis de PRIM BRAGADIRU; act notarial nr. DECLARATIE NR.1165/02-06-2016 emis de BIN SAVU NICOLAE; act administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR.6783/03-08-2016 emis de PRIM BRAGADIRU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>URSU BOGDAN IONUT</b>	A1.1
B5	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului din teren intravilan arabil in curti constructii.	A1, A1.1
<b>313120 / 14/11/2017</b> Act Administrativ nr. 1639, din 12/09/2014 emis de Consiliu Local S.6;		
B6	Se noteaza faptul ca <b>URSU BOGDAN IONUT</b> casatorit cu <b>URSU ANDREEA</b>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1457, din 12/11/2017 emis de Gorcia Daniela;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire,,demolare restructurare si amenajare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:16418094	A1, A1.1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

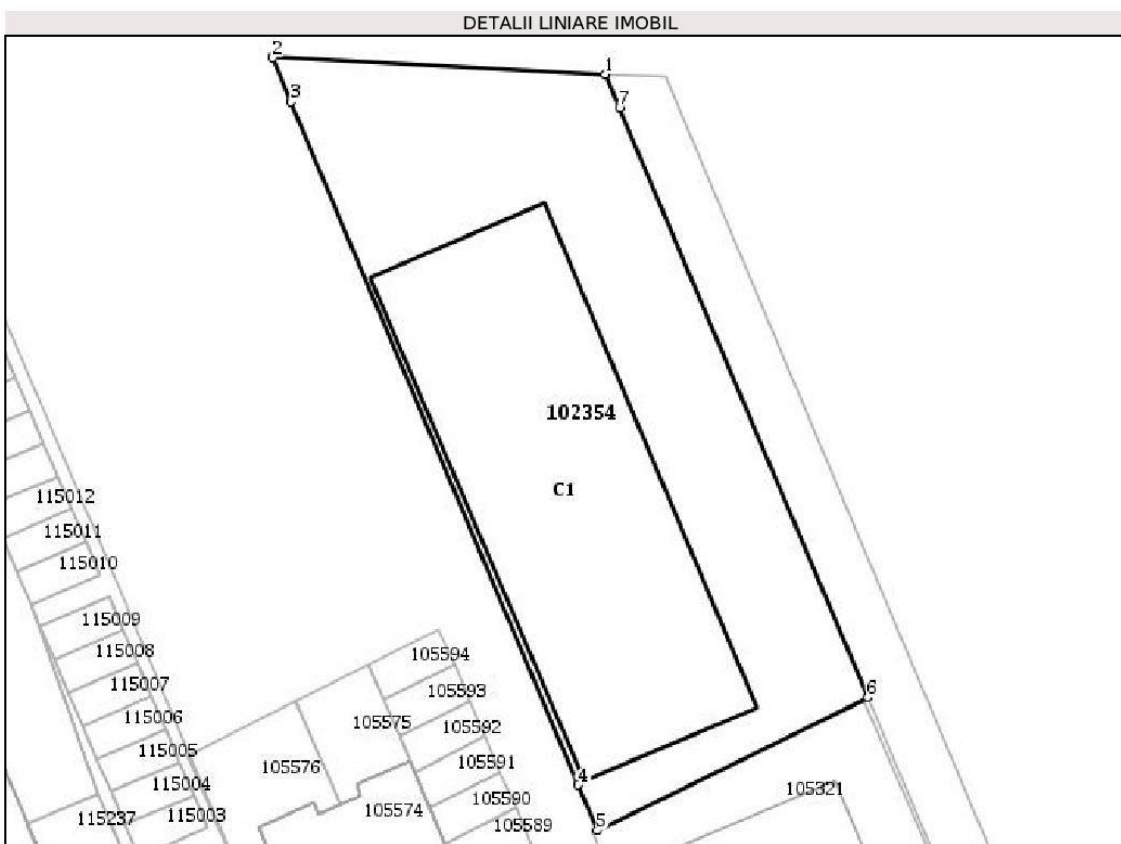
## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>313120 / 14/11/2017</b>		
Act Notarial nr. 1457, din 12/11/2017 emis de Gorcia Daniela;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1840000 LEIși celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:16418094	A1, A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102354	1.019	suprafata din documentatia cadastrala este de 1019.29mp

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.019	12	59/35	-	intre pct.1-2,2-3 fara gard intre pct.3-4 gard de beton intre pct.4-5,5-6 fara gard intre pct.6-7 gard de beton intre pct.7-1 fara gard

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102354-C1	construcții industriale și edilitare	461	Cu acte	S. construita la sol:461 mp; Hala metalica depozitare (P+Supanta), anul construirii 2015-2016, S. constr. la sol=461mp, S. construita desfasurata=540mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	22.3

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	3.216
3	4	49.55
4	5	3.306
5	6	20.188
6	7	42.815
7	1	2.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102356 Bragadiru

Nr. cerere	357818
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1104  
Nr. cadastral vechi:691/6

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102356	607	suprafata din documentatia cadastrala este de 607.33mp

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5623 / 10/06/2003</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1147, din 02/09/2002;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/1000 1) VOICU BENONE 2) VOICU CULINA 3) NICULAE IONEL 4) NEGROIU IOAN 5) NEGROIU MARIANA 6) NEGROIU MARIUS IULIAN, cota de 1/10 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1104)
<b>8222 / 23/01/2008</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 66, din 22/01/2008 (contract de ipoteca nr.67/22.01.2008);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/5000 1) NICULESCU RADU CONSTANTIN 2) NICULESCU ANCA LUANA, ,soti OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1104)
<b>193132 / 08/10/2014</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.2280, din 03/10/2014 emis de Cutaru Eugenia (act notarial Declaratie aut nr. 2291/06-10-2014 emis de Cutaru Eugenia; act notarial Declaratie aut nr. 2304/07-10-2014 emis de Cutaru Eugenia; act notarial Declaratie aut nr. 2305/07-10-2014 emis de Cutaru Eugenia;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 81/5000 1) HERA ROVANIEMI SRL, CIF:30913411 OBSERVATII: instr. cota de 7/1000 la B 6; instr 7/1000 la B7; instr cota de 7/1000 la B8; instr. 7/1000 la B12; instr cota de 7/1000 la B16; instr. 7/1000 la B17; instr. cota de 0,70 % la B22;cota de 7/1000 la B24; instr. 7/1000 la B26; instr cota de 7/1000 la B32; instr cota de 7/1000 la B34, instr. cota de 7/1000 la B36, instr. cota de 7/1000 la B49
<b>114094 / 10/05/2016</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.456, din 09/05/2016 emis de GORCIA DANIELA;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000 1) GLONT FLAVIAN IONUT, necasatorit
<b>117804 / 13/05/2016</b>	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.469, din 12/05/2016 emis de GORCIA DANIELA;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 9

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1) <b>NICULESCU ANTOANETA GIULIANA</b> , necasatorita		
<b>117818 / 13/05/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.473, din 12/05/2016;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000	A1
1) <b>BRUCAR TEODORA</b> , necasatorita		
<b>163305 / 29/06/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR .679, din 28/06/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000	A1
1) <b>STERESCU CARMEN CRISTINA</b> , casatorita		
<b>165220 / 01/07/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR .687, din 30/06/2016 emis de GORCIA DANIELA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC8 213926/21-06-2016 emis de FNGCIMM-MFP);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000	A1
1) <b>VOINEA ANDREEA STEFANIA</b> , necasatorita		
B11	se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579		
2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>		
<b>180532 / 19/07/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.750, din 18/07/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000	A1
1) <b>BOBAN CORNEL</b>		
2) <b>BOBAN EUGENIA</b>		
<b>188254 / 27/07/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.819, din 26/07/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000	A1
1) <b>STANESCU ORLANDO</b> , necasatorit		
<b>190896 / 29/07/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.836, din 28/07/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000	A1
1) <b>ARSENE GABRIEL</b> , necasatorit, cota de 1/2		
2) <b>ARSENE ANA-MARIA</b> , necasatorita, cota de 1/2		
<b>198873 / 09/08/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.869, din 08/08/2016 emis de GORCIA DANIELA (CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.870/08-08-2016 emis de GORCIA DANIELA);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000	A1
1) <b>CIRSTEA DIANA-NICOLETA</b> , necasatorita		
B18	se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, incheiere a unui contract de comodat	A1
1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100		
<b>212591 / 25/08/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. 955, din 24/08/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 227/5000	A1
1) <b>NEGROIU MARIUS IULIAN</b> , CASATORIT, BUN PROPRIU		
B21	SE NOTEAZA INTERDICTIA DE INSTRAINARE, GREVARE, INCHIRIERE, DEZMEMBRARE, ACOMASARE, RESTRUCTURARE, AMENAJARE, CONSTRUIRE SI DEMOLARE IN FAVOAREA LIBRA INTERNET BANK SA	A1
<b>240476 / 27/09/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT. NR. 1055, din 26/09/2016 emis de Bnp GORCIA DANIELA;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/5000	A1
1) <b>UNGUREANU ANCA NICOLETA</b> , - necasatorita		
<b>240493 / 27/09/2016</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1054, din 26/09/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/5000 1) <b>BANU CONSTANȚA</b> , necasatorita	A1
<b>249232 / 05/10/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 1089, din 04/10/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/5000 1) <b>GOGORITA AUREL ALIN</b> 2) <b>GOGORITA CORINA ELENA</b> , soti	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1090, din 04/10/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
B25	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare. 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b>	A1
<b>261406 / 18/10/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1148, din 17/10/2016 emis de GORCIA DANIELA (CONTRACT DE GARANTARE NR PC8 223036/10-10-2016 emis de FNGCIMM SA);		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/5000 1) <b>BRATU GABRIEL</b> , necasatorit	A1
B27	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757	A1
<b>263986 / 20/10/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1156, din 19/10/2016 emis de GORCIA DANIELA (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.1157/19-10-2016 emis de GORCIA DANIELA);		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/5000 1) <b>BULIGAN LIVIU DUMITRU</b> , necasatorit	A1
B29	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757	A1
<b>266910 / 24/10/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1166, din 21/10/2016 emis de GORCIA DANIELA (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.1167/21-10-2016 emis de GORCIA DANIELA);		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 350/5000 1) <b>STOICA IOANA-MIRELA</b> , necasatorita	A1
B31	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, incheiere contract de comodat in favoarea ING BANK N.V AMSTERDAM-SUC.BUCURESTI	A1
<b>277792 / 03/11/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1219, din 02/11/2016 emis de GORCIA DANIELA (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.1220/02-11-2016 emis de GORCIA DANIELA);		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/5000 1) <b>DINU OVIDIU-ANDREI</b> 2) <b>DINU DANIELA</b> , soti	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.1220, din 02/11/2016 emis de GORCIA DANIELA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1219/02-11-2016 emis de GORCIA DANIELA);		
B33	se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare pt cota de 7/1000 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100	A1
<b>280153 / 07/11/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1233, din 04/11/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/5000 1) <b>DIMA MARIUS CATALIN</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC8_224128, din 19/10/2016 emis de FNGCIMM SA;		
B35	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B35	alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083	
	2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579	
	OBSERVAȚII: B 34	
<b>280186 / 07/11/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1234, din 04/11/2016 emis de GORCIA DANIELA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC8 224118/21-10-2016 emis de FNGCIMM SA);		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 35/5000	A1
	1) <b>TIU GABRIELA-DANIELA</b> , NECASATORITA	
B37	se notează interdicția de instrainare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii imobilului și interdicția de grevare pe întreaga durată a finanțării	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083	
	2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579	
<b>297687 / 25/11/2016</b>		
Act Notarial nr. 1321, din 24/11/2016 emis de Gorgia Daniela; Act Administrativ nr. PC8_230326, din 09/11/2016 emis de FNGCIMM SA;		
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 7/1000	A1
	1) <b>GAGEANU FLORIN-GABRIEL</b> , necasatorit	
B39	Se notează interdicțiile de instrainare pentru o perioadă de 5 ani de la data dobândirii imobilului și grevare cu alte sarcini pe întreaga perioadă a finanțării	A1
	1) <b>BCR - BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.</b> , CIF:361757	
	2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	
<b>297708 / 25/11/2016</b>		
Act Notarial nr. 1320, din 24/11/2016 emis de Gorgia Daniela;		
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 4/1000	A1
	1) <b>BARNEATA MARIANA</b> , necasatorita	
<b>311031 / 13/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 1370, din 12/12/2016 emis de Gorgia Daniela;		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 7/1000	A1
	1) <b>CERNESCHI ANA</b> , necasatorita	
<b>322360 / 22/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 1401, din 21/12/2016 emis de Gorgia Daniela; Act Administrativ nr. PC8_238215, din 09/12/2016 emis de Gorgia Daniela;		
B42	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 7/1000	A1
	1) <b>MIU OANA-LOREDANA</b> , necasatorita	
B43	Se notează interdicția de instrainare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia și interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	
	2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579	
<b>323513 / 23/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 1409, din 22/12/2016 emis de Gorgia Daniela;		
B44	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 7/1000	A1
	1) <b>RAICU ALEGRA-ALEXANDRA</b> , ( bun propriu) casatorita	
<b>324570 / 27/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 1420, din 23/12/2016 emis de Gorgia Daniela; Act Notarial nr. 1421, din 23/12/2016 emis de Gorgia Daniela;		
B45	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 7/1000	A1
	1) <b>PARVAN EVA DANIELA</b> , casatorita cu Parvan Gabriel Florin sub regimul separației de bunuri	
B46	se notează interdicțiile de instrainare, grevare, schimb, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare și amenajare	A1
	1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:5022670	
<b>93721 / 14/04/2017</b>		
Act Notarial nr. 440, din 13/04/2017 emis de Gorgia Daniela;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B47	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 7/1000 1) <b>NICULESCU STEFAN-GEORGE</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. PC9_271494, din 31/03/2017 emis de FNGCMM SA;		
B48	se noteaza interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii imobilului și interdicție de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>129105 / 19/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 607, din 18/05/2017 emis de NP Gorgia Daniela;		
B49	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 7/1000 1) <b>DUMITRU STEFAN VALENTIN</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. PC9_290424, din 05/05/2017 emis de FNGCMM IFN SA;		
B50	se noteaza interdicția de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii imobilului și interdicția de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579 <i>OBSERVAȚII: B 49</i>	A1
<b>322049 / 06/11/2018</b>		
Act Notarial nr. 1342, din 05/11/2018 emis de ILIE-BUD ROXANA MARIA; Act Notarial nr. 1341, din 05/11/2018 emis de ILIE-BUD ROXANA MARIA;		
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 7/1000 1) <b>ENACHE SILVIU-CRISTIAN</b> 2) <b>ENACHE BIANCA PERCIDA</b> , soti	A1
B54	se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare 1) <b>OTP BANK ROMANIA SA</b> , CIF:7926069	A1

## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>8222 / 23/01/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 66, din 22/01/2008 (contract de ipoteca nr.67/22.01.2008);		
C1	se radiază promisiunea de vanzare inregistrata prin incheierea nr. 184631/07.12.2007 1) <b>NICULESCU RADU CONSTANTIN</b> 2) <b>NICULESCU ANCA LUANA</b> , ,soti <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 1104)</i>	A1
<b>165220 / 01/07/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR .687, din 30/06/2016 emis de GORGIA DANIELA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC8 213926/21-06-2016 emis de FNGCMM-MFP);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:115400 RON 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579, finantator - cota 50 % 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cota 50 %	A1
<b>198873 / 09/08/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.869, din 08/08/2016 emis de GORGIA DANIELA (CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.870/08-08-2016 emis de GORGIA DANIELA);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:146932 LEI împreună cu celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100	A1
<b>212591 / 25/08/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.956, din 24/08/2016 emis de GORGIA DANIELA;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:45500 RON 1) <b>LIBRA INTERNET BANK SA</b> , CIF:8119644 <i>OBSERVAȚII: B20</i>	A1
<b>240476 / 27/09/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE CU GARANTIE IPOTECARA AUT. NR. 1055, din		

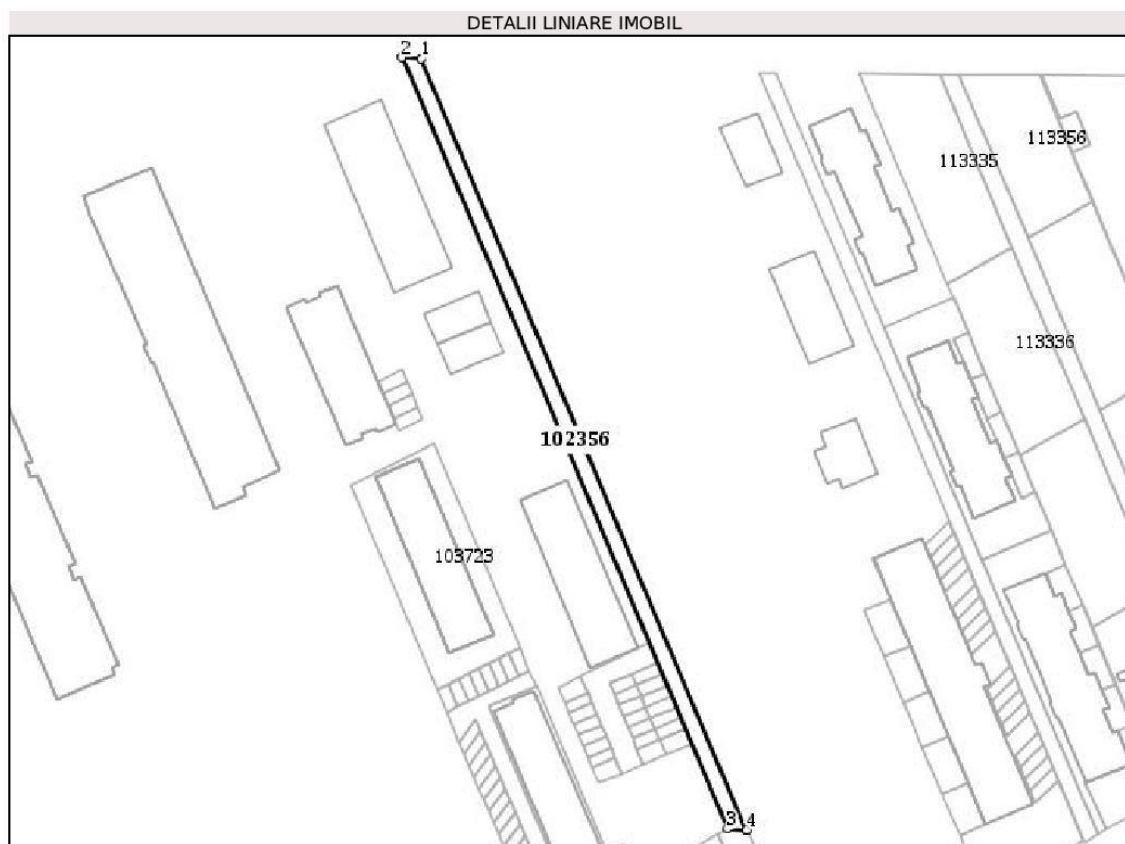
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
26/09/2016 emis de Bnp GORCIA DANIELA;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:138375 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>UNICREDIT BANK SA</b> , CIF:361536 <i>OBSERVATII: B22</i>	A1
<b>249232 / 05/10/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1090, din 04/10/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:153000 LEIși celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b>	A1
<b>261406 / 18/10/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1148, din 17/10/2016 emis de GORCIA DANIELA (CONTRACT DE GARANTARE NR PC8 223036/10-10-2016 emis de FNGCIMM SA);		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:177412 RONproportional cu procentul de garantare 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50% 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, 50%	A1
<b>263986 / 20/10/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1156, din 19/10/2016 emis de GORCIA DANIELA (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.1157/19-10-2016 emis de GORCIA DANIELA);		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEIși celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757 <i>OBSERVATII: B28</i>	A1
<b>266910 / 24/10/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.1167, din 21/10/2016 emis de GORCIA DANIELA;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:141352 LEI+celelalte obligatii aferente contractului de credit 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100 <i>OBSERVATII: B30</i>	A1
<b>277792 / 03/11/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR.1220, din 02/11/2016 emis de GORCIA DANIELA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1219/02-11-2016 emis de GORCIA DANIELA);		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:87750 RONimpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/1000 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100	A1
<b>280153 / 07/11/2016</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC8_224128, din 19/10/2016 emis de FNGCIMM SA;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:171000 RON 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA,,</b> CIF:361579, -50% <i>OBSERVATII: B 34</i>	A1
<b>280186 / 07/11/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1234, din 04/11/2016 emis de GORCIA DANIELA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC8 224118/21-10-2016 emis de FNGCIMM SA);		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:133500 RON 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50%</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA 50%</b> , CIF:361579 <i>OBSERVATII: b36</i>	A1
<b>297687 / 25/11/2016</b>		
Act Administrativ nr. PC8_230326, din 09/11/2016 emis de FNGCIMM SA; Act Notarial nr. 1321, din 24/11/2016 emis de Gorgia Daniela;		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:140000 RON 1) <b>BCR - BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.,</b> CIF:361757, finantator - cota 50% 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cota 50% <i>OBSERVATII: B38</i>	A1
<b>322360 / 22/12/2016</b>		
Act Administrativ nr. PC8_238215, din 09/12/2016 emis de Gorgia Daniela; Act Notarial nr. 1401, din 21/12/2016 emis de Gorgia Daniela;		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:171000 RON	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579, 50%	
	<i>OBSERVAȚII: B43</i>	
<b>324570 / 27/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 1421, din 23/12/2016 emis de Gorgia Daniela; Act Notarial nr. 1420, din 23/12/2016 emis de Gorgia Daniela;		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:158500 LEI plus toate obligațiile aferente creditului	A1
	1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:5022670	
<b>93721 / 14/04/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_271494, din 31/03/2017 emis de FNGCIMM SA;		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:280750 RON proportional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820, 50%	
	2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%	
<b>129105 / 19/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_290424, din 05/05/2017 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:168500 RON proportional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	
	2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579	
	<i>OBSERVAȚII: B 49</i>	
<b>322049 / 06/11/2018</b>		
Act Notarial nr. 1342, din 05/11/2018 emis de ILIE-BUD ROXANA MARIA; Act Notarial nr. 1341, din 05/11/2018 emis de ILIE-BUD ROXANA MARIA;		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:134870 RON si celelalte obligatii aferente contractului de credit	A1
	1) <b>OTP BANK ROMANIA SA</b> , CIF:7926069	
	<i>OBSERVAȚII: B53</i>	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102356	607	suprafata din documentatia cadastrala este de 607.33mp

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	607	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.99
2	3	169.0
3	4	3.99
4	1	169.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	354727	04-12-2018	06-12-2018	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102496 Bragadiru

Nr. cerere	357819
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Cvartal Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102496	802	Construcția C1 înscrisă în CF 102496-C1;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>88601 / 28/06/2011</b> Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 2810/100000 1) <b>IONESCU VASILE-ION</b> 2) <b>IONESCU ECATERINA</b>	A1
<b>88606 / 28/06/2011</b> Act Administrativ nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin iesire Din Indiviziune, cota actuala 3380/100000 1) <b>IONESCU VASILE ION</b> 2) <b>IONESCU ECATERINA</b> , ,soti	A1
<b>88617 / 28/06/2011</b> Act Administrativ nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 2640/100000 1) <b>DOBRE DAN GEORGE</b> , , necasatorit - cota 1/2 2) <b>FLEANCU PAULINA</b> , , casatorita - cota 1/2	A1
<b>88645 / 28/06/2011</b> Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 2200/100000 1) <b>DOBRE DAN GEORGE</b> 2) <b>FLEANCU PAULINA</b> 3) <b>FLEANCU ION</b>	A1
<b>88613 / 28/06/2011</b> Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 6500/100000 1) <b>DOBRE DAN GEORGE, NECASATORIT - COTA 1/2</b> 2) <b>FLEANCU PAULINA</b> , , casatorita cu Fleancu Ion - cota 1/2	A1
<b>88626 / 28/06/2011</b> Act Administrativ nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 7

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B16	actuala 8240/100000 1) <b>DOBRE DAN GEORGE</b> , -cota de 1/2 2) <b>FLEANCU PAULINA</b> 3) <b>FLEANCU ION</b> , ,COTA DE 1/2	
<b>88651 / 28/06/2011</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE VANZARE NR.1839, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4760/100000 1) <b>DOBRE DAN GEORGE</b> , , necasatorit - cota 1/2 2) <b>FLEANCU PAULINA</b> , , casatorita cu Fleancu Ion - cota 1/2	A1
<b>88637 / 28/06/2011</b>		
Act Administrativ nr. act de dezmembrare si partaj voluntar aut sub nr.1964, din 20/06/2011;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1985/100000 1) <b>DOBRE DAN GEORGE</b> , , necasatorit	A1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1985/100000 1) <b>FLEANCU PAULINA</b> 2) <b>FLEANCU ION</b> , , soti	A1
<b>88604 / 28/06/2011</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4950/100000 1) <b>IONESCU OVIDIU VALENTIN</b> 2) <b>IONESCU CRISTINA LUIZA</b> , soti	A1
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4950/100000 1) <b>IONESCU MIHAI CATALIN</b> 2) <b>IONESCU DANIELA</b> , soti	A1
<b>88625 / 28/06/2011</b>		
Act Administrativ nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 4096/100000 1) <b>DOBRE DAN GEORGE</b> , necasatorit 2) <b>FLEANCU PAULINA</b> 3) <b>FLEANCU ION</b> , soti	A1
<b>88608 / 28/06/2011</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CONTRACT DE PARTAJ NR.1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8394/100000 1) <b>IONESCU OVIDIU</b> 2) <b>IONESCU CRISTINA LUIZA</b> , ,soti	A1
<b>98661 / 18/07/2011</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 2336, din 15/07/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2660/100000 1) <b>MOISE ELENA</b> , ,necasatorita	A1
<b>98659 / 18/07/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 2337, din 15/07/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2190/100000 1) <b>LUCA LAURENTIU VLAD</b> , necasatorit	A1
<b>117983 / 25/08/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.2776, din 24/08/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4800/100000 1) <b>GHISOIU MIHAI</b> 2) <b>GHISOIU CRISTINA DANIELA</b> , , soti	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>128233 / 14/09/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 3101, din 13/09/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC4_12425/01-09-2011 emis de FNGCIMM-MFP);		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3960/100000 1) <b>ZEAMA CRISTINA</b> , , necasatorita	A1
<b>127564 / 13/09/2011</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.3083, din 12/09/2011 (adeverinta nr.13858/12.08.2011);		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2800/100000 1) <b>DUMITRU LOREDANA ALINA</b> , , necasatorita	A1
<b>162838 / 16/11/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3995, din 15/11/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3970/100000 1) <b>CIRSTEA MARIUS GEORGEL</b> , casatorit cu 2) <b>CIRSTEA VALENTINA</b>	A1
<b>166144 / 22/11/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4065, din 21/10/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4700/100000 1) <b>ALEXANDRESCU DANIEL</b> 2) <b>ALEXANDRESCU OTILIA- ANDREEA</b> , SOTI	A1
<b>166754 / 23/11/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4080, din 21/11/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B37	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6880/100000 1) <b>STOICA LAURENTIU COSMIN</b> 2) <b>STOICA NADIA ADINA</b>	A1
<b>181555 / 16/12/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1568, din 15/12/2011 emis de BNP PAIS DANA;		
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4610/100000 1) <b>ROTARU NICOLAE</b> 2) <b>ROTARU GEANINA</b>	A1
<b>186731 / 27/12/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. E NR.4582, din 22/12/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS (ADRESA NR.13858/12-08-2011 EMISA DE PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU);		
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6540/100000 1) <b>CAPATINA RADA</b> , ' necasatorita OBSERVATII: Vanz. B18 ( cota indiviza de 6,54 % )	A1
<b>44934 / 02/04/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.942, din 30/03/2012 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC4_28941/20.03.2012);		
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6500/100000 1) <b>ZEBEGA SUMAN BOGDAN</b> 2) <b>ZEBEGA SUMAN IOANA LIVIA</b> , soti	A1
<b>17269 / 27/01/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 53, din 26/01/2016 emis de Mitrea Dorina;		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5410/100000 1) <b>DRAGUSIN LUCIAN MIHAITA</b> 2) <b>DRAGUSIN EMILIA VALENTINA</b> , soti	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara 54, din 26/01/2016 emis de Mitrea Dorina;		
B42	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere contract de comodat 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

## C. Partea III. SARCINI

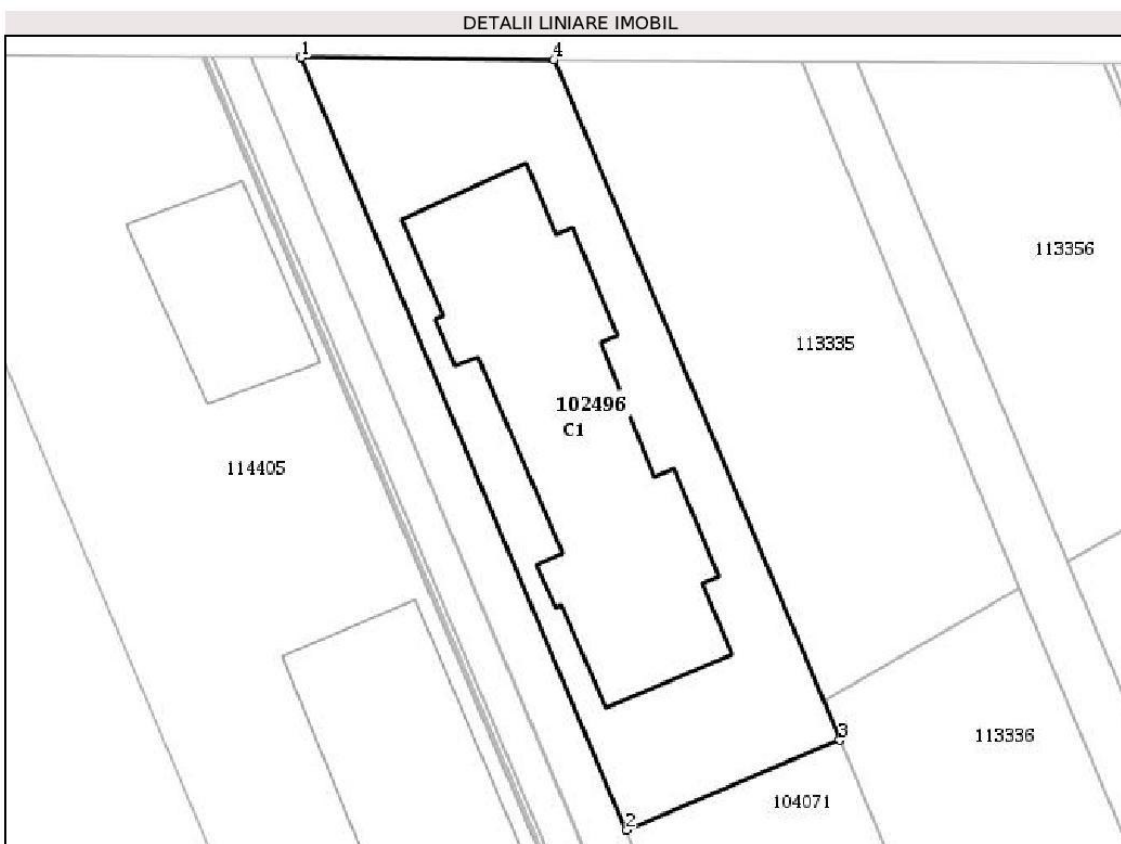
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>117983 / 25/08/2011</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4_10477, din 12/08/2011 emis de F.N.G.C.I.M.M. IFN;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:49000 EUR 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , - finantator - cota 50 % 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , - cota 50 % <i>OBSERVATII: B32;</i>	A1
C5	se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
<b>126944 / 12/09/2011</b>		
Act Notarial nr. ACT ADITIONAL NR.1, din 05/09/2011 emis de FNGCMM-MFP;		
C6	se noteaza actul aditional nr. 1/05.09.2011 la contractul de garantare PC4_10477/12.08.2011 in sensul ca se completeaza cu adresa imobilului . 1) <b>BCR SA</b> <i>OBSERVATII: B-32</i>	A1
<b>128233 / 14/09/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 3101, din 13/09/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC4_12425/01-09-2011 emis de FNGCMM-MFP);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50824 EURipototeca legala; cu interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii, si grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii, finantator : BRD -GSG SA 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b> 2) <b>BRD - GSG SA - 50%</b> <i>OBSERVATII: cota de 3,96% - B33-Zeana Cristina</i>	A1
<b>162838 / 16/11/2011</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC4_18747, din 07/11/2011 emis de F.N.G.C.I.M.M. IFN;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:37000 EURipototeca legala; cu interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii, si grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii, finantator Banca Comerciala Romana SA,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b> 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, 50% <i>OBSERVATII: debitor B35</i>	A1
<b>166144 / 22/11/2011</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC4_19010, din 10/11/2011 emis de F.N.G.C.I.M.M. IFN;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:48450 EUR, precum si interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia pe intreaga durata a finantari 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , 50% 2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% <i>OBSERVATII: b 36 ALEXANDRESCU DANIEL si ALEXANDRESCU OTILA- ANDREEA COTA DE 4, 70 %</i>	A1
<b>166754 / 23/11/2011</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC4_18206, din 31/10/2011 emis de F.N.G.C.I.M.M. IFN;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:65702 EURcu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictie de grevare pe toata durata finantarii ( finantator RAIFFEISEN BANK SA) 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , -50% 2) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , - 50%	A1
<b>181555 / 16/12/2011</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4_20009, din 17/11/2011 emis de F.N.G.C.I.M.M. IFN;		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:47100 EURcu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C12	interdicție de grevare pe toată durata finanțării 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , -50% 3) <b>OTP BANK ROMANIA SA</b> , CIF:7926069, -50%	A1
<b>44934 / 02/04/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut sub nr.942, din 30/03/2012 (contract de garantare pentru achiziția de locuințe PC4 28941/20.03.2012);		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EUR se înscrie ipoteca legală, precum și interdicția de instrainare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia și interdicția de grevare pe întreaga durată a finanțării 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , pt 50% din suma 2) <b>FINANTATOR BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , pt 50% din suma <i>OBSERVATII: debitor B40</i>	A1
<b>17269 / 27/01/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara 54, din 26/01/2016 emis de Mitrea Dorina;		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:203807 LEI plus toate obligațiile aferente creditului 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100	A1
<b>126650 / 17/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 4627, din 13/10/2015 emis de ANGHENI MIHNEA ALEXANDRU;		
C17	se înscrie dreptul de ipoteca prin stramutarea garanției reale imobiliare constituită în favoarea Banca Millennium Bank Sa în baza contract de garantare PC4 _ 20009 din 17.11.2011 în favoarea OTP Bank Romania Sa . <i>OBSERVATII: C 12</i>	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102496	802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	802	12	59/39	-	LOT 1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	55.502
2	3	15.325
3	4	48.88
4	1	16.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102499 Bragadiru

Nr. cerere	357805
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Cvartal Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102499	503	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>55381 / 28/04/2011</b>	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR.1242, din 27/04/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102499 a imobilului cu numarul cadastral 102499/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2470 (identificator electronic 102261) in scris in cartea funciara 5279 (identificator electronic 102261);
Cerere nr. birou cadastru;	
B5	Se noteaza faptul ca s-au anulat numerele cadastrale 2470/1; 2470/2; 2470/3; 2470/4 si 2470/5 acordate in Orasul Bragadiru, in baza Declaratiei nr. 235/10.02.2011. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102261/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 28609 din 09/03/2011;</i>
<b>154351 / 01/11/2011</b>	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si partaj voluntar aut nr 1964, din 20/06/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS (Act aditional la Act de dezmembrare si partaj voluntar aut nr 1964/20.06.2011 aut sub nr 3795/31.10.2011);	
B7	Se noteaza faptul ca ,prin actul aditional aut sub nr 3795/2011,se stabileste cota parte din drumul de acces ce revine fiecarui apartament rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cad 102496-C1
<b>166142 / 22/11/2011</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4081, din 21/11/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS (act de dezmembrare si partaj voluntar aut sub nr 1964/20.06.2011 ; act aditional la actul de dezmembrare aut sub nr 1964/2011 aut sub nr 3795/21.10.2011; incheiere de rectificare si completare au sub ne 7198/25.11.2011);	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 229/10000 1) <b>STOICA LAURENTIU-COSMIN</b> 2) <b>STOICA NADIA-ADINA, SOTI</b> <i>OBSERVATII: INSTR. DE LA B8 COTA DE 2,29 LA B9</i>
<b>166148 / 22/11/2011</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4066, din 21/11/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 156/10000 1) <b>ALEXANDRESCU DANIEL</b> 2) <b>ALEXANDRESCU OTILIA- ANDREEA</b> <i>OBSERVATII: instr cota de 1,56 % de la b8 la b10</i>
<b>168453 / 25/11/2011</b>	
Act Administrativ nr. CERERE NR.0, din 25/11/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	In temeiul art. 913 cod civil se îndreapta eroarea materială strecurată în înscrisurile cf nr. 102499 Bragadiru în sensul ca terenul are o suprafață de 503 mp rezultată atât din acte cât și din măsurătorile cadastrale și nu suprafața de 2988 mp, rezultată din acte din măsurătorile cadastrale rezultând o suprafață de 503 mp	A1
<b>181560 / 16/12/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1568, din 15/12/2011 emis de BNP PAIS DANA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 150/10000 1) <b>ROTARU NICOLAE</b> 2) <b>ROTARU GEANINA</b> , , soti	A1
<b>186733 / 27/12/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR.4582, din 22/12/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 218/10000 1) <b>CAPATINA RADA</b> , ,necasatorita	A1
<b>186741 / 27/12/2011</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.4446, din 14/12/2011 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 159/10000 1) <b>NASTASE CORINA</b> , ' necasatorita <i>OBSERVAȚII: Vanz. B8 ( cota indiviza de 1,59 % )</i>	A1
<b>25415 / 27/02/2012</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumparare aut. NR. 521, din 27/02/2012 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 160/10000 1) <b>POPESCU ANCA LILIANA</b> , necasatorita	A1
<b>27415 / 01/03/2012</b>		
Act Notarial nr. CERERE NR.27415, din 01/03/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B16	IN TEMEIUL ART.913 COD CIVIL SE ÎNDREAPTĂ EROAREA MATERIALĂ INTERVENITA ÎN CUPRINSUL ÎNCHEIERII NR. 25415/2012 ÎN SENSUL CA NUMELE CORECT AL PROPRIETARULUI TABULAR ESTE POPESCU ANCA LILIANA ȘI NU POPESCU ANCA ALINA	A1
<b>29149 / 05/03/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumparare aut sub nr. 605, din 02/03/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 112/10000 1) <b>NISTOR EMILIAN VASILE</b> , necasatorit	A1
<b>44941 / 02/04/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.942, din 30/03/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 650/10000 1) <b>ZEBEGA-SUMA BOGDAN</b> 2) <b>ZEBEGA-SUMA IOANA-LIVIA</b> , , soti	A1
<b>47230 / 05/04/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumparare aut sub nr.998, din 04/04/2012 (contract de garantare pentru achiziția de locuințe PC4 29210/22.03.2012);		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 159/10000 1) <b>MARCULESCU DANUT</b> , necasatorit	A1
<b>47978 / 06/04/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1026, din 05/04/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 672/10000 1) <b>TUDOSE CRISTINEL</b> , , necasatorit	A1
<b>58437 / 02/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1324, din 26/04/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 39/10000 1) <b>CAPRARUS ADRIANA</b> , ,necasatorita	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58446 / 02/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1326, din 26/04/2012 emis de NP AMZULESCU MARIUS;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/10000 1) <b>CAPRARUS MANUELA</b> , necasatorita	A1
<b>65854 / 15/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut. NR.1480, din 14/05/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 397/100000 1) <b>TANASE ADRIAN</b> 2) <b>TANASE IONELIA DIANA</b> , soti <i>OBSERVATII: C14</i>	A1
<b>70943 / 23/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1621, din 22/05/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4 32990/15-05-2012 emis de FNGCIMM;);		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 397/100000 1) <b>NEDELICU IONUT-MARIAN</b> , , necasatorit 2) <b>IORDACHE LOREDANA</b> , , necasatorita	A1
<b>78641 / 06/06/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1800, din 05/06/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 397/100000 1) <b>TAMAS NECULAI</b> 2) <b>TAMAS GABRIELA</b> , soti <i>OBSERVATII: Vanzatori B8 - cota de 0,3976%</i>	A1
<b>83143 / 13/06/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.1906, din 12/06/2012 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATECU DREPT DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 397/100000 1) <b>IGNAT DUMITRU - ALEXANDRU</b> 2) <b>IGNAT ALINA ELENA</b> , - soti <i>OBSERVATII: Vanz. B8 ( cota indiviza de 0,3976 % );</i>	A1
<b>85443 / 18/06/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.1991, din 15/06/2012 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATECU DREPT DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 397/100000 1) <b>PANA RADU SERBAN</b> 2) <b>PANA MIHAELA - IRINA</b> , - soti <i>OBSERVATII: Vanz. B8 ( cota indiviza de 0,3976 % ) - Vezi incheiere indrepta eroare materiala nr. 122862/2012</i>	A1
<b>85458 / 18/06/2012</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. NR.1962, din 14/06/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act notarial nr. CONTRACT DE GARANTARE .NR.PC4-35669/13-06-2012 emis de FNGCIMM;);		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 397/100000 1) <b>NECULAU CONSTANTIN- ROBERT</b> 2) <b>NECULAU CECILIA- ANA</b> <i>OBSERVATII: C17</i>	A1
<b>96085 / 05/07/2012</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR NR.725, din 13/03/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2160093/50300000 1) <b>DOBRE DAN-GEORGE</b> , COTA DE 1/2 2) <b>FLEANCU PAULINA</b> 3) <b>FLEANCU ION</b> , , soti cota de 1/2 <i>OBSERVATII: instr. cota de 0.40% la B 32; cota de 0,39% la B43; instr cota de 0,40% la B59; instr cota de 0,69% la B94; instr cota de 2,40%la B111; instr cota de 0,24% la B 132; instr cota de 0,24% la B 149; instr. cota de 497/2500 la B155;instr 0,23% la B156; instr cota de 0,24% (suprafata de 1,19 mp) la B 164; instr cota de 0,236%+0,236%+0,236 (suprafata de 1,19 mp+1.19 mp+1.19 mp) la B 166; INSTR COTA DE 0,23% LA b169; cota 497/2500 la B173; instr cota de 0,24% la B 182; 497/2500 LA b191; 497/2500 la B194; instr. cota de 0,23 % la B198</i>	A1 / B.136, B.179, B.190, B.218

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96095 / 05/07/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.787, din 04/07/2012 emis de MARINESCU CRISTINA GEORGETA;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/100000	A1
	1) <b>SOCIETATEA COMERCIALA CORNELIU ' S GRUP SERV SRL</b> , CIF:16813271	
	OBSERVATII: vanz. B 31	
<b>105034 / 20/07/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1053, din 19/07/2012 emis de COSTACHE IVANOV ALEXE;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/100000	A1
	1) <b>DRAGHICI MARIANA</b> , necasatorita	
<b>111106 / 02/08/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2551, din 01/08/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 390/100000	A1
	1) <b>PAUN VLAD IONUT</b> , necasatorit	
<b>125978 / 31/08/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.2781, din 30/08/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 390/100000	A1
	1) <b>FIRTAT RAZVAN GRIGORE</b>	
	2) <b>FIRTAT IONELA MARIANA</b>	
B37	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman , reprezentat de Ministerul Finantelor Publici UNICREDIT TIRIAC BANK SA	A1
	OBSERVATII: B36-cota de 0,39%	
<b>137726 / 21/09/2012</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR.3045, din 19/09/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 584989/50300000	A1 / B.85, B.86, B.96, B.107
	1) <b>FLEANCU ION</b>	
	2) <b>FLEANCU PAULINA</b>	
	OBSERVATII: instr cota de 0,12% la B55; instr. cota de 0,236 % la B56.instr. cota de 0,24% de la B38;39 la B61; cota de 0,24% de la B38,39 la B63; INSTR COTA DE 1,39 % DE LA B 38 LA B 65; cota de 994/2500 la B69; instr. cota de 1,53% de la B38;29 la B70; instr. cota de 1,47 % impreuna cu B39 la B72. cota de 0,23% de la B38,39 la B76; instr. cota de 0,23 % ( 1,19 mp din 503 mp ) la B87; instr la B 38 cota de 497/2500; instr 497 / 2.500 la B91; instr cota de 0,69% la B94 , instr cota de 497/2500 la B100,B38,B39 instr cota de 497/2500 la B109; instr cota 0,237%la B129; instr cota de 497/2500 la B130; instr. cota de 4,512% la B134; instr cota de 497/2500 la B140; instr. cota de 497/2500 la B158; instr. cota de 0,24% la B193	
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2975245/50300000	A1 / B.85, B.86, B.96, B.107
	1) <b>DOBRE DAN GEORGE</b>	
	OBSERVATII: instr 1,59% la B50; instr cota de 0,12% la B 55;;instr. cota de 0,24% de la B38;39 la B61;cota de 0,24% de la B38,39 la B63; cota de 994/2500 la B69; instr. cota de 1,53% de la B38;29 la B70; instr. cota de 1,47 % impreuna cu B38 la B72.cota de 0,23% de la B38,39 la B76; instr cota de 0,236% la B79;B38,B39 instr cota de 497/2500 la B109; instr cota 0,237%la B129; instr cota de 497/2500 la B130; instr cota de 497/2500 la B140; instr. cota de 497/2500 la B158	
<b>138532 / 24/09/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3090, din 21/09/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/100000	A1
	1) <b>BUZESCU VALENTIN</b>	
	2) <b>BUZESCU CLAUDIA ALINA</b> , sotii	
B42	Se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea Statului Roman prin Ministerul Finantelor Publice si OTP BANK ROMANIA SA	A1
<b>139444 / 25/09/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 3105, din 24/09/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4 45045/18-09-2012 emis de FNGCIMM.);		
B43	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B43	actuala 390/100000 1) <b>ANGHEL IULIANA</b> , necasatorita	
B44	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE</b> 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 <i>OBSERVATII: PT B43</i>	A1
<b>147241 / 09/10/2012</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 2990, din 17/09/2012 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B45	Intabulare, drept de PROPRIETATECU DREPT DE PARTAJ, dobandit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 2474760/50300000 1) <b>IONESCU MIHAI CATALIN</b> 2) <b>IONESCU DANIELA</b> , - sotii <i>OBSERVATII: instr. cota de 3% la B120</i>	A1
<b>147245 / 09/10/2012</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR NR.2990, din 17/09/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B46	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 699170/50300000 1) <b>IONESCU OVIDIU VALENTIN</b> 2) <b>IONESCU CRISTINA-LUIZA</b>	A1 / B.176
<b>147251 / 09/10/2012</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI PARTAJ VOLUNTAR aut sub NR.2990, din 17/09/2012 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B47	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 1390/100000 1) <b>IONESCU VASILE-ION</b> 2) <b>IONESCU ECATERINA</b> , SOTI	A1
<b>151258 / 16/10/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1426, din 12/10/2012 emis de SARBU FLOAREA;		
B50	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3190/100000 1) <b>CRISU ADRIAN</b> , necasatorit	A1
<b>151966 / 17/10/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 3485, din 16/10/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B51	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/100000 1) <b>CODRU LIVIA</b> 2) <b>CODRU ION</b>	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_46457, din 04/10/2012 emis de FNGCIMM;		
B52	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.</b> , CIF:5062063	A1
<b>157484 / 26/10/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3610, din 25/10/2012 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATECU DREPT DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1390/100000 1) <b>IVASCU DANIELA</b> , - necasatorita <i>OBSERVATII: Vanz. B49 ( cota indiviza de 1,39 % )</i>	A1
B54	Cu interdictie de instrainare, grevare si ipotecare 1) <b>FLEANCU IONUT-COSMIN</b> <i>OBSERVATII: ( vezi pozitia 24 din partea a III a )</i>	A1
<b>163848 / 06/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1416, din 05/11/2012 emis de DOBRE FLORINA;		
B55	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 240/100000 1) <b>URLATEANU COSTIN</b> , casatorit cu cetatean moldovean	A1
<b>167952 / 14/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 3751, din 07/11/2012 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B56	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU DREPT DE CUMPARARE, dobândit prin Convenție, cota actuala 236/100000 1) <b>DRAGHIA ROBERT EMILIAN</b> 2) <b>DRAGHIA CAMELIA</b> , - soti <i>OBSERVAȚII: Vanz. B38 ( cota indiviza de 0,236 % )</i>	A1
<b>169732 / 16/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 3879, din 15/11/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 49523/05-11-2012 emis de FNGCIMM;);		
B57	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1390/100000 1) <b>GHICA BOGDAN ALEXANDRU</b> , necasatorit	A1
B58	Se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>CEC BANK S.A.</b> , CIF:361897 <i>OBSERVAȚII: Pt. 57</i>	A1
<b>170541 / 19/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 3902, din 16/11/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4 48966/02-11-2012 emis de FNGCIMM;);		
B59	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 400/100000 1) <b>MARKOVIC MARINELA SILVIA</b> , casatorita	A1
B60	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - Finantator BANCA ROMANEASCA SA si Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice <i>OBSERVAȚII: B59</i>	A1
<b>178449 / 03/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 4077, din 29/11/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4 51379/28-11-2012 emis de FNGCIMM;);		
B61	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 240/100000 1) <b>CIRESARU CRISTINA</b> , necasatorita	A1
B62	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.</b> , CIF:5062063 <i>OBSERVAȚII: pt. B61</i>	A1
<b>178455 / 03/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 4080, din 29/11/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 50624/16-11-2012 emis de FNGCIMM;);		
B63	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 240/100000 1) <b>CALBUREAN REMUS</b> 2) <b>CALBUREAN ADRIANA - CLAUDIA</b>	A1
B64	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>C.E.C. BANK S.A.</b> , CIF:361897 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367 <i>OBSERVAȚII: pt B 63</i>	A1
<b>185548 / 13/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2190, din 12/12/2012 emis de BALDAN DRAGA-RALUCA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_51754/04-12-2012 emis de FNGCIMM;);		
B65	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1390/100000 1) <b>ANDREI NICOLAE-CATALIN</b> , NECASATORIT <i>OBSERVAȚII: INSTR COTA DE 1.39 % DE LA B 38 LA B 65</i>	A1
B66	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii -Finantator BRD-GSG SA 1) <b>BRD GSG SA</b> , CIF:16771923	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083		
<b>187524 / 18/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 4329, din 17/12/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B67	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4790/100000 1) <b>MARCUTA ALEXANDRU OCTAV</b> , ,necasatorit	A1
<b>187532 / 18/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4168, din 06/12/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B69	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39760/100000 1) <b>LEIBOVICI PAUL</b> 2) <b>LEIBOVICI OANA DANIELA</b>	A1
<b>188446 / 19/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR.4366, din 18/12/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 52095/05-12-2012 emis de FNGCIMM.);		
B70	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1530/100000 1) <b>LUNGU IONUT</b> 2) <b>LUNGU LUMINITA ELENA</b> , sotii	A1
B71	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757 <i>OBSERVATII: pt. B70</i>	A1
<b>191407 / 27/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 4419, din 21/12/2012 emis de BNP AMZULESCU MARIUS (CONTRACT DE GARANTARE NR.PC5 53029/10-12-2012 - EMITENT FNGCIMM IFN SA);		
B72	Intabulare, drept de PROPRIETATECU DREPT DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1470/100000 1) <b>BACIOIU NICOLAE</b> , - necasatorit - cota de 1/2 din cota de 1,47 % 2) <b>BARJOVANU ARIADNA</b> , - necasatorita - cota de 1/2 din cota de 1,47 % <i>OBSERVATII: Vanz. B38.39 ( cota indiviza de 1,47 % )</i>	A1
B73	Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, - in cotaindiviza de 50 % 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - in cota indiviza de 50 % <i>OBSERVATII: Interdictii pentru proprietar B72 ( cota indiviza de 1,47 % ), vezi incheierea numarul 191407/2012, pozitia 35 din partea a III a.</i>	A1
<b>8024 / 23/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.74, din 22/01/2013 emis de GURAU LAURA ADRIANA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC4 54893/08-01-2013 emis de FNGCIMM IFN.);		
B79	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 236/100000 1) <b>BOROZAN LUDMILA</b> , necasatorita	A1
B80	Se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063 <i>OBSERVATII: cota de 0,236% - B79</i>	A1
<b>8772 / 24/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.161, din 23/01/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B81	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19880/100000 1) <b>CAILEAN LIVIU CRISTIAN</b> 2) <b>CAILEAN IONELA TANIA</b> , sotii	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC5-55020, din 03/01/2013 emis de FNGCIMM-MFP;		
B82	se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12515 / 31/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 272, din 30/01/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B83	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 700000/50300000 1) <b>NEACSU DANIEL</b> , casatorit cu 2) <b>NEACSU MARIANA</b> <i>OBSERVATII: ip.C.39,40</i>	A1
<b>16415 / 07/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 353, din 06/02/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B85	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 59500/50300000 1) <b>OBADAN MAGDALENA EUGENIA</b> , casatorita cu 2) <b>OBADAN FLORIAN</b>	A1
B86	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 59500/50300000 1) <b>OBADAN VIRGIL RADU</b> , casatorit cu 2) <b>OBADAN MIHAELA VIOLETA</b>	A1
<b>16421 / 07/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 350, din 06/02/2013 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B87	Intabulare, drept de PROPRIETATECU DREPT DE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 115690/50300000 1) <b>OBADAN MAGDALENA EUGENIA</b> 2) <b>OBADAN FLORIAN</b> , - soti <i>OBSERVATII: Vanz. B38 ( cota indiviza de 0,23 % ( 1,19 mp din 503 mp ) )</i>	A1
<b>16435 / 07/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 361, din 06/02/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4 53546/19-12-2012 emis de FNGCIMM);		
B88	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 699170/50300000 1) <b>RADU FLORIN -DANIEL</b> , necasatorit	A1
B89	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - Finantator BCR si Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice <i>OBSERVATII: B88</i>	A1
<b>22151 / 18/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 456, din 13/02/2013 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B90	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>STAMA GEORGETA</b> , necasatorita, cota de 1/2 2) <b>LEIBOVICI OANA DANIELA</b> 3) <b>LEIBOVICI PAUL</b> , soti , cota de 1/2 <i>OBSERVATII: vanzator B 38</i>	A1
<b>22157 / 18/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 489, din 14/02/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B91	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>AL AMARIREH ALI</b>	A1
<b>22244 / 18/02/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.367, din 15/02/2013 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC5 57343/31.01.2013);		
B92	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 699673/50300000 1) <b>IORDAN NICUSOR</b> , necasatorit	A1
B93	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	A1
<b>23940 / 20/02/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.539, din 19/02/2013 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC5 57884/07.02.2013 ; incheiere de completare nr.15/28.02.2013);		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B94	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 347070/50300000 1) <b>BARBIERU BOGDAN ANDREI</b> 2) <b>BARBIERU RALUCA VASILICA</b> , sotii <i>OBSERVATII: in cota devalmasa</i>	A1
B95	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	A1
<b>23970 / 20/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 528, din 19/02/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B96	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 119000/50300000 1) <b>RUGINA FLORIN</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: ip.C.44</i>	A1
B97	notarea interdictiei de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si a interdictiei de grevare cu sarcini pe durata finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cu 50% 2) <b>BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361, cu 50%	A1
<b>28134 / 27/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 645, din 26/02/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B98	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>HIDAN MIHAELA FLORINA</b> , ,necasatorita	A1
B99	notarea interdictiei de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si a interdictiei de grevare cu sarcini pe durata finantarii in favoarea STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50% SI CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA 50%	A1
<b>34558 / 11/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 820, din 08/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 59134/25-02-2013 emis de FNGCIMM);;		
B101	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 118708/50300000 1) <b>POPA BOGDAN</b> , necasatorit	A1
B102	Cu interdictie instrainare pe o perioada de 5 ani si de grevare cu alte sarcini 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757	A1
<b>34572 / 11/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 806, din 08/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA pentru garantarea creditului AUT NR. 807/08-03-2013 emis de AMZULESCU MARIUS);;		
B104	Se noteaza interdictiile de constituire a unei alte ipoteci, instrainare, grevare cu alte sarcini sau servituti, incheiere a unui contract de inchiriere de orice natura ( locatiune, subinchiriere etc.), totala sau partiala 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA</b> , CIF:16418094 <i>OBSERVATII: debitor la B146;</i>	A1
<b>34578 / 11/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 799, din 08/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B105	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>DINU IULIAN</b> 2) <b>DINU AURELIA ADRIANA</b> , ,sotii	A1
B106	notarea interdictiei de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si a interdictiei de grevare cu sarcini pe durata finantarii in favoarea STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50% SI ALPHA BANK ROMANIASA 50%	A1
<b>36803 / 14/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 865, din 13/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B107	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 119000/50300000	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) <b>BULENCEA ANGELICA-DANA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: ip.C.49</i>	
B108	notarea interdicției de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii și a interdicției de grevare cu sarcini pe durata finantării	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cu 50% <b>BANCA ROMANEASCA S.A MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE</b> , CIF: 4829576, cu 50%	
<b>36823 / 14/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 862, din 13/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_59059/25-02-2013 emis de FNGCIMM);		
B109	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000	A1
	1) <b>AVRAM MARGARETA</b> 2) <b>AVRAM FLORIN CRISTIN</b> , soti	
B110	Se noteaza interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii și a interdicției de grevare cu sarcini pe durata finantării	A1
	1) <b>CEC BANK SA-50%</b> , CIF:361897 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	
<b>38401 / 18/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 895, din 15/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_59599/06-03-2013 emis de FNGCIMM);		
B111	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1207200/50300000	A1
	1) <b>LIONTE SORIN-STEFAN</b> 2) <b>LIONTE CARMEN-IOANA</b> , soti	
B112	Se noteaza interdicțiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii și grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantării	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579 <i>OBSERVATII: cota de 2,40%- B111</i>	
<b>41247 / 21/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 346, din 20/03/2013 emis de POLIHOVICI DANIELA;		
B114	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 196170/50300000	A1
	1) <b>MARIN LUISA</b> , necasatorita	
<b>43982 / 26/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1037, din 25/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B115	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000	A1
	1) <b>MELNEC ANDREI STEFAN</b> 2) <b>MELNEC CATALINA GABRIELA</b> , soti	
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_60038, din 07/03/2013 emis de FNGCIMM;		
B116	se noteaza interdicția de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobândirii imobilului și interdicția de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantării	A1
	1) <b>B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	
<b>50933 / 05/04/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1234, din 04/04/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_57066/21-03-2013 emis de FNGCIMM);		
B117	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobândit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000	A1
	1) <b>GRAS MIHNEA RADU</b> , necasatorit	
B118	Se noteaza interdicția de instrainare a locuinței pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii acesteia și a interdicției de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantării , proportional cu procentul de garantare.	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50 %</b> , CIF: 14367083 2) <b>S.C. BANCPOST S.A.- 50 %</b> , CIF:404416	
<b>51678 / 08/04/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1133, din 01/04/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B119	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) <b>SALAJAN LIVIA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: VANZ B 18</i>	
<b>51688 / 08/04/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1167, din 02/04/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B120	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1509000/50300000 1) <b>DOGARU RODICA</b> 2) <b>DOGARU LEONARD</b> , soti	A1 / B.207
<b>66165 / 30/04/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1370, din 23/04/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B121	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 120720/50300000 1) <b>CRISTEA ELENA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: cota parte de 1,19 mp din 100 mp (497/2500), reprezentand cota parte din 503 mp</i>	A1
<b>69139 / 10/05/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1522, din 09/05/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4 64563/22-04-2013 emis de FNGCMM-MFP);		
B123	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 689110/50300000 1) <b>SUBA GABRIELA-FIRUTA</b> , ,necasatorita	A1
B124	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757	A1
<b>69869 / 13/05/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1550, din 10/05/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR PC5 65755/25-04-2013 emis de FOND);		
B125	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>OBADAN VIRGIL RADU</b> 2) <b>OBADAN MIHAELA VIOLETA</b> , ,soti	A1
B126	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361, -50% 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> , CIF:14367 <i>OBSERVATII: pt B125</i>	A1
<b>69881 / 13/05/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.1551, din 10/05/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B127	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 120720/50300000 1) <b>OBADAN VIRGIL RADU</b> 2) <b>OBADAN MIHAELA VIOLETA</b> , soti <i>OBSERVATII: suprafata de 1,19 mp</i>	A1
<b>71859 / 15/05/2013</b>		
Act Notarial nr. CERERE NR 0, din 15/05/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B128	In temeiul art. 913 din Codul civil, se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii fucniare, INCHEIERE NR. 137726 / 21.09.2012, in sensul ca proprietarii tabularii FLEANCU PAULINA si FLEANCU ION, impreuna cu DOBRE DAN GEORGE detin in proprietate in cote de 1/2 fiecare, cota indiviza de19,88% din care s-a instrainat cota indiviza de 8,05% , ramanand in proprietate cota indiviza de 11,83% <i>OBSERVATII: proprietari B31</i>	A1
<b>77857 / 24/05/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1752, din 23/05/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B129	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 119211/50300000 1) <b>AL AMAIREH ALI</b> , ,necasatorit <i>OBSERVATII: de la B38</i>	A1
<b>94397 / 20/06/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2138, din 19/06/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 68763/10-06-2013 emis de FNGCMM);		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B130	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 19999280/50300000 1) <b>TILEA OLIMPIA</b> , necasatorita	A1
B131	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - Finantator BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA si Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice	A1
<b>98937 / 28/06/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1928, din 27/06/2013 emis de PENES IOANA CRISTINA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC5 71314/20-06-2013 emis de FNGCIMM-MFP);		
B132	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 120720/50300000 1) <b>FATU ROBERT-MARIAN</b> 2) <b>DUMITRU DANIELA</b> , sotii <i>OBSERVATII: cota indiviza de 0,24% (suprafata de 1,19 mp) - vanz B 31</i>	A1
<b>99781 / 01/07/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2205, din 27/06/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR. 2206/27-06-2013 emis de AMZULESCU MARIUS);		
B134	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 2269536/50300000 1) <b>SC INOX CENTER SRL</b> , CIF:21820585 <i>OBSERVATII: C60</i>	A1
<b>106012 / 10/07/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2352, din 09/07/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B136	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobândit prin Construire, cota actuala 119000/50300000 1) <b>BADEA ANA MARIA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: ip.C.61</i>	A1 / B.137
B137	notarea interdictiei de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si a interdictiei de grevare cu sarcini pe durata finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cu 50% 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063, cu 50%	A1
<b>106023 / 10/07/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 2353, din 09/07/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
B138	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>GURLUI SIMONA ANDREEA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_70266, din 19/06/2013 emis de FNGCIMM;		
B139	Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50% si ALPHA BANK ROMANIA SA -50% <i>OBSERVATII: B 138</i>	A1
<b>106713 / 11/07/2013</b>		
Act Notarial nr. CVC aut sub nr 2345, din 08/07/2013 emis de Amzulescu Marius;		
B140	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 19999280/50300000 1) <b>MIHALI RAMONA LENUTA</b> , necasatorita	A1
<b>109147 / 15/07/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 296, din 12/07/2013 emis de DUMITRIU CARMEN (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 74364/11-07-2013 emis de FNGCIMM);		
B141	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 349585/50300000 1) <b>TANASE VICTOR ANDREI</b> , necasatorit	A1
B142	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 349585/50300000 1) <b>MIHALCEA DIANA</b> , necasatorita	A1
B143	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B143	a interdicției de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării - Finanțator SC BANCPPOST SA și Statul Român prin Ministerul Finanțelor Publice	A1
<b>123918 / 08/08/2013</b>		
Act Notarial nr. 1256, din 07/08/2013 emis de Carausu Diana Teodora (act administrativ nr. PC5_74530/17-07-2013 emis de BANCA TRANSILVANIA SA.);		
B144	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1992383/50300000 1) <b>MATEI ALEXANDRA</b> , nezasatorita	A1
B145	se notează interdicția de înstrăinare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și interdicția de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării 1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670 <i>OBSERVAȚII: pentru B144</i>	A1
<b>125083 / 09/08/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.1664, din 08/08/2013 emis de GURAU LAURA ADRIANA;		
B146	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuală 118705/50300000 1) <b>COSTEA RUDOLF</b> <i>OBSERVAȚII: de la B103</i>	A1
<b>132856 / 26/08/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut sub nr. 3448, din 23/08/2013 (contract de garantare pentru achiziția de locuințe PC5 76815/08.08.2013);		
B147	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 119000/50300000 1) <b>TUDOR AURA</b> , nezasatorita	A1
B148	se notează interdicția de înstrăinare a imobilului pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acestuia și interdicția de grevare pe întreaga durată a finanțării 1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>FINANȚATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	A1
<b>135624 / 29/08/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 2742, din 28/08/2013 emis de ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC5 76839/14-08-2013 emis de FNGIMMFP);		
B149	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 120720/50300000 1) <b>GHETA MIHAELA</b> , nezasatorita <i>OBSERVAȚII: cota de 0,24%</i>	A1
B150	Se notează interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii, proporțional cu procentul de garantare, precum și interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> 2) <b>STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>141602 / 09/09/2013</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare aut sub nr 3061, din 06/09/2013 emis de Amzulescu Marius (Contract de garantare PC4 77036/26-08-2013 emis de Amzulescu Marius);		
B151	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 699170/50300000 1) <b>POPESCU ANDREEA</b> , nezasatorita	A1
B152	se notează interdicția de înstrăinare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și a interdicției de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării - Finanțator BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE și Statul Român prin Ministerul Finanțelor Publice	A1
<b>144340 / 12/09/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut sub nr. 978, din 11/09/2013 emis de Tabaras Manuela;		
B153	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 115690/50300000 1) <b>GRIGORE IONUT ADRIAN</b> 2) <b>GRIGORE CAMELIA GEORGIANA</b> , soti	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC5_78555, din 27/08/2013 emis de FNGC;		
B154	Cu interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la data	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B154	dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdicție de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50% si BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -50%  <i>OBSERVATII: B 153</i>	A1
<b>151989 / 24/09/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 3223, din 19/09/2013 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
B155	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>AVRAM MARGARETA</b> 2) <b>AVRAM FLORIN CRISTIN, - sotii</b>  <i>OBSERVATII: Vanz. B31 ( cota indiviza de 297/2500 )</i>	A1
<b>156525 / 01/10/2013</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 3302, din 26/09/2013 emis de Amzulescu Marius;		
B156	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 115690/50300000 1) <b>BRICEAG ANDREI LAURENTIU, necasatorit</b>	A1
<b>182958 / 12/11/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR. 3831, din 11/11/2013 emis de Amzulescu Marius;		
B157	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1996910/50300000 1) <b>MARULESCU ELENA-RALUCA, , necasatorita</b>	A1
<b>186398 / 18/11/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 3869, din 14/11/2013 emis de Amzulescu Marius (contract de vanzare cumparare aut. nr. PC5 83598/29-10-2013 emis de FNGC);		
B158	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>GRATIANU DANIEL, necasatorit</b>	A1
B159	Se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la dobandire si grevare pentru intreaga perioada a creditarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN INISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b>	A1
<b>188304 / 20/11/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.3916, din 19/11/2013 emis de Amzulescu Marius;		
B160	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 834980/50300000 1) <b>STANGA ELENA -LILIANA, necasatorita</b>	A1
B161	se noteaza interdictia de instrainare,grevare,inchiriere,construire, demolare in favoarea lui OTP BANK ROMANIA SA	A1
<b>209581 / 19/12/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR. 3801, din 18/12/2013 emis de Mrad Janeta (CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB nr. 3803/18-12-2013 emis de Mrad Janeta);		
B162	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 699170/50300000 1) <b>SLOTEA DAN ALEXANDRU, necasatorit</b>  <i>OBSERVATII: vanzator B 49</i>	A1
B163	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>DOMENIA CREDIT IFN S.A., CIF:15247743</b>	A1
<b>209595 / 19/12/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 3802, din 18/12/2013 emis de Mrad Janeta (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. SUB NR. 3803/18-12-2013 emis de Mrad Janeta);		
B164	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 120720/50300000 1) <b>SLOTEA DAN ALEXANDRU, necasatorit</b>  <i>OBSERVATII: cota de 0,24% (suprafata de 1,19 mp)</i>	A1
B165	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>DOMENIA CREDIT IFN S.A., CIF:15247743</b>	A1
<b>1846 / 09/01/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. su bnr. 4327, din 13/12/2013 emis de Amzulescu		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Marius;		
B166	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 356627/50300000 1) <b>CENTIU DANICA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: cota aferenta ap. 14, locului de parcare nr. 16 si locului de parcare nr.17 (0,236% + 0,236%+0,236%)</i>	A1
<b>3126 / 13/01/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.62, din 10/01/2014 emis de Amzulescu Marius;		
B167	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1991880/50300000 1) <b>RADU ANA MARIA</b> , necasatorita	A1
B168	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini a acestuia pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman , reprezentat de Ministerul Finantelor Publice 50% si BRD GSG SA 50%	A1
<b>4259 / 14/01/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 42, din 13/01/2014 emis de Pusoiu Iuliana (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC6_87006/19-12-2013 emis de FNGCIMM; act administrativ nr. 1/09-01-2014 emis de FNGCIMM;);		
B169	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 115690/50300000 1) <b>STAN MARIANA</b> , casatorita cu Stan SORIN MARIUS	A1
B170	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, 50% 2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE ---</b> , 50%	A1
<b>7823 / 20/01/2014</b>		
Act Administrativ nr. cerere indreptare, din 21/01/2014 emis de NP ALBU GHEORGHITA;		
B171	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 4259 / 14.01.2014 in sensul ca, imobilul este dobandit de STAN MARIANA, casatorita cu STAN SORIN MARIUS, sub regimul separatiei de bunuri in baza conventiei matrimoniale intre sotii aut sub nr. 140707.11.2013	A1
<b>31170 / 26/02/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 542, din 25/02/2014 emis de Amzulescu Marius (Contract de garantare nr. PC6 90718/12-02-2014 emis de FNGC););		
B173	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>MEIROS ANDREI-OCTAVIAN</b> 2) <b>MEIROS CLAUDIA-ALINA</b> , sotii	A1
B174	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757 <i>OBSERVATII: de la B31</i>	A1
<b>43274 / 14/03/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 762, din 13/03/2014 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6 92138/04-03-2014 emis de FNGCIMM;);		
B176	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 699170/50300000 1) <b>CALOIANU MONICA- CLAUDIA</b> , necasatorita	A1
B177	Se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la dobandire si grevare cu alte sarcini pentru intreaga perioada a finantarii 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>43833 / 17/03/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR. 734, din 12/03/2014 emis de Amzulescu Marius;		
B178	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 352100/50300000 1) <b>BULENCEA ANGELICA-DANA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: vanzator B 8</i>	A1
<b>47817 / 21/03/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 843, din 20/03/2014 emis de Amzulescu Marius (act		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
administrativ nr. PC6_93470/13-03-2014 emis de Amzulescu Marius;)		
B179	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 699673/50300000 1) <b>MIHAILA ALEXANDRU</b> 2) <b>MIHAILA DELIA-CRISTINA</b> , soti	A1
B180	Se noteaza interdictiile de intrainare pe o perioada de 5 ani de la dobandire si grevare cu sarcini pentru intreaga perioada a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>CEC BANK SA</b>	A1
<b>91753 / 28/05/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr.1778, din 26/05/2014 emis de Amzulescu Marius;		
B181	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 118708/50300000 1) <b>POPA BOGDAN</b> , necasatorit	A1
<b>217954 / 07/11/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr. 3823, din 06/11/2014 emis de Amzulescu Marius;		
B183	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1046240/50300000 1) <b>OSTAFI ALEXANDRU IOAN</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC6_111418, din 29/10/2014 emis de FNGCIMM;		
B184	Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50% SI BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA--50% <i>OBSERVATII: B 183</i>	A1
<b>220261 / 11/11/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.3857, din 10/11/2014 emis de Amzulescu Marius;		
B185	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 477850/50300000 1) <b>IONESCU MIHAI CATALIN</b> 2) <b>IONESCU DANIELA</b> , soti	A1
<b>4287 / 13/01/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr. 52, din 12/01/2015 emis de Amzulescu Marius;		
B187	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 699170/50300000 1) <b>MESTERU CONSTANTIN CATALIN</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC6_121026, din 11/12/2014 emis de FNGCIMM;		
B188	Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50% SI BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA--50% <i>OBSERVATII: B 187</i>	A1
<b>44073 / 02/03/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 706, din 27/02/2015 emis de Amzulescu Marius;		
B189	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>CONDREA RAZVAN JENICA</b> 2) <b>CIRESARU CRISTINA</b> , soti	A1
<b>55123 / 13/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr.768, din 04/03/2015 emis de Amzulescu Marius;		
B190	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>PROFIRA ROXANA</b> 2) <b>PROFIRA IONEL -CIPRIAN</b> , soti	A1
<b>61513 / 20/03/2015</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE- CUMPARARE AUT NR. 1021, din 19/03/2015 emis de Amzulescu Marius (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC7 131816/11-03-2015 emis de Amzulescu Marius);		
B191	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>FLOREA CARMEN-ELENA</b> , necasatorita	A1
B192	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului finantat, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> , CIF:14367 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA-50%</b> , CIF:5062063	A1
<b>84362 / 20/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.1395, din 16/04/2015 emis de Amzulescu Marius;		
B193	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 120720/50300000 1) <b>FATU ROBERT-MARIAN</b> 2) <b>DUMITRU DANIELA</b> , soti	A1
<b>103228 / 12/05/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR. 1791, din 08/05/2015 emis de Amzulescu Marius;		
B194	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>ZANBOUAH LUDMILA</b> , casatorita cu cetatean sirian	A1
<b>103420 / 12/05/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr. 1788, din 08/05/2015 emis de Amzulescu Marius;		
B195	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>CALBUREAN REMUS</b> 2) <b>CALBUREAN ADRIANA - CLAUDIA</b> , soti <i>OBSERVATII: instrainat cota de 1,19mp sub B213</i>	A1 / B.213
<b>143714 / 24/06/2015</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR19, din 23/06/2015 emis de Banuta Bianca Aurelia;		
B196	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 583480/50300000 1) <b>BARBU ANDREI</b> <i>OBSERVATII: instr cota de 0.03% la B202</i>	A1
<b>149766 / 01/07/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2703, din 30/06/2015 emis de Bnp Amzulescu Marius;		
B198	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 115690/50300000 1) <b>MEIROS ANDREI-OCTAVIAN</b> 2) <b>MEIROS CLAUDIA-ALINA</b> , - soti <i>OBSERVATII: ( cota de 0,23 % de la B198 )</i>	A1
<b>205765 / 01/09/2015</b>		
Act Notarial nr. certificat de moistenitor nr.19, din 23/06/2015 emis de Banuta Bianca Aurelia;		
B199	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 100600/50300000 1) <b>BARBU ANDREI</b> <i>OBSERVATII: cota aferenta ap nr. 25 ; instr cota de 0.03% la B202</i>	A1
<b>308393 / 21/12/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare 5542, din 14/12/2015 emis de Amzulescu Marius;		
B203	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9999640/50300000 1) <b>MATICA ADRIAN IOAN</b> 2) <b>MATICA CAMELIA- EMILIA</b> , sdoti	A1
<b>17219 / 27/01/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 53, din 26/01/2016 emis de Mitrea Dorina (act notarial contract de ipoteca imobiliara nr. 54/26-01-2016 emis de Mitrea Dorina);		
B204	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 885280/50300000 1) <b>DRAGUSIN LUCIAN MIHAITA</b> 2) <b>DRAGUSIN EMILIA VALENTINA</b> , soti	A1
B205	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare,	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B205	construire, incheiere contract de comodat in 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100	A1
<b>170478 / 07/07/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR.1760, din 06/07/2016 emis de CHIRITA DANIELA-FLORENTINA;		
B207	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, construire, demolare pentru intreaga perioada a creditarii. 1) <b>OTP BANK ROMANIA SA</b> , CIF:7926069	A1
<b>214141 / 26/08/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.2347, din 25/08/2016 emis de Leonte Alexandru (act notarial Contract de ipoteca aut nr. 2348/25-08-2016 emis de Leonte Alexandru;);		
B208	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 60360/50300000 1) <b>CRISTEA CLAUDIA FLORENTINA</b> , necasatorita	A1
B209	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 60360/50300000 1) <b>CRISTEA ELENA</b> , necasatorita	A1
B210	Se noteaza interdictie de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), dezmembrare, alipire, construire, demolare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1
<b>107221 / 02/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 411, din 28/04/2017 emis de Dinu Camelia;		
B211	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 473/100000 1) <b>DOBRE ANGELICA DANA</b> , casatorita cu Dobre Valentin sub regimul separatiei de bunuri	A1
Act Notarial nr. 412, din 28/04/2017 emis de Dinu Camelia;		
B212	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b>	A1
<b>120181 / 12/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 2643, din 09/05/2017 emis de NP Gagiu Meda;		
B213	Intabulare, drept de PROPRIETATE (asupra terenului in suprafata de 1,19 mp din terenul in suprafata de 100 mp, reprezentand o cota parte din terenul in suprafata totala de 503 mp), dobandit prin Conventie, cota actuala 497/2005 1) <b>CONDREA RAZVAN JENICA</b> 2) <b>CONDREA CRISTINA</b> , soti	A1
<b>157439 / 16/06/2017</b>		
Act Notarial nr. 709, din 15/06/2017 emis de ILIE-BUD ROXANA MARIA; Act Administrativ nr. PC9_299240, din 30/05/2017 emis de FNGCMM;		
B214	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 251/10000 1) <b>ILIESCU OANA MARIANA</b> 2) <b>ILIESCU MIHAI</b> , soti	A1
B215	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>201223 / 28/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 3135, din 27/07/2017 emis de Amzulescu Marius;		
B217	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 497/2500 1) <b>MELNEC ANDREI-STEFAN</b> , casatorit cu 2) <b>MELNEC CATALINA GABRIELA</b>	A1
<b>56907 / 02/03/2018</b>		
Act Notarial nr. 787, din 23/02/2018 emis de Amzulescu Marius;		
B218	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/10000 1) <b>URLATEANU OXANA</b> 2) <b>URLATEANU COSTIN</b> , soti	A1
<b>56918 / 02/03/2018</b>		
Act Notarial nr. 746, din 22/02/2018 emis de Amzulescu Marius;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B219	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 23/10000 1) <b>POPESCU ILIE</b> , casatorit cu 2) <b>POPESCU MARIA</b>	A1
<b>64947 / 09/03/2018</b>		
Act Notarial nr. 709, din 09/03/2018 emis de Costache Oana Cristina; Act Notarial nr. 710, din 09/03/2018 emis de Costache Oana Cristina;		
B221	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 396/10000 1) <b>TANASE IONUT COSMIN</b> , necasatorit, cota de 1/2 2) <b>COMAN ALEXANDRA-IOANA</b> , necasatorita, cota de 1/2	A1
B222	se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757	A1
<b>123033 / 09/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 922, din 08/05/2018 emis de Ion Zamfirescu Cristina; Act Administrativ nr. P10_462858, din 19/04/2018 emis de FNGCMM;		
B223	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 139/10000 1) <b>DRAGHICI GABRIEL</b> , necasatorit	A1
B225	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii in favoarea 1) <b>STATUL, ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:5022670	A1
<b>124185 / 09/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 1012, din 04/05/2018 emis de SPN LASLO & DOBRE;		
B226	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare cu termen de perfectare a contractului de vanzare-cumparare pana la data de 04.06.2018, inclusiv pe cota de 0,0023% 1) <b>VĂDUVESCU CONSTANTIN</b> 2) <b>VĂDUVESCU ELENA</b> , SOTI OBSERVATII: b201	A1
<b>151891 / 05/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 1180, din 29/05/2018 emis de Dobre Stelorian Daniel;		
B227	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 23/10000 1) <b>VĂDUVESCU CONSTANTIN</b> 2) <b>VĂDUVESCU ELENA</b> , soti	A1

## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>181560 / 16/12/2011</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4-20009, din 17/11/2011 emis de F.N.G.C.I.M.M. IFN;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:47100 EUR se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii -Finantator BANCA MILLENNIUM SA 1) <b>STATUL ROMAN-PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE- COTA DE 50%</b> 2) <b>BANCA MILLENNIUM SA- COTA DE 50%</b> , CIF:21087140 OBSERVATII: B-12	A1
<b>25415 / 27/02/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4_26599, din 20/02/2012 emis de FNGCMM;		
C7	Se inscrie ipoteca asupra cotei de 1,6% pentru suma de 49.831 eur Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la dobândirea imobilului si grevare pe toata perioada finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , - 50% 2) <b>BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , - 50% OBSERVATII: B15	A1
<b>29149 / 05/03/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GAR.NR.PC4-26695, din 21/02/2012 emis de FOND;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:34200 EURcu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii și grevare cu alte sarcini pe întreaga durata a finanțării. 1) <b>EMPORIKI BANK ROMANIA SA, - IN COTA INDIVIZA DE 50 %</b> 2) <b>STATULUI ROMAN PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE, IN COTA INDIVIZA DE 50 %</b> OBSERVATII: B 17	A1
<b>44941 / 02/04/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4-28941, din 20/03/2012 emis de FNGCIMM-MFP;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EURse noteaza interdicția de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe întreaga durata a finanțării 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA - COTA DE 50%, CIF:361579</b> 2) <b>STATUL ROMAN- PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE- COTA 50%</b> OBSERVATII: B-19	A1
<b>47230 / 05/04/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.998, din 04/04/2012 (contract de garantare pentru achiziția de locuințe PC4 29210/22.03.2012);		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:52250 EURse inscrie ipoteca legala, precum și interdicția de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii acestuia și interdicția de grevare pe întreaga durata a finanțării 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, pt 50 % din suma</b> 2) <b>FINANTATOR EMPORIKI BANK ROMANIA SA, pt 50 % din suma</b> OBSERVATII: debitor B21	A1
<b>47978 / 06/04/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC4_29402, din 27/03/2012 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EURcu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii imobilului și interdicție de grevare pe toata durata finanțării (finantator RAIFFEISEN BANK SA) 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, -50%</b> 2) <b>RAIFFEISEN BANK SA - 50 %, CIF:361820, -50%</b> OBSERVATII: debitor B22	A1
<b>65854 / 15/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4_32746, din 03/05/2012 emis de FNGCIMM-MFP;		
C14	Se inscrie ipoteca pentru suma de 45.000 eur Se noteaza interdicția de instrainare pe o perioada de 5 ani de la dobândirea imobilului și grevare pe întreaga perioada a creditării 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b> 2) <b>CEC BANK SA, 50&amp;</b> OBSERVATII: B25	A1
<b>70943 / 23/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1621, din 22/05/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4 32990/15-05-2012 emis de FNGCIMM;);		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:53100 EURcu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii imobilului și interdicție de grevare pe toata durata finanțării (finantator BCR SA) 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, -50%</b> 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:361757, -50%</b> OBSERVATII: pt. cota aferenta lui B26	A1
<b>83143 / 13/06/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4_34493, din 30/05/2012 emis de FNGCIMM-MFP;		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:39900 EURcu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii și grevare cu alte sarcini pe întreaga durata a finanțării 1) <b>CEC BANK S.A., CIF:361897, - in cota indiviza de 50 %</b> 2) <b>STATULUI ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, - in cota indiviza de 50 %</b> OBSERVATII: Pt. B28 ( cota indiviza de 0,3976 % )	A1
<b>85458 / 18/06/2012</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. NR.1962, din 14/06/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act notarial nr. CONTRACT DE GARANTARE .NR.PC4-35669/13-06-2012 emis de FNGCIMM;);		
C17	Se inscrie ipoteca pentru suma de 84.530 eur Se noteaza interdicția de instrainare pe o perioada de 5 ani de la dobândire și grevare pe întreaga perioada a creditării	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>UNICREDIT TIRIAC BANK</b> , 50% <i>OBSERVATII: B30</i>	
<b>105034 / 20/07/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC4_38688, din 09/07/2012 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:49300 EURSe noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii. 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE- 50%</b> 2) <b>BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA-50%</b> <i>OBSERVATII: B33- cota de 0,40%</i>	A1
<b>111106 / 02/08/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4_40153, din 26/07/2012 emis de FNGCIMM;		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:49000 EURprecum si interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia pe intreaga durata a finantarii in favoarea: 1) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE -50%</b> 2) <b>BRD GSG SA-50%</b>	A1
<b>125978 / 31/08/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC4-42797, din 28/08/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:44000 EUR 1) <b>REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> 2) <b>UNICREDIT TIRIAC BANK SA-50%</b> <i>OBSERVATII: b36</i>	A1
<b>138532 / 24/09/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4-44212, din 11/09/2012 emis de FNGCIMM-MFP;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:32205 EUR 1) <b>STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE,50%</b> 2) <b>OTP BANK ROMANIA SA 50%</b> <i>OBSERVATII: B41</i>	A1
<b>139444 / 25/09/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 3105, din 24/09/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4 45045/18-09-2012 emis de FNGCIMM;);		
C22	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:47000 EUR 1) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE, -50%</b> 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367083, -50%</b> <i>OBSERVATII: PT B43</i>	A1
<b>151966 / 17/10/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4_46457, din 04/10/2012 emis de FNGCIMM;		
C23	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 EUR 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE -50%</b> 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.-50%</b> , CIF:5062063 <i>OBSERVATII: B-52</i>	A1
<b>157484 / 26/10/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3610, din 25/10/2012 emis de BNP AMZULESCU MARIUS;		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17000 EURcu termen de restituire pana la data de 01.05.2015 1) <b>FLEANCU IONUT-COSMIN</b> <i>OBSERVATII: Ipoteca pentru proprietar B53 ( cota indiviza de 1,39 % )</i>	A1
<b>163848 / 06/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1416, din 05/11/2012 emis de DOBRE FLORINA;		
C25	Se inscrie ipoteca pentru restul de pret 1) <b>FLEANCU PAULINA</b> 2) <b>FLEANCU ION</b> 3) <b>DOBRE DAN GEORGE</b>	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
OBSERVAȚII: cota de 0,24% - B 55;		
<b>169732 / 16/11/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_49523, din 05/11/2012 emis de FNGCIMM;		
C27	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:47000 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%	
	2) <b>CEC BANK S.A.</b> , CIF:361897, -50%	
	OBSERVAȚII: pt. B57	
<b>170541 / 19/11/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4_48966, din 01/11/2012 emis de FNGCIMM;		
C28	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:48640 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50%	
	2) <b>BANCA ROMANEASCA SA</b> , 50%	
	OBSERVAȚII: B59	
C29	Se inscrie dreptul de folosinta asupra cotei de 0,40% din teren	A1
	1) <b>MARKOVIC DRAGOMIR</b> , cetatean sarb	
	OBSERVAȚII: B59	
<b>178449 / 03/12/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4_51379, din 28/11/2012 emis de FNGCIMM;		
C30	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%	
	2) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.</b> , CIF:5062063, -50%	
	OBSERVAȚII: pt. B61	
<b>178455 / 03/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 4080, din 29/11/2012 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_50624/16-11-2012 emis de FNGCIMM;);		
C31	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:56900 EUR	A1
	1) <b>C.E.C. BANK S.A.</b> , CIF:361897, -50%	
	2) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%	
	OBSERVAȚII: pt B63	
<b>185548 / 13/12/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_51754, din 04/12/2012 emis de FNGCIMM;		
C32	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:29354 EUR	A1
	1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:16771923, 50 %	
	2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50 %	
<b>188446 / 19/12/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_52095, din 05/12/2012 emis de FNGCIMM;		
C34	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:213206.64 RON	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%	
	2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757, -50%	
	OBSERVAȚII: pt. B70	
<b>191407 / 27/12/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC5_53029, din 10/12/2012 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C35	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:39800 EUR	A1
	1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, - in cota indiviza de 50 %	
	2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - in cota indiviza de 50 %	
	OBSERVAȚII: Ipoteca pentru B72 ( cota indiviza de 1,47 % )	
<b>8024 / 23/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.74, din 22/01/2013 emis de GURAU LAURA ADRIANA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC4_54893/08-01-2013 emis de FNGCIMM IFN;);		
C37	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:49305 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b> , CIF: 14367083	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA - 50%</b> , CIF:5062063 <i>OBSERVATII: cota de 0,236% - B79;</i>	
<b>8772 / 24/01/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC5-55020, din 03/01/2013 emis de FNGCIMM-MFP;		
C38	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:161025 RONse inscrie ipoteca legala	A1
	1) <b>BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.</b> , CIF:361757, finantator - cota 50 % 2) <b>SATATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cota 50 %	
<b>12515 / 31/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 272, din 30/01/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
C39	se inscrie dreptul de ipoteca legala pentru pretul vanzarii (cota de 7 mp, prop.B.83)	A1
	1) <b>CHIRITA CATALIN</b> 2) <b>FLEANCU PAULINA</b> 3) <b>FLEANCU ION</b>	
<b>16435 / 07/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4_53546, din 19/12/2012 emis de FNGCIMM;		
C41	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:66405 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50% 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757, 50% <i>OBSERVATII: B88</i>	
<b>22244 / 18/02/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.367, din 15/02/2013 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC5_57343/31.01.2013);		
C42	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50254 EURse inscrie ipoteca legala	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , pt 50% din suma 2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , pt 50% din suma <i>OBSERVATII: debitor B92</i>	
<b>23940 / 20/02/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.539, din 19/02/2013 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC5_57884/07.02.2013 ; incheiere de completare nr.15/28.02.2013);		
C43	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EURse inscrie ipoteca legala	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , pt 50% din suma 2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , pt 50% din suma <i>OBSERVATII: debitor B94</i>	
<b>23970 / 20/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_57421, din 31/01/2013 emis de FNGCIMM;		
C44	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:39804 EURprop.B.96	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cu 50% 2) <b>BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361, cu 50%	
<b>28134 / 27/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_57632, din 08/02/2013 emis de FNGCIMM;		
C45	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66500 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50%</b> 2) <b>CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA 50%</b> <i>OBSERVATII: B99</i>	
<b>34558 / 11/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_59134, din 25/02/2013 emis de FNGCIMM;		
C46	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:216942 RON	A1
	1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - 50% 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757, - 50% <i>OBSERVATII: beneficiar B101</i>	
<b>34572 / 11/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA pentru garantarea creditului AUT NR. 807, din 08/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS;		
C47	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40650 EURplus dobanda de 65.900% pe an dobanda fixa 1 an de la data semnarii creditului	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C47	(exclusiv), ulterior după data de expirare a perioadei de dobândă fixă (inclusiv), dobândă devine variabilă (EURIBOR 6M + marja 5.500 pp), alte costuri și comisioane precum și orice alte cheltuieli 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA</b> , CIF:16418094 <i>OBSERVAȚII: debitor B103 transmis la B146;</i>	A1
<b>34578 / 11/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4_58888, din 22/02/2013 emis de FNGCIMM;		
C48	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:49780 EUR 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50%</b> 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA 50%</b> <i>OBSERVAȚII: B105-cota de 497/2500</i>	A1
<b>36803 / 14/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4_58459, din 22/02/2013 emis de FNGCIMM;		
C49	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:65500 EURprop.B.107 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cu 50% 2) <b>BANCA ROMANEASCA S.A MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE</b> , CIF: 4829576, cu 50%	A1
<b>36823 / 14/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 862, din 13/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_59059/25-02-2013 emis de FNGCIMM);		
C50	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:47500 EURipoteka legala 1) <b>CEC BANK SA-50%</b> , CIF:361897 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	A1
<b>38401 / 18/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 895, din 15/03/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_59599/06-03-2013 emis de FNGCIMM);		
C51	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66404 EUR 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b> , CIF: 14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA - 50%</b> , CIF:361579 <i>OBSERVAȚII: cota de 2,40% - B111</i>	A1
<b>43982 / 26/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_60038, din 07/03/2013 emis de FNGCIMM;		
C54	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:56900 EURse inscrie ipoteka legala 1) <b>B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579, finantator - cota 50 % 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cota 50 % <i>OBSERVAȚII: B49;</i>	A1
<b>50933 / 05/04/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1234, din 04/04/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_57066/21-03-2013 emis de FNGCIMM);		
C55	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:32000 EUR 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50 %</b> , CIF: 14367083 2) <b>S.C. BANCPOST S.A.- 50 %</b> , CIF:404416	A1
<b>69139 / 10/05/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC4_64563, din 22/04/2013 emis de FNGCIMM-MFP;		
C56	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:15000 EUR 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> , CIF:14367 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.-50%</b> , CIF:361757 <i>OBSERVAȚII: propr B123, interdictii B 124</i>	A1
<b>69869 / 13/05/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1550, din 10/05/2013 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR PC5_65755/25-04-2013 emis de FOND);		
C57	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:45000 EUR 1) <b>BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361, -50% 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367, -50% <i>OBSERVAȚII: pt B125</i>	A1
<b>94397 / 20/06/2013</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_68763, din 10/06/2013 emis de FNGCIMM;		
C58	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:56430 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50%	
	2) <b>B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579, 50%	
	OBSERVATII: B130	
<b>106012 / 10/07/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_66332, din 11/06/2013 emis de FNGCIMM;		
C61	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:36575 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cu 50%	
	2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063, cu 50%	
	OBSERVATII: prop.B.136	
<b>106023 / 10/07/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_70266, din 19/06/2013 emis de FNGCIMM;		
C62	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:29200 EUR	A1
	1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA -50%</b>	
	2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b>	
	OBSERVATII: B138	
<b>109147 / 15/07/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_74364, din 11/07/2013 emis de FNGCIMM;		
C63	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:49875 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50%	
	2) <b>S.C. BANCPOST S.A.</b> , CIF:404416, 50%	
	OBSERVATII: B141, 142	
<b>123918 / 08/08/2013</b>		
Act Administrativ nr. PC5_74530, din 17/07/2013;		
C64	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:45125 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%	
	2) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670, -50%	
	OBSERVATII: pentru B144	
<b>132856 / 26/08/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 3448, din 23/08/2013 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC5_76815/08.08.2013);		
C65	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:48300 EUR se inscrie ipoteca legala	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , pt 50% din suma	
	2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , pt 50% din suma	
	OBSERVATII: debitor B147	
<b>135624 / 29/08/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 2742, din 28/08/2013 emis de ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC5_76839/14-08-2013 emis de FNGIMMMFP);		
C66	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:31250 EUR	A1
	1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , - 50%	
	2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , - 50%	
	OBSERVATII: debitor B 149	
<b>141602 / 09/09/2013</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC4_77036, din 26/08/2013 emis de Amzulescu Marius;		
C67	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:47405 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50%	
	2) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE</b> , CIF:4829576, 50%	
	OBSERVATII: B151	
<b>144340 / 12/09/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC5_78555, din 27/08/2013 emis de FNGC;		
C68	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:35050 EUR	A1
	1) <b>BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -50%</b>	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b> <i>OBSERVAȚII: B 153</i>		
<b>186398 / 18/11/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 3869, din 14/11/2013 emis de Amzulescu Marius (contract de vanzare cumparare aut. nr. PC5 83598/29-10-2013 emis de FNGC;);		
C69	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:207060.09 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b>		
2) <b>RAIFFEISEN BANK SA, 50%</b>		
<i>OBSERVAȚII: B158; indreptat prin inch. nr. 191157/2013 si 193953/2013</i>		
<b>188304 / 20/11/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut sub nr. 3917, din 19/11/2013 emis de Amzulescu Marius;		
C70	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:12100 EUR	A1
1) <b>OTP BANK ROMANIA SA</b>		
<i>OBSERVAȚII: b160</i>		
<b>209581 / 19/12/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR. 3801, din 18/12/2013 emis de Mrad Janeta (CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB nr. 3803/18-12-2013 emis de Mrad Janeta;);		
C73	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35250 EURplus dobanzile, comisioanele, dobanzile penalizatoare si celelalte obligatii de plata aferente imprumutului	A1
1) <b>DOMENIA CREDIT IFN S.A., CIF:15247743</b>		
<i>OBSERVAȚII: B162 SLOTEA DAN ALEXANDRU</i>		
<b>209595 / 19/12/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 3802, din 18/12/2013 emis de Mrad Janeta (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. SUB NR. 3803/18-12-2013 emis de Mrad Janeta;);		
C74	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35250 EURplus dobanzi, comisioane, dobanzi penalizatoare si celelalte obligatii de plata aferente imprumutului	A1
1) <b>DOMENIA CREDIT IFN S.A., CIF:15247743</b>		
<i>OBSERVAȚII: debitor B 164</i>		
<b>3126 / 13/01/2014</b>		
Act Administrativ nr. PC6_87973, din 31/12/2013 emis de FNGC;		
C75	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:118374 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50%</b>		
2) <b>BRD GSG SA 50%</b>		
<i>OBSERVAȚII: B167</i>		
<b>4259 / 14/01/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 42, din 13/01/2014 emis de Pusoiu Iuliana (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC6_87006/19-12-2013 emis de FNGC IMM; act administrativ nr. 1/09-01-2014 emis de FNGC IMM;);		
C76	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:286589 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b>		
2) <b>BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:361757, 50%</b>		
<i>OBSERVAȚII: B 169 STAN MARIANA ; STAN SORIN MARIUS</i>		
<b>31170 / 26/02/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 542, din 25/02/2014 emis de Amzulescu Marius (Contract de garantare nr. PC6 90718/12-02-2014 emis de FNGC;);		
C77	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:179550 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%, CIF:14367</b>		
2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.-50%, CIF:361757</b>		
<i>OBSERVAȚII: propr B173</i>		
<b>43274 / 14/03/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 762, din 13/03/2014 emis de AMZULESCU MARIUS (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6 92138/04-03-2014 emis de FNGC IMM;);		
C78	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:68000 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA, 50%</b>		
2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b>		
<i>OBSERVAȚII: B176</i>		
<b>47817 / 21/03/2014</b>		

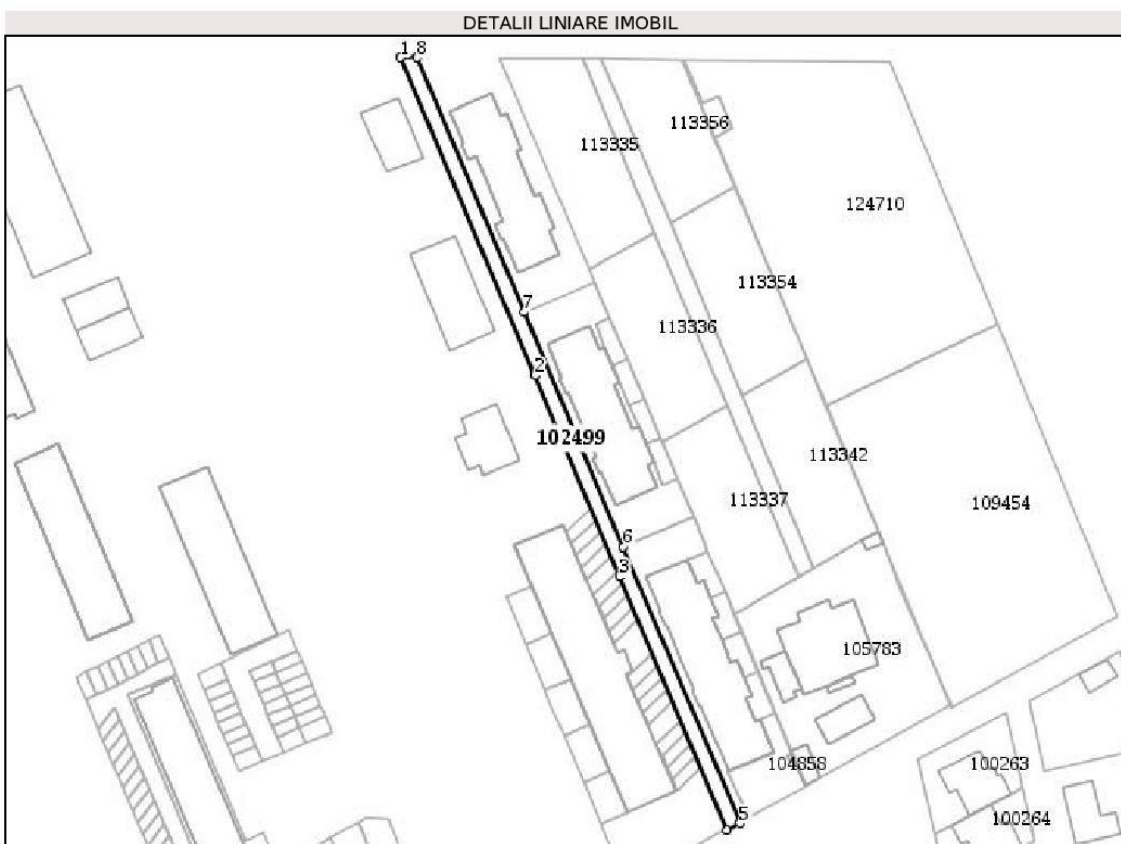
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 843, din 20/03/2014 emis de Amzulescu Marius (act administrativ nr. PC6 93470/13-03-2014 emis de Amzulescu Marius);		
C79	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:80000 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b> 2) <b>CEC BANK SA, 50%</b> OBSERVATII: B179	A1
<b>217954 / 07/11/2014</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC6_111418, din 29/10/2014 emis de FNGCIMM;		
C80	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:222689 RON 1) <b>BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA -50%</b> OBSERVATII: B 183	A1
<b>4287 / 13/01/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC6_121026, din 11/12/2014 emis de FNGCIMM;		
C82	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:187295 RON 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b> 2) <b>BCR BANCA COMERCIALA ROMANA SA--50%</b> OBSERVATII: B 187	A1
<b>61513 / 20/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE- CUMPARARE AUT NR. 1021, din 19/03/2015 emis de Amzulescu Marius (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC7 131816/11-03-2015 emis de Amzulescu Marius);		
C83	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:190273.98 RON 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%, CIF:14367</b> 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA-50%, CIF:5062063</b> OBSERVATII: Propr B191	A1
<b>17219 / 27/01/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 53, din 26/01/2016 emis de Mitrea Dorina (act notarial contract de ipoteca imobiliara nr. 54/26-01-2016 emis de Mitrea Dorina);		
C85	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230807 LEI plus toate obligatiile aferente creditului 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100</b>	A1
<b>170478 / 07/07/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR.1760, din 06/07/2016 emis de CHIRITA DANIELA-FLORENTINA;		
C88	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:21498.87 EUR Impreuna cu toate obligatiile aferente creditului; plus dobanzile, comisiunile, penalitatile si cheltuielile rezonabile facute cu recuperarea sau conservarea bunului imobil potrivit art. 2354 Cod Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>OTP BANK ROMANIA SA, CIF:7926069</b> OBSERVATII: B120 ; INTERDICTII LA B207	A1
<b>214141 / 26/08/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.2347, din 25/08/2016 emis de Leonte Alexandru (act notarial Contract de ipoteca aut nr. 2348/25-08-2016 emis de Leonte Alexandru);		
C89	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:52450 LEI si celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820</b> OBSERVATII: B208,209	A1
<b>107221 / 02/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 412, din 28/04/2017 emis de Dinu Camelia;		
C91	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:181772 LEI si celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> OBSERVATII: B 211	A1
<b>120181 / 12/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 2643, din 09/05/2017 emis de NP Gagi Meda;		
C92	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2000 EUR (reprezentand restul de pret neachitat) 1) <b>CALBUREAN REMUS</b> 2) <b>CALBUREAN ADRIANA - CLAUDIA</b> OBSERVATII: B 213	A1
<b>157439 / 16/06/2017</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Administrativ nr. PC9_299240, din 30/05/2017 emis de FNGCIMM;		
C93	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:82260 RONImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100, 50% 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%	A1
<b>64947 / 09/03/2018</b>		
Act Notarial nr. 710, din 09/03/2018 emis de Costache Oana Cristina;		
C97	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:259621 LEIImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757 <i>OBSERVAȚII: B 221 Tanase Ionut Cosmin, necasatorit, cota de 1/2; COMAN ALEXANDRA-IOANA, necasatorita, cota de 1/2</i>	A1
<b>123033 / 09/05/2018</b>		
Act Administrativ nr. P10_462858, din 19/04/2018 emis de FNGCIMM; Act Notarial nr. 922, din 08/05/2018 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
C98	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:259305 RONproportional cu procentul de garantare 1) <b>STATUL, ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 40% 2) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.</b> , CIF:5022670, 60%	A1
<b>165203 / 18/06/2018</b>		
Act Administrativ nr. proces verbal de sechestrul nr 5106/14, din 22/05/2018 emis de UAT BRAGADIRU;		
C100	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:44291 LEI, reprezentand sechestrul, debitor Corneliu'S Grup Serv SRL 1) <b>PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU- PRIN SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE</b> <i>OBSERVAȚII: B32</i>	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102499	503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	503	12	59/39	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	69.32
2	3	43.755
3	4	55.239
4	5	3.015
5	6	60.117
6	7	51.103

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	55.502
8	1	3.266

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102508 Bragadiru

Nr. cerere	357806
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1240  
Nr. cadastral vechi:1335

Adresa: Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Jud. Ilfov, T 12, P59/9

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102508	Din acte: 5.000 Masurata: 4.824	Teren imprejmuit; In urma actualizarii nr cadastral 1335-IE 102508 suprafata ramasa in proprietate este S=4824 mp. Restul de suprafata , S= 174 mp, fata de suprafata din cadastru , S= 4998, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11521 / 29/09/2003</b> Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1688, din 18/09/2003;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>CIORTAN CALIN</b> 2) <b>CIORTAN MIHAELA CRISTINA</b> , ,soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1240)</i>	A1
<b>37318 / 12/02/2018</b> Act Administrativ nr. 1268, din 25/08/2017 emis de C. N. DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE; Act Normativ nr. 390, din 31/05/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Avand in vedere dispozitiile Legii nr 255/2010 , art 13 din Protocolul de colaborare nr 31269/2011 se noteaza actualizarea imobilului ; suprafata de 174 mp se regaseste integral in coridorul de expropriere corespunzator UAT Bragadiru pentru care a fost atribuit nr. cad. 122884 UAT Chiajna	A1

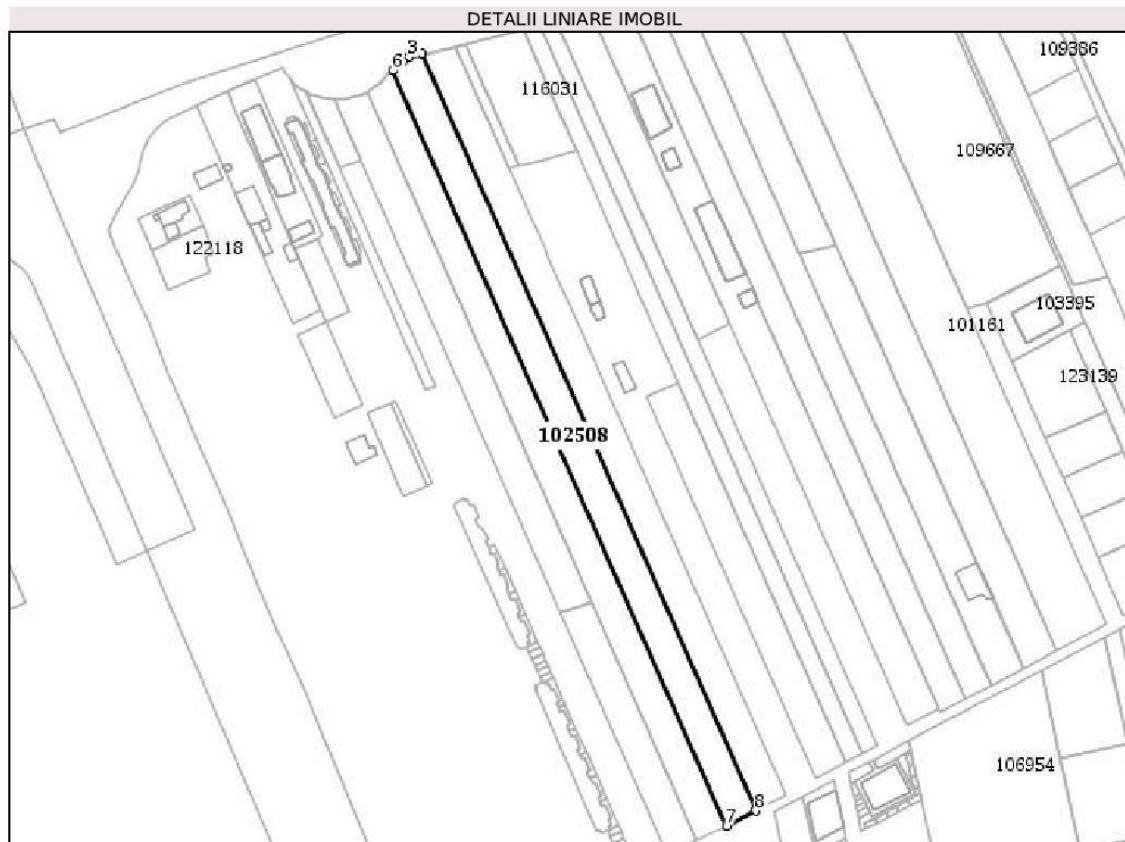
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102508	Din acte: 5.000 Masurata: 4.824	In urma actualizarii nr cadastral 1335-IE 102508 suprafata ramasa in proprietate este S=4824 mp. Restul de suprafata , S= 174 mp, fata de suprafata din cadastru , S= 4998, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 5.000 Masurata: 4.824	12	59/9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.136
2	3	2.687
3	4	3.106

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	3.007
5	6	2.763
6	7	345.061
7	8	13.978
8	1	345.428

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102947 Bragadiru

Nr. cerere	357820
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

**Adresa:** Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Nr. 87-89, Jud. Ilfov, T 12, P 59/30, 59/31, 59/32, 59/33

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102947	Din acte: 1.478 Masurata: 1.455	Teren imprejmuit; In urma actualizarii nr cadastral 102947, suprafata ramasa in proprietate este S=1455 mp. Restul de suprafata , S= 23 mp, fata de suprafata din acte a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102947-C1	Loc. Bragadiru, Str Prelungirea Ghencea, Nr. 87-89, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Suprafata construita la sol Scs=153, SPATIU COMERCIAL(STATIE ALIMENTARE CARBURANTI)-DIN PANOURI PVC PE STRUCTURA METALICA, CU ACOPERIS METALIC;NU DETINE LIFT SI NICI CERTIFICAT ENERGETIC

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>113781 / 17/08/2011</b> Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR. 1091, din 12/08/2011 emis de BNP ENACHE FLORENTINA (incheiere de rectificare nr. 2319/16.08.2011);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC TURIST SERVICE SRL</b>	A1
<b>11569 / 29/01/2013</b> Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 458, din 14/10/2011 emis de PRIMARIA BRAGADIRU (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8210/27.04.2012);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC TURIST SERVICE SRL, CIF:7709175</b>	A1.1
<b>131048 / 22/08/2013</b> Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA aut. NR. 1040, din 19/08/2013 emis de CIOBANU ALIN CONSTANTIN;	
B6 Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare si constituire de drepturi reale 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b>	A1, A1.1
<b>44358 / 17/03/2014</b> Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.466, din 14/03/2014 emis de GURAU LAURA ADRIANA;	
B7 Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare si constituire de drepturi reale 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA, CIF:21087140</b>	A1, A1.1
<b>85516 / 21/04/2015</b> Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr.459, din 20/04/2015 emis de Gurau Laura Adriana;	
B8 Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare , amenajare si constituire de drepturi reale(in special drepturi de superfcie ori	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 5

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	concesiune)cu privire la imobil 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140	A1, A1.1
<b>41534 / 15/02/2018</b>		
Act Normativ nr. 390, din 31/05/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 1268, din 25/08/2017 emis de C. N. DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE;		
B9	Avand in vedere dispozitiile Legii nr 255/2010 , art 13 din Protocolul de colaborare nr 31269/2011 se noteaza actualizarea imobilului ; suprafata de 23 mp se regaseste integral in coridorul de expropriere corespunzator UAT Bragadiru pentru care a fost atribuit nr. cad. 122884 UAT Bragadiru	A1, A1.1

### C. Partea III. SARCINI

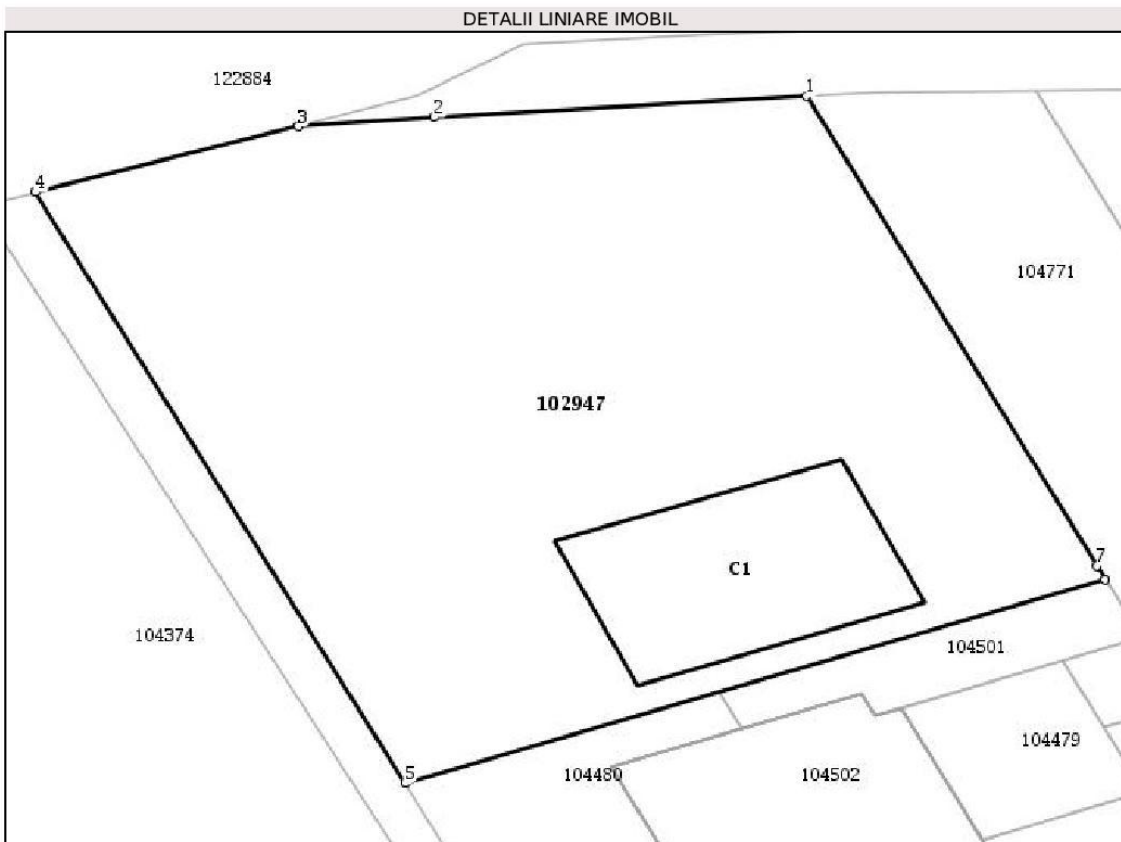
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>131048 / 22/08/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA aut. NR. 1040, din 19/08/2013 emis de CIOBANU ALIN CONSTANTIN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1300000 RON impreuna cu toate obligatiile aferente contractului de creditare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> OBSERVATII: vezi INcheierea 69702/2017	A1, A1.1
<b>136299 / 30/08/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr 1040, din 19/08/2013 emis de NP Ciobanu Alin Constantin;		
C4	Se inscrie ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente sau viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi 1) <b>BANCA MILLENNIUM S.A.</b> , CIF:21087140	A1, A1.1
<b>44358 / 17/03/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.466, din 14/03/2014 emis de GURAU LAURA ADRIANA;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 RON reprezentand majorarea creditului initial in suma de 1300000 Ron cu suma de 2700000 Ron rezultand o valoare totala de 4000000 Ron la care se adauga dobanzi, dobanzi penalizatoare, comisioane, orice alte sume datorate 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140 OBSERVATII: vezi INcheierea 69702/2017	A1, A1.1
<b>55500 / 01/04/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.466, din 14/03/2014 emis de GURAU LAURA ADRIANA;		
C7	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente sau viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140	A1, A1.1
<b>85516 / 21/04/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr.459, din 20/04/2015 emis de Gurau Laura Adriana;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 RON(reprezentand o majorare a creditului initial in suma de 4.000.000 RON cu suma de 1.500.000 RON ) si celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140	A1, A1.1
C9	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente sau viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140	A1, A1.1
<b>97389 / 05/05/2015</b>		
Act Notarial nr. Incheiere de rectificare nr. 14, din 04/05/2015 emis de Gurau Laura Adriana;		
C10	se noteaza incheierea de rectificare la contractul de ipoteca nr. 459/2015 cu privire la mentionarea sumei corecte de 5.500.000 RON ca valoare totala a creditului, in loc de 2.800.146 RON cum gresit a fost mentionat	A1, A1.1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>69702 / 22/03/2017</b>	
Act Notarial nr. 4627, din 13/10/2015 emis de ANGHENI ALEXANDRU MIHNEA; Act Administrativ nr. 0, din 01/11/2015 emis de onrc;	
C11 Se inscrie dreptul de ipoteca prin transferul garantiei reale imobiliare constituita conform Contractului de ipoteca aut. nr. 1040/2013 si respectiv 466/2014 de la creditorul initial Banca Millennium SA la creditorul actual OTP Bank Sa	A1, A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102947	Din acte: 1.478 Masurata: 1.455	In urma actualizarii nr cadastral 102947, suprafata ramasa in proprietate este S=1455 mp. Restul de suprafata , S= 23 mp, fata de suprafata din acte a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.455	12	59/30,59/31,59/32,59/33	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102947-C1	construcții industriale și edilitare	153	Cu acte	S. construita la sol:153 mp; Suprafata construita la sol Scs=153, SPATIU COMERCIAL (STATIE ALIMENTARE CARBURANTI)-DIN PANOURI PVC PE STRUCTURA METALICA, CU ACOPERIS METALIC;NU DETINE LIFT SI NICI CERTIFICAT ENERGETIC

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
---------------	---------------	-------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.439
2	3	6.342
3	4	13.082
4	5	43.795
5	6	35.477
6	7	0.99
7	1	34.739

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BŪFTEA

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104153 Bragadiru

Nr. cerere	357821
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Str Prel Ghencea, Nr. 37, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104153	494	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>27994 / 01/03/2012</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR.242, din 29/02/2012 emis de BNP - STEFAN LOREDANA ANCA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104153 a imobilului cu numarul cadastral 104153/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103158 in scris in cartea funciara 103158;	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE NR.1768, din 26/08/2011 emis de BNP MOLCUT IULIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 103158 a imobilului cu numarul cadastral 103158/Bragadiru, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.617/2 (id electronic 103002) din cf.6494 (id electronic 103002) care se sisteaza;~-nr.cad.617/1 (id electronic 103003) din cf. 6493 (id electronic 103003) care se sisteaza;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103158/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 119547 din 29/08/2011;		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 812, din 02/05/2011;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 104985/1030000	A1 / B.13, B.21, B.28, B.121, B.124, B.127, B.134, B.135, B.136
1) <b>ROSU IOAN SORIN</b>		
2) <b>ROSU MARIA MAGADELNA</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103158/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 119547 din 29/08/2011; pozitie transcrisa din CF 103158/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 119547 din 29/08/2011; INSTR COTA DE 1/103 DE LA B3 LA B9; instr cota de 2/103 la B10; INSTR COTA DE 2/103 LA B11; instr cota de 2/103 la B12; instr. cota de 1/103 la B13;instr. cota de 2/103 la B 14;instr cota de 2/103 la B16; instr cota de 1/103 de la b3 la b 17;instr cota de 1/103 la B18; instr 1/103 la B 19; instr. cota de 1/103 % la B21; instr cota de 1/103 la B22; instr cota de 1/103 la B24; INSTR DE LA B3 LA B 26 COTA DE 1/103; instr. cota de 1/103 la B28;instr. cota de 1/103 la B 29; cota de 1/103 la B31; instr cota de 1/103 la B 33; cota de 1/103 la B34; instr cota de 1/103 la B36; instr cota de 1/103 la B 38; instr cota de 1/103 la B41; instr cota de 1/103 la B42;instr cota de 1/103 la B46;cota de 2/103 la B48;instr cota de 1/103 la B49; instr 1/103 la B54; instr. cota de 1/103 la B55; instr. cota de 1/103 la b56; instr. cota de 1/ 103 la B58; instr. cota de 1/ 103 la B60; instr cota de 1/103 la B62; COTA DE 1/103 LA B65; instr. cota de 1/103 la B67;instr 1/103 la B69;instr 1/103 la B70; instr 1/103 la B73; instr 1/103 la B75;cota de 1/103 la B77; cota de 1/103 la B78; instr cota de 1/103 la B 79; instr cota de 1/103 la B 81; instr cota de 1/103 la B 84; instr. cota de 1/103 la B85; instr. cota de 1/103 la B87; Instr de la b3 la b 88 cota de 1/103; instr. cota de 1/103 la B 89; instr cota de 1/103 la B89; instr cota de 1/103 la B 93; cota de 1/103 la B94; 1/103 la B99; COTA DE 1/103 LA b 100;instr.1/103 la B103;instr. 1/103 la B 104; instr. cota de 1/103 la B 105; cota de 1/103 la B 108;1/103 la B 112; instr cota de 1/103 la B118; instr. cota de 1/103 la B120; instr. cota de 1/103 la B126; instr. cota de 1/103 la B129; instr cota de 1/103 la B131; instr cota de 2/103 la B134		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000000/1030000	A1 / B.13
1) <b>ROSU IOAN-SORIN</b>		
2) <b>ROSU MARIA-MAGDALENA, , sotii</b>		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103158/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 119547 din 29/08/2011; pozitie transcrisa din CF 103158/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 119547 din 29/08/2011;instr cota de 2/103 la B15; instr. cota de 1/103 la B98		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire 344, din 23/08/2011 emis de PRIMARIA ORAS BRAGADIRU		

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 19

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
(act administrativ Autorizație de construire nr. 486/09-11-2011 emis de PRIMĂRIA BRAGADIRU; act administrativ Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor r. 22968/16-12-2011 emis de PRIMĂRIA BRAGADIRU);		
B6	.	A1
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 103158/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 187099 din 27/12/2011;		
Act Notarial nr. CERERE NR.0, din 15/02/2012 emis de STEFAN LOREDANA ANCA;		
B7	in temeiul art 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala din cuprinsul Incheierii 187099/2011 in sensul ca proprietarii tabulari ai constructiei sunt sotii Rosu Ioan Sorin si Rosu Maria Magdalena si nu doar Rosu Ioan Sorin cum s-a inregistrat initial	A1
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 103158/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 20091 din 15/02/2012;		
<b>55383 / 24/04/2012</b>		
Act Notarial nr. CCONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR.520, din 23/04/2012 emis de STEFAN LOREDANA ANCA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103	A1
1) <b>MIRCEA IOANA, ,VADUVA</b>		
OBSERVAȚII: INSTR COTA DE 1/103 DE LA B3 LA B9		
<b>56431 / 25/04/2012</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 522, din 24/04/2012 emis de STEFAN LOREDANA ANCA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/103	A1
1) <b>GRIGORE LUCIAN- STEFAN, necasatorit</b>		
<b>60321 / 04/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR. 611, din 03/05/2012 emis de STEFAN LOREDANA ANCA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/103	A1
1) <b>COSTACHE MARIANA</b>		
2) <b>COSTACHE ION</b>		
<b>61204 / 07/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 628, din 04/05/2012 emis de STEFAN LOREDANA ANCA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/103	A1
1) <b>GRIGORIE CONSTANTIN</b>		
2) <b>GRIGORIE VALERIA</b>		
<b>63410 / 10/05/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare nr. 656, din 09/05/2012 emis de MOLCUT IULIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103	A1
1) <b>SOARE SANDU CRISTIAN, necasatorit</b>		
<b>63428 / 10/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 662, din 09/05/2012 emis de MOLCUT IULIA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/103	A1
1) <b>GOGIOIU IONICA, casatorit</b>		
<b>64317 / 11/05/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.676, din 10/05/2012;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/103	A1
1) <b>GUGIU GENIA REBECCA, necasatorita</b>		
<b>70205 / 22/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.748, din 21/05/2012 emis de STEFAN LOREDANA ANCA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/103	A1
1) <b>CRINGASU LAURENTIU STEFAN, necasatorit</b>		
<b>71560 / 23/05/2012</b>		
Act Notarial nr. CVC NR.762, din 22/05/2012 emis de STEFAN LOREDANA ANCA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103	A1
1) <b>CARUNTU RAMONA-CRISTINA, ,NECASATORITA</b>		
<b>78720 / 06/06/2012</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 197, din 05/06/2012 emis de BNP NICA SANDA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103 1) <b>BANUTA MARICICA</b> , necasatorita	A1
<b>87203 / 20/06/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT SUB NR. 388, din 19/06/2012 emis de BNP NICA SANDA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103 1) <b>MANEA GHEORGHE</b> 2) <b>MANEA TUDORITA</b> , soti OBSERVATII: vanzator B 3	A1
<b>87221 / 20/06/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.387, din 19/06/2012;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103 1) <b>MANEA GHEORGHE</b> 2) <b>MANEA TUDORITA</b> , soti	A1
<b>119347 / 20/08/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 642, din 17/08/2012 emis de RADULESCU VERONICA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4 41416/06-08-2012 emis de FNGCIMM);		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103 1) <b>NICULAE ADRIANA-IULIA</b> , necasatorita	A1
B23	Se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579 OBSERVATII: cota de 1/103 - B22;	A1
<b>131999 / 12/09/2012</b>		
Act Notarial nr. CVC NR.746, din 11/09/2012 emis de RADULESCU VERONICA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC4-43393/03-09-2012 emis de FOND);		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103 1) <b>CARUNTU DANIELA IONELA</b> , necasatorita	A1
B25	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii - BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA si Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice OBSERVATII: B24	A1
<b>136339 / 19/09/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 763, din 18/09/2012 emis de NICA SANDA;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/1030000 1) <b>MANDRA ANGELICA</b> 2) <b>MANDRA CRISTACHE</b> , ,SOTI OBSERVATII: INSTR DE LA B3 LA B 26 COTA DE 1/103; cota de 1/2 din 1/103 la B102	A1
<b>136349 / 19/09/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 764, din 18/09/2012 emis de NICA SANDA;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 196627/1030000 1) <b>MANDRA ANGELICA</b> 2) <b>MANDRA CRISTACHE</b>	A1
<b>141919 / 28/09/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 793, din 27/09/2012 emis de NICA SANDA;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>HULTOANA GEORGIANA-IRINA</b> , necasatorita	A1
<b>160964 / 01/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.908, din 31/10/2012 emis de NICA SANDA;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B29	actuala 10000/1030000 1) <b>RADUINEA GABRIELA</b> 2) <b>RADUINEA CATALIN FLORENTIN</b> , soți	
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC5-48713, din 24/10/2012 emis de FNGCMM-MFP;		
B30	Cu interdicție de instrainare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii, proportional cu procentul de garantare, precum și cu interdicție de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării în favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finanțelor Publice - 50%; în favoarea: BRD GSG SA -50%;	A1
<b>160977 / 01/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.909, din 31/10/2012 emis de NICA SANDA;		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 10000/1030000 1) <b>RADUINEA GABRIELA</b> 2) <b>RADUINEA CATALIN FLORENTIN</b>	A1
<b>162839 / 05/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1987, din 02/11/2012 emis de STEFAN LOREDANA ANCA;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 10000/1030000 1) <b>STACU ( FOSTA COSTACHE) ROXANA ELENA</b> , casatorita	A1
<b>162865 / 05/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT SUB NR. 1988, din 02/11/2012 emis de BNP STEFAN LOREDANA ANCA;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 10000/1030000 1) <b>STACU ROXANA ELENA</b> 2) <b>STACU DANIEL</b> , soți <i>OBSERVAȚII: vanzator B 3</i>	A1
<b>164766 / 08/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.924, din 07/11/2012 emis de RADULESCU VERONICA (CONTRACT DE GARANTARE PC5 48468/30-10-2012 emis de FNGCMM IFN SA);		
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 10000/1030000 1) <b>CUCU GABRIELA - OANA</b> , necasatorita	A1
B35	Se notează interdicțiile de instrainare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării. 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	A1
<b>164800 / 08/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.922, din 07/11/2012 emis de RADULESCU VERONICA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC5_48840/30-10-2012 emis de FNGCMM IFN SA);		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 10000/1030000 1) <b>GLOBALASU ADRIANA CRISTINA</b> , necasatorita	A1
B37	se notează interdicția de instrainare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și a interdicției de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării - Finantator BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA și Statul Roman prin Ministerul Finanțelor Publice <i>OBSERVAȚII: B36</i>	A1
<b>164820 / 08/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut sub NR.923, din 07/11/2012 emis de BNP RADULESCU VERONICA;		
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 10000/1030000 1) <b>GLOBALASU ADRIANA CRISTINA</b> , necasatorita <i>OBSERVAȚII: VANZATOR B2</i>	A1
<b>172685 / 21/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 984, din 21/11/2012 emis de NICA SANDA;		
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 10000/1030000	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) <b>MANEA ION</b> , NECASATORIT OBSERVATII: IPOTECA C-12	
<b>176838 / 28/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1001, din 27/11/2012 emis de NICA SANDA;		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>MANEA ION</b> , necasatorit	A1
<b>185377 / 13/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1074, din 12/12/2012 emis de NICA SANDA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 52141/03-12-2012 emis de FNGCIMM;);		
B42	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>DORNESCU ALINA-OANA</b> 2) <b>DORNESCU IOAN-VALERIU</b>	A1
B43	Se noteaza interdictiile de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si grevare cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579 OBSERVATII: cota de 1/103 - B42	A1
<b>2657 / 11/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 24, din 10/01/2013 emis de NICA SANDA;		
B44	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>CHIUARIU RAMONA IULIANA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_54252, din 24/12/2012 emis de FNGCIMM;		
B45	Se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea Statului Roman prin Ministerul Finantelor Publice si BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA-	A1
<b>2674 / 11/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 26, din 10/01/2013 emis de RADULESCU VERONICA;		
B46	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>CARUNTU RAMONA-CRISTINA</b> , necasatorita	A1
<b>2686 / 11/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 27, din 10/01/2013 emis de RADULESCU VERONICA;		
B47	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>GHEORGHIU SORIN NICOLAE</b> , necasatorit OBSERVATII: vanz. B21	A1
<b>2734 / 11/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 25, din 10/01/2013 emis de RADULESCU VERONICA;		
B48	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20000/1030000 1) <b>CHIUARIU RAMONA IULIANA</b> , necasatorita	A1
<b>4447 / 16/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 38, din 15/01/2013 emis de RADULESCU VERONICA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 54362/27-12-2012 emis de FNGCIMM;);		
B49	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>VOICA MARIA-MIRELA</b> , necasatorita	A1
B50	Se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA S.A.- 50%</b> , CIF:8490099 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	A1
<b>19183 / 12/02/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.160, din 11/02/2013 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC5 57151/04.02.2013);		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B51	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>BARBERU ELENA</b> , necasatorita	A1
B52	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	A1
<b>26670 / 25/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.213, din 22/02/2013 emis de RADULESCU VERONICA;		
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>SCARLAT GEORGE</b> , ,necasatorit	A1
<b>26681 / 25/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.214, din 22/02/2013 emis de RADULESCU VERONICA;		
B54	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>SCARLAT GEORGE</b> , necasatorit	A1
<b>28681 / 27/02/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 374, din 26/02/2013 emis de STEFAN LOREDANA ANCA;		
B55	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>HULUBEI LAURENTIU</b> 2) <b>HULUBEI EUGENIA ANA</b> , soti	A1
<b>43361 / 25/03/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 338, din 22/03/2013 emis de NICA SANDA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 60195/13-03-2013 emis de FNGCIMM);		
B56	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>NIYIBIZI MARINA</b> 2) <b>NIYIBIZI CHARLES -DIEUDONNE</b> , soti	A1
B57	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579 <i>OBSERVATII: pentru B56</i>	A1
<b>49345 / 03/04/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 377, din 02/04/2013 emis de NICA SANDA (contract de garantare PC5 61554/2013);		
B58	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>ROMAN MIRCEA MIHAI</b> , necasatorit	A1
B59	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la dobandire si grevare pentru intreaga perioada a creditarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BRD GSG SA</b>	A1
<b>52724 / 09/04/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.389, din 08/04/2013 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC5 61249/26.03.2013 ; act aditional nr.1/29.03.2013);		
B62	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>CRISTIAN CRISTINA GABRIELA</b> , necasatorita	A1
B63	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	A1
<b>57601 / 16/04/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.742, din 15/04/2013 emis de MOLCUT IULIA (act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.743/15-04-2013 emis de MOLCUT IULIA);		
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20000/1030000 1) <b>COSER VASILE GHEORGHITA</b>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2) <b>COSER ELENA</b>		
<b>73908 / 17/05/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR. 509, din 17/05/2013 emis de NICA SANDA (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR.PC5 65338/07-05-2013 emis de FNCGIMM;);		
B65	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>DANA MARIA - IZABELA</b> 2) <b>DANA BEBE, ,SOTI</b>		
B66	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361</b> 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367</b> <i>OBSERVATII: PT B65</i>		
<b>93077 / 18/06/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 744, din 18/06/2013 emis de NICA SANDA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5 67545/07-06-2013 emis de FNGCIMM;);		
B67	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>TUFEANU AURA MARIANA</b> 2) <b>TUFEANU STELIAN IULIAN, soti</b>		
B68	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367083</b> 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., CIF:361579</b> <i>OBSERVATII: pentru B67</i>		
<b>96361 / 25/06/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 765, din 21/06/2013 emis de NICA SANDA;		
B69	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>PUICA MARIANA, necasatorita</b>		
<b>143331 / 11/09/2013</b>		
Act Notarial nr. Contract d evanzare cumparare aut nr.1054, din 10/09/2013 emis de Nica Sanda;		
B70	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>PATRASCAN ADINA ELENA</b> 2) <b>PATRASCAN ADIN CRISTIAN, soti</b>		
<b>143356 / 11/09/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumnparare aut sub nr. 1053, din 10/09/2013 emis de Nica Sanda;		
B71	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>PATRASCAN ADINA ELENA</b> 2) <b>PATRASCAN ADIN CRISTIAN, ,soti</b>		
B72	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50% si BRD GSG 50%	A1
<b>151983 / 24/09/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.1414, din 23/09/2013 emis de Nica Sanda (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR.PC6 79843/12-09-2013 emis de fond);		
B73	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>MARIN CONSTANTIN, ,necasatorit - cota de 1/2</b> 2) <b>NICULAE STELIANA, ,necasatorita - cota de 1/2</b>		
B74	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
1) <b>BRD -GROUPE SOCIETE GENERALE SA, CIF:361</b> 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367</b> <i>OBSERVATII: B73</i>		
<b>154783 / 27/09/2013</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr.1447, din 26/09/2013 emis de Radulescu Veronica (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC6 79991/17-09-2013 emis de FNCGIMM;);		
B75	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) <b>CHELARU ANA - MARIA</b> 2) <b>CHELARU CLAUDIU</b> , soti	
B76	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> , CIF: 14367083 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757 <i>OBSERVATII: pentru B75</i>	A1
<b>158885 / 04/10/2013</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 1482, din 02/10/2013 emis de Nica Sanda;		
B77	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>CHELARU ANA - MARIA</b> 2) <b>CHELARU CLAUDIU</b> , soti	A1
<b>181160 / 08/11/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR. 1689, din 07/11/2013 emis de Nica Sanda;		
B78	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>ROMAN MIRCEA MIHAI</b> , ,necasatorit	A1
<b>201329 / 09/12/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.713, din 06/12/2013 emis de BNP CRISTEA CATALINA DIANA;		
B79	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>UDROIU ( ACTUALMENTE STANILA) CAMELIA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: vanzator B 3</i>	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA NR.714, din 06/12/2013 emis de BNP CRISTEA CATALINA DIANA;		
B80	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1
<b>22910 / 13/02/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR. 147, din 12/02/2014 emis de Nica Sanda (CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB nr. 148/12-02-2014 emis de Nica Sanda;);		
B81	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>BARBU ELENA</b> 2) <b>BARBU ION</b> , soti <i>OBSERVATII: VANZATOR B 3</i>	A1
B82	se noteaza interdictia de instrainare, dezmembrare, demolare, transferare, grevare cu sarcini 1) <b>BCR BANCA PENTRU LOCUINTE SA</b> , CIF:23739062	A1
<b>63259 / 11/04/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 478, din 10/04/2014 emis de RADULESCU VERONICA;		
B85	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>BOBEICA GEORGIANA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: cota de 1/103</i>	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. PC6_94757, din 02/04/2014 emis de FNCGIMM;		
B86	Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50%; in favoarea: Banca Transilvania SA, -50%;	A1
<b>85333 / 20/05/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 670, din 19/05/2014 emis de Nica Sanda;		
B87	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>VOICA MARIA-MIRELA</b> , necasatorita	A1
<b>99454 / 10/06/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR 931, din 06/06/2014 emis de RADULESCU VERONICA;		
B88	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>MINEA ALINA-VALENTINA</b>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2) <b>DINACI ILIE, SOTI</b>		
<b>113617 / 27/06/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 1035, din 26/06/2014 emis de Nica Sanda;		
B89	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>ENEA CRISTIAN IONUT</b> , necasatorit		
OBSERVATII: cota de 1/103		
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. PC6_101544, din 11/06/2014 emis de FNCGIMM;		
B90	Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50%; in favoarea: BRD GSG SA -50%;	A1
<b>115257 / 01/07/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.1064, din 30/06/2014 (contract de harantare pentru achizitia de locuinte PC6 101875/11.06.2014);		
B91	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>NICA ALEXANDRU MADALIN</b> , necasatorit		
B92	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>		
2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>		
<b>151017 / 18/08/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 1402, din 14/08/2014 emis de RADULESCU VERONICA;		
B93	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>MANOLE PETRE - EUGEN</b> , necasatorita		
<b>226773 / 19/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2034, din 18/11/2014 emis de RADULESCU VERONICA (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC6 117193/07-11-2014 emis de FNCGIMM;);		
B97	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>DUMITRU ALEXANDRU-ANTONIU</b> , necasatorit		
B98	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083		
2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579		
<b>232500 / 26/11/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 2070, din 25/11/2014 emis de RADULESCU VERONICA;		
B99	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>PREDA VERONA-GEORGETA</b> , necasatorita		
<b>232538 / 26/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2065, din 25/11/2014 emis de Nica Sanda (CONTRACT DE GARANTARE PC6 115739/14-11-2014 emis de FNCGIMM;);		
B100	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
1) <b>DRUGA GEANINA</b> , Necasatorita		
OBSERVATII: VANZATOR b 3		
B101	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia pe intreaga durata a finantarii	A1
1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, 50%		
2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%		
<b>250095 / 18/12/2014</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 78, din 16/12/2014 emis de SAVU NICOLAE;		
B102	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5000/1030000	A1
1) <b>MANDRA ANGELICA</b> , cota indiviza de 1/4		
2) <b>ALECU CRISTINA</b> , cota indiviza de 3/4		
<b>74 / 05/01/2015</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 2227, din 23/12/2014 emis de Nica Sanda;		
B103	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>TUFEANU STELIAN IULIAN</b> 2) <b>TUFEANU AURA MARIANA</b> , soti	A1
<b>5453 / 14/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 27, din 13/01/2015 emis de RADULESCU VERONICA;		
B104	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>IACOBLEV DRAGOS- LUCIAN</b> , necasatorit	A1
<b>7810 / 16/01/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 34, din 15/01/2015 emis de RADULESCU VERONICA;		
B105	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>DRAGAN MIHAELA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. PC6_123978, din 31/12/2014 emis de FNCGIMM;		
B106	Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50%; in favoarea: BRD GSG SA -50%;	A1
<b>110094 / 19/05/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 622, din 18/05/2015 emis de RADULESCU VERONICA (contract de garantare nr. PC7_138666/07-05-2015 emis de FNCGIMM;);		
B108	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>DIACONU ANAMARIA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: vanzator B 3</i>	A1
B109	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, 50% 2) : <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%	A1
<b>139828 / 19/06/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 811, din 18/06/2015 emis de Nica Sanda (Contract de garantare nr. PC7_144274/09-06-2015 emis de Nica Sanda;);		
B110	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>TUTUNARU PETRE</b> , necasatorit	A1
B111	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>STATUL ROMAN, REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579	A1
<b>150029 / 01/07/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 879, din 30/06/2015 emis de Nica Sanda (contract de ipoteca imobiliara aut nr. 880/30-06-2015 emis de Nica Sanda;);		
B112	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>STROE ELENA-DIANA</b> , necasatorita	A1
B113	se noteaza interdictia de grevare cu sarcini si/sau servituti 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063	A1
<b>232358 / 29/09/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4952, din 28/09/2015 emis de APOSTOL ALINA ROXANA (CONTRACT DE IPOTECA NR.4953/28-09-2015 emis de APOSTOL ALINA ROXANA;);		
B114	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20000/1030000 1) <b>LUCA ANISOARA</b> , necasatorita	A1
B115	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1
<b>287515 / 25/11/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr.2757, din 25/11/2015 emis de Boruna Chirata;		
B116	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare , dezmembrare, inchiriere, construire si demolare	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) <b>GARANTI BANK S.A.</b> , CIF:25394008 <i>OBSERVAȚII: B14 - cota de 2/103</i>	
<b>288287 / 26/11/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE AUT SUB NR. 2102, din 25/11/2015 emis de Popescu Mirela;		
B117	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
	1) <b>RADULESCU TEODOR</b> 2) <b>RADULESCU OLIMPIA</b> , soti	
<b>293231 / 04/12/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.1840, din 03/12/2015 (contract de ipoteca aut sub nr. 1841/03.12.2015);		
B118	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
	1) <b>PLEVOIU GEORGIANA VALERIA</b> , necasatorita	
B119	se noteaza interdictiile de instrainare , construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare	A1
	1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	
<b>307501 / 18/12/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1927, din 17/12/2015 emis de RADULESCU VERONICA;		
B120	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
	1) <b>TUTUNARU PETRE</b> , necasatorit	
<b>6243 / 14/01/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr.49, din 13/01/2016 emis de RADULESCU VERONICA;		
B121	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
	1) <b>STROE IOANA DANIELA</b> , necasatorita <i>OBSERVAȚII: ip.C.54</i>	
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_177689, din 07/01/2016 emis de FNCGIMM;		
B122	se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.</b> , CIF:5062063	
<b>70087 / 22/03/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.573, din 21/03/2016 emis de Nica Sanda;		
B123	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
	1) <b>PATRASCAN ADIN CRISTIAN</b> 2) <b>PATRASCAN ADINA ELENA</b> , soti	
<b>180714 / 19/07/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1239, din 18/07/2016 emis de Nica Sanda (act administrativ Contract de garantare nr. PC8 209450/23-06-2016 emis de FNCGIMM);		
B124	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
	1) <b>DRAGNEA ROBERT MARIAN</b> , necasatorit	
B125	Se noteaza interdictie de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) <b>UNICREDIT BANK SA</b> , CIF:361536 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	
<b>180732 / 19/07/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 1240, din 18/07/2016 emis de Nica Sanda;		
B126	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
	1) <b>DRAGNEA ROBERT MARIAN</b> , necasatorit	
<b>223110 / 07/09/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1537, din 06/09/2016 emis de Nica Sanda;		
B127	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000	A1
	1) <b>COSTACHE DRAGOS MIHAI</b> , casatorit cu 2) <b>COSTACHE ANA</b>	
<b>223123 / 07/09/2016</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.1536, din 06/09/2016 emis de Nica Sanda;		
B128	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>DRUGA GEANINA</b> , necasatorita	A1
<b>257270 / 13/10/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr.1749, din 12/10/2016 emis de Nica Sanda;		
B129	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/1030000 1) <b>PETRE ADRIAN</b> 2) <b>PETRE DANIELA- IONELA</b>	A1
<b>23981 / 06/02/2017</b>		
Act Notarial nr. 117, din 03/02/2017 emis de Nica Sanda; Act Notarial nr. 118, din 03/02/2017 emis de Nica Sanda;		
B131	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103 1) <b>CONTACARUNTU SRL</b> , CIF:35506834	A1
Act Notarial nr. 118, din 03/02/2017 emis de Nica Sanda; Act Notarial nr. 117, din 03/02/2017 emis de Nica Sanda;		
B132	se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, comodat, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b> , CIF:8119644	A1
<b>70510 / 23/03/2017</b>		
Act Notarial nr. NR.501, din 22/03/2017 emis de Mititiuc Adriana Madalina;		
B133	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103 1) <b>PLESCO IVAN</b>	A1
<b>87150 / 07/04/2017</b>		
Act Notarial nr. 428, din 06/04/2017 emis de Nica Sanda;		
B134	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/103 1) <b>COSTACHE DRAGOS MIHAI</b> 2) <b>COSTACHE ANA</b> , (soti)	A1
<b>194895 / 21/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 987, din 19/07/2017 emis de Nica Sanda;		
B135	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103 1) <b>PLEVOIU GEORGIANA-VALERIA</b> , necasatorita	A1
<b>194964 / 21/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 985, din 20/07/2017 emis de Nica Sanda;		
B136	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/103 1) <b>GEMINA CONSULTING SRL</b> , CIF:17064246	A1
<b>199225 / 18/07/2018</b>		
Act Administrativ nr. 16665103, din 23/04/2018 emis de ANAF;		
B137	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/103 1) <b>DICU GHEORGHE</b>	A1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>71560 / 23/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GAR.NR.PC4-32633, din 10/05/2012 emis de FOND;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40850 EURse noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantării -Finantator BANCA COMERCIALA ROMANA SA 1) <b>STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50 % 2) <b>BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.</b> , CIF:361757, 50 %	A1
<b>119347 / 20/08/2012</b>		

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 642, din 17/08/2012 emis de RADULESCU VERONICA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC4 41416/06-08-2012 emis de FNGCIMM;);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40370 EUR 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b> , CIF: 14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA - 50%</b> , CIF:361579 <i>OBSERVATII: cota de 1/103 -B22;</i>	A1
<b>131999 / 12/09/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC4-43393, din 03/09/2012 emis de FOND;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:31350 EUR 1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579, 50% <i>OBSERVATII: B24 - cota de 1/103</i>	A1
<b>160964 / 01/11/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC5-48713, din 24/10/2012 emis de FNGCIMM-MFP;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:58400 EUR 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, 50% <i>OBSERVATII: B 29</i>	A1
<b>160977 / 01/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.909, din 31/10/2012 emis de NICA SANDA;		
C9	se inscrie ipoteca legala reprezentand rest de pret 1) <b>ROSU IOAN-SORIN</b> 2) <b>ROSU MARIA-MAGDALENA</b> <i>OBSERVATII: pt B31</i>	A1
<b>164766 / 08/11/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC5_48468, din 30/10/2012 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:51160 EUR 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE- 50%</b> 2) <b>BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA-50%</b> <i>OBSERVATII: B34- cota de 1/103</i>	A1
<b>164800 / 08/11/2012</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC5_48840, din 30/10/2012 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:42890 EUR 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, 50% <i>OBSERVATII: B36</i>	A1
<b>185377 / 13/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 1074, din 12/12/2012 emis de NICA SANDA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_52141/03-12-2012 emis de FNGCIMM;);		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:48920 EUR 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA - 50%</b> , CIF:361579 <i>OBSERVATII: cota de 1/103- B42</i>	A1
<b>2657 / 11/01/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_54252, din 24/12/2012 emis de FNGCIMM;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:45000 EUR 1) <b>STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE,50%</b> 2) <b>BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA-50%</b> <i>OBSERVATII: B 44</i>	A1
<b>4447 / 16/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR. 38, din 15/01/2013 emis de RADULESCU VERONICA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_54362/27-12-2012 emis de FNGCIMM;);		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:42750 EUR ipototeca legala 1) <b>CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA S.A.- 50%</b> , CIF:8490099 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>19183 / 12/02/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.160, din 11/02/2013 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC5 57151/04.02.2013);		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:42750 EURse inscrie ipoteca legala	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , pt 50% din suma	
	2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , pt 50% din suma	
	OBSERVATII: debitor B51	
<b>43361 / 25/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_60195, din 13/03/2013 emis de FNGCIMM;		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:38190 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%	
	2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, 50%	
	OBSERVATII: pentru B56	
<b>49345 / 03/04/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut.nr. 377, din 02/04/2013 emis de NICA SANDA (contract de garantare PC5 61554/2013);		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:46000 EUR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%	
	2) <b>BRD GSG SA</b> , 50%	
	OBSERVATII: B58	
<b>52707 / 09/04/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_62127, din 29/03/2013 emis de FNGCIMM;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:64120 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50%	
	2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A</b> , CIF:361579, 50%	
	OBSERVATII: B60	
<b>52724 / 09/04/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.389, din 08/04/2013 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC5 61249/26.03.2013 ; act additional nr.1/29.03.2013);		
C22	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:53860 EURse inscrie ipoteca legala	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , pt 50% din suma	
	2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , pt 50% din suma	
	OBSERVATII: debitor B62	
<b>73908 / 17/05/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR. 509, din 17/05/2013 emis de NICA SANDA (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR.PC5 65338/07-05-2013 emis de FNGCIMM);		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 EUR	A1
	1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361, -50%	
	2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367, -50%	
	OBSERVATII: PT B65	
<b>93077 / 18/06/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. PC5_67545, din 07/06/2013 emis de FNGCIMM;		
C25	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:39900 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%	
	2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579, -50%	
	OBSERVATII: pentru B67	
<b>143356 / 11/09/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC5_78417, din 23/08/2013 emis de FNGCIMM;		
C29	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:54624 EUR	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50%</b>	
	2) <b>BRD GSG SA 50%</b>	
<b>151983 / 24/09/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.1414, din 23/09/2013 emis de Nica Sanda (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE NR.PC6 79843/12-09-2013 emis de fond);		
C30	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:160000 RON	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361, -50% 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367, -50% <i>OBSERVATII: B73</i>		
<b>154783 / 27/09/2013</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR.PC6_79991, din 17/09/2013 emis de FNCGIMM;		
C31	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:237315.3 RON 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> , CIF: 14367083, -50% 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757, -50% <i>OBSERVATII: pentru B75</i>	A1
<b>201329 / 09/12/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA NR.714, din 06/12/2013 emis de BNP CRISTEA CATALINA DIANA;		
C32	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:117168 RON plus dobanzile, comisioanele si majorarile, penalitatile si oricare alte sume datorate 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820 <i>OBSERVATII: B79 UDROIU ( ACTUALMENTE STANILA) CAMELIA</i>	A1
<b>22910 / 13/02/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR. 147, din 12/02/2014 emis de Nica Sanda (CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB nr. 148/12-02-2014 emis de Nica Sanda;);		
C34	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:80000 LE plus dobanzile, comisioanele si costurile aferente si cheltuieli de orice fel 1) <b>BCR BANCA PENTRU LOCUINTE SA</b> , CIF:23739062 <i>OBSERVATII: B 81 BARBU ELENA ; BARBU ION</i>	A1
<b>63259 / 11/04/2014</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. PC6_94757, din 02/04/2014 emis de FNCGIMM;		
C36	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:205163.2 RON 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A</b> , CIF:5022670, 50% <i>OBSERVATII: B 85</i>	A1
<b>99454 / 10/06/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR 931, din 06/06/2014 emis de RADULESCU VERONICA;		
C37	se inscrie ipoteca legala pentru restul de pret 1) <b>ROSU IOAN-SORIN</b> 2) <b>ROSU MARIA-MAGDALENA</b> , soti <i>OBSERVATII: vz 88 cota de 1/103</i>	A1
<b>113617 / 27/06/2014</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. PC6_101544, din 11/06/2014 emis de FNCGIMM;		
C39	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:170550 RON 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, 50% <i>OBSERVATII: B 89</i>	A1
<b>115257 / 01/07/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.1064, din 30/06/2014 (contract de harantare pentru achizitia de locuinte PC6 101875/11.06.2014);		
C40	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120980 RON se inscrie ipoteca legala 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , pt 50% din suma 2) <b>FINANTATOR BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , pt 50% din suma <i>OBSERVATII: debitor B99</i>	A1
<b>226773 / 19/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2034, din 18/11/2014 emis de RADULESCU VERONICA (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC6 117193/07-11-2014 emis de FNCGIMM;);		
C43	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:203140 RON proportional cu procentul de garantare 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579, -50%	A1
<b>232538 / 26/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2065, din 25/11/2014 emis de Nica Sanda (CONTRACT DE GARANTARE PC6 115739/14-11-2014 emis de FNCGIMM;);		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C44	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:113520 RONproportional cu procentul de garantare 1) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, 50% <i>OBSERVATII: B 100 DRUGA GEANINA, 1/103</i>	A1
<b>7810 / 16/01/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. PC6_123978, din 31/12/2014 emis de FNCGIMM;		
C45	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:143060 RON 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, 50% <i>OBSERVATII: B 105</i>	A1
<b>110094 / 19/05/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 622, din 18/05/2015 emis de RADULESCU VERONICA (contract de garantare nr. PC7_138666/07-05-2015 emis de FNCGIMM);		
C47	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:138930 RONproportional cu procentul de garantare 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, 50% 2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% <i>OBSERVATII: B 108 DIACONU ANAMARIA</i>	A1
<b>139828 / 19/06/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 811, din 18/06/2015 emis de Nica Sanda (Contract de garantare nr. PC7_144274/09-06-2015 emis de Nica Sanda);		
C48	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:295490 RONproportional cu procentul de garantare 1) <b>STATUL ROMAN, REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50% 2) <b>BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, -50%	A1
<b>150029 / 01/07/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 879, din 30/06/2015 emis de Nica Sanda (contract de ipoteca imobiliara aut nr. 880/30-06-2015 emis de Nica Sanda);		
C49	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:224035 LEIImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063 <i>OBSERVATII: B 112 STROE ELENA-DIANA,</i>	A1
<b>232358 / 29/09/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.4952, din 28/09/2015 emis de APOSTOL ALINA ROXANA (CONTRACT DE IPOTECA NR.4953/28-09-2015 emis de APOSTOL ALINA ROXANA);		
C51	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:175850 LEI, impreuna cu toate obligatiile contractului de creditare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820 <i>OBSERVATII: propr B114</i>	A1
<b>287515 / 25/11/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr.2757, din 25/11/2015 emis de Boruna Chirata;		
C52	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:454700 RONsi celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>GARANTI BANK S.A.</b> , CIF:25394008 <i>OBSERVATII: B14 - cota de 2/103</i>	A1
<b>293231 / 04/12/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.1840, din 03/12/2015 (contract de ipoteca aut sub nr. 1841/03.12.2015);		
C53	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:153000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> <i>OBSERVATII: debitor B118</i>	A1
<b>6243 / 14/01/2016</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_177689, din 07/01/2016 emis de FNCGIMM;		
C54	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:233415 RON 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cu 50% 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.</b> , CIF:5062063, cu 50% <i>OBSERVATII: B.121</i>	A1
<b>14704 / 25/01/2016</b>		
Act Administrativ nr. proces verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. 470490, din 11/01/2016 emis de ANAF (Dosar executare nr. 15170/2015);		
C55	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: pentru suma de 68967	A1

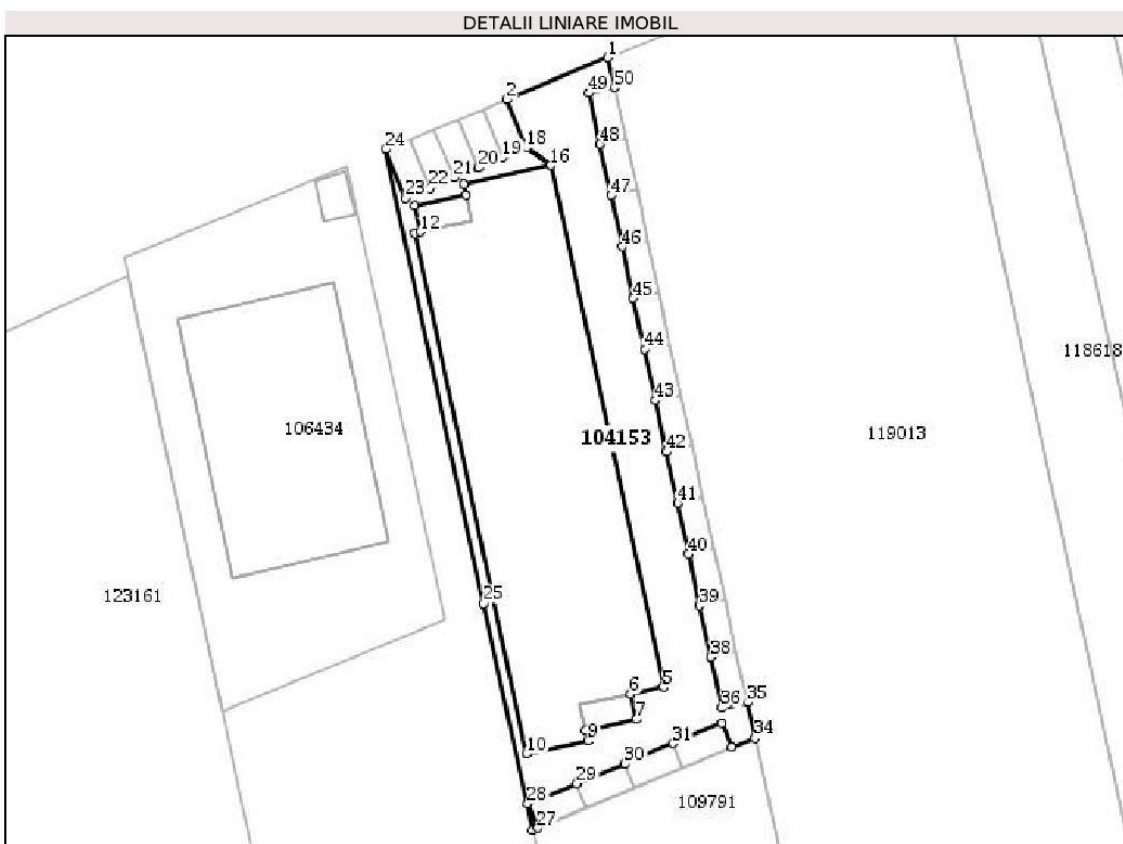
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C55	lei, reprezentand sechestrul, asupra cotei de 1/103 din imobil proprietatea debitorului CUTAR TUDOREL SORIN, necasatorit 1) <b>STATUL ROMAN PRIN ANAF</b> OBSERVATII: B 94	
<b>58350 / 09/03/2016</b>		
Somatie nr. 1236/2015, din 11/12/2015 emis de BEJ COSOREANU&ASOCIATII;		
C57	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 89879,08 lei + dobanzi + cheltuieli de executare silita la cererea creditor BRD GSG SA; debitor Cutar Tudorel Sorin OBSERVATII: debitor B94 - Cutar Tudorel Sorin	A1
<b>180714 / 19/07/2016</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1239, din 18/07/2016 emis de Nica Sanda (act administrativ Contract de garantare nr. PC8 209450/23-06-2016 emis de FNCGIMM.);		
C58	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:216000 RON 1) <b>UNICREDIT BANK SA-50%</b> , CIF:361536 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> OBSERVATII: B124	A1
<b>23981 / 06/02/2017</b>		
Act Notarial nr. 118, din 03/02/2017 emis de Nica Sanda; Act Notarial nr. 117, din 03/02/2017 emis de Nica Sanda;		
C59	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:185000 RON, impreuna cu celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/103 1) <b>LIBRA INTERNET BANK S.A.</b> , CIF:8119644 OBSERVATII: B131	A1
<b>194977 / 21/07/2017</b>		
Ordonanta nr. dos. 755/P/2017, din 19/05/2017 emis de PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA SECTORULUI 4;		
C61	se noteaza masura asiguratorie a sechestrului 1) <b>STATUL ROMAN-PRIN PARCHETUL DE PE LANGA JUDECATORIA SECTORULUI 4</b> OBSERVATII: b 44 CHIUARIU RAMONA IULIANA	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104153	494	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	494	13/1	A60-LOT1+2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.469	2	3	5.001	3	4	2.851
4	5	50.85	5	6	3.239	6	7	2.505
7	8	5.003	8	9	1.015	9	10	5.955
10	11	50.849	11	12	0.575	12	13	2.501
13	14	4.993	14	15	1.046	15	16	8.534
16	17	2.85	17	18	0.001	18	19	2.499
19	20	2.5	20	21	2.5	21	22	2.5

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	2.5	23	24	5.0	24	25	44.261
25	26	22.126	26	27	0.547	27	28	2.5
28	29	5.0	29	30	5.0	30	31	5.0
31	32	5.0	32	33	2.501	33	34	2.422
34	35	3.469	35	36	2.5	36	37	5.0
37	38	0.003	38	39	5.0	39	40	4.999
40	41	4.999	41	42	5.001	42	43	5.0
43	44	5.001	44	45	5.0	45	46	5.0
46	47	5.001	47	48	5.0	48	49	5.001
49	50	2.496	50	1	2.919			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	181964	02-07-2018	04-07-2018	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104172 Bragadiru

Nr. cerere	357807
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Str Prel Ghencea, Nr. 37, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104172	13	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>194963 / 21/07/2017</b>	
Act Notarial nr. 985, din 20/07/2017 emis de Nica Sanda;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GEMINA CONSULTING SRL, CIF:17064246	

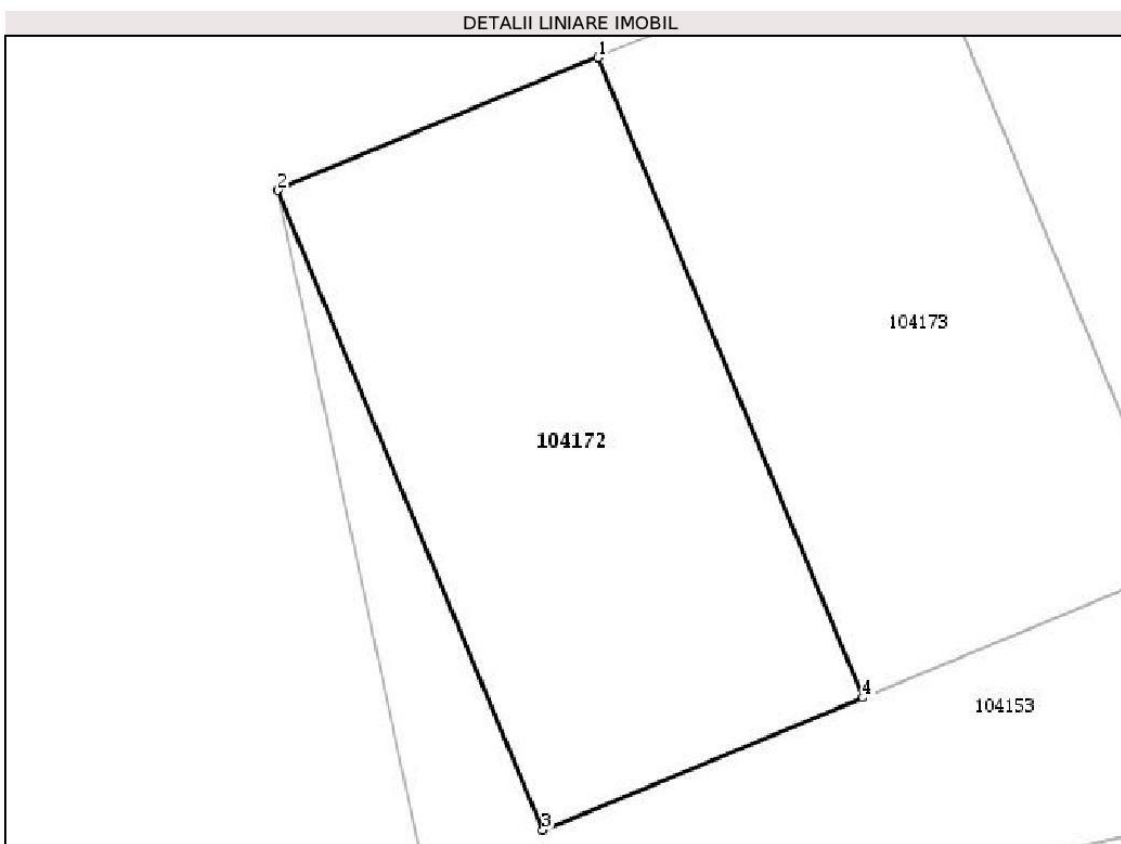
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104172	13	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	13	13/1	A60-LOT1+2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.5
2	3	5.0
3	4	2.5
4	1	5.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104173 Bragadiru

Nr. cerere	357794
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Str Prel Ghencea, Nr. 37, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104173	13	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>194953 / 21/07/2017</b>	
Act Notarial nr. 985, din 20/07/2017 emis de Nica Sanda;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GEMINA CONSULTING SRL, CIF:17064246	

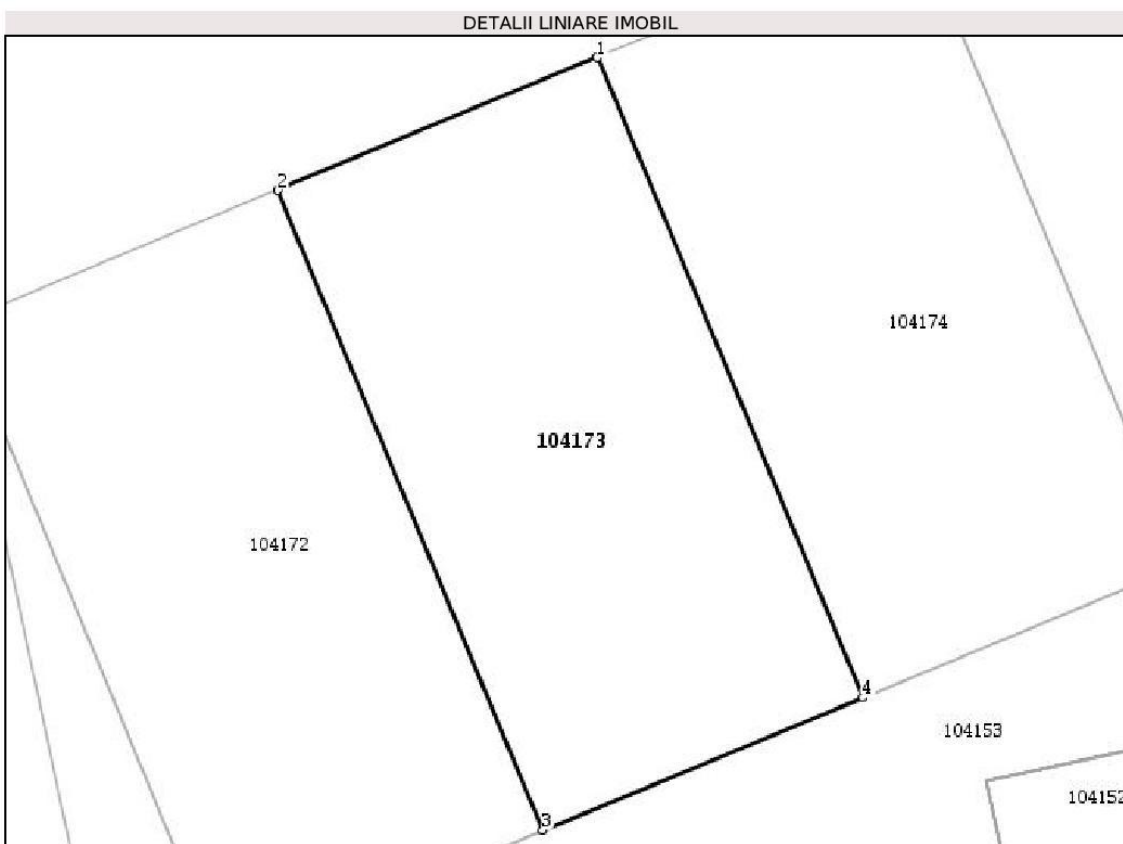
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104173	13	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	13	13/1	A60-LOT1+2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.499
2	3	5.001
3	4	2.5
4	1	5.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104174 Bragadiru

Nr. cerere	357808
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Str Prel Ghencea, Nr. 37, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104174	13	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>194954 / 21/07/2017</b>	
Act Notarial nr. 985, din 20/07/2017 emis de Nica Sanda;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GEMINA CONSULTING SRL, CIF:17064246	

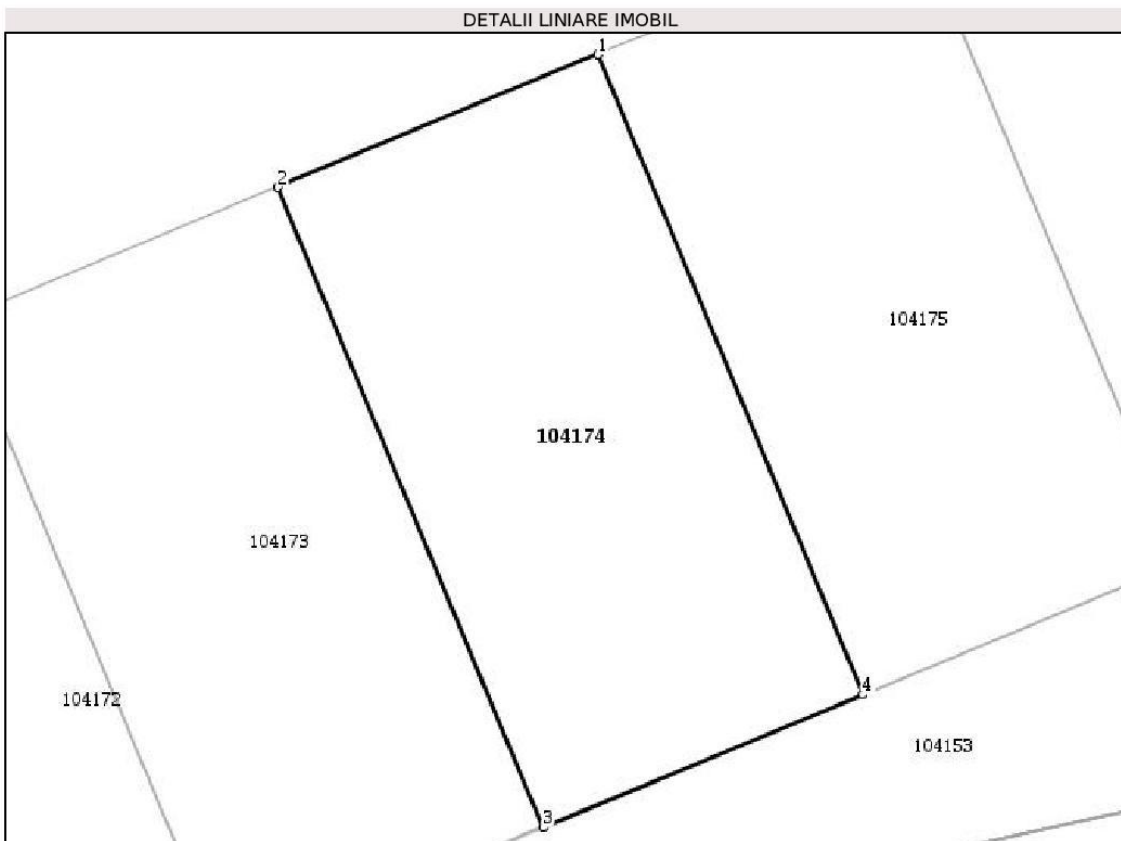
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104174	13	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	13	13/1	A60-LOT1+2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.5
2	3	5.002
3	4	2.499
4	1	5.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104175 Bragadiru

Nr. cerere	357809
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

**Adresa:** Loc. Bragadiru, Str Prel Ghencea, Nr. 37, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104175	13	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>87148 / 07/04/2017</b>	
Act Notarial nr. 428, din 06/04/2017 emis de Nica Sanda;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) COSTACHE DRAGOS MIHAI	
2) COSTACHE ANA, (soti)	

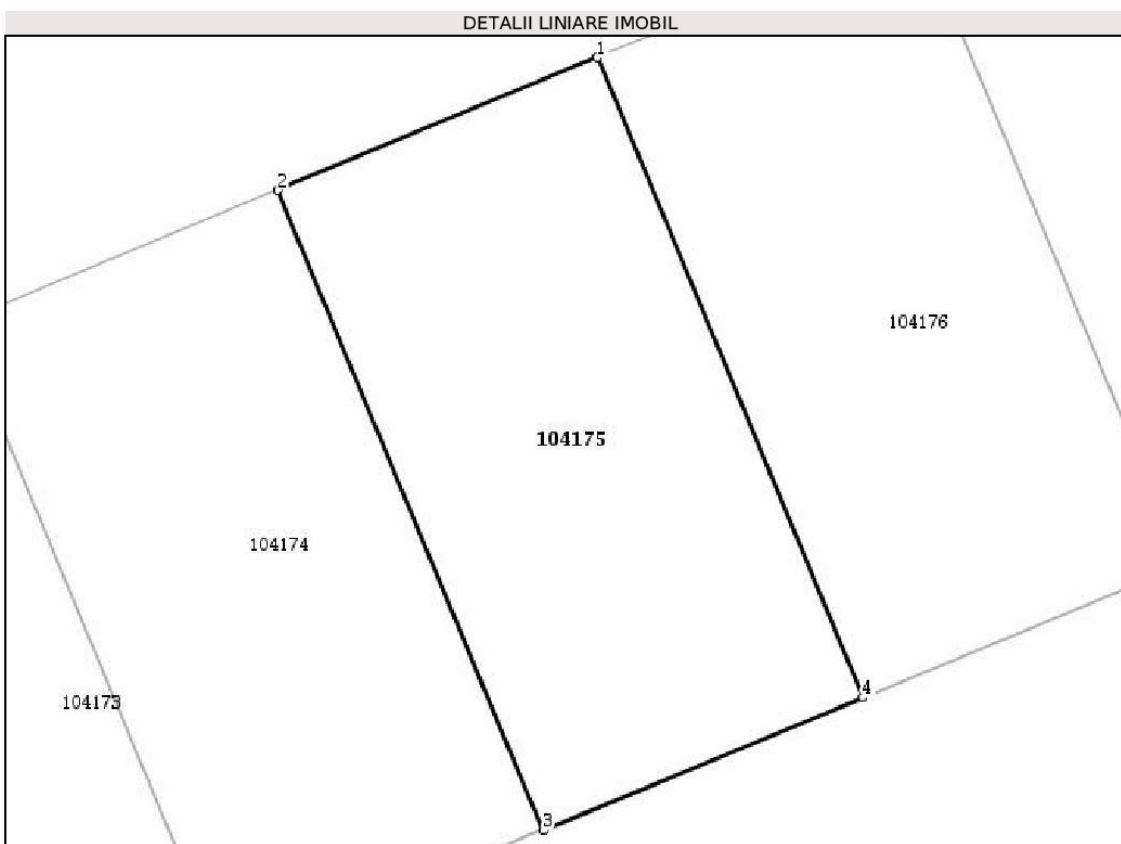
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104175	13	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	13	13/1	A60-LOT1+2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.499
2	3	5.003
3	4	2.5
4	1	5.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104176 Bragadiru

Nr. cerere	357795
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Str Prel Ghencea, Nr. 37, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104176	13	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>27994 / 01/03/2012</b>	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR.242, din 29/02/2012 emis de BNP - STEFAN LOREDANA ANCA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104176 a imobilului cu numarul cadastral 104176/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103158 inscris in cartea funciara 103158;
<b>87149 / 07/04/2017</b>	
Act Notarial nr. 428, din 06/04/2017 emis de Nica Sanda;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) COSTACHE DRAGOS MIHAI 2) COSTACHE ANA, (soti)

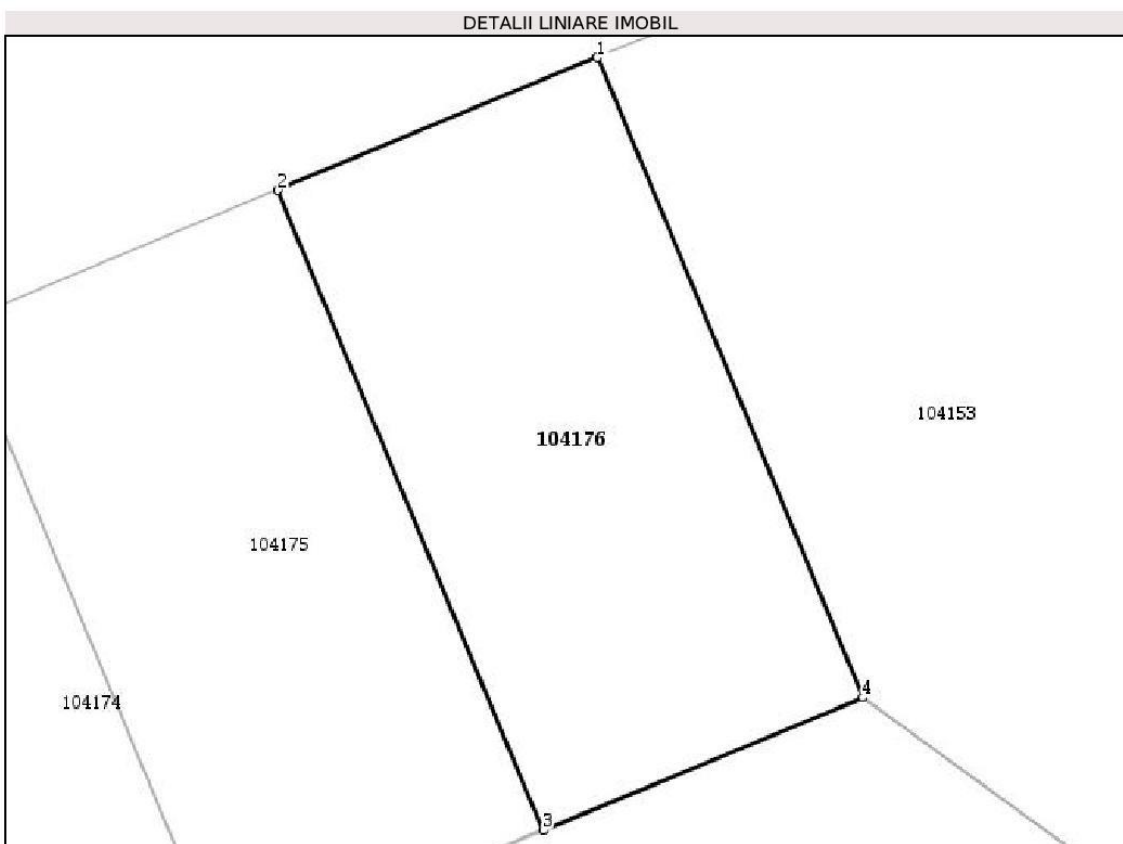
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104176	13	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	13	13/1	A60-LOT1+2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.5
2	3	5.002
3	4	2.5
4	1	5.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104771 Bragadiru

Nr. cerere	357796
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4362  
Nr. cadastral vechi:2086/28

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, CV 12, P59/30-59/33

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104771	Din acte: 2.483 Masurata: 2.468	provine din CF 1125. suprafata din documentatia cadastrala este de 2483,24 mp.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29165 / 11/05/2006</b>		
Act Dezmembrare nr. 460, din 19/04/2006;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100000/100000 1) <b>MIREA ALEXANDRU</b> 2) <b>RIZESCU EMILIAN</b> 3) <b>RIZESCU SIMONA IONELA</b> , -INSTRAINAT COTA DE 3,33% LA B 4; 5; COTA DE 3,22 % LA C 6; 7 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362)</i>	A1
<b>39569 / 13/06/2006</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 605, din 30/05/2006;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3220/100000 1) <b>TUTILESCU MARIAN GRIGORE</b> 2) <b>TUTILESCU MARCELA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362)</i>	A1
<b>57600 / 15/08/2006</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 890, din 27/07/2006 emis de MIHAELA TOCACIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3220/100000 1) <b>TODOSIA MIHAI</b> 2) <b>TODOSIA LACRAMIOARA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362)</i>	A1
<b>26267 / 05/03/2007</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 336, din 16/02/2007 emis de BNP SARBU FLOAREA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu cu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3220/100000 1) <b>TUFEANU BOGDAN</b> 2) <b>TUFEANU RALUCA-TEODORA</b> , sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362) cota de 3,22%</i>	A1
<b>195464 / 24/12/2008</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2012, din 23/12/2008;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3220/100000 1) <b>SC AS CONSTRUCT EXPERT SRL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362)</i>	A1
<b>22263 / 04/03/2009</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 437, din 03/03/2009;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3220/100000 1) <b>NEACSU ROMEO EVELIN</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362)</i>	A1
<b>134720 / 30/11/2009</b>		
Decalaratie Autentificata nr. 1516, din 27/11/2009 (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. SUB NR. 1517/27.11.2009.);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 12042/100000 1) <b>SC CODESIGNUM TECHNOLOGIES SRL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362); instr. cota de 0.4026% la B21; instr. cota de 6,2842 % la B22.; cota de 1,2568% la B23,cota de 1,1348 la b24; cota de 1,2483% la B26, instr. cota de 1,1348% la B 29; instr. cota de 1,13% la B30;INSTR COTA DE 1271/100000 LA B34; instr cota de 1,135% la B40,41;</i>	A1 / B.35
<b>35556 / 31/03/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 415, din 30/03/2010;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3222/100000 1) <b>FLOREA DANIEL VASILE,</b> 2) <b>FLOREA MIHAELA,</b> sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362)</i>	A1
<b>97861 / 18/08/2010</b>		
Contract Imprumut Cu Garantie Imobiliara nr. 683, din 17/08/2010;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3220/100000 1) <b>VASILE SERBAN</b> 2) <b>VASILE MIRELA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362)</i>	A1
<b>133359 / 05/11/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1490, din 04/11/2010 emis de bnp Floarea Sarbu;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3220/100000 1) <b>GHERGULESCU ADRIAN EMANUEL</b> 2) <b>GHERGULESCU RUXANDRA ANA MARIA,</b> sotii 3) <b>POPA-RADULESCU AURELIAN</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362) vanz B1B2B3</i>	A1
<b>64315 / 13/05/2011</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1063, din 12/05/2011 (Incheiere de rectificare nr. 2799/12.05.2011.);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3221/100000 1) <b>ION MARIAN,</b> necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362) cota de 1/2</i>	A1
<b>113782 / 17/08/2011</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1091, din 12/08/2011;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1033677/12900000 1) <b>SC TURIST SERVICE SRL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362)</i>	A1
<b>10045 / 09/08/2011</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2866, din 08/08/2011 emis de BNP SILVANA-BRINDUSA TROFIN;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3220/100000 1) <b>BRINCOVEANU LAVINIA</b> 2) <b>BRINDUSE DANIEL EUGEN,</b> sotii <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362)</i>	A1
<b>40340 / 23/03/2012</b>		
Alte Acte nr. 325 ACT DE REZOLUTIE CONVENTIONALA, din 22/03/2012;		
B19	Se radiaza dreptul de proprietate in scris in favoarea Societatea Comerciala Royal Optim Invest SRL conform incheierii nr. :6140/2012, ca urmare a rezilierii contractului de vanzare cumparare aut nr. 43/16.01.2012 si se intabuleaza dreptul de proprietate 1) <b>MIREA ALEXANDRU -LIVIU,</b> cu titlu de cdrept de conventie. in cota indiviza de 30,931%	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4362)		
<b>93359 / 29/06/2012</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.801, din 27/06/2012;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 402/100000 1) <b>VASILE DANIELA</b>	A1
<b>95607 / 04/07/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.817, din 29/06/2012 emis de ENACHE FLORENTINA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1256/100000 1) <b>IVAN CRISTIAN</b> 2) <b>IVAN MIHAELA</b>	A1
<b>109477 / 30/07/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 935, din 26/07/2012 emis de ENACHE FLORENTINA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1134/100000 1) <b>GHITA ANDREI</b> 2) <b>GHITA ELENA</b> , soti	A1
<b>113735 / 07/08/2012</b>		
Act Administrativ nr. 82162, din 15/06/2012 emis de OCPI ILFOV (act administrativ nr. 82162/12-06-2012 emis de OCPI ILFOV; act administrativ nr. 113479/26-08-2011 emis de OCPI ILFOV; act administrativ nr. 17405C/06-09-2011 emis de OCPI ILFOV;);		
B25	In temeiul Art. 914 din Codul Civil se noteaza rectificarea limitei imobilului , ca urmare a rectificarii documentatie cadastrale	A1
<b>156580 / 24/10/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1290, din 19/10/2012 emis de ENACHE FLORENTINA (act notarial DECLARATIE NR.1297/22-10-2012 emis de ENACHE FLORENTINA;);		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1248/100000 1) <b>ANTONIU BOGDAN</b> , necasatorit	A1
<b>161801 / 02/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2778, din 01/11/2012 emis de BADIU LAURENTIA (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 2780/01-11-2012 emis de BADIU LAURENTIA;);		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1256/100000 1) <b>BRADEA ALEXANDRU-IONUT</b> 2) <b>BRADEA ILEANA</b> , soti	A1
B28	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579 OBSERVAȚII: B27	A1
<b>164791 / 08/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1330, din 01/11/2012 emis de ENACHE FLORENTINA (declaratie aut. nr. 1347/06.11.2012);		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1134/100000 1) <b>CHERASCU MARIA</b> 2) <b>CHERASCU VALERIAN</b> , soti OBSERVAȚII: vanz. B9	A1
<b>183812 / 11/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1805, din 07/12/2012 emis de CRISTEA DRAGOS CRISTIAN (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1806/07-12-2012 emis de CRISTEA DRAGOS CRISTIAN;);		
B31	se noteaza interdictia de ipotecare,instrainare,grevare,incheiere contract de inchiriere si cedare drept de uzufruct in favoarea BCR SA OBSERVAȚII: B12(DEBITOR GHERGULESCU RUXANDRA ANA MARIA si GHERGULESCU ADRIAN EMANUEL)	A1
<b>3827 / 15/01/2013</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.19, din 14/01/2013 emis de POPA RADULESCU AURELIAN;		
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 490/100000 1) <b>HEICA MIHAIL MUGUREL</b> ,casatorit cu cetatean strain	A1
B33	SE NOTEAZA INTERDICTIA DE INSTRAINARE,GREVARE CU SARCINI, INCHIRIERE,DEZMEMBRARE,ALIPIRE,CONSTRUIRE,DEMOLARE, RESTRUCTURARE SI AMENAJARE IN FAVAOREA BCR SA	A1
<b>31220 / 04/03/2013</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.229, din 25/02/2013 emis de SARBU FLOAREA;		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1256/100000 1) <b>SC EVO MOTORSPORT SRL</b> , CIF:26616501 <i>OBSERVATII: vezi schimbare denumire incheiere nr.38540/2014; instr cota de 1,379% la B 67</i>	A1
<b>88150 / 10/06/2013</b>		
Act Notarial nr. ACT CONSTITUTIV AUT. NR. 771, din 07/06/2013 emis de SARBU FLOAREA;		
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATEaport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 2340419/12900000 1) <b>SC CUBIC EVOLUTION SRL</b> <i>OBSERVATII: instr cota de 0.48% la B55; instr cota de 240/100000 la B58; instr. cota de 240/100000; instr. cota de 240/100.000 la B60; instr cota de 480/100000 la B64; instr. 2/129 la B68; instr. cota de 480/100000 la B70; instr cota de 480/100000 la B 72; instr cota de 480/100000 la B 73; instr cota de 480/100000 la B 74; instr cota de 480/100000 la B 76; instr. cota de 480/100.000 la B 79; instr. cota de 480/100.000 la B 81; instr. cota de 480/100.000 la B 82,83; instr cota de 240/100000 la B 84; instr cota de 480/100000 la B 85; instr. cota de 480/100000 la B 89; 240/100.000 la B167,instr.480/100.000 la B91;cota de 480/100000 la B94;cota de 240/100000 la B97; 451/100000 la B101; instr cota de 240/100000 la B 102; cota de 480/100000 la B107; cota de 240100.000 la B 111; instr. cota de 480/100.000 la B113; cota de 480/100000; cota de 240/1000.000 la B 117; instr. 240/100000 la B118; cota de 480/100000 la B122;cota de 480/100000 B124;cota de 480/100000 B126;cota de 240/100000 la B128; instr. 4,8% la B129; instr cota de 480/100000 la B 131;instr cota de 240/10.000 la B 133; instr cota de 480/100000 la B 138;instr.240/100.000 la B141;cota de 240/100000 la B147; cota de 0,48% la B 154;cota de 0,24% la B 156; cota de 0,48% la B 158; cota de 0,48% la B 160; cota de 0,48% la B 161;instr cota de 240/100.000 de la b38 la b165, incheiere nr 177315/2015; instr.240/100.000 la B167; instr. cota de 240/100.000 la B169; cota de 240/100.000 la B169 de la b 38</i>	A1 / B.63, B.93, B.99, B.103, B.105, B.108, B.120, B.134, B.174, B.175
<b>100263 / 01/07/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 873, din 26/06/2013 emis de SARBU FLOAREA;		
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/100000 1) <b>VOICILA ANDREEA-MIHAELA</b> <i>OBSERVATII: vanz B 22 ( cota indiviza de 1,135%);instr cota de 1,135% la B 188</i>	A1
<b>66851 / 30/04/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 583, din 25/04/2013 emis de SARBU FLOAREA (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 585/25-04-2013 emis de SARBU FLOAREA);		
B40	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 851/100000 1) <b>BARBIERU TUDOR</b> , necasatorit	A1
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36507/12900000 2) <b>BARBIERU DESPINA</b> , soti <i>OBSERVATII: instr cota de 1/8 la B 163</i>	A1
<b>131041 / 22/08/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB NR. 1040, din 19/08/2013;		
B42	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, constituire de drepturi reale (in special superficiei si concesiune) 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> <i>OBSERVATII: debitor B 17</i>	A1
<b>145001 / 12/09/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. NR.1203, din 11/09/2013 emis de SARBU FLOAREA;		
B43	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1257/100000 1) <b>TRANDOPOLOS IRINA</b> , necasatorita	A1
<b>191119 / 25/11/2013</b>		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. 1046, din 22/11/2013 emis de Potra Bianca Florica;		
B44	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 3220/100000 1) <b>LEPADATU MIHAELA SIMONA</b> <i>OBSERVATII: cota de 3,22%</i>	A1
<b>38540 / 07/03/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR 558, din 04/03/2014 emis de BNP PASARIN OVIDIU (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB NR 559/04-03-2014 emis de BNP PASARIN OVIDIU; rezolutia nr.75544/05.06.2013; certificat de inregistrare mentiuni nr. 26616501 din 10.06.2013);		
B49	Se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC EVO MOTORSPORT in SC IDEAL STORE SOLUTION SRL <i>OBSERVATII: vezi B22;34;35</i>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B50	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1285/100000 1) <b>SOCIETATEA COMERCIALA GABRIELA SRL</b> , CIF:2170311	A1
<b>44364 / 17/03/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.466, din 14/03/2014 emis de GURAU LAURA ADRIANA;		
B52	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amejarare si constituire de drepturi reale 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140 <i>OBSERVATII: B 17 TURIST SERVICE SRL</i>	A1
<b>57977 / 04/04/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 488, din 03/04/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1271/100000 1) <b>CRACANETE CRISTINEL-GABRIEL</b> 2) <b>CRACANETE SIMONA-NICOLETA</b> , soti	A1
<b>123869 / 14/07/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ AUT. NR. 715, din 11/07/2014 emis de BNP BOGDAN DUMITRU DIMBU;		
B54	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3221/100000 1) <b>MIHOC GABRIEL</b> <i>OBSERVATII: Partaj de la B16 ( cota indiviza de 3,2216 % )</i>	A1
<b>149675 / 14/08/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.1068, din 13/08/2014 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC6 106860/31.07.2014);		
B55	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 480/100000 1) <b>TIGHINEANU ANA-ELVIRA</b> , necasatorita	A1
B56	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>FINANTATOR BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b>	A1
<b>162856 / 29/08/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1138, din 28/08/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B58	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 240/100000 1) <b>NICOLAE DUMITRU</b> 2) <b>NICOLAE VICTORIA</b> , soti	A1
<b>162898 / 29/08/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1136, din 28/08/2014 emis de BNP SARBU FLOAREA;		
B59	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 240/100000 1) <b>NICOLAE ION</b> , - necasatorit <i>OBSERVATII: Vanz. B38 ( cota indiviza de 240/100.000 )</i>	A1
<b>162944 / 29/08/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1140, din 28/08/2014 emis de BNP SARBU FLOAREA;		
B60	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>NICOLAE CONSTANTIN DANIEL</b> , - necasatorit <i>OBSERVATII: Vanz. B38 ( cota indiviza de 240/100.000 )</i> ;	A1
<b>174233 / 12/09/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1214, din 11/09/2014 emis de SARBU FLOAREA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6 109702/25-08-2014 emis de FOND);		
B61	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 240/100000 1) <b>BOGHIU MARIANA</b> , necasatorita	A1
B62	precum si interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini a acestuia pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman , reprezentat de Ministerul Finantelor Publice 50% si BCR SA 50%	A1
<b>174442 / 15/09/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 1210` , din 11/09/2014 emis de Sarbu Floarea;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B63	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 480/100000 1) <b>LOTFY VALENTINA</b> , casatorita cu cetatean egiptean	A1
<b>174460 / 15/09/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1207, din 11/09/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 480/100000 1) <b>SIMILEAN PETRE</b> 2) <b>SANDU FELICIA</b> , soti	A1
<b>188084 / 01/10/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 1367, din 30/09/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B65	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 480/100000 1) <b>MANEA DANIEL</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC4_112382, din 18/09/2014;		
B66	se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobândirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE</b> , CIF:4829576 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>189239 / 02/10/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 1374, din 01/10/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B67	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1379/100000 1) <b>ROIBU ALINA RALUCA</b> , bun propriu, casatorita cu Roibu Laurentiu in regimul comunitatii legale de bunuri OBSERVATII: cota de 1,379%	A1
<b>198348 / 14/10/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1413, din 13/10/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B68	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 200000/12900000 1) <b>DINU CARMEN DEBORAH</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC6_110529, din 01/10/2014 emis de FNGCMM SA. IFN;		
B69	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757 OBSERVATII: B 68	A1
<b>202131 / 17/10/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1436, din 16/10/2014 emis de Bnp Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6_111297/02-10-2014 - EMITENT FNGCMM IFN SA);		
B70	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 61920/12900000 1) <b>OLTEANU DAN DINU</b> 2) <b>OLTEANU CRISTINA</b> , - soti OBSERVATII: Vanz. B38 ( cota indiviza de 480/100000 )	A1
B71	Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii si grevare cu alte sarcini pe intreaga duarata a finantarii 1) <b>BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - in cota de 50 % 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTEOR PUBLICE</b> , CIF:14367, - in cota de 50 % OBSERVATII: Interdictii pt. 70 ( cota indiviza de 480/100000 )	A1
<b>214184 / 03/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.4436, din 31/10/2014 emis de TATU VASILE DANIEL;		
B73	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 61920/12900000 1) <b>DRAGHICI ANDREEA LARISA</b> , necasatorita OBSERVATII: cota de 480/100000	A1
<b>214979 / 04/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 1521, din 03/11/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B74	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 61920/12900000 1) <b>ROSCA SERGIU</b>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	2) <b>ROSCA LAURA-MONA</b> , soti <i>OBSERVATII: cota de 480/100000</i>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. SUB NR. 1522, din 03/11/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B75	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire si demolare 1) <b>GARANTI BANK SA</b> , CIF:25394008	A1
<b>217627 / 06/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR.454, din 05/11/2014 emis de LUCA VIOREL;		
B76	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>MITCO DAN - IONEL</b> 2) <b>MITCO ANDREEA FLORENTINA</b> , soti <i>OBSERVATII: cota de 480/100000</i>	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. SUB NR.455, din 05/11/2014 emis de LUCA VIOREL;		
B77	Se noteaza interdictiile de demolare, dezlipire, inchiriere, construire, alipire 1) <b>MARFIN BANK (ROMANIA) SA</b> , CIF:10556861	A1
B78	Se noteaza dreptul de preemtiune 1) <b>MARFIN BANK (ROMANIA) SA</b> , CIF:10556861	A1
<b>223816 / 14/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 1598, din 13/11/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B81	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>BUTOI DORU-ION</b> 2) <b>BUTOI AURORA</b> , soti <i>OBSERVATII: COTA DE 480/100000</i>	A1
<b>232494 / 26/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 1640, din 24/11/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B82	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>RADU RĂZVAN IONUȚ</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: cota de 1/2 din cota de 480/100000</i>	A1
B83	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>DUMITRU LICA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: cota de 1/2 din cota de 480/100000</i>	A1
<b>239321 / 05/12/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 1688, din 03/12/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B84	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>NECULAI OPRINA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: cota de 240/100000</i>	A1
<b>245153 / 12/12/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.822, din 11/12/2014 emis de PIGULEA ANA CLARA BIANCA;		
B85	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>NEDELCU ANA-MARIA-LUANA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: cota de 480/100000</i>	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6_120797, din 03/12/2014 emis de FOND;		
B86	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>RAIFFEISEN BANK S.A.</b> , CIF:361820 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083	A1
<b>245654 / 12/12/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 1734, din 11/12/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B87	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>PUIA RADU COSTIN</b> 2) <b>PUIA IULIANA GABRIELA</b> , soti	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 1735, din 11/12/2014 emis de Sarbu Floarea;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B88	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire,construie,demolare restructurare si amenajare 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> OBSERVATII: B 87	A1
<b>250750 / 18/12/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1771, din 18/12/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B91	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>SLANICEANU ALEXANDRA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. Contract de garantare nr.PC6_121389, din 10/12/2014 emis de FNGCIMM SA.IFN;		
B92	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579 OBSERVATII: b91	A1
<b>252552 / 22/12/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 1768, din 17/12/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B93	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>PIPIAUA MARIUS-FLORIAN</b> , necasatorit	A1
<b>4677 / 13/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 12, din 12/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B94	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>MOISE GABRIEL</b> 2) <b>MOISE LUMINITA</b> , soti	A1
<b>5627 / 14/01/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr. 20, din 13/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B95	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>DAN CLAUDIU-ANTON</b> , necasatorit	A1
B96	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii RAIFFEISEN BANK S.A.-50% si STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE -50%	A1
<b>7730 / 16/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 37, din 15/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B97	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>ASTEFANEI CRISTINA ELENA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC6_122779, din 31/12/2014 emis de FNGCIMM;		
B98	Se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii. 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BCR- BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b>	A1
<b>7797 / 16/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 34, din 15/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ Contract de garantare nr. PC6 121656/15-12-2014 emis de FNGCIMM;);		
B99	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>ENE NELU</b> 2) <b>ENE NICOLETA</b> , soti	A1
B100	Se noteaza interdictie de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA-50%</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	A1
<b>8825 / 19/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 45, din 16/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B101	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 58179/12900000	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1) <b>CHITA MARIUS</b> 2) <b>CHITA ALINA GEORGETA</b> , soti		
<b>8850 / 19/01/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 48, din 16/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B102	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000	A1
1) <b>BRESCAN VILIANA</b> , necasatorita OBSERVATII: cota de 240/100000		
<b>9688 / 20/01/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 61, din 19/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ nr. PC4 123414/24-12-2014 emis de FG;);		
B103	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000	A1
1) <b>PADUREAN DANIELA ELENA</b> , necasatorita		
B104	Se noteaza interdictiile de instrainare pentru o perioada de 5 ani de la dobandire si grevare cu alte sarcini pentru intreaga perioada a finantarii	A1
1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE</b> , CIF:4829576		
<b>13957 / 23/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.88, din 22/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act notarial Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 89/22-01-2015 emis de Sarbu Floarea;);		
B105	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000	A1
1) <b>ACHITEI IULIAN</b> , necasatorit		
B106	Se noteaza interdictie de grevare cu sarcini si /sau servituti	A1
1) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.</b> , CIF:5062063		
<b>14034 / 23/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 91, din 22/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B107	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000	A1
1) <b>PADUREAN DANIELA ELENA</b> , necasatorita		
<b>16341 / 27/01/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.101, din 26/01/2015 emis de SARBU FLOAREA;		
B108	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000	A1
1) <b>ENE CRISTINEL DORINEL</b> , necasatorit		
<b>16514 / 27/01/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.104, din 26/01/2015 emis de SARBU FLOAREA;		
B109	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000	A1
1) <b>LAPTES MIRCEA - GABRIEL</b>		
<b>29413 / 11/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 299, din 05/02/2015 emis de Pasarin Ovidiu;		
B110	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100000/12900000	A1
1) <b>PARPALA NICOLAE</b> , necasatorit		
<b>29499 / 11/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 196, din 11/02/2015 emis de Sarbu Floarea (contract de garantare nr. PC6 125892/30-01-2015 emis de FG;);		
B111	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000	A1
1) <b>BARBU IULIAN GORMAN</b> 2) <b>BARBU VICTORIA ELENA</b> , soti OBSERVATII: vanzator B 38		
B112	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia pe intreaga durata a finantarii	A1
1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, 50% 2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%		
<b>30698 / 12/02/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 191, din 10/02/2015 emis de Bnp SARBU FLOAREA;		
B113	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B113	actuala 61920/12900000 1) <b>PIRVU VICTOR CLAUDIU</b> 2) <b>PIRVU STELA</b> , - soti <i>OBSERVAȚII: Vanz. B38 ( cota de 480/100.000 )</i>	
<b>31480 / 13/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 218, din 12/02/2015 emis de Sarbu Floarea (contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 219/12-02-2015 emis de Sarbu Floarea;);		
B114	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>ENESCU GABRIEL NICOLAE</b> , necasatorit <i>OBSERVAȚII: vanzator B 38</i>	A1
B115	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, incheiere a unui contract de comodat 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100	A1
<b>36274 / 19/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 248, din 18/02/2015 emis de Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC6 125961/12-02-2015 emis de FG;);		
B116	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15480/12900000 1) <b>CRISU MARIUS</b> , necasatorit <i>OBSERVAȚII: vanzator B 38</i>	A1
B117	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15480/12900000 1) <b>MUSAT OANA MARINELA</b> , necasatorita	A1
B118	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia pe intreaga durata a finantarii 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063, 50% 2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%	A1
<b>43334 / 27/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 265, din 26/02/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B119	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>PIPIAUA MARIUS-FLORIAN</b> , necasatorit	A1
<b>47070 / 04/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.307, din 03/03/2015 emis de Sarbu Floarea (Contract de garantare nr PC7 129035/23.02.2015 eemis de FNGCIMM);		
B120	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>PASCU ALEXANDRU- FLORIAN</b> , necasatorit	A1
B121	Se noteaza interdictie de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA-50%</b> , CIF:5062063 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	A1
<b>47169 / 04/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 312, din 04/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B122	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>OPRISOR ANCA-IOANA</b> 2) <b>OPRISOR SILVIU-COSMIN</b> , soti	A1
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_128547, din 20/02/2015 emis de FNGCIMM SA. IFN;		
B123	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897 <i>OBSERVAȚII: B122</i>	A1
<b>48988 / 06/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 488, din 05/03/2015 emis de MARACINE RAMONA POLIANA;		
B124	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>MARIN HERMINA NOEMI</b>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2) <b>MARIN ELVIS</b> , soti		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 489, din 05/03/2015 emis de MARACINE RAMONA POLIANA;		
B125	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare. 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757	A1
<b>50223 / 09/03/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.329, din 05/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B127	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>MORARU IOANA LOREDANA</b>	A1
<b>53729 / 12/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 150, din 11/03/2015 emis de BUD ROXANA MARIA;		
B128	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>MEREUTA ANDREI</b> 2) <b>MEREUTA ANTONICA ROZICA</b> , soti	A1
<b>55686 / 13/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 368, din 13/03/2015 emis de Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC7_130517/02-03-2015 emis de FNGCIMM);		
B129	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 619200/12900000 1) <b>BORANGIC RALUCA ANDREEA</b> , necasatorita	A1
B130	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINATELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757	A1
<b>59096 / 18/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR 391, din 17/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B131	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>BUZEA GHEORGHE</b> 2) <b>BUZEA SILVIA</b> , soti <i>OBSERVATII: cota de 480/100000</i>	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_132111, din 10/03/2015 emis de FG;		
B132	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>SC BANCPOST SA</b> , CIF:404416 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINATELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083	A1
<b>61141 / 20/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 404, din 18/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B133	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 309600/12900000 1) <b>ASTEFANEI CRISTINA ELENA</b> , necasatorita	A1
<b>61791 / 20/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.411, din 19/03/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ Contract de garantare nr. PC7_129914/04-03-2015 emis de FG;);		
B134	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>MANDA MARIA-MELANIA</b> , necasatorita	A1
B135	Se noteaza interdictie de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.-50%</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE-50%</b>	A1
<b>65744 / 25/03/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 428, din 24/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B136	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>BARBULESCU VICTOR-RAZVAN</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_132368, din 18/03/2015;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B137	se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>66881 / 26/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 447, din 25/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B138	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>CRINGASU IONUT</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: cota de 480/100000</i>	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_131248, din 12/03/2015 emis de FG;		
B139	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083	A1
<b>70337 / 31/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 471, din 30/03/2015 emis de Sarbu Floarea (Incheiere de rectificare nr. 20/30.03.2015);		
B141	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>TRIFU AURELIA</b> , casatorita, bun propriu , cota de 1/3 2) <b>SERBAN MARIUS</b> 3) <b>SERBAN VALENTINA</b> , soti, cota de 2/3	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. sub nr.473, din 30/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B142	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:17210562 <i>OBSERVATII: B 141</i>	A1
<b>71477 / 01/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.478, din 31/03/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ nr. PC7_130728/03-03-2015 emis de FG);		
B143	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>COJOACA ANA MARIA</b> , necasatorit	A1
B144	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii BRD GSG SA 50% SI STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50%	A1
<b>71578 / 01/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 481, din 31/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B145	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>BRAGADIREANU ALEXANDRU PAUL</b> 2) <b>BRAGADIREANU LAVINIA</b> , soti	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_132171, din 18/03/2015 emis de FG;		
B146	se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM</b> , CIF:6151100 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>83404 / 17/04/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 552, din 16/04/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B147	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>NEDELICU ADRIANA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_132784, din 02/04/2015 emis de FNGCIMM;		
B148	Se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii. 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85528 / 21/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr.459, din 20/04/2015 emis de Gurau Laura Adriana (incheiere de rectificare nr. 14, din 04.05.2015);		
B149	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare si construire 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140 OBSERVATII: B17 - cota indiviza de 8,0137%	A1
<b>86847 / 22/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.571, din 20/04/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B150	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>POPA BRADUT</b> 2) <b>POPA MIRELA-VIORICA</b> , sotii OBSERVATII: VANZATOR B 38	A1
<b>88545 / 23/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr. 590, din 22/04/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B151	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>MIHAESCU ANA-ADELAIDA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_134024, din 03/04/2015 emis de FNGCIMM;		
B152	Cu interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50% SI CEC BANK SA --50%	A1
<b>90385 / 24/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 601, din 23/04/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B153	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 619200/12900000 1) <b>CARLIG ION</b> 2) <b>CARLIG MARCELA</b> , sotii	A1
<b>110228 / 19/05/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 686, din 18/05/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B154	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>NICULCEA DUMITRU</b> 2) <b>NICULCEA ELENA-TATIANA</b>	A1
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr 688, din 18/05/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B155	se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757	A1
<b>132869 / 11/06/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.768, din 10/06/2015 emis de SARBU FLOAREA;		
B156	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>VLAICU ANDREEA- FLORENTINA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7_138966, din 26/05/2015 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B157	Se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii. 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579	A1
<b>132894 / 11/06/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.762, din 10/06/2015 emis de SARBU FLOAREA;		
B158	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>RADUCANU IRINA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7_140550, din 28/05/2015 emis de FNGCIMM IFN SA;		
B159	Se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B159	ani de la data dobândirii acesteia și grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării. 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579	
<b>139812 / 19/06/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut nr 820, din 18/06/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B160	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 61920/12900000 1) <b>GOJGAREA GIGI ADRIAN</b> 2) <b>GOJGAREA GEORGIANA</b>	A1
<b>139915 / 19/06/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut nr 816, din 18/06/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B161	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 61920/12900000 1) <b>HAJA MARIAN</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_142644, din 05/06/2015 emis de FG;		
B162	Se notează interdicțiile de înstrăinare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării. 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063	A1
<b>147216 / 29/06/2015</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 23, din 26/06/2015 emis de Ciobanu Alin Constantin;		
B163	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuală 146415/12900000 1) <b>BARBIERU DESPINA</b> , cota 1/4 2) <b>BARBIERU TUDOR</b> , cota de 3/4	A1
<b>177226 / 03/08/2015</b>		
Act Normativ nr. contract de donație aut. nr. 946, din 03/08/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B164	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 61920/12900000 1) <b>CHITA MARIUS</b> , casatorit	A1
<b>177315 / 03/08/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT SUB NR 635, din 31/07/2015 emis de BUD ROXANA MARIA (act administrativ CONTRACT DE GARANTARE PENTRU ACHIZITIA DE LOCUINTE NR PC7 148809/15-07-2015 emis de FNGCIMM.);		
B165	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 30960/12900000 1) <b>GLOVASCHI SORIN</b> 2) <b>GLOVASCHI FLORENTINA-IULIANA</b> , soti	A1
B166	se notează interdicția de înstrăinare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și interdicția de grevare a acesteia cu alte sarcini și servituti 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897	A1
<b>182411 / 07/08/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. sub nr. 979, din 07/08/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B167	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 30960/12900000 1) <b>STUPARU ION</b> 2) <b>STUPARU CRISTINA-CORINA</b> , soti	A1
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7-151360, din 07/08/2015;		
B168	se notează interdicția de înstrăinare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și interdicția de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579 OBSERVATII: B 167	A1
<b>190068 / 18/08/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1014, din 17/08/2015 emis de Bnp Sarbu Floarea;		
B169	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 30960/12900000 1) <b>STUPARU CRISTINA-CORINA</b>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	2) <b>STUPARU ION</b> , - soti OBSERVATII: ( cota de 240/100.000 )	
<b>219889 / 16/09/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.1119, din 15/09/2015 emis de SARBU FLOAREA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7 157616/04-09-2015 emis de FNGCIMM IFN);		
B170	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 61920/12900000 1) <b>MARINESCU ANDREEA</b> , necasatorita OBSERVATII: cota de 240/100.000 la B169 de la b 38	A1
B171	Se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670	A1
<b>246094 / 13/10/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.3396, din 08/10/2015 emis de MOCANU VICTOR;		
B172	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 415380/12900000 1) <b>NICOLA GHEORGHE</b> 2) <b>NICOLA ELENA</b> , soti	A1
<b>271718 / 10/11/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 1133, din 09/11/2015 emis de Filipescu Elena Gabriela;		
B173	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 162153/12900000 1) <b>CRISTIAN EDUARD GABRIEL</b> , casatorit cu 2) <b>CRISTIAN GIORGIANA</b>	A1
<b>273290 / 11/11/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr.1386, din 10/11/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B174	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>POPA BRADUT</b> 2) <b>POPA MIRELA-VIORICA</b> , soti	A1
<b>290032 / 27/11/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr.1436, din 26/11/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B175	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>NICOLAE CONSTANTIN DANIEL</b> , Necasatorit	A1
<b>300377 / 11/12/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 1995, din 10/12/2015 emis de DUMITRAȘCU Andreea;		
B177	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 416025/12900000 1) <b>GOLEANU ANA-MARIA-OANA</b> , Necasatorita	A1
<b>25014 / 05/02/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.129, din 04/02/2016 emis de Sarbu Floarea;		
B179	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>DRAGHICI ANDREEA LARISA</b> , necasatorita	A1
<b>62862 / 15/03/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 316, din 14/03/2016 emis de Sarbu Floarea;		
B180	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30960/12900000 1) <b>MEREUTA MARIA</b> 2) <b>MEREUTA COSTICA</b> , soti	A1
<b>211826 / 24/08/2016</b>		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 1267, din 22/08/2016 emis de Dumitrescu Florentina (. DECLARATIE 1764/27-11-2012 emis de Dumitrescu Florentina.);		
B181	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 145770/12900000 1) <b>MOCANU AURELIAN-THEODOR</b>	A1
<b>239027 / 26/09/2016</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj prin buna invoiala aut nr. 4826, din 23/09/2016 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B182	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin IESIRE DIN INDIVIZIUNE, cota actuala 415509/12900000 1) <b>ION MARIAN</b> , necasatorit	A1
<b>299222 / 29/11/2016</b>		
Act Notarial nr. 3802, din 07/11/2016 emis de Amzulescu Marius;		
B183	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1257/100000 1) <b>PIRVU FLORINA MANUELA</b>	A1
<b>321500 / 21/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 1889, din 20/12/2016 emis de Notar Gheorghe Andrei-Ovidiu; Act Administrativ nr. 2166, din 12/12/2016 emis de Banca Transilvania SA;		
B184	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare 1) <b>PIRAEUS BANK ROMANIA SA</b> OBSERVATII: B10	A1
<b>35895 / 17/02/2017</b>		
Act Notarial nr. 437, din 16/02/2017 emis de Daniilescu Irina;		
B185	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 4579/100000 1) <b>ISREB GIANINA</b>	A1
<b>105554 / 28/04/2017</b>		
Act Administrativ nr. 233, din 16/04/2016 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1;		
B187	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular din Moraru in Voicila in urma casatoriei.	A1
<b>130377 / 22/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 151, din 19/05/2017 emis de Ciorgoda Petronela;		
B188	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1135/100000 1) <b>GRIGORE MARIANA VIRGINIA</b> 2) <b>GRIGORE FLORIN</b> , soti	A1
Act Notarial nr. 153, din 19/05/2017 emis de Ciorgoda Petronela;		
B189	Se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini si/sau servituti 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.</b> , CIF:5062063 OBSERVATII: B 188	A1
<b>130791 / 22/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 703, din 19/05/2017 emis de Rotarescu Elena;		
B190	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 240/100000 1) <b>COCOȘILĂ CRISTIAN-ALIN</b> , necasatorit- cota de 1/2 2) <b>FLOREA ANDREEA GEORGIANA</b> , necasatorita- cota de 1/2	A1
Act Administrativ nr. PC9_296330, din 11/05/2017 emis de FNGCMM-SA-IFN;		
B191	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>137328 / 26/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 747, din 25/05/2017 emis de Rotarescu Elena;		
B192	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 240/100000 1) <b>ȘERBAN MIHAELA-MIRELA</b> , necasatorita OBSERVATII: B 140	A1
Act Administrativ nr. PC9_305694, din 11/05/2017 emis de FNGCMM-SA-IFN;		
B193	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobândirii precum si interdictia cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii 1) <b>BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN</b> , prin Ministerul Finantelor Publice	A1
<b>250050 / 18/09/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_365687, din 05/09/2017 emis de F.N.G.C.I.M.M. SA IFN; Act Notarial nr. 1494, din 15/09/2017 emis de GHEORGHE ANDREI-OVIDIU;		
B194	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B194	actuala 480/100000 1) <b>CONSTANTIN SILVIU</b> , necasatorita	A1
B195	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>S.C. BANCPOST S.A.</b> , CIF:404416 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>15286 / 19/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 88, din 19/01/2018 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B196	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757 <i>OBSERVATII: B72, cota de 480/100.000</i>	A1
<b>57597 / 02/03/2018</b>		
Act Notarial nr. NR.986, din 01/03/2018 emis de Grigore Cristian; Act Notarial nr. NR.742, din 28/02/2018 emis de BNP;		
B197	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 480/100000 1) <b>HUDEK MIRELA</b> , necasatorita	A1
<b>75431 / 20/03/2018</b>		
Act Notarial nr. 416, din 19/03/2018 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian; Act Administrativ nr. 56, din 19/03/2018 emis de BCR SA;		
B198	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 480/100000 1) <b>NISTOR ALIN - CLAUDIU</b>	A1
<b>289092 / 09/10/2018</b>		
Contract De Vanzare-Cumpărare nr. 2640, din 08/10/2018 emis de Alexandru Elena Simona; Act Administrativ nr. P10 479018, din 23/08/2018 emis de FNGCIMM;		
B199	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 480/100000 1) <b>BUCOȘ CAMELIA</b> , necasatorita	A1
B200	Se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini a acestuia pe intreaga durata a finantarii in favoarea: 1) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897	A1

## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>22263 / 04/03/2009</b>		
Adresa nr. 34, din 03/03/2009 (Adresa BRD GSG nr 35/03.03.2009; Contract de ipoteca aut sub nr 438/03.03.2009.);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 EURplus dobanzi, cheltuieli, penalitati, comisioane si obligatii. Cu interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare si demolare. 1) <b>BRD - GSG SA;</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362) numarul cadastral: 2086/28(cota de 3,22%); + B7 ;</i>	A1
<b>133359 / 05/11/2010</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1490, din 04/11/2010 emis de BNP Floarea Sarbu (contract de ipoteca aut. sub nr.1491-04.11.2010.);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:193500 EURplus dobanzi, costuri, comisioane si cheltuieli aferente; cu interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare. 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4362) numarul cadastral: 2086/28; + B12</i>	A1
<b>56708 / 02/05/2011</b>		
Antecontract De Vanzare Cumparare nr. 974, din 29/04/2011;		
C5	se noteaza promisiunea de vanzare. 1) <b>ION MARIAN</b> , cota de 1/2	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4362) numarul cadastral: 2086/28; + B29-cota de 3,2216%	
C6	se noteaza promisiunea de vanzare. 1) <b>MIRCESCU DANA LEONTINA</b> , cota de 1/2 OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4362) numarul cadastral: 2086/28; + B12-cota de 3,2216%	A1
<b>64315 / 13/05/2011</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1064, din 12/05/2011;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:142500 EURplus dobanzi, dobanzi penalizatoare, comisioane taxe, cheltuieli de orice fel, cu interdictie de instrainare ,grevare, dezmembrare, demolare, construire, inchiriere, comodat 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> ; OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4362) numarul cadastral: 2086/28; + B14,15 :	A1
<b>80989 / 08/06/2011</b>		
Contract De Ipoteca nr. 1097/09/06/2022;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000 EURplus dobanzile aferente,costuri,comisioane si alte cheltuieli; cu interdictie de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare,alipire,construire, demolare,restaurare si amenajare; 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4362) numarul cadastral: COTA DE 3,22% DIN 2086/28; + B12 :	A1
<b>35568 / 15/03/2012</b>		
Sentinta Civila nr. 891, din 07/02/2011 (decizia civila nr. 2191 R/19.09.2011- Dosar nr. 22459/303/2010.);		
C10	se noteaza sentinta avand ca obiect partaj bunuri comune privind pe reclamantul Craciun Nicolae Cristian in contradictoriu cu parata Craciun Anamaria Lacramioara. OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4362) numarul cadastral: 2086/28; + B5	A1
<b>161801 / 02/11/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 2780, din 01/11/2012 emis de BADIU LAURENTIA;		
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:76000 EURplus dobanzi penalizatoare, marje, onorarii, alte taxe, alte costuri si comisioane 1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579 OBSERVAȚII: B27	A1
<b>183812 / 11/12/2012</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1805, din 07/12/2012 emis de CRISTEA DRAGOS CRISTIAN (act notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1806/07-12-2012 emis de CRISTEA DRAGOS CRISTIAN);		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4207.77 EUR+ dobanzi aferente,costuri,comisioane si cheltuieli 1) <b>BCR SA</b> OBSERVAȚII: B12(DEBITOR GHERGULESCU RUXANDRA ANA MARIA si GHERGULESCU ADRIAN EMANUEL)	A1
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:722.44 EUR+ dobanzi aferente, costuri,comisioane si cheltuieli 1) <b>BCR SA</b> OBSERVAȚII: B12(DEBITOR GHERGULESCU RUXANDRA ANA MARIA si GHERGULESCU ADRIAN EMANUEL)	A1
<b>3827 / 15/01/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.20, din 14/01/2013 emis de POPA RADULESCU AURELIAN;		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:448752 RON+dobanzi aferente, costuri,comisioane si alte cheltuieli 1) <b>BCR SA</b> OBSERVAȚII: B32-cota de 0,4904%	A1
<b>131041 / 22/08/2013</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT SUB NR. 1040, din 19/08/2013;		
C23	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1300000 RON+ dobanzi , dobanzi penalizatoare, comisioane, orice alte sume datorate 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> OBSERVAȚII: debitor B 17	A1
<b>134956 / 28/08/2013</b>		
Act Administrativ nr. CERERE indreptare, din 28/08/2013 emis de CIOBANU ALIN CONSTANTIN;		
C24	in temeiul art 913 Cod Civil se indreapta incheierea nr. 131041/22.08.2013 in sensul ca s-a omis a se inscrie si ipoteca mobiliara de prim	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C24	rang asupra chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare produse de imobil, precum și asupra indemnizațiilor platite în temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi <i>OBSERVAȚII: debitor B 17</i>	A1
<b>6507 / 16/01/2014</b>		
Act Notarial nr. Promisiune bilaterala de vanzare cumparare aut nr.57, din 16/01/2014 emis de Sarbu Floarea;		
C26	Se noteaza promisiunea de vanzare pentru cota de 1271/100.000,cu termen de perfectare a contractului de vanzare in forma autentica pana la data de 17.04.2014 1) <b>CRACANETE CRISTINEL-GABRIEL</b> , casatorit cu 2) <b>CRACANETE SIMONA-NICOLETA</b> <i>OBSERVAȚII: B34</i>	A1
<b>44364 / 17/03/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.466, din 14/03/2014 emis de GURAU LAURA ADRIANA;		
C29	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2700000 RONplus dobanzile, dobanzile penalizatoare, comisioane precum și oricare alte sume datorate; se inscrie ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140 <i>OBSERVAȚII: TURIST SERVICE SRL</i>	A1
<b>149675 / 14/08/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.1068, din 13/08/2014 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC6 106860/31.07.2014);		
C31	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:216055.47 RONse inscrie ipoteca legala 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , pt 50% din suma 2) <b>FINANTATOR BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , pt 50% din suma <i>OBSERVAȚII: debitor B55</i>	A1
<b>174233 / 12/09/2014</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6_109702, din 25/08/2014 emis de FOND;		
C32	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:155460 RON 1) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50%</b> 2) <b>SI BCR SA 50%</b> <i>OBSERVAȚII: B61</i>	A1
<b>188084 / 01/10/2014</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC4_112382, din 18/09/2014;		
C33	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:217810 RON 1) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE</b> , CIF:4829576, finantator - cota 50 % 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cota 50 % <i>OBSERVAȚII: B65</i>	A1
<b>198348 / 14/10/2014</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC6_110529, din 01/10/2014 emis de FNGCIMM SA. IFN;		
C34	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:135000 RON 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50% 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, -50% <i>OBSERVAȚII: B 68</i>	A1
<b>202131 / 17/10/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1436, din 16/10/2014 emis de Bnp Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6 111297/02-10-2014 - EMITENT FNGCIMM IFN SA);		
C35	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:226551 RON 1) <b>BCR-BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - in cota de 50 % 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTEOR PUBLICE</b> , CIF:14367, - in cota de 50 % <i>OBSERVAȚII: Ipoteca pt. B70 ( cota indiviza de 480/100000 )</i>	A1
<b>214979 / 04/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. SUB NR. 1522, din 03/11/2014 emis de Sarbu Floarea;		
C36	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:266400 LEși celelalte obligații aferente creditului	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) <b>GARANTI BANK SA</b> , CIF:25394008 <i>OBSERVAȚII: debitori B 74</i>	
<b>217627 / 06/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. SUB NR.455, din 05/11/2014 emis de LUCA VIOREL;		
C37	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:246545 LEși celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) <b>MARFIN BANK (ROMANIA) SA</b> , CIF:10556861 <i>OBSERVAȚII: debitori B 76</i>	
<b>245153 / 12/12/2014</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6_120797, din 03/12/2014 emis de FOND;		
C40	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALĂ, Valoare:206130 RONproporțional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>RAIFFEISEN BANK S.A.</b> , CIF:361820, - 50% 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - 50% <i>OBSERVAȚII: debitor B 85</i>	
<b>245654 / 12/12/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 1735, din 11/12/2014 emis de Sarbu Floarea;		
C41	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:139892 LEși celelalte obligații aferente creditului	A1
	1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> <i>OBSERVAȚII: B 87</i>	
<b>250750 / 18/12/2014</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare nr.PC6_121389, din 10/12/2014 emis de FNGCIMM SA.IFN;		
C43	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:170778 RON	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, -50% <i>OBSERVAȚII: B 91</i>	
<b>5627 / 14/01/2015</b>		
Act Administrativ nr. PC6_121845, din 10/12/2014 emis de FG;		
C44	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:130000 RON	A1
	1) <b>RAIFFEISEN BANK S.A.-50% SI STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE -50%</b> <i>OBSERVAȚII: b95</i>	
<b>7730 / 16/01/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC6_122779, din 31/12/2014 emis de FNGCIMM;		
C45	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:201229 RON	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE- 50%</b> 2) <b>BCR- BANCA COMERCIALA ROMANA SA- 50%</b> <i>OBSERVAȚII: B97</i>	
<b>7797 / 16/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 34, din 15/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ Contract de garantare nr. PC6 121656/15-12-2014 emis de FNGCIMM);		
C46	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:162955.4 RON	A1
	1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA-50%</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> <i>OBSERVAȚII: B99</i>	
<b>9688 / 20/01/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 61, din 19/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ nr. PC4 123414/24-12-2014 emis de FG);		
C47	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:280860 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b> 2) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE</b> , CIF:4829576, 50% <i>OBSERVAȚII: B103</i>	
<b>13957 / 23/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.88, din 22/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act notarial Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 89/22-01-2015 emis de Sarbu Floarea);		
C48	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:155000 LEși celelalte obligații aferente creditului	A1

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.</b> , CIF:5062063 <i>OBSERVAȚII: B105</i>	
<b>29413 / 11/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 299, din 05/02/2015 emis de Pasarin Ovidiu;		
C51	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER	A1
	1) <b>PARPALA GABRIELA</b> 2) <b>PARPALA NICOLAE</b> , soti <i>OBSERVAȚII: B 110</i>	
<b>29499 / 11/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 196, din 11/02/2015 emis de Sarbu Floarea (contract de garantare nr. PC6 125892/30-01-2015 emis de FG);		
C52	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:207874 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, 50% <i>OBSERVAȚII: B 111 BARBU IULIAN GORMAN ; BARBU VICTORIA ELENA</i>	
<b>31480 / 13/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 218, din 12/02/2015 emis de Sarbu Floarea (contract de ipoteca imobiliara aut sub nr. 219/12-02-2015 emis de Sarbu Floarea);		
C53	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:148199 RONImpreuna cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100 <i>OBSERVAȚII: B 114 ENESCU GABRIEL NICOLAE,cota de 480/100000</i>	
<b>36274 / 19/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 248, din 18/02/2015 emis de Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC6 125961/12-02-2015 emis de FG);		
C54	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:163783 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063, 50% 2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% <i>OBSERVAȚII: B 116;117 , cota de 240/100.000--MUSAT OANA MARINELA,CRISU MARIUS</i>	
<b>43334 / 27/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 265, din 26/02/2015 emis de Sarbu Floarea;		
C55	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:9036 LEI	A1
	1) <b>CUBIC EVOLUTION SRL</b> , CIF:24334750	
<b>47070 / 04/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.307, din 03/03/2015 emis de Sarbu Floarea (Contract de garantare nr PC7 129035/23.02.2015 eemis de FNGCIMM);		
C56	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:155479 RON	A1
	1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA-50%</b> , CIF:5062063 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> <i>OBSERVAȚII: B120</i>	
<b>47169 / 04/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_128547, din 20/02/2015 emis de FNGCIMM SA. IFN;		
C57	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:170000 RON	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50% 2) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897, -50% <i>OBSERVAȚII: B122</i>	
<b>48988 / 06/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 489, din 05/03/2015 emis de MARACINE RAMONA POLIANA;		
C58	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:140000 LEsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757 <i>OBSERVAȚII: B124- cota de 480/100000</i>	
<b>55686 / 13/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 368, din 13/03/2015 emis de Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC7 130517/02-03-2015 emis de FNGCIMM);		
C60	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:166327.9 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757, -50%		
<b>59096 / 18/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_132111, din 10/03/2015 emis de FG;		
C61	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:125125 RONproportional cu procentul de garantare	A1
1) <b>SC BANCPOST SA</b> , CIF:404416, - 50%		
2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINATELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - 50%		
<b>61791 / 20/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.411, din 19/03/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ Contract de garantare nr. PC7_129914/04-03-2015 emis de FG);		
C63	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:165355 RONreprezentand rest de pret neachitat	A1
1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.-50%</b> , CIF:361757		
2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE-50%</b>		
OBSERVATII: B134		
<b>65744 / 25/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_132368, din 18/03/2015;		
C64	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:182450 RON	A1
1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670, finantator - cota 50 %		
2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE</b> , cota 50 %		
OBSERVATII: B136		
<b>66881 / 26/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_131248, din 12/03/2015 emis de FG;		
C65	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:212200 RONproportional cu procentul de garantare	A1
1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - 50%		
2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINATELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - 50%		
OBSERVATII: DEBITOR B138		
<b>70337 / 31/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. sub nr.473, din 30/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
C66	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:85000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:17210562		
OBSERVATII: B 141		
<b>71477 / 01/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. PC7_130728, din 03/03/2015 emis de FG;		
C67	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:180000 RON	A1
1) <b>BRD GSG SA 50%</b>		
2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINATELOR PUBLICE - 50%</b>		
OBSERVATII: B143		
<b>71578 / 01/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_132171, din 18/03/2015 emis de FG;		
C68	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:157700 RON	A1
1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM</b> , CIF:6151100, finantator - cota 50 %		
2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE</b> , cota 50 %		
OBSERVATII: B145		
<b>83404 / 17/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_132784, din 02/04/2015 emis de FNGCIMM;		
C69	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:157746 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINATELOR PUBLICE- 50%</b>		
2) <b>BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA-50%</b>		
OBSERVATII: B147- cota de 240/100000		
<b>85528 / 21/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr.459, din 20/04/2015 emis de Gurau Laura Adriana (incheiere de rectificare nr. 14, din 04.05.2015);		
C70	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500000 RONreprezentand majorarea creditului initial in suma de 4.000.000 RON cu suma de 1.500.000 RON rezultand o valoare totala de 5.500.000 RON + celelalte obligatii aferente creditului	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140 <i>OBSERVATII: B17 - cota indiviza de 8,0137%; vezi incheierea 97396/2015</i>	
C71	Se noteaza ipoteca mobiliara asupra chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi. 1) <b>BANCA MILLENNIUM SA</b> , CIF:21087140 <i>OBSERVATII: B17 - cota indiviza de 8,0137%</i>	A1
<b>88545 / 23/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_134024, din 03/04/2015 emis de FNGCIMM;		
C72	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:90000 RON 1) <b>CEC BANK SA - 50%</b> 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b> <i>OBSERVATII: B 151</i>	A1
<b>97396 / 05/05/2015</b>		
Act Notarial nr. Incheiere de rectificare nr 14, din 04/05/2015 emis de Gura Laura Adriana;		
C73	Se noteaza incheierea de rectificare la contractul de ipoteca aut sub nr 459/20.04.2015, prin care se rectifica art 1.6 din contract.	A1
<b>110228 / 19/05/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr 688, din 18/05/2015 emis de Sarbu Floarea;		
C74	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:103000 LEsi celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/625 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757 <i>OBSERVATII: B 154</i>	A1
<b>132869 / 11/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7_138966, din 26/05/2015 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C77	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:162364 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/1250 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, 50% <i>OBSERVATII: B 156</i>	A1
<b>132894 / 11/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7_140550, din 28/05/2015 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C78	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:166720 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/625 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, 50% <i>OBSERVATII: B 158</i>	A1
<b>139915 / 19/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_142644, din 05/06/2015 emis de FG;		
C79	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:176557.5 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/625 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063, 50% <i>OBSERVATII: B 161</i>	A1
<b>177315 / 03/08/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_148809, din 15/07/2015 emis de FNGCIMM;		
C81	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:155700 RONB38 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50 % 2) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897, 50 %	A1
<b>182411 / 07/08/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7-151360, din 07/08/2015;		
C82	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:255890 RON 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50% 2) <b>B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579, -50% <i>OBSERVATII: B167</i>	A1
<b>183190 / 10/08/2015</b>		
Act Notarial nr. INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 49, din 13/11/2014 emis de Sarbu Floarea;		

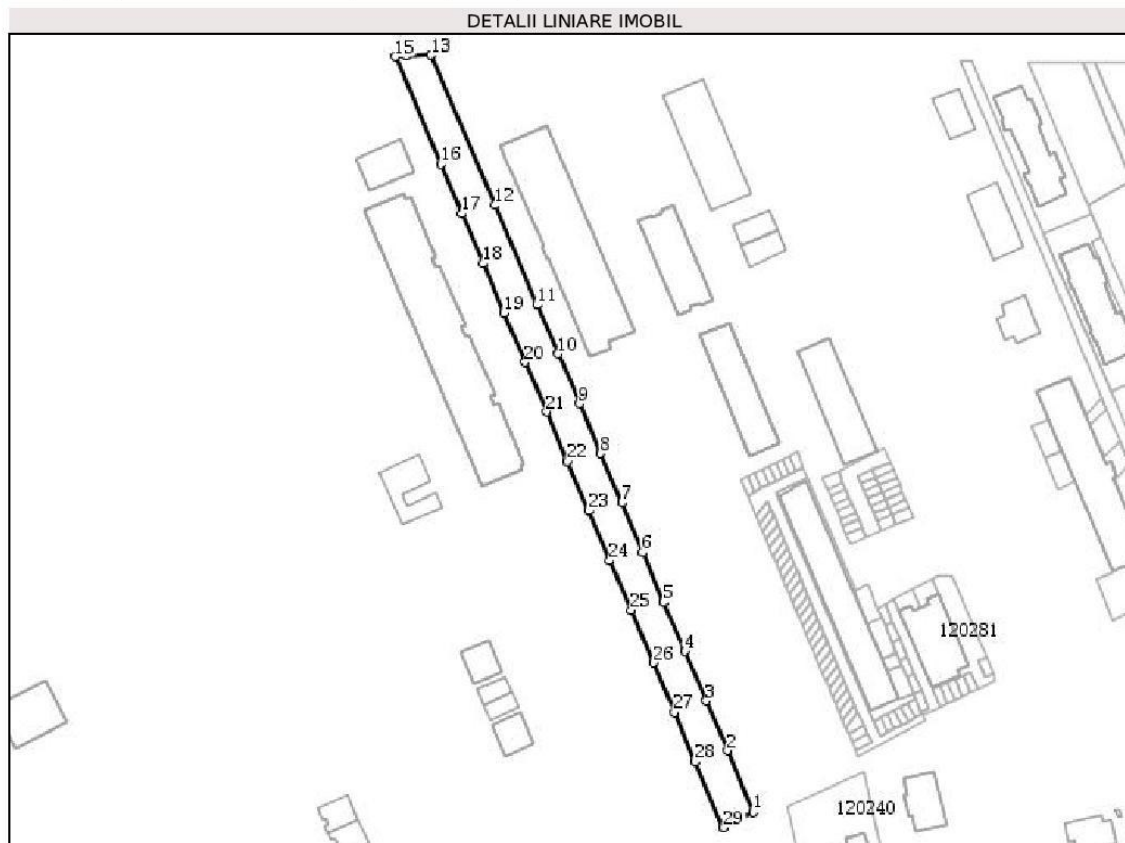
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C83	SE NOTEAZA INCHEIEREA DE RECTIFICARE NR 49/13.11.2014 LA CONTRACTUL DE IPOTECA AUT SUB NR 1545/06.11.2014, IN SENSUL MENTIONARII NUMARULUI CADASTRAL AL APARTAMENTULUI, RESPECTIV 114954-C1-U52	A1
<b>219889 / 16/09/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7_157616, din 04/09/2015 emis de FNGCMM IFN;		
C88	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:153000 RON	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50 % 2) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670, 50 % <i>OBSERVATII: b 170</i>	
<b>258254 / 26/10/2015</b>		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE MENTINERE A IPOTECII IMOBILIARE NR.690, din 23/10/2015 emis de ENACHE AMALIA FLORINA;		
C91	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrise conform incheierii nr. 183812/2012 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/84885938 din 23.10.2015 cu contractul de ipoteca aut sub nr. 1805/07.12.2012 in favoarea BCR SA	A1
Act Notarial nr. CONVENTIE DE MENTINERE A IPOTECII IMOBILIARE NR.691, din 23/10/2015 emis de ENACHE AMALIA FLORINA;		
C92	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrise conform incheierii nr. 133359/2010 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/84885938 din 23.10.2015 cu contractul de ipoteca aut sub nr. 1491/04.11.2010 in favoarea BCR SA	A1
Act Notarial nr. CONVENTIE DE MENTINERE A IPOTECII IMOBILIARE NR.692, din 23/10/2015 emis de ENACHE AMALIA FLORINA;		
C93	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrise conform incheierii nr. 183812/2012 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/90077496 din 23.10.2015 cu contractul de ipoteca aut sub nr. 1806/07.12.2012 in favoarea BCR SA	A1
Act Notarial nr. CONVENTIE DE MENTINERE A IPOTECII IMOBILIARE NR.695, din 23/10/2015 emis de ENACHE AMALIA FLORINA;		
C94	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrise conform incheierii nr. 133359/2010 in rangul prezentei notari, pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF2015/90077496 din 23.10.2015 cu contractul de ipoteca aut sub nr. 1097/09.06.2011 in favoarea BCR SA	A1
<b>311220 / 23/12/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 1720, din 22/12/2015 emis de Rotarescu Elena;		
C97	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:148500 RON Rest pret, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>CUBIC EVOLUTION SRL</b> , CIF:24334750 <i>OBSERVATII: B178</i>	
<b>321500 / 21/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 1889, din 20/12/2016 emis de Notar Gheorghe Andrei-Ovidiu; Act Administrativ nr. 2166, din 12/12/2016 emis de Banca Transilvania SA;		
C100	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:418121.76 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) <b>PIRAEUS BANK ROMANIA SA</b> <i>OBSERVATII: b 10</i>	
<b>130377 / 22/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 153, din 19/05/2017 emis de Ciorgoda Petronela;		
C103	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:417680 LEI si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) <b>ALPHA BANK ROMANIA S.A.</b> , CIF:5062063 <i>OBSERVATII: B 188</i>	
<b>130791 / 22/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_296330, din 11/05/2017 emis de FNGCMM-SA-IFN;		
C105	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:180694 RON proportional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50% 2) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100, 50%	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>137328 / 26/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_305694, din 11/05/2017 emis de FNGCIMM-SA-IFN;		
C106	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:198652 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - 50%	
	2) <b>STATUL ROMAN</b> , prin Ministerul Finantelor Publice - 50%	
	OBSERVATII: B 192	
<b>210075 / 07/08/2017</b>		
Act Administrativ nr. proces verbal de sechestrul 4139676, din 27/07/2017 emis de ANAF;		
C108	Se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestrul pentru suma de 566032 lei privind pe debitor Ghergulescu Adrian Emanuel	A1
	OBSERVATII: B 12	
<b>250050 / 18/09/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_365687, din 05/09/2017 emis de F.N.G.C.I.M.M. SA IFN;		
C109	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:190000 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>S.C. BANCPOST S.A.</b> , CIF:404416, 50%	
	2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%	
<b>15286 / 19/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 88, din 19/01/2018 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
C111	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:158270 LEIîmpreună cu celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757	
	OBSERVATII: B72, B196	
<b>289092 / 09/10/2018</b>		
Act Administrativ nr. P10_479018, din 23/08/2018 emis de FNGCIMM;		
C114	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:210087 RONproportional cu procentul de garantare	A1
	1) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%	
	2) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897, 50%	
	OBSERVATII: B199	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104771	Din acte: 2.483 Masurata: 2.468	provine din CF 1125. suprafata din documentatia cadastrala este de 2483,24 mp.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.468	12	59/30, 59/31, 59/32, 59/33	-	DRUM DE ACCES

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	19.809	2	3	16.0
3	4	16.0	4	5	16.0
5	6	16.0	6	7	16.0
7	8	16.0	8	9	16.0
9	10	16.0	10	11	16.0
11	12	31.999	12	13	48.545

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	7.461	14	15	3.253
15	16	34.739	16	17	16.0
17	18	16.0	18	19	16.0
19	20	16.0	20	21	16.0
21	22	16.0	22	23	16.0
23	24	16.0	24	25	16.001
25	26	16.999	26	27	16.0
27	28	16.0	28	29	21.306
29	1	9.984			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104996 Bragadiru

Nr. cerere	357810
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Cvartal Bragadiru, Jud. Ilfov, T 12, P 59/38

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104996	Din acte: 2.040 Masurata: 116	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>107524 / 26/07/2012</b>	
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 2455, din 25/07/2012 emis de AMZULESCU MARIUS;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 104996 a imobilului cu numarul cadastral 104996/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 310/2 (identificator electronic 104804) in scris in cartea funciara 3654 (identificator electronic 104804); A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 567, din 28/02/2012 emis de NP Amzulescu Marius;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DOBRE DAN GEORGE</b> , necasatorit OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104804/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 27394 din 01/03/2012; A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>FLEANCU ION</b> 2) <b>FLEANCU PAULINA</b> , soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104804/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 27394 din 01/03/2012;

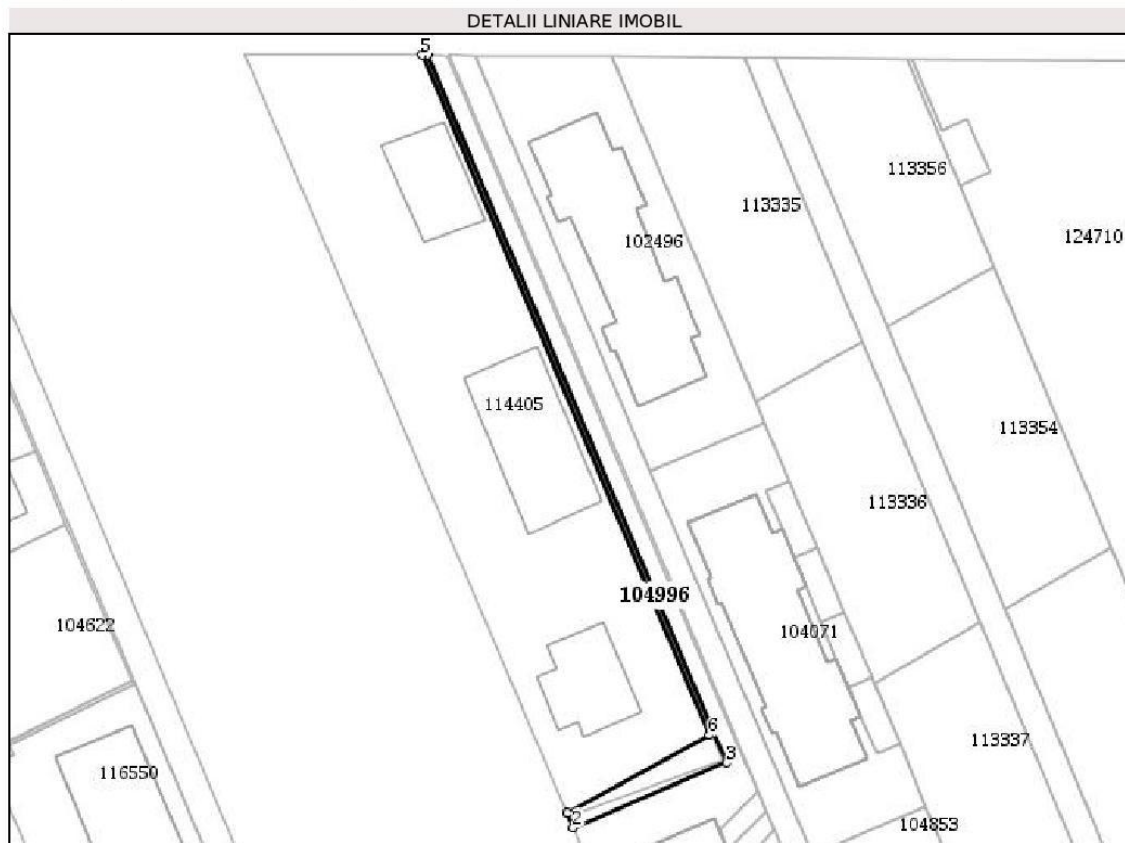
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>107524 / 26/07/2012</b>	
Act Administrativ nr. referat, din 24/07/2012 emis de OCPI ILFOV (declaratie aut. sub nr. 2310/16.07.2012);	
C1	Se noteaza suprapunerea imobilului cu numarul cadastral 310/1 intabulat in cartea funciara 101387 cornversie a cartii funciare 190 UAT Bragadiru cu imobilul cu numar cadastral 104996 (provenit din dezmembrarea numarului cadastral 104804) A1 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104804/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 105918 din 24/07/2012;

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104996	Din acte: 2.040 Masurata: 116	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	116	12	59/38	-	LOT 1-TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT LA V

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.0
2	3	20.451
3	4	94.4
4	5	0.654
5	6	90.713
6	1	19.949

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**  
**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buztea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106434 Bragadiru

Nr. cerere	357811
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5209  
Nr. cadastral vechi:617/10

Adresa: Loc. Bragadiru, Str Prelungirea Ghencea, Nr. 37F, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106434	1.000	Teren intravilan, imprejmuit cu gard beton in S,E,V, in nord terenul nu este imprejmuit.

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	106434-C1	Loc. Bragadiru, Str Prelungirea Ghencea, Nr. 37F, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:387 mp; S. construita desfasurata:462 mp; Spatiu Comercial, P+1E Partial /2004/ constructie metalica, S. construita desfasurata=462mp

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>328464 / 27/11/2017</b>		
Act Notarial nr. 3264, din 24/11/2017 emis de Mocanu Alexandra;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SIRITEANU VASILE, necasatorit	A1, A1.1

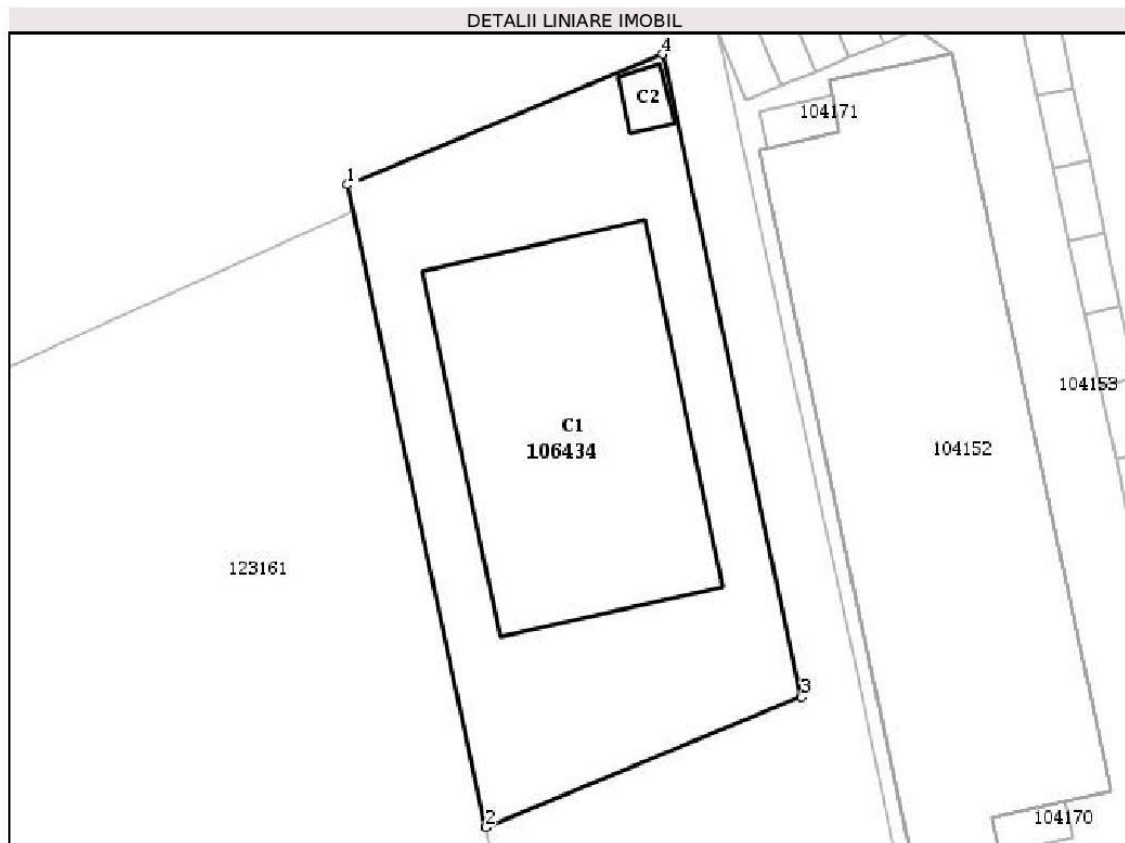
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>328464 / 27/11/2017</b>		
Act Notarial nr. 3264, din 24/11/2017 emis de Mocanu Alexandra;		
C4	se inscrie ipoteca legala reprezentand restul de pret in favoarea lui NOVAC II SILVIU FLORIN si NOVAC II MONICA ANDREEA, soti	A1, A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106434	1.000	Teren intravilan, împrejmuit cu gard beton în S,E,V, în nord terenul nu este împrejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	13/1	60/5	-	transcris din CF nr. 536

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	106434-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 401 Masurata: 387	Cu acte	S. construita la sol: 387 mp; S. construita desfasurata: 462 mp; Spatiu Comercial, P+1E Partial /2004/ constructie metalica, S. construita desfasurata=462mp
A1.2	106434-C2	construcții anexa	12	Fara acte	S. construita la sol: 12 mp; S. construita desfasurata: 12 mp; Cabina Poarta, P / caramida, S. construita desfasurata=12mp (constr. provizorie fara acte)

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
---------------	---------------	-------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	44.259
2	3	22.967
3	4	44.259
4	1	22.967

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	301657	02-11-2017	06-11-2017	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 106864 Bragadiru

Nr. cerere	357797
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4714  
Nr. cadastral vechi:326/1/2

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, Tarla 12, Parcela 59/11 - lot 1/2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106864	Din acte: 263 Masurata: 217	Teren imprejmuit; In urma actualizarii nr cadastral 106864, suprafata ramasa in proprietate este S=217 mp. Restul de suprafata , S= 46 mp, fata de suprafata din acte, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>199406 / 27/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 3478, din 26/07/2017 emis de Popa Andra Astrid;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARINESCU MADALINA</b> , necasatorita	A1
<b>98727 / 16/04/2018</b>		
Act Normativ nr. 390, din 31/05/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 1268, din 25/08/2017 emis de C. N. DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE;		
B5	Avand in vedere dispozitiile Legii nr 255/2010 , art 13 din Protocolul de colaborare nr 31269/2011 se noteaza actualizarea imobilului ; suprafata de 46 mp se regasese integral in coridorul de expropriere corespunzator UAT BRAGADIRU pentru care a fost atribuit nr. cad. 122884 UAT BRAGADIRU	A1

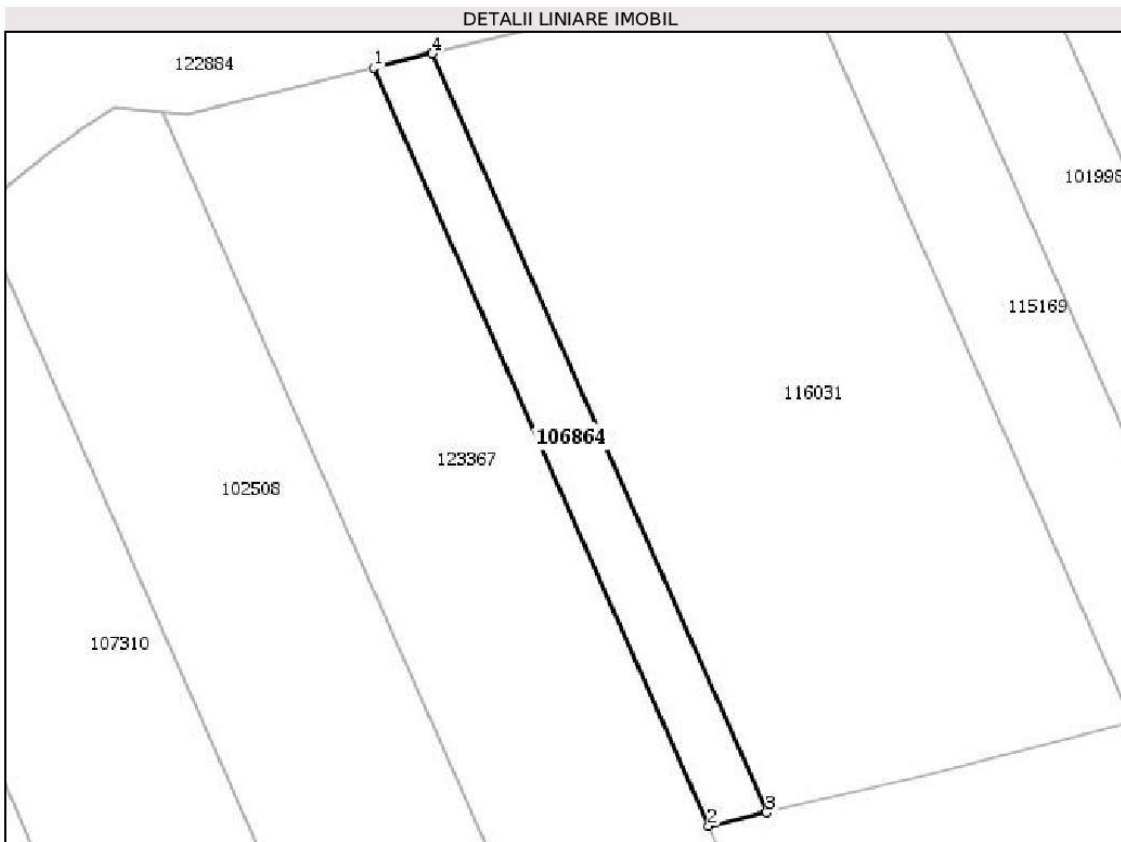
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106864	Din acte: 263 Masurata: 217	In urma actualizarii nr cadastral 106864, suprafata ramasa in proprietate este S=217 mp. Restul de suprafata , S= 46 mp, fata de suprafata din acte, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 263 Masurata: 217	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	55.132
2	3	4.001
3	4	55.206

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	1	3.982

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 107310 Bragadiru

Nr. cerere	357798
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4126  
Nr. cadastral vechi:2374

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, T 12, P 59/8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107310	Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	Teren imprejmuit; In urma actualizarii nr cadastral 2374-IE 107310, suprafata ramasa in proprietate este S=4724 mp. Restul de suprafata , S=265 mp, fata de suprafata din masuratori , S= 4989, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119336 / 04/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 323, din 03/05/2018 emis de Ifrim Valerica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIORTAN CALIN, casatorit cu 2) CIORTAN MIHAELA CRISTINA	A1

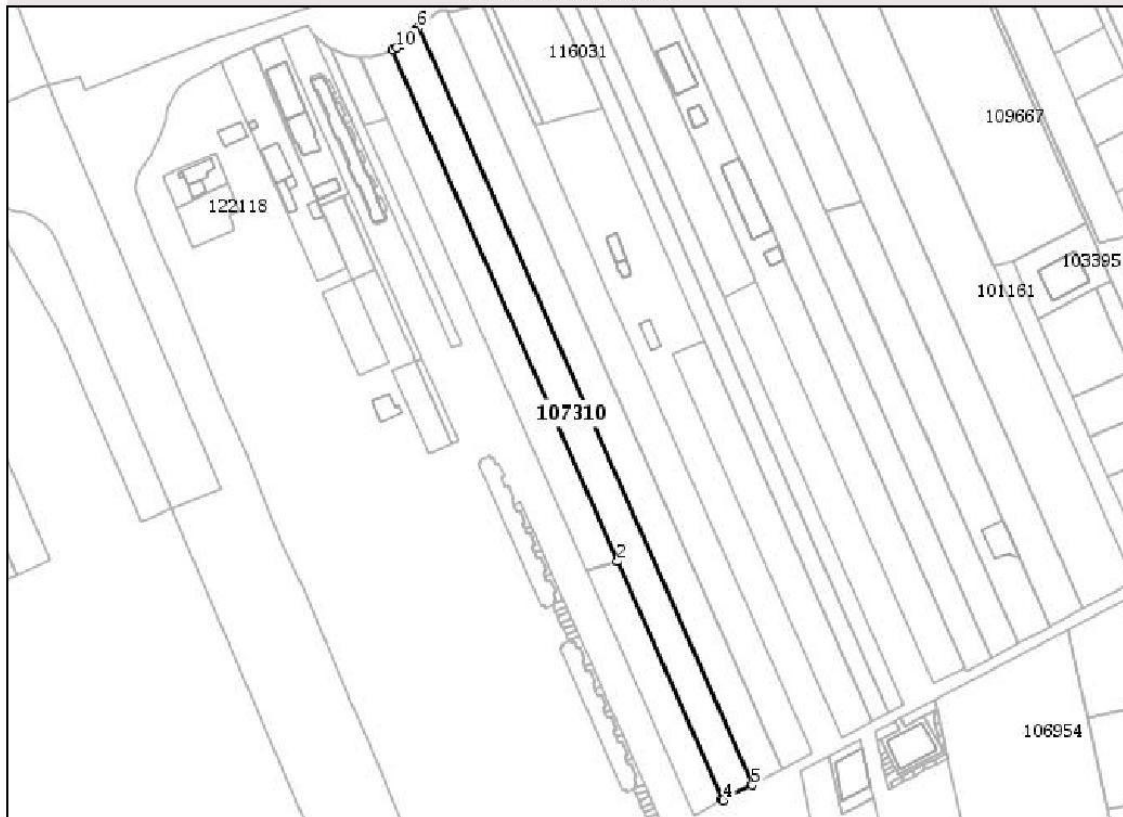
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107310	Din acte: 5.000 Masurata: 4.724	In urma actualizarii nr cadastral 2374-IE 107310, suprafata ramasa in proprietate este S=4724 mp. Restul de suprafata , S=265 mp, fata de suprafata din masuratori , S= 4989, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

\* Suprafata este determinată in planul de proiectie Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.724	12	59/8	-	

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	233.053
2	3	108.439
3	4	0.482
4	5	13.849

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	345.061
6	7	1.761
7	8	5.568
8	9	2.307
9	10	2.513
10	1	2.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 108596 Bragadiru

Nr. cerere	357812
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8117  
Nr. cadastral vechi:524/2

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, T 12, P 597/1 LOT 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108596	Din acte: 3.504 Masurata: 3.189	Teren imprejmuit; In urma actualizarii nr cadastral 524/2-IE 108596, suprafata ramasa in proprietate este S=3189 mp. Restul de suprafata , S=315mp, fata de suprafata din acte, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>176460 / 27/11/2007</b>		
Certificat De Urbanism nr. 1587, din 29/10/2007 emis de BNP (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 1292/27.11.2007;CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1293/27.11.2007);		
B1	SE NOTEAZA SCHIMBAREA DESTINATIEI TERENULUI DIN EXTRAVILAN IN INTRAVILAN	A1
<b>264056 / 20/10/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 2081, din 19/10/2016 emis de IOTE ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CASAS DEPOT SRL, CIF:32117204	A1
<b>36314 / 09/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 1268, din 28/05/2017 emis de C. N. DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE; Act Normativ nr. 390, din 31/05/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	Avand in vedere dispozitiile Legii nr 255/2010 , art 13 din Protocolul de colaborare nr 31269/2011 se noteaza actualizarea imobilului ; suprafata de 315 mp se regaseste integral in coridorul de expropriere corespunzator UAT Bragadiru pentru care a fost atribuit nr. cad. 122884 UAT Bragadiru	A1

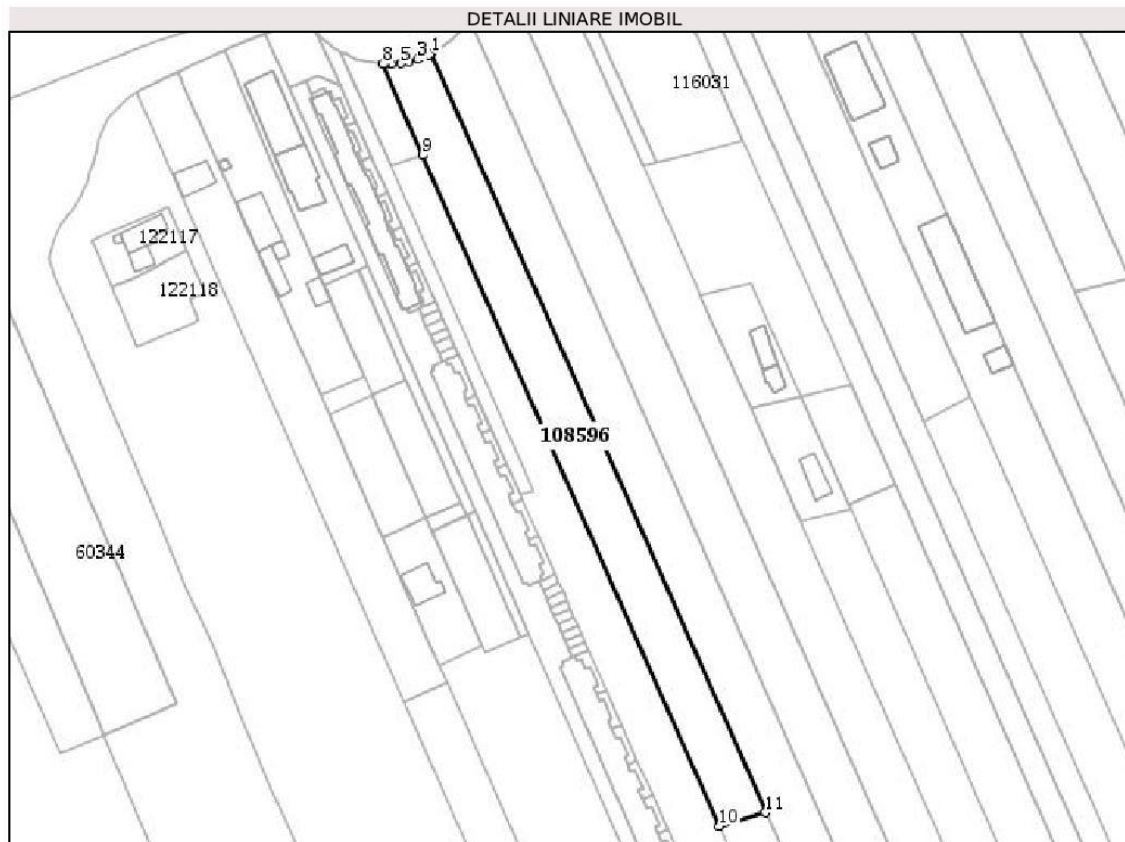
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108596	Din acte: 3.504 Masurata: 3.189	In urma actualizarii nr cadastral 524/2-IE 108596, suprafata ramasa in proprietate este S=3189 mp. Restul de suprafata , S=315mp, fata de suprafata din acte, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.189	12	P59/7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.605
2	3	3.435
3	4	2.698
4	5	2.314
5	6	2.688

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	1.93
7	8	0.508
8	9	28.071
9	10	206.074
10	11	13.786
11	1	233.051

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 108830 Bragadiru

Nr. cerere	357813
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6749  
Nr. cadastral vechi:2760

Adresa: Loc. Bragadiru, Str Prelungirea Ghencea, Nr. 61, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	108830	Din acte: 1.240 Masurata: 1.216	Teren imprejmuit; intre pct.1-2-3 fara gard,intre pct.3-4 gard de plasa, intre pct.4-5 fara gard, intre pct.5-6-7-1 gard de beton, LOT II

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	108830-C1	Loc. Bragadiru, Str Prelungirea Ghencea, Nr. 61, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:265 mp; S. construita desfasurata:837 mp; Imobil locuinta si spatiu comercial (P+1E+M), anul construirii 2012-2013, S.constr.la sol=265mp, S.construita desfasurata=738mp+99mp Balcoane

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>149333 / 04/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 937, din 30/05/2018 emis de Dumitrescu Florentina; Act Notarial nr. 942, din 31/05/2018 emis de Dumitrescu Florentina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>VREJA DUMITRU</b> , necasatorit	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>MAINESCU GABRIEL</b> 2) <b>MAINESCU GABRIELA</b> , soti	A1, A1.1

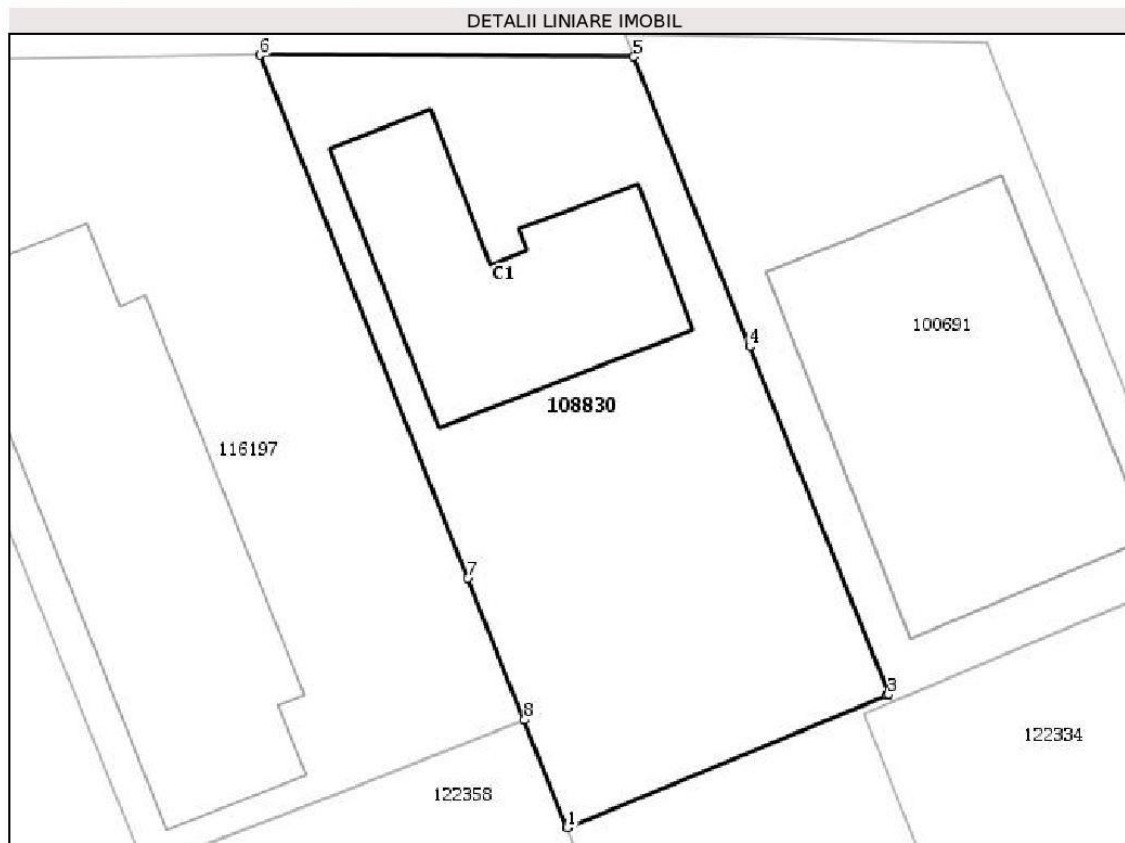
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
108830	Din acte: 1.240 Masurata: 1.216	intre pct.1-2-3 fara gard,intre pct.3-4 gard de plasa, intre pct.4-5 fara gard, intre pct.5-6-7-1 gard de beton, LOT II

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 1.240 Masurata: 1.216	12	59/44	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	108830-C1	construcții de locuințe	265	Cu acte	S. construita la sol:265 mp; S. construita desfasurata:837 mp; Imobil locuinta si spatiu comercial (P+1E+M), anul construirii 2012-2013, S.constr.la sol=265mp, S.construita desfasurata=738mp+99mp Balcoane

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	--------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	23.497
2	3	0.128
3	4	25.429
4	5	21.227
5	6	25.377
6	7	38.212
7	8	10.38
8	1	7.877

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BŪFTEA

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 111026 Bragadiru

Nr. cerere	357799
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13793  
Nr. cadastral vechi:3316/2

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, Tarla 12 Parcela 59/45 Lot 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	111026	500	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>211390 / 30/10/2014</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2498, din 29/10/2014 emis de Cutaru Eugenia;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) MAINESCU GABRIEL
	2) MAINESCU GABRIEL, soti

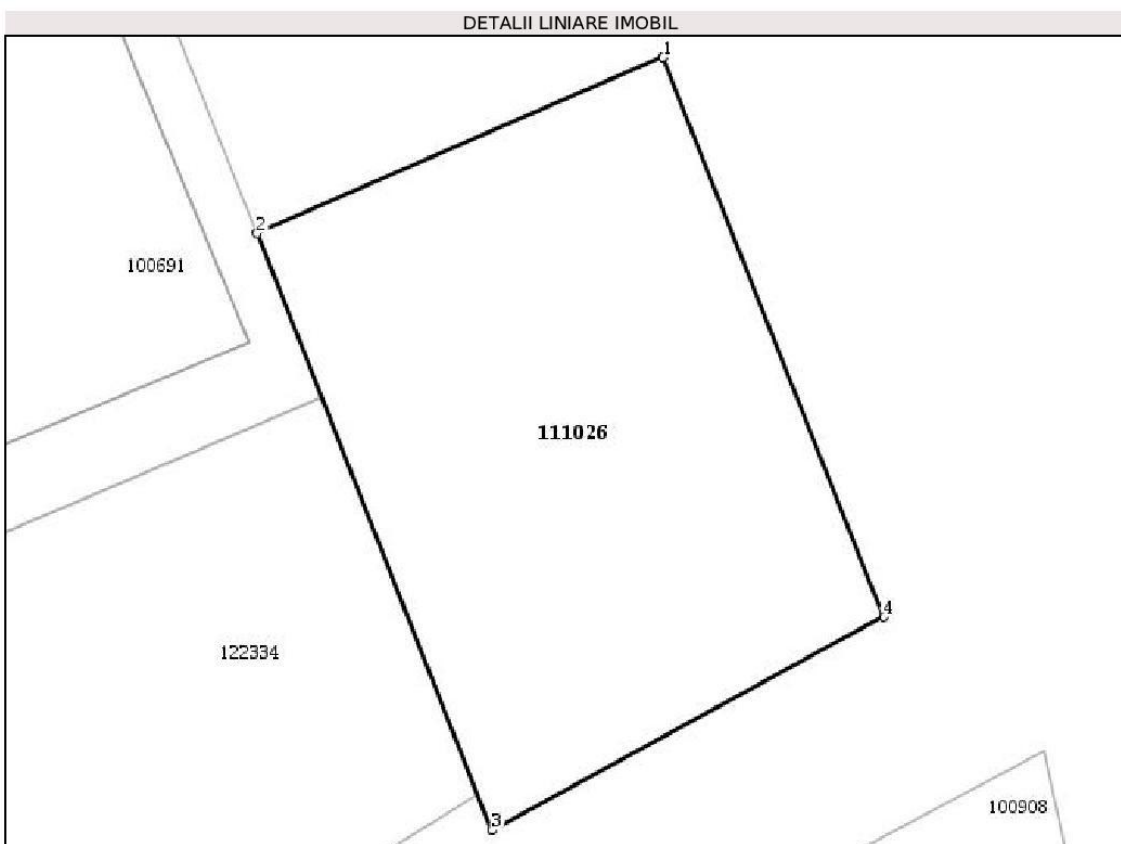
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>56267 / 09/03/2017</b>	
Act Notarial nr. 1841, din 06/03/2017 emis de Ciudoescu Gabriel Cezar;	
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE
	1) BABY STAR SRL, CIF:23831246

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
111026	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	12	59/45	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	18.888
2	3	27.363
3	4	19.021
4	1	25.654

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 113335 Bragadiru

Nr. cerere	357800
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
340556 / 21.11.2018	TERZEA-MATEI Cristina-Maria	05.12.2018 23:59: 59	Toate

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:342  
Nr. cadastral vechi:418/8

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113335	Din acte: 648 Masurata: 629	Teren imprejmuit; teren imprejmuit partial cu gard de lemn intre pct. 29-27

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>104207 / 08/07/2013</b> Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1204, din 04/07/2013 emis de ENACHE FLORENTINA (incheiere de rectificare nr 46/04 07 2013);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GHANEM- ZEAMA MONICA</b> , casatorita cu cetatean libanez
<b>153789 / 07/06/2018</b> Act Notarial nr. 1287, din 06/06/2018 emis de NP CICHIRDAN ALEXANDRA;	
B4	Se noteaza promisiunea de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 01.03.2019 1) <b>SC GAD SPECIAL CONSTRUCT SRL</b> , CIF:114099 OBSERVATII: B 3
<b>272100 / 24/09/2018</b> Act Notarial nr. 1748, din 12/09/2018 emis de Notar Public Ciuhan Anca Alexandra; Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1204, din 04/07/2013 emis de Notar Public Enache Florentina;	
B5	se noteaza actualizarea datelor tehnice privind trecerea imobilului in sistem Stereo 70
B6	Se noteaza repositionarea imobilului conform documentatiei cadastrale avizate
<b>315165 / 31/10/2018</b> Act Administrativ nr. 0, din 31/10/2018 emis de OCPI ILFOV;	
B7	Se noteaza avizarea documentatiei cadastrale pentru alipire a imobilelor cu nr cad 100156, 113335, 113336, 113337, 113342, 113354 si 113356 rezultand imobilul cu nr cad 125120

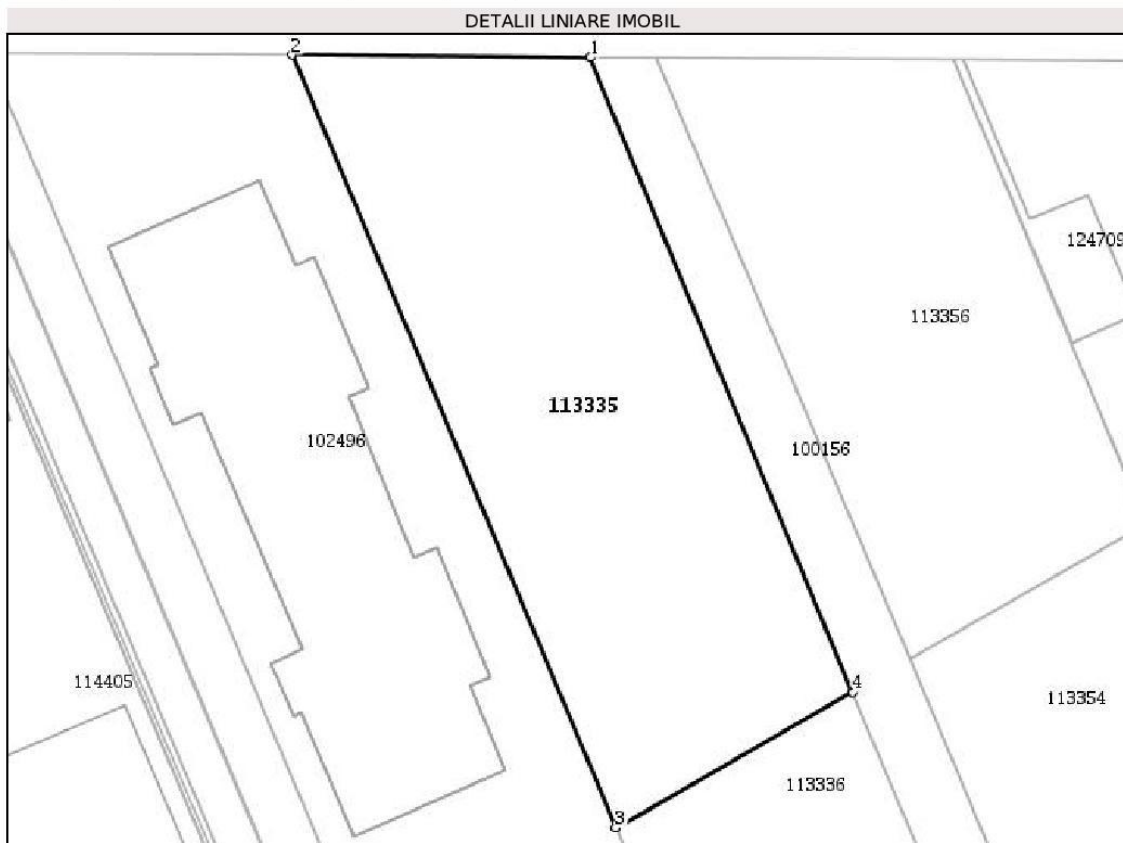
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113335	Din acte: 648 Masurata: 629	teren imprejmuit partial cu gard de lemn intre pct. 29-27

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 648 Masurata: 629	12	59/40	-	Lot 8

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.425
2	3	46.077
3	4	14.992
4	1	37.783

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**  
**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

<b>Nr. Crt</b>	<b>Nr. cerere</b>	<b>Data cerere</b>	<b>Termen eliberare</b>	<b>Obiect cerere</b>
1	352340	29-11-2018	13-12-2018	Dezmembrare/Comasare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 113356 Bragadiru

Nr. cerere	357814
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
340519 / 21.11.2018	TERZEA-MATEI Cristina-Maria	05.12.2018 23:59: 59	Toate

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:342  
Nr. cadastral vechi:418/1

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113356	Din acte: 492 Masurata: 475	Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>104189 / 08/07/2013</b> Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1204, din 04/07/2013 emis de ENACHE FLORENTINA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 46/04.07.2013);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GHANEM- ZEAMA MONICA</b> , casatorita cu cetatean libanez	A1
<b>153784 / 07/06/2018</b> Act Notarial nr. 1287, din 06/06/2018 emis de NP CICHIRDAN ALEXANDRA;	
B3 Se noteaza promisiunea de vanzare cu termen de perfectare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 01.03.2019 1) <b>SC GAD SPECIAL CONSTRUCT SRL</b> , CIF:114099	A1
<b>272127 / 24/09/2018</b> Act Notarial nr. 1748, din 12/09/2018 emis de Notar Public Ciuhan Anca Alexandra;	
B4 Se noteaza repositiionarea imobilului.	A1
B5 Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului privind trecerea imobilului din sistem local in sistem Sterei 70.	A1
B6 Se noteaza modificarea suprafetei din masuratorile cadastrale din 492 m.p. in 475 m.p.	A1
<b>315165 / 31/10/2018</b> Act Administrativ nr. 0, din 31/10/2018 emis de OCPI ILFOV;	
B7 Se noteaza avizarea documentatiei cadastrale pentru alipire a imobilelor cu nr cad 100156, 113335, 113336, 113337, 113342, 113354 si 113356 rezultand imobilul cu nr cad 125120	A1

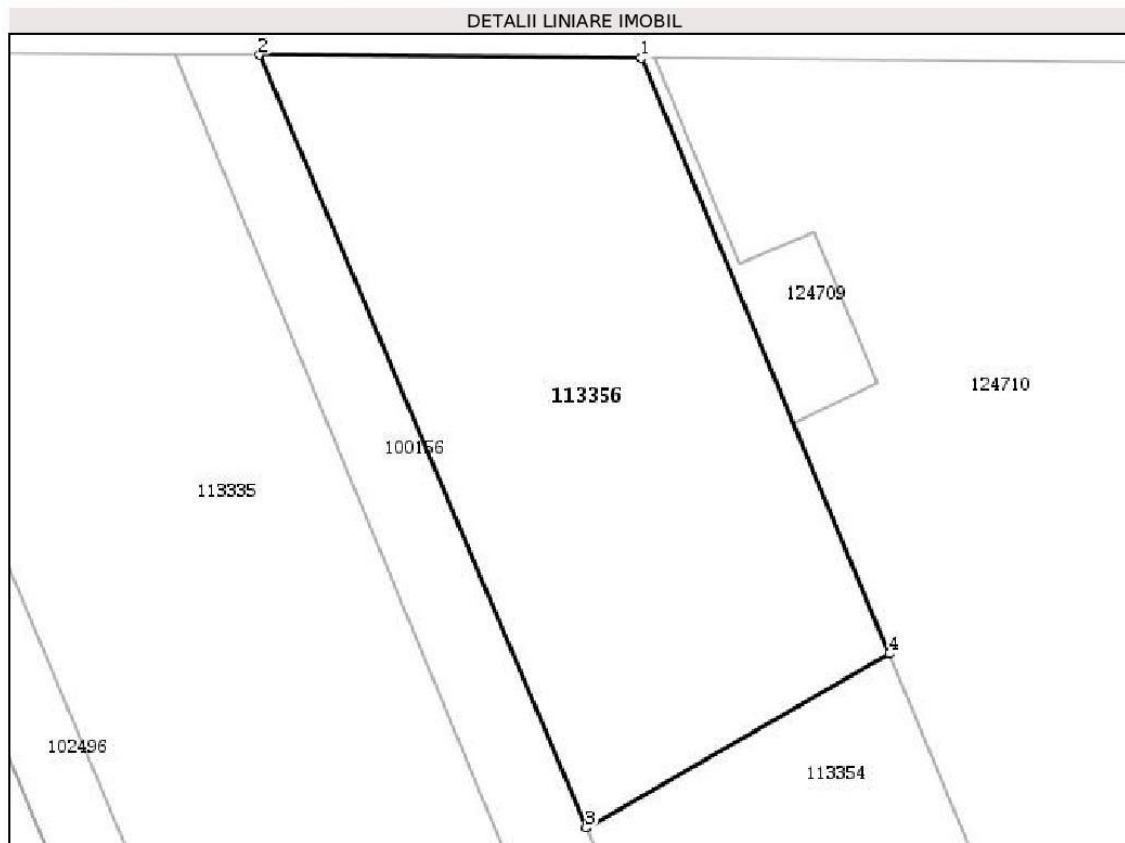
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113356	Din acte: 492 Masurata: 475	teren neimprejmit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 492 Masurata: 475	12	59/40	-	Lot 1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.375
2	3	35.918
3	4	14.969
4	1	27.641

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**  
**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	273814	25-09-2018	28-09-2018	Furnizare date de cadastru, geodezie si cartografie
2	352340	29-11-2018	13-12-2018	Dezmembrare/Comasare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 113416 Bragadiru

Nr. cerere	357815
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 754  
Nr. cadastral vechi: 946/1

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, T12, P 59/6 LOT 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	113416	Din acte: 477 Masurata: 295	Teren imprejmuit; In urma actualizarii nr cadastral 946/1, suprafata ramasa in proprietate este S=295mp. Restul de suprafata , S= 477 mp, fata de suprafata din acte ,a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19359 / 29/04/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 779, din 06/04/2005;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>YILMAZ HASAN HUSEYIN</b> 2) <b>YILMAZ VALERICA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 754)</i>	A1
<b>36165 / 09/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 1268, din 31/05/2017 emis de C. N. DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE; Act Normativ nr. 390, din 31/01/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Avand in vedere dispozitiile Legii nr 255/2010 , art 13 din Protocolul de colaborare nr 31269/2011 se noteaza actualizarea imobilului ; suprafata de 477 mp se regaseste integral in coridorul de expropriere corespunzator UAT Bragadiru pentru care a fost atribuit nr. cad. 122884 UATBragadiru	A1

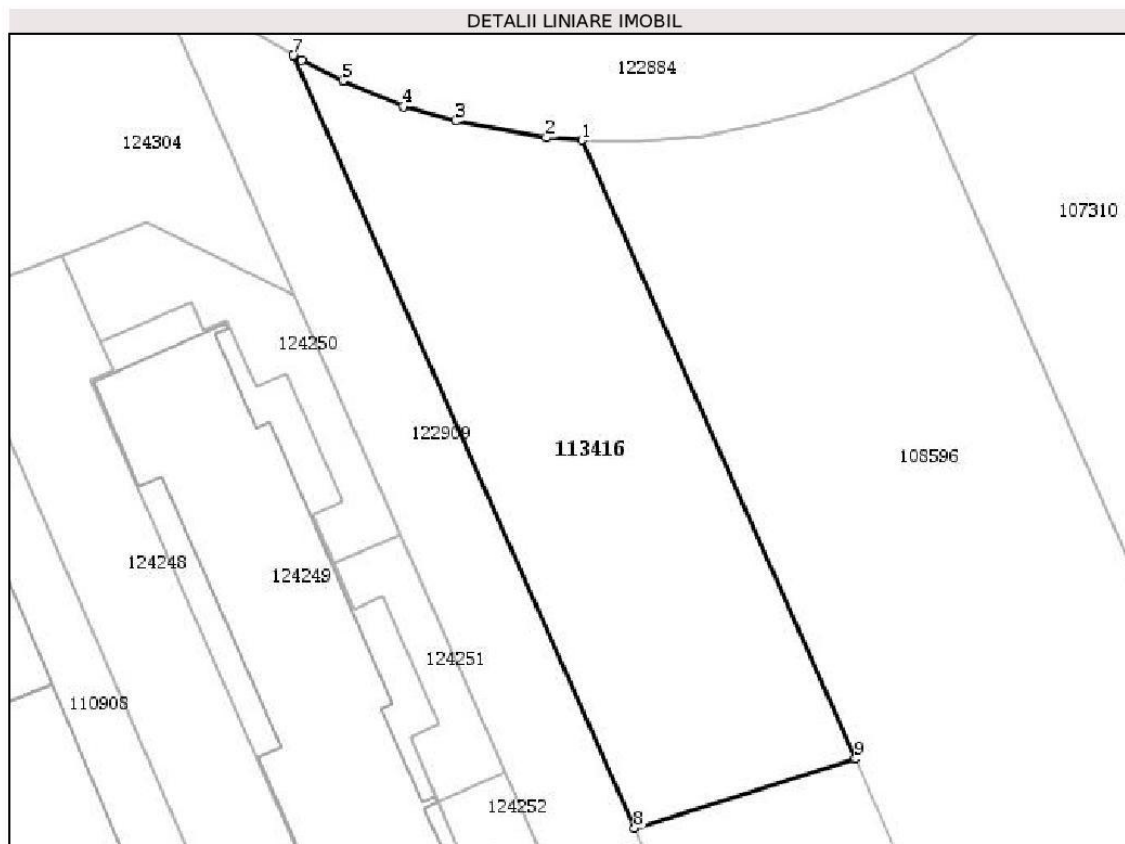
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
113416	Din acte: 477 Masurata: 295	In urma actualizarii nr cadastral 946/1, suprafata ramasa in proprietate este S=295mp. Restul de suprafata , S= 477 mp, fata de suprafata din acte ,a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	295	12	59/6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.489
2	3	3.793
3	4	2.281
4	5	2.718
5	6	1.901

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	0.405
7	8	35.042
8	9	9.603
9	1	28.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 114405 Bragadiru

Nr. cerere	357801
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Nr. 73A, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114405	Din acte: 2.000 Masurata: 1.920	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	114405-C1	Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Nr. 73A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Spatiu depozitare din panou sandwich, anul construirii 2004-2006 Fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	114405-C2	Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Nr. 73A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; Spatiu depozitare din BCA, anul construirii 2004-2006 Fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.3	114405-C3	Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Nr. 73A, Jud. Ilfov	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; Locuinta (S+P+1E) din BCA, anul construirii 2009-2011 Fara certificat de performanta energetica si fara lift

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>206983 / 16/12/2013</b> Act Notarial nr. ACT DE DEZLIPIRE AUT. NR. 2212, din 13/12/2013 emis de SAVU NICOLAE;	
B1 Se înființează cartea funciara 114405 a imobilului cu numărul cadastral 114405/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 310/1 (identificator electronic 101387) înscris în cartea funciara 190 (identificator electronic 101387);	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 782, din 09/05/2001;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GRIGORESCU CONSTANTIN</b> 2) <b>GRIGORESCU NUTA</b> , ,soti OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101387/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 3327 din 23/05/2001;	A1
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.249, din 14/05/2009 emis de PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU (Autorizatie de construire nr.C159/29.07.2004 emisa de PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU;Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 11716/28.07.2006 emis de PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU;; Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 7013/10.09.2010 emis de PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU;Declaratie aut nr 965/13.06.2013 emisa de BNP SAVU NICOLAE;Declaratie aut nr 3413/19.09.2011 emisa de BNP IRINA DANIILESCU);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GRIGORESCU CONSTANTIN</b> 2) <b>GRIGORESCU NUTA</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101387/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 131936 din 23/08/2013;	A1.1, A1.2, A1.3
B4 In temeiul art 914 Cod Civil se noteaza rectificarea limitei imobilului , precum si modificarea suprafetei in sensul ca suprafata din masuratorile cadastrale este de1986 mp in loc de 2001 mp , ca urmare a rectificarii documentatiei cadastrale OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101387/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 131936 din 23/08/2013;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

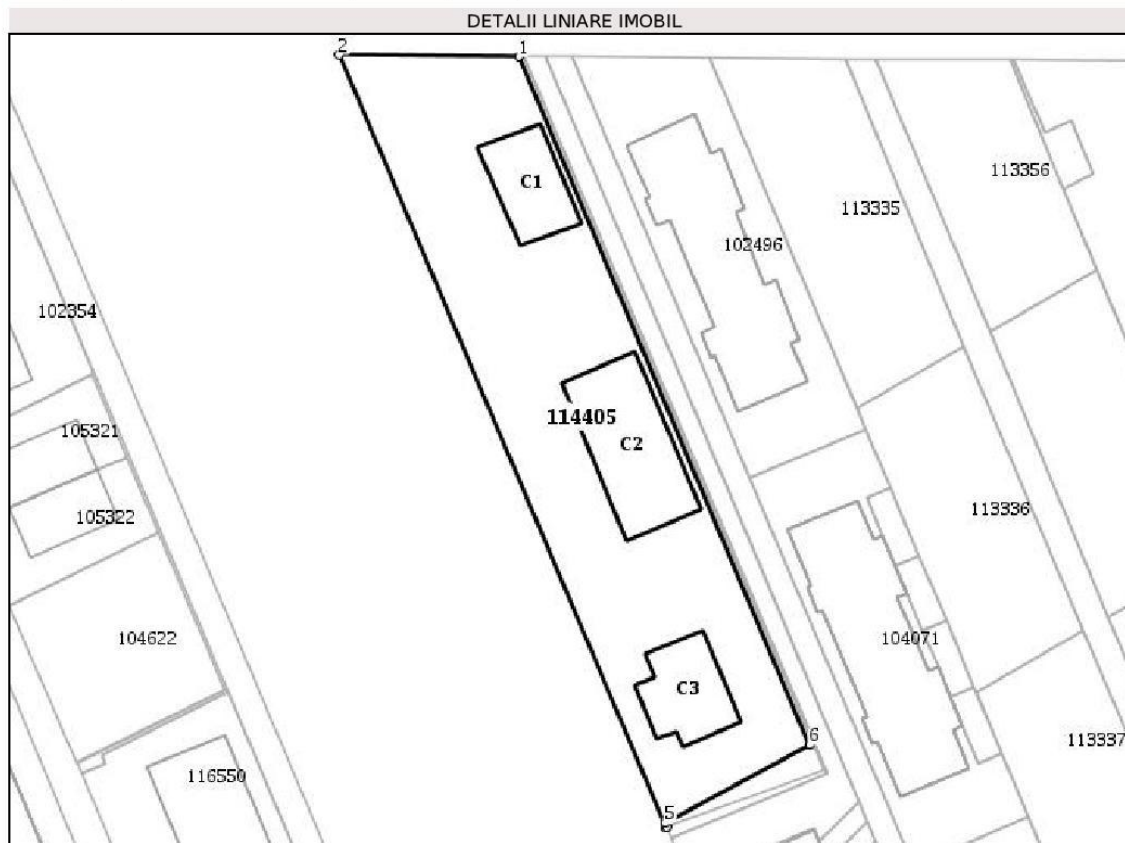
**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>206983 / 16/12/2013</b>	
Act Administrativ nr. referat, din 24/07/2012 emis de OCPI ILFOV (declarație aut. sub nr. 2310/16.07.2012);	
C1	A1
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 101387/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 105918 din 24/07/2012;</i>	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114405	Din acte: 2.000 Masurata: 1.920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.920	12	59/38	-	INTRE PCT.24-25,25-26,26-4 FARA GARD INTRE PCT.4-3 GARD DE PLASA INTRE PCT.3-23,23-24 FARA GARD

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	114405-C1	construcții industriale și edilitare	105	Cu acte	S. construita la sol:105 mp; Spatiu depozitare din panou sandwich, anul construirii 2004-2006 Fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.2	114405-C2	construcții industriale și edilitare	202	Cu acte	S. construita la sol:202 mp; Spatiu depozitare din BCA, anul construirii 2004-2006 Fara certificat de performanta energetica si fara lift
A1.3	114405-C3	construcții de locuinte	111	Cu acte	S. construita la sol:111 mp; Locuinta (S+P+1E) din BCA, anul construirii 2009-2011 Fara certificat de performanta energetica si fara lift

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	21.83
2	3	101.87
3	4	0.1
4	5	0.542
5	6	19.949
6	1	90.713

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:08



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCICIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciארă Nr. 114954 Bragadiru

Nr. cerere	357816
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 114954

Adresa: Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Nr. 83-85, Jud. Ilfov, lot 1/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114954	2.729	Construcția C1 înscrisă în CF 114954-C1; CONSTRUCȚIILE: C1 ÎN CF 114954-C1

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>78551 / 09/05/2014</b>		
Act Notarial nr. Act de dezlipire aut. sub nr.654, din 09/05/2014 emis de BNP - Sarbu Floarea;		
B1	Se înființează cartea funciארă 114954 a imobilului cu numărul cadastral 114954/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 114420 înscris în cartea funciארă 114420;	A1
Act Notarial nr. act de dezlipire aut nr.81, din 20/01/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B2	Se înființează cartea funciארă 114420 a imobilului cu numărul cadastral 114420/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 3362 (identificator electronic 102965) înscris în cartea funciארă 10957 (identificator electronic 102965); <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 114420/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 8094 din 20/01/2014;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT CONSTITUTIV ACTUALIZAT AL SC CUBIC EVOLUTION SRLAUT. NR. 771, din 07/06/2013 emis de SARBU FLOAREA (act administrativ nr. ADRESA NR. 6459/01-04-2013 emis de PRIMARIE;);		
B3	Se noteaza faptul ca imobilul se afla in orasul Bragadiru, str. Prelungirea Ghencea nr 83-85 <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 114420/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 8094 din 20/01/2014;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de aport in natura, dobandit prin Conventie, cota actuala 29436/100000 1) <b>SC CUBIC EVOLUTION SRL</b> , CIF:24334750 <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 114420/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 8094 din 20/01/2014; pozitie transcrisa din CF 114420/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 8094 din 20/01/2014; INSTR COTA DE 1,82% LA B9; instr. cota de 1,36 % la B12;instr la B 15-1,35%; instr. 1,355% la B16; instr. cota de 1.83% la B 17; instr. cota de 1.36% la B 20; 1,82% la B22; cota de 1,36% la B27; instr. cota de 1,36 % la B29; instr. 2,31% la B30; necasatorit, cota indiviza de 1/2 la B31; instr. cota de 1,43% la B 37;instr cota de 1,36% la B 39; insrt. 1,355% la B41; instr. cota de 1,36% la B42; instr. cota de 1,36 % la B43;cota de 1,42% la B46; 1,36% la B50; 1,36% la B51; instr cota de 1,42% la B 52;ionstr.1,78% la B53; instr cota de 1,78% la B 55; instr cota de 1.82% la B56; instr.1,32 % la B 60;61; instr. cota de 1.35% la B 63; instr cota de 1,43% la B 64; instr. cota de 1,36% la B65; instr cota de 1,36% la B 67; instr. cota de 1,35 % la B69; 1,36% la B70; instr. 1,36% la B71; instr. cota de 1,36 5 la B76;cota de 1,42% la B78; instr cota de 1,78% la B 79; instr cota de 1,35% la B 81,82; instr. 1,77% la B88;cota de 1,36% la B91; COTA DE 1,36% LA b 93; instr cota de 1,43% la B 95; 1,42% la B97; instr. 1,36% la B101;cota de 1,43% la B103; instr. cota de 1,36 % la B105;instr. 2,48% instr. 2,48% la B106;Instr cota de 1,43% de la b4 la b109;Instr cota de 1,36 % de la b4 la b111</i>	A1 / B.19, B.24, B.26, B.33, B.35, B. 44, B.48, B.99
<b>149704 / 14/08/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 1068, din 13/08/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 91/5000 1) <b>TIGHINEANU ANA-ELVIRA</b> , necasatorita <i>OBSERVAȚII: cota de 1,82%</i>	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6_106860, din 31/07/2014 emis de FOND;		
B10	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia de grevare cu alte sarcini pe	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 19

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	intreaga durata a finantării 1) <b>BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083	A1
<b>174239 / 12/09/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1214, din 11/09/2014 emis de BNP SARBU FLOAREA (CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6 109702/25-08-2014 - EMITENT FNGCMM IFN SA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 68/5000 1) <b>BOGHIU MARIANA</b> , - necasatorita <i>OBSERVATII: Vanz. B4 ( cota indiviza de 1,36 % )</i>	A1
B13	Cu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantării 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - in cota de 50 % 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINATELOR PUBLICE</b> , CIF:14367, - in cota de 50 % <i>OBSERVATII: Interdictii pt. B12 ( cota indiviza de 1,36 % )</i>	A1
<b>162836 / 29/08/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.1138, din 28/08/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/10000 1) <b>NICOLAE DUMITRU</b> 2) <b>NICOLAE VICTORIA</b> , SOTI	A1
<b>162922 / 29/08/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr. 1140, din 28/08/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 135/10000 1) <b>NICOLAE CONSTANTIN DANIEL</b> , necasatorit	A1
<b>174447 / 15/09/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr.1207, din 11/09/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 271/20000 1) <b>SIMILEAN PETRE</b> 2) <b>SANDU FELICIA</b> , soti	A1
<b>188029 / 01/10/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1367, din 30/09/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 366/20000 1) <b>MANEA DANIEL</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. PC4_112382, din 08/09/2014;		
B18	Cu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdicție de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantării in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50%; in favoarea: BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE -50%;	A1
<b>162888 / 29/08/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1136, din 28/08/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 270/20000 1) <b>NICOLAE ION</b> , necasatorit	A1
<b>198370 / 14/10/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1413, din 13/10/2014 emis de Sarbu Floarea (contract de garantare nr. PC6_110529/01.10.2014);		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 272/20000 1) <b>DINU CARMEN DEBORAH</b> , necasatorita	A1
B21	Cu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdicție de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantării in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50%; in favoarea: Banca Comerciala Romana SA, -50%;	A1
<b>202048 / 17/10/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 1436, din 16/10/2014 emis de Sarbu Floarea (contract de garantare nr. PC6_11297/02-10-2014 emis de BCR SA);		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 364/20000 1) <b>OLTEANU DAN DINU</b> 2) <b>OLTEANU CRISTINA</b> , soti	A1
B23	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani, grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757	A1
<b>214941 / 04/11/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1521, din 03/11/2014 emis de Sarbu Floarea (act notarial Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 1522/03-11-2014 emis de Sarbu Floarea;);		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 494/20000 1) <b>ROSCA SERGIU</b> 2) <b>ROSCA LAURA-MONA</b> , soti	A1
B25	Se noteaza interdictie de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere, construire, demolare 1) <b>GARANTI BANK S.A.</b> , CIF:25394008	A1
<b>174432 / 15/09/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1210, din 11/09/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 272/20000 1) <b>LOTFY VALENTINA</b> , casatorita cu LOTFY AHMED SAMEH SAAD ELDIN, cetatean egiptean	A1
<b>214174 / 03/11/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4436, din 31/10/2014 emis de Bnp TATU VASILE DANIEL;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 272/20000 1) <b>DRAGHICI ANDREEA LARISA</b> , - necasatorita OBSERVATII: Vanz. B4 ( cota indiviza de 1,36 % )	A1
<b>223865 / 14/11/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 1598, din 13/11/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 462/20000 1) <b>BUTOI DORU-ION</b> 2) <b>BUTOI AURORA</b>	A1
<b>232476 / 26/11/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 1640, din 24/11/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 356/20000 1) <b>RADU RAZVAN IONUT</b> , necasatorit, cota indiviza de 1/2 2) <b>DUMITRU LICA</b> , necasatorita, cota indiviza de 1/2	A1
<b>245151 / 12/12/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.822, din 11/12/2014 emis de PIGULEA ANA CLARA BIANCA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6-120797/03-12-2014 emis de FOND);		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 366/20000 1) <b>NEDELICU ANA-MARIA-LUANA</b> , necasatorita	A1
B34	Se noteaza interdictie de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA -50%</b> , CIF:361820 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	A1
<b>245698 / 12/12/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1734, din 11/12/2014 emis de Sarbu Floarea (act notarial Contract de ipoteca imobiliara nr. 1735/11-12-2014 emis de Sarbu Floarea;);		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 270/20000 1) <b>PUIA RADU COSTIN</b> 2) <b>PUIA IULIANA GABRIELA</b> , soti	A1
B36	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757	A1
<b>250724 / 18/12/2014</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 1771, din 18/12/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B39	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 272/20000 1) <b>SLANICEANU ALEXANDRA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6_121389, din 10/12/2014 emis de FNGCIMM;		
B40	Cu interdicție de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , proportional cu procentul de garantare, precum si cu interdicție de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii in favoarea: Statul Roman prin Ministerul Finantelor Publice - 50% SI BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -50% <i>OBSERVATII: B 39</i>	A1
<b>239345 / 05/12/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1688, din 03/12/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B41	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 271/20000 1) <b>NECULAI OPRINA</b> , necasatorita	A1
<b>252567 / 22/12/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1768, din 17/12/2014 emis de Sarbu Floarea;		
B42	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 272/20000 1) <b>PIPIAUA MARIUS-FLORIAN</b> , necasatorit	A1
<b>5619 / 14/01/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 20, din 13/01/2015 emis de Bnp Sarbu Floarea (CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. PC6 121845/10-12-2014 - EMITENT FNGCIMM IFN SA);		
B43	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000 1) <b>DAN CLAUDIU-ANTON</b> , - necasatorit <i>OBSERVATII: Vanz. B4 ( cota indiviza de 1,36 % ); Vezi incheierea nr. 40981/2015 ( intabulare drept ipoteca )</i>	A1
<b>7785 / 16/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.34, din 15/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ Contract de garantare nr. PC6 121656/15-12-2014 emis de FNGCIMM);		
B44	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 270/20000 1) <b>ENE NELU</b> 2) <b>ENE NICOLETA</b> , sotii	A1
B45	Se noteaza interdicție de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdicție de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.-50%</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	A1
<b>7723 / 16/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 37, din 15/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B46	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 284/20000 1) <b>ASTEFANEI CRISTINA ELENA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC6_122779, din 31/12/2014 emis de FNGCIMM;		
B47	Se noteaza interdicțiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii. 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BCR- BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b>	A1
<b>9712 / 20/01/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 61, din 19/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ nr. PC4 123414/24-12-2014 emis de FG);		
B48	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2474/100000 1) <b>PADUREAN DANIELA ELENA</b> , necasatorita	A1
B49	Se noteaza interdicția de instrainare pentru o perioada de 5 ani de la dobandire si grevare cu alte sarcini pentru intreaga perioada a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE</b> , CIF:4829576	A1
<b>4646 / 13/01/2015</b>		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr. 12, din 12/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B50	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000 1) <b>MOISE GABRIEL</b> 2) <b>MOISE LUMINITA</b> , soti	A1
<b>8816 / 19/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 45, din 16/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B51	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000 1) <b>CHITA MARIUS</b> 2) <b>CHITA ALINA GEORGETA</b> , soti	A1
<b>8842 / 19/01/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 48, din 16/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B52	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1420/100000 1) <b>BRESCAN VILIANA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: cota de 1,42%</i>	A1
<b>13964 / 23/01/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.88, din 22/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1780/100000 1) <b>ACHITEI IULIAN</b> , necasatorit	A1
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara nr.89, din 22/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B54	Se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini si / sau servituti 1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063 <i>OBSERVATII: B 53</i>	A1
<b>16373 / 27/01/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.104, din 26/01/2015 emis de SARBU FLOAREA;		
B55	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1780/100000 1) <b>LAPTES MIRCEA - GABRIEL</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: cota de 1,78%</i>	A1
<b>29473 / 11/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.196, din 11/02/2015 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC6 125892/30.01.2015);		
B56	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1820/100000 1) <b>BARBU IULIAN GORMAN</b> 2) <b>BARBU VICTORIA ELENA</b> , soti	A1
B57	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>FINANTATOR BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b>	A1
<b>31511 / 13/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut sub nr.219, din 12/02/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B58	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000 1) <b>ENESCU GABRIEL NICOLAE</b> , necasatorit	A1
B59	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, onstruire, incheiere contract de comodat in favoarea ING BANK N.V AMSTERDAM-SUC. BUCURESTI	A1
<b>36309 / 19/02/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 248, din 18/02/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B60	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 660/100000 1) <b>CRISU MARIUS</b> , necasatorit	A1
B61	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 660/100000 1) <b>MUSAT OANA MARINELA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_125961, din 12/02/2015 emis de FNGCIMM SA IFN;		
B62	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia cu	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B62	alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	A1
	1) <b>STATUL ROMÂN REPREzentAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063 OBSERVAȚII: B 60 ; 61	
<b>30673 / 12/02/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.191, din 10/02/2015 emis de SARBU FLOAREA;		
B63	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1350/100000	A1
	1) <b>PIRVU VICTOR CLAUDIU</b> , casătorit cu 2) <b>PIRVU STELA</b>	
<b>29363 / 11/02/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 299, din 05/02/2015 emis de Pasarin Ovidiu;		
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1430/100000	A1
	1) <b>PARPALA NICOLAE</b> , necasătorit OBSERVAȚII: vânzător B 4	
<b>47046 / 04/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr. 307, din 03/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B65	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1360/100000	A1
	1) <b>PASCU ALEXANDRU- FLORIAN</b> , soți	
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_129035, din 23/02/2015 emis de FNGCMM SA IFN;		
B66	se notează interdicția de înstrăinare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și interdicția de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	A1
	1) <b>STATUL ROMÂN REPREzentAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b> , CIF:5062063 OBSERVAȚII: B 65	
<b>47139 / 04/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 312, din 04/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B67	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1360/100000	A1
	1) <b>OPRISOR ANCA-IOANA</b> 2) <b>OPRISOR SILVIU-COSMIN</b> , soți OBSERVAȚII: cota de 1,36%	
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_128547, din 20/02/2015 emis de FNGCMM-SA-IFN;		
B68	Se notează interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii, precum și interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	A1
	1) <b>CEC BANK S.A.</b> , CIF:361897 2) <b>STATUL ROMÂN REPREzentAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083	
<b>50244 / 09/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 329, din 05/03/2015 emis de Bnp Sarbu Floarea;		
B69	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1350/100000	A1
	1) <b>MORARU IOANA LOREDANA</b> , - necasătorita OBSERVAȚII: Vanz. B4 ( cota de 1,35 % )	
<b>55711 / 13/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 368, din 13/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B71	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1360/100000	A1
	1) <b>BORANGIC RALUCA ANDREEA</b> , necasătorita	
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_130517, din 02/03/2015 emis de FNGCMM SA. IFN;		
B72	se notează interdicția de înstrăinare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și interdicția de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării	A1
	1) <b>STATUL ROMÂN REPREzentAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757 OBSERVAȚII: B 71	
<b>59041 / 18/03/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut sub nr.391, din 17/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B73	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1350/100000 1) <b>BUZEA GHEORGHE</b> 2) <b>BUZEA SILVIA</b> , soți	A1
B74	Se notează interdicția de înstrăinare a locuinței pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii acesteia și interdicția de grevare a acesteia cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării STATUL ROMÂN REPREzentAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50% și BANCPOST SA 50%	A1
<b>40981 / 25/02/2015</b>		
Act Administrativ nr. CERERE, din 14/01/2015 emis de Bnp Floarea Sarbu (CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6 121845/10.12.2014 - EMITENT FNGCIMM IFN SA);		
B75	Cu interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii și grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820, - în cota de 50 % 2) <b>STATUL ROMAN REPREzentAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - în cota de 50 % OBSERVAȚII: Interdicții pt. B43 ( cota de 1,36 % )	A1
<b>61761 / 20/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 411, din 19/03/2015 emis de Bnp Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE NR. PC7 129914/04-03-2015 emis de FNGCIMM IFN SA);		
B76	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1360/100000 1) <b>MANDA MARIA-MELANIA</b> , - necasatorita OBSERVAȚII: Vanz. B4 ( cota de 1,36 % )	A1
B77	Cu interdicție de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii și grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - în cota de 50 % 2) <b>STATUL ROMAN REPREzentAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - în cota de 50 % OBSERVAȚII: Interdicții pt. B76 ( cota de 1,36 % )	A1
<b>53720 / 12/03/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr 150, din 11/03/2015 emis de BUD ROXANA MARIA;		
B78	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1420/100000 1) <b>MEREUTA ANDREI</b> 2) <b>MEREUTA ANTONICA ROZICA</b> , soți	A1
<b>66876 / 26/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 447, din 25/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B79	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1780/100000 1) <b>CRINGASU IONUT</b> , necasatorit OBSERVAȚII: cota de 1,78%	A1
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_131248, din 12/03/2015 emis de FG;		
B80	Se notează interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 5 ani de la data dobândirii, precum și interdicția de grevare cu alte sarcini pe întreaga durată a finanțării 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN REPREzentAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083	A1
<b>70320 / 31/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 471, din 30/03/2015 emis de Sarbu Floarea (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR.20/30.03.2015);		
B81	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 900/100000 1) <b>SERBAN MARIUS</b> 2) <b>SERBAN VALENTINA</b> , soți OBSERVAȚII: cota de 0,9%	A1
B82	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 450/100000 1) <b>TRIFU AURELIA</b> , bun propriu, casatorita cu Trifu Vasile OBSERVAȚII: cota de 0,45%	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. SUB NR. 473, din 30/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B83	Se notează interdicțiile convenționale de grevare și înstrăinare 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.CLUJ</b> , CIF:17210562	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>65696 / 25/03/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 428, din 24/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B84	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1420/100000 1) <b>BARBULESCU VICTOR-RAZVAN</b> , necasatorit	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_132368, din 18/03/2015 emis de Banca Transilvania SA;		
B85	se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>71561 / 01/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare 481, din 31/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B86	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000 1) <b>BRAGADIREANU ALEXANDRU PAUL</b> 2) <b>BRAGADIREANU LAVINIA</b> , soti	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7-132171, din 18/03/2015 emis de FG;		
B87	se noteaza interdictia de instrainare pe o durata de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictia de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>71435 / 01/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. sub nr. 478, din 31/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B88	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1770/100000 1) <b>COJOACA ANA MARIA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_130728, din 03/03/2015 emis de FNGCMM SA.IFN;		
B89	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579 <i>OBSERVATII: B88</i>	A1
<b>83398 / 17/04/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 552, din 16/04/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B91	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000 1) <b>NEDELCU ADRIANA</b> , necasatorita	A1
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_132784, din 02/04/2015 emis de FNGCMM;		
B92	Se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii. 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b>	A1
<b>88525 / 23/04/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 590, din 22/04/2015 emis de Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC7_134024/03-04-2015 emis de FG);		
B93	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000 1) <b>MIHAESCU ANA-ADELAIDA</b> , NECASATORITA	A1
B94	se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare a acestuia pe intreaga durata a finantarii 1) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897, 50% 2) <b>: STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%	A1
<b>86839 / 22/04/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 571, din 20/04/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B95	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1430/100000 1) <b>POPA BRADUT</b> 2) <b>POPA MIRELA-VIORICA</b> , soti	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
OBSERVAȚII: cota de 1,43%		
<b>90378 / 24/04/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut sub nr.601, din 23/04/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B96	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1420/100000	A1
	1) <b>CARLIG ION</b> 2) <b>CARLIG MARCELA</b> , soti	
<b>110163 / 19/05/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 686, din 18/05/2015 emis de Sarbu Floarea (Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 688/18-05-2015 emis de Sarbu Floarea.);		
B97	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1420/100000	A1
	1) <b>NICULCEA DUMITRU</b> 2) <b>NICULCEA ELENA-TATIANA</b> , soti	
B98	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) <b>BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757	
<b>132889 / 11/06/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.762, din 10/06/2015 emis de SARBU FLOAREA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7 140550/28-05-2015 emis de FNGCMM IFN SA.);		
B99	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000	A1
	1) <b>RADUCANU IRINA</b> , necasatorita	
B100	Se noteaza interdictie de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictie de grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.-50%</b> , CIF:361579 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	
<b>132862 / 11/06/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.768, din 10/06/2015 emis de SARBU FLOAREA;		
B101	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000	A1
	1) <b>VLAICU ANDREEA- FLORENTINA</b> , necasatorita	
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7_138966, din 26/05/2015 emis de FNGCMM IFN SA;		
B102	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579	
OBSERVAȚII: B101		
<b>139911 / 19/06/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 816, din 18/06/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B103	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1430/100000	A1
	1) <b>HAJA MARIAN</b> , necasatorit	
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_142644, din 05/06/2015 emis de FNGCMM;		
B104	Se noteaza interdictiile de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si grevare cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii.	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA</b>	
<b>139808 / 19/06/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 820, din 18/06/2015 emis de Bnp Sarbu Floarea;		
B105	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000	A1
	1) <b>GOJGAREA GIGI ADRIAN</b> 2) <b>GOJGAREA GEORGIANA</b> , - soti	
OBSERVAȚII: ( cota de 1,36 % )		
<b>182409 / 07/08/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 979, din 07/08/2015 emis de Sarbu Floarea;		
B106	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2480/100000	A1
	1) <b>STUPARU ION</b> 2) <b>STUPARU CRISTINA-CORINA</b> , soti	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7-151360, din 31/07/2015;		
B107	se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si interdictia de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579 <i>OBSERVATII: B 106</i>	A1
<b>177204 / 03/08/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de donatie aut sub nr.946, din 08/07/2015;		
B108	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000 1) <b>CHITA MARIUS</b>	A1
<b>177313 / 03/08/2015</b>		
Act Notarial nr. 635, din 31/07/2015 emis de BUD ROXANA MARIA (act administrativ nr. PC7_148809/15-07-2015 emis de FNGCIMM);		
B109	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1430/100000 1) <b>GLOVASCHI SORIN</b> 2) <b>GLOVASCHI FLORENTINA-IULIANA</b> , soti <i>OBSERVATII: de la b4 cota de 1,43 %</i>	A1
B110	SE NOTEAZA INTERDICTIA DE INSTRAINARE A LOCUINTEI PE O PERIOADA DE 5 ANI DE LA DATA DOBANDIRII ACESTEIA SI INTERDICTIA DE GREVARENA ACESTEIA CU ALTE SARCINI SI SERVITUTI 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE PENTRU 50 % DIN FINANTAREA GARANTATA</b> , CIF:14367083 2) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:14700420	A1
<b>219886 / 16/09/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.1119, din 15/09/2015 emis de SARBU FLOAREA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7_157616/04-09-2015 emis de FNGCIMM IFN);		
B111	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1360/100000 1) <b>MARINESCU ANDREEA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: Instr cota de 1,36 % de la b4 la b111</i>	A1
B112	Se noteaza interdictia de instrainare a locuintei pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acesteia si a interdictiei de grevare a acesteia cu alte sarcini pe intreaga durata a finantarii 1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083 2) <b>BANCA TRANSILVANIA SA-50%</b> , CIF:5022670	A1
<b>130783 / 22/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 703, din 19/05/2017 emis de Rotarescu Elena;		
B115	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 136/10000 1) <b>FLOREA ANDREEA GEORGIANA</b> , necasatorita, cota de 1/2 2) <b>COCOȘILĂ CRISTIAN-ALIN</b> , necasatorit, cota de 1/2	A1
Act Administrativ nr. PC9_296330, din 11/05/2017 emis de FNGCIMM-SA-IFN;		
B116	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> 2) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100	A1
<b>137318 / 26/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 747, din 25/05/2017 emis de Rotarescu Elena;		
B117	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 136/10000 1) <b>ȘERBAN MIHAELA-MIRELA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: B 90</i>	A1
Act Administrativ nr. PC9_305694, din 11/05/2017 emis de FNGCIMM-SA-IFN;		
B118	se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii , precum si interdictia cu alte sarcini pe intreaga perioada a finantarii 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN</b> , prin Ministerul Finantelor Publice	A1
<b>250047 / 18/09/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_365687, din 05/09/2017 emis de F.N.G.C.I.M.M. SA IFN; Act Notarial nr. 1494, din		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15/09/2017 emis de GHEORGHE ANDREI-OVIDIU;		
B119	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 178/10000 1) <b>CONSTANTIN SILVIU</b> , necasatorit	A1
B120	se noteaza interdictie de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii imobilului si interdictie de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii 1) <b>SC BANCPOST SA</b> , CIF:404416 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1
<b>15243 / 19/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 88, din 19/01/2018 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
B121	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare ,alipire, construire,,demolare restructurare si amenajare 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757 <i>OBSERVATII: B 32</i>	A1
<b>57594 / 02/03/2018</b>		
Act Notarial nr. NR.986, din 01/03/2018 emis de Grigore Cristian; Act Notarial nr. NR.742, din 28/02/2018 emis de BNP;		
B122	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 136/10000 1) <b>HUDEK MIRELA</b> , necasatorita	A1
<b>75286 / 20/03/2018</b>		
Act Notarial nr. 416, din 19/03/2018 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian; Act Administrativ nr. 56, din 19/03/2018 emis de BCR SA;		
B123	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 272/20000 1) <b>NISTOR ALIN-CLAUDIU</b>	A1
<b>289089 / 09/10/2018</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2640, din 08/10/2018 emis de Alexandru Elena Simona; Act Administrativ nr. P10 479018, din 23/08/2018 emis de FNGCIMM;		
B124	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 143/10000 1) <b>BUCOȘ CAMELIA</b> , necasatorita	A1
B125	Se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii acestuia si interdictia de grevare cu alte sarcini a acestuia pe intreaga durata a finantarii in favoarea: 1) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897 2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b>	A1

## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>128596 / 18/07/2014</b>		
Act Notarial nr. promisiune bilaterala de vanzare cumparare aut sub nr.994, din 17/07/2014 emis de Sarbu Floarea;		
C1	se noteaza promisiunea de vanzare cumparare cu termen de perfectare a contractului in forma autentica pana la data de 15.09.2014 in favoarea lui MANEA DANIEL-necasatorit	A1
<b>149704 / 14/08/2014</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6_106860, din 31/07/2014 emis de FOND;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:216055.47 RONproportional cu procentul de garantare 1) <b>BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA</b> , CIF:361757, - 50% 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - 50% <i>OBSERVATII: debitor B9</i>	A1
<b>174239 / 12/09/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1214, din 11/09/2014 emis de BNP SARBU FLOAREA (CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6 109702/25-08-2014 - EMITENT FNGCIMM IFN SA);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:155460 RON 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - in cota de 50 % 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINATELOR PUBLICE</b> , CIF:14367, - in cota de 50 % <i>OBSERVATII: Ipoteca pt. B12 ( cota indiviza de 1,36 % )</i>	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>188029 / 01/10/2014</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare nr. PC4_112382, din 08/09/2014;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:217810 RON	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b> 2) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE, CIF:4829576, 50%</b>	
	OBSERVATII: B 17; VEZI INCHEIERE NR 183193/2015	
<b>198370 / 14/10/2014</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 1413, din 13/10/2014 emis de Sarbu Floarea (contract de garantare nr. PC6_110529/01.10.2014);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:135000 RON	A1
	1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b> 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:361757, 50%</b>	
	OBSERVATII: B 20	
<b>202048 / 17/10/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 1436, din 16/10/2014 emis de Sarbu Floarea (contract de garantare nr. PC6_11297/02-10-2014 emis de BCR SA);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:226551 RON	A1
	1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%, CIF:14367</b> 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA-50%, CIF:361757</b>	
	OBSERVATII: propr B22	
<b>214941 / 04/11/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1521, din 03/11/2014 emis de Sarbu Floarea (act notarial Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 1522/03-11-2014 emis de Sarbu Floarea);		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:266400 LEsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) <b>GARANTI BANK S.A., CIF:25394008</b>	
	OBSERVATII: B24	
<b>245151 / 12/12/2014</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.822, din 11/12/2014 emis de PIGULEA ANA CLARA BIANCA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6-120797/03-12-2014 emis de FOND);		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:206130 RON	A1
	1) <b>RAIFFEISEN BANK SA -50%, CIF:361820</b> 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>	
	OBSERVATII: B33	
<b>245698 / 12/12/2014</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.1734, din 11/12/2014 emis de Sarbu Floarea (act notarial Contract de ipoteca imobiliara nr. 1735/11-12-2014 emis de Sarbu Floarea);		
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:139892 LEsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A., CIF:361757</b>	
	OBSERVATII: B35	
<b>250724 / 18/12/2014</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC6_121389, din 10/12/2014 emis de FNGCIMM;		
C14	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:170778 RON	A1
	1) <b>BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA -50%</b> 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - 50%</b>	
	OBSERVATII: B 39	
<b>5619 / 14/01/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 20, din 13/01/2015 emis de Bnp Sarbu Floarea (CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. PC6_121845/10-12-2014 - EMITENT FNGCIMM IFN SA);		
C15	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:130000 RON	A1
	1) <b>RAIFFEISEN BANK S.A., CIF:361820, - in cota de 50 %</b> 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367083, - in cota de 50 %</b>	
	OBSERVATII: Interdictii pt. B43 ( cota indiviza de 1,36 % )	
<b>7785 / 16/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.34, din 15/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ Contract de garantare nr. PC6_121656/15-12-2014 emis de FNGCIMM);		
C16	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:162955.4 RON	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.-50%</b> , CIF:361757 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b> <i>OBSERVATII: B44</i>		
<b>7723 / 16/01/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC6_122779, din 31/12/2014 emis de FNGCIMM;		
C17	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:201229 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE- 50%</b> 2) <b>BCR- BANCA COMERCIALA ROMANA SA- 50%</b> <i>OBSERVATII: B46-cota de 1,42%</i>		
<b>9712 / 20/01/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 61, din 19/01/2015 emis de Sarbu Floarea (act administrativ nr. PC4 123414/24-12-2014 emis de FG);		
C18	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:280860 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, 50%</b> 2) <b>BANCA ROMANEASCA SA MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE, CIF:4829576, 50%</b> <i>OBSERVATII: B48</i>		
<b>13964 / 23/01/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara nr.89, din 22/01/2015 emis de Sarbu Floarea;		
C19	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:155000 LEsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
1) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063</b> <i>OBSERVATII: B 53</i>		
<b>29473 / 11/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut sub nr.196, din 11/02/2015 (contract de garantare pentru achizitia de locuinte PC6 125892/30.01.2015);		
C20	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:207874 RONse inscrie ipoteca legala	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, cota de 50%</b> 2) <b>FINANTATOR BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA, cota de 50%</b> <i>OBSERVATII: debitor B56</i>		
<b>31511 / 13/02/2015</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut sub nr.219, din 12/02/2015 emis de Sarbu Floarea;		
C21	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:148199 RON+celelta obligatii aferente	A1
1) <b>ING BANK N.V AMSTERDAM-SUC. BUCURESTI</b> <i>OBSERVATII: b58</i>		
<b>36309 / 19/02/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_125961, din 12/02/2015 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C22	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:163783 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367083, -50%</b> 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063, -50%</b> <i>OBSERVATII: B 60 ; 61</i>		
<b>29363 / 11/02/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 299, din 05/02/2015 emis de Pasarin Ovidiu;		
C23	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 143/10000	A1
1) <b>PARPALA GABRIELA</b> 2) <b>PARPALA NICOLAE, sotii</b> <i>OBSERVATII: B 64 PARPALA NICOLAE</i>		
<b>47046 / 04/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_129035, din 23/02/2015 emis de FNGCIMM SA IFN;		
C24	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:155479 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:14367083, -50%</b> 2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA, CIF:5062063, -50%</b> <i>OBSERVATII: b 65</i>		
<b>47139 / 04/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_128547, din 20/02/2015 emis de FNGCIMM-SA-IFN;		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C25	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:170000 RONproportional cu procentul de garantare 1) <b>CEC BANK S.A.</b> , CIF:361897, - 50% 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - 50% <i>OBSERVATII: debitor B 67</i>	A1
<b>55711 / 13/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_130517, din 02/03/2015 emis de FNGCIMM SA. IFN;		
C26	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:166327 RON 1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50% 2) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.</b> , CIF:361757, -50% <i>OBSERVATII: B 71</i>	A1
<b>59041 / 18/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. PC7_132111, din 10/03/2015 emis de FG;		
C27	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125125 RON 1) <b>STATUL ROMÂN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE 50% SI BANCPOST SA 50%</b> <i>OBSERVATII: B73</i>	A1
<b>40981 / 25/02/2015</b>		
Act Administrativ nr. CERERE, din 14/01/2015 emis de Bnp Floarea Sarbu (CONTRACT DE GARANTARE NR. PC6 121845/10.12.2014 - EMITENT FNGCIMM IFN SA);		
C29	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:130000 RON 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820, - in cota de 50 % 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - in cota de 50 % <i>OBSERVATII: Ipoteca pt. B43 ( cota de 1,36 % )</i>	A1
<b>61761 / 20/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 411, din 19/03/2015 emis de Bnp Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE NR. PC7_129914/04-03-2015 emis de FNGCIMM IFN SA);		
C30	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:165355 RON 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - in cota de 50 % 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - in cota de 50 % <i>OBSERVATII: Ipotea pt. B76 ( cota de 1,36 % )</i>	A1
<b>66876 / 26/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE PC7_131248, din 12/03/2015 emis de FG;		
C31	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:212200 RONproportional cu procentul de garantare 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - 50% 2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, - 50% <i>OBSERVATII: debitor B 79</i>	A1
<b>70320 / 31/03/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. SUB NR. 473, din 30/03/2015 emis de Sarbu Floarea;		
C32	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:85000 LEsi celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>BANCA TRANSILVANIA S.A.CLUJ</b> , CIF:17210562 <i>OBSERVATII: DEBITORI B 81,82</i>	A1
<b>65696 / 25/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_132368, din 18/03/2015 emis de Banca Transilvania SA;		
C33	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:182450 RON 1) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670, finantator - cota 50 % 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cota 50 % <i>OBSERVATII: B84</i>	A1
<b>71561 / 01/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7-132171, din 18/03/2015 emis de FG;		
C34	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:157700 RON 1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100, finantator - cota 50% 2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , cota 50 %	A1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
OBSERVATII: B86		
<b>71435 / 01/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. contract de garantare PC7_130728, din 03/03/2015 emis de FNGCIMM SA.IFN;		
C35	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:180000 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%		
2) <b>B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.</b> , CIF:361579, -50%		
OBSERVATII: b88		
<b>83398 / 17/04/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_132784, din 02/04/2015 emis de FNGCIMM;		
C36	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:157746 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE- 50%</b>		
2) <b>BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA-50%</b>		
OBSERVATII: B91- cota de 1,36%		
<b>88525 / 23/04/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 590, din 22/04/2015 emis de Sarbu Floarea (CONTRACT DE GARANTARE nr. PC7 134024/03-04-2015 emis de FG);		
C37	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:90000 RONproportional cu procentul de garantare	A1
1) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897, 50%		
2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%		
OBSERVATII: B 93 MIHAESCU ANA-ADELAIDA		
<b>110163 / 19/05/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 686, din 18/05/2015 emis de Sarbu Floarea (Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 688/18-05-2015 emis de Sarbu Floarea);		
C38	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:103000 LEI, impreuna cu toate obligatiile contractului de creditare	A1
1) <b>BCR - BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757		
OBSERVATII: propr B97		
<b>132889 / 11/06/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.762, din 10/06/2015 emis de SARBU FLOAREA (act administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7 140550/28-05-2015 emis de FNGCIMM IFN SA);		
C39	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:166720 RON	A1
1) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.-50%</b> , CIF:361579		
2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-50%</b>		
OBSERVATII: B99		
<b>132862 / 11/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7_138966, din 26/05/2015 emis de FNGCIMM IFN SA;		
C40	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:162364 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%		
2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, -50%		
OBSERVATII: B101		
<b>139911 / 19/06/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7_142644, din 05/06/2015 emis de FNGCIMM;		
C42	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:176557.5 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE- 50%</b>		
2) <b>ALPHA BANK ROMANIA SA- 50%</b>		
OBSERVATII: B103-cota de 1,43%		
<b>182409 / 07/08/2015</b>		
Act Administrativ nr. Contract de garantare PC7-151360, din 31/07/2015;		
C44	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:255890 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, -50%		
2) <b>BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA</b> , CIF:361579, -50%		
OBSERVATII: B 106		
<b>177313 / 03/08/2015</b>		
Act Administrativ nr. PC7_148809, din 15/07/2015 emis de FNGCIMM;		
C46	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:155700 RONB109	A1

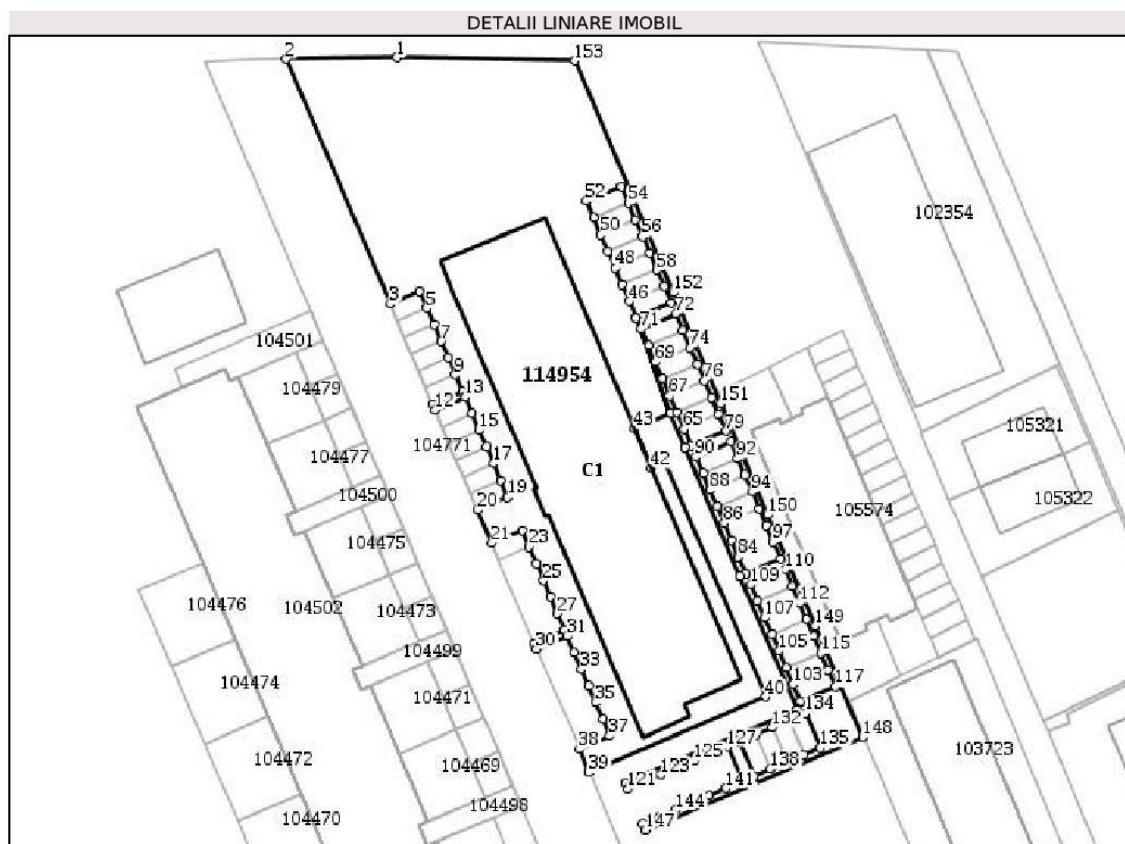
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE PENTRU 50 % DIN FINANȚAREA GARANTATA</b> , CIF:14367083, 50 %		
2) <b>CEC BANK S.A.</b> , CIF:361897, 50 %		
<b>219886 / 16/09/2015</b>		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR PC7_157616, din 04/09/2015 emis de FNGCIMM IFN;		
C48	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:153000 RON	A1
1) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:14367083, 50 %		
2) <b>BANCA TRANSILVANIA SA</b> , CIF:5022670, 50 %		
OBSERVATII: b 111		
<b>130783 / 22/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_296330, din 11/05/2017 emis de FNGCIMM-SA-IFN;		
C51	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:180694 RONproportional cu procentul de garantare	A1
1) <b>ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI</b> , CIF:6151100, 50%		
2) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%		
<b>137318 / 26/05/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_305694, din 11/05/2017 emis de FNGCIMM-SA-IFN;		
C52	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:198652 RONproportional cu procentul de garantare	A1
1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757, - 50%		
2) <b>STATUL ROMAN</b> , prin Ministerul Finantelor Publice - 50%		
OBSERVATII: B 117		
<b>250047 / 18/09/2017</b>		
Act Administrativ nr. PC9_365687, din 05/09/2017 emis de F.N.G.C.I.M.M. SA IFN;		
C54	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:190000 RONproportional cu procentul de garantare	A1
1) <b>SC BANCPOST SA</b> , CIF:404416, 50%		
2) <b>STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%		
OBSERVATII: B 19 CONSTANTIN SILVIU, necasatorit		
<b>15243 / 19/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 88, din 19/01/2018 emis de MAMINA-CHIRIAC Adrian;		
C55	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:158270 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA</b> , CIF:361757		
OBSERVATII: B 32		
<b>289089 / 09/10/2018</b>		
Act Administrativ nr. P10_479018, din 23/08/2018 emis de FNGCIMM;		
C58	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:210087 RONproportional cu procentul de garantare	A1
1) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897, 50%		
2) <b>STATUL ROMAN , REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , 50%		
OBSERVATII: B124		

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114954	2.729	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 114954-C1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.729	12	59/30, 59/31, 59/32, 59/33	-	Imobil împrejmuit cu gard de plasa între punctele 181, 5-8; cu gard de beton între punctele 8-9; împrejmuit cu construcție între punctele 27-28; limita conventionala în rest.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	14.652	2	3	35.243	3	4	4.281
4	5	2.4	5	6	2.399	6	7	2.4
7	8	2.4	8	9	2.399	9	10	2.4
10	11	4.319	11	12	0.801	12	13	4.321
13	14	2.4	14	15	2.399	15	16	2.4

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	2.4	17	18	2.399	18	19	2.4
19	20	4.349	20	21	4.8	21	22	4.38
22	23	2.4	23	24	2.399	24	25	2.401
25	26	2.4	26	27	2.399	27	28	2.4
28	29	4.386	29	30	0.8	30	31	4.378
31	32	2.4	32	33	2.399	33	34	2.4
34	35	2.4	35	36	2.399	36	37	2.4
37	38	4.405	38	39	3.35	39	40	25.362
40	41	33.75	41	42	1.973	42	43	5.7
43	44	5.162	44	45	13.427	45	46	2.399
46	47	2.4	47	48	2.399	48	49	2.4
49	50	2.4	50	51	2.399	51	52	2.4
52	53	5.0	53	54	2.399	54	55	2.4
55	56	2.4	56	57	2.399	57	58	2.4
58	59	2.399	59	60	2.4	60	61	4.999
61	62	13.427	62	63	4.943	63	64	0.849
64	65	2.399	65	66	2.399	66	67	2.4
67	68	2.4	68	69	2.399	69	70	2.4
70	71	2.399	71	72	5.0	72	73	2.4
73	74	2.399	74	75	2.4	75	76	2.399
76	77	2.4	77	78	2.4	78	79	2.399
79	80	5.0	80	81	0.85	81	82	18.482
82	83	0.849	83	84	2.399	84	85	2.399
85	86	2.4	86	87	2.399	87	88	2.4
88	89	2.4	89	90	2.399	90	91	5.0
91	92	2.4	92	93	2.4	93	94	2.399
94	95	2.4	95	96	2.399	96	97	2.4
97	98	2.4	98	99	5.0	99	100	0.849
100	101	19.221	101	102	1.201	102	103	2.398
103	104	2.4	104	105	2.4	105	106	2.399
106	107	2.4	107	108	2.399	108	109	2.4
109	110	5.001	110	111	2.399	111	112	2.4
112	113	2.399	113	114	2.4	114	115	2.4
115	116	2.399	116	117	2.4	117	118	5.0
118	119	1.201	119	120	24.749	120	121	0.849
121	122	2.397	122	123	2.399	123	124	2.4
124	125	2.4	125	126	2.399	126	127	2.4
127	128	4.999	128	129	1.6	129	130	4.999
130	131	2.399	131	132	2.4	132	133	2.4
133	134	2.399	134	135	5.0	135	136	2.4
136	137	2.399	137	138	2.4	138	139	2.4
139	140	1.6	140	141	2.399	141	142	2.4
142	143	2.4	143	144	2.399	144	145	2.4
145	146	2.396	146	147	0.9	147	148	31.3
148	149	16.001	149	150	16.0	150	151	16.0
151	152	16.0	152	153	33.31	153	1	23.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buztea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 116031 Bragadiru

Nr. cerere	357817
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, T 12, P 59/11, 59/12

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	116031	Din acte: 1.654 Masurata: 1.366	Teren imprejmuit; In urma actualizarii nr cadastral 116031, suprafata ramasa in proprietate este S=1366 mp. Restul de suprafata , S=288 mp, fata de suprafata din acte, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>101632 / 08/05/2015</b>	
Act Notarial nr. CERERE, din 08/05/2015 emis de SAVU NICOLAE;	
B10	Se indreapta eroarea materiala strecurata in inscrierile cf nr. 116031 in sensul BUICAN MIHAELA casatorita cu BUICAN GABRIEL detin cota de 41,60% bun comun in devalmasie ,iar BUICAN MIHAELA detine cota de 58,4% ca bun propriu din intregul teren alipit.
<b>199405 / 27/07/2017</b>	
Act Notarial nr. 3478, din 26/07/2017 emis de Popa Andra Astrid;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARINESCU MADALINA</b> , necasatorita
<b>38802 / 13/02/2018</b>	
Act Administrativ nr. 1268, din 25/08/2017 emis de C. N. DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE; Act Normativ nr. 390, din 31/05/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B12	Avand in vedere dispozitiile Legii nr 255/2010 , art 13 din Protocolul de colaborare nr 31269/2011 se noteaza actualizarea imobilului ; suprafata de 1366 mp se regaseste integral in coridorul de expropriere corespunzator UAT Bragadiru pentru care a fost atribuit nr. cad. 116031 UAT Bragadiru

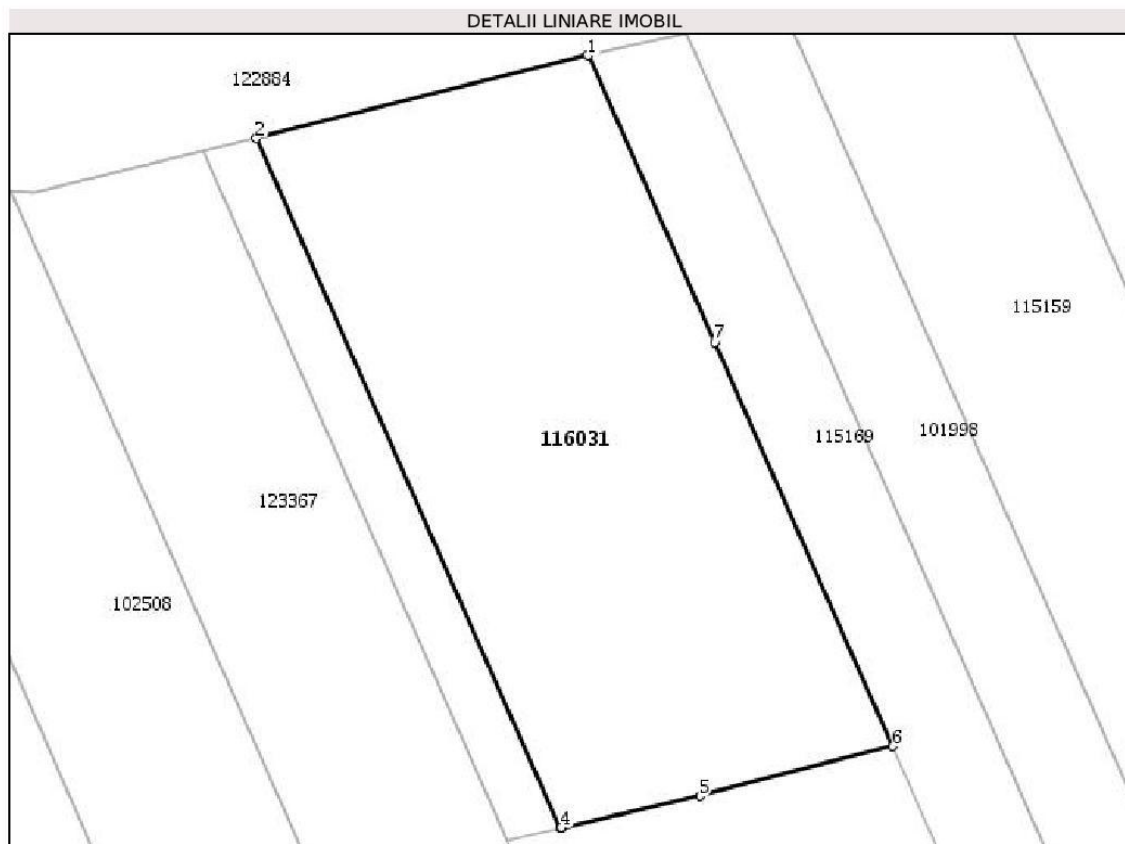
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
116031	Din acte: 1.654 Masurata: 1.366	In urma actualizarii nr cadastral 116031, suprafata ramasa in proprietate este S=1366 mp. Restul de suprafata , S=288 mp, fata de suprafata din acte, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

\* Suprafata este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	185	12	59/11,59/12	-	
2	arabil	DA	1.181	12	59/11,59/12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	25.068
2	3	55.206
3	4	0.072

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	10.386
5	6	14.598
6	7	32.313
7	1	22.942

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 116197 Bragadiru

Nr. cerere	357839
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Nr. 63, Jud. Ilfov, T12, P59/43, LOT 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	116197	Din acte: 2.482 Masurata: 1.497	

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	116197-C1	Loc. Bragadiru, Prel Ghencea, Nr. 63, Jud. Ilfov, T12, P59/43, LOT 1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:466 mp; BIROU HALA

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8560 / 19/01/2015</b>	
Act Notarial nr. act de dezlipire nr. 143, din 16/01/2015 emis de BIN RAZVAN GEORGESCU;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116197 a imobilului cu numarul cadastral 116197/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 2390 (identificator electronic 107379) in scris in cartea funciara 4136 (identificator electronic 107379);
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 812 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC DI-CO TOTAL SRL</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107379/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 55901 din 05/04/2007;
Autorizatie De Constructie Pentru Executari De Lucrari nr. 695, din 14/11/2007 emis de -;	
B3	Se noteaza Autorizatia de Construire nr. 695/14.11.2007 1) <b>SC DI-CO TOTAL SRL</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107379/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 45096 din 20/03/2008;
Declaratie Autentica nr. 1207, din 31/07/2009 (ADEVERINTA NR 2295/27.02.2009; AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 695/14.11.2007; PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR 1393/26.01.2009 , ASUPRA A2, IN TEMEIUL ART 33 ALIN 3 DIN LEGEA NR 7/1996 COROBORAT CU ART 19 DIN ORDINUL NR 634/2006 SE NOTEAZA FAPTUL CA SUPRAFATA IMOBILULUI CU NR CAD 2390 INSCRIS IN CF 4136 BRAGADIRU ESTE DE 2446,87 MP IN LOC DE 2481,64 MP, CA URMARE A RECTIFICARII DOCUMENTATIEI CADASTRALE);	
B4	In temeiul art 33 alin 3 din Legea nr 7/1996 coroborat cu art 19 din Ordinul nr 634/2006 se noteaza faptul ca suprafata imobilului cu nr cad 2390 in scris in CF 4136 Bragadiru este de 2446,87 mp in loc de 2481,64 mp, ca urmare a rectificarii documentatiei cadastrale OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107379/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 83070 din 06/08/2009;
Declaratie Autentica nr. 1207, din 31/07/2009 (ADEVERINTA NR 2295/27.02.2009; AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 695/14.11.2007; PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR 1393/26.01.2009);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>SC DI-CO TOTAL SRL</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107379/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 83070 din 06/08/2009;
Act Administrativ nr. DECIZIA NR. 2651, din 30/10/2006 emis de -;	
B6	Se noteaza Decizia nr. 2651/30.10.2006

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 5

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B6	Se noteaza Decizia nr. 2651/30.10.2006 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107379/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 63673 din 25/04/2013;</i>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR. 2194, din 21/08/2013 emis de GEORGESCU RAZVAN;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107379/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 130865 din 21/08/2013;</i>	A1, A1.1
<b>21166 / 01/02/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr.295, din 29/01/2016 emis de BIN RAZVAN GEORGESCU;		
B9	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1, A1.1
<b>21187 / 01/02/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 296, din 29/01/2016 emis de Bnp RAZVAN GEORGESCU;		
B10	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1, A1.1
<b>125900 / 20/05/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1942, din 19/05/2016 emis de Bnp Georgescu Razvan;		
B11	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1, A1.1
<b>15353 / 22/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 164, din 19/01/2018 emis de Paduraru Larissa-Andrada;		
B12	se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare , construire , restructurare , amenajare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI

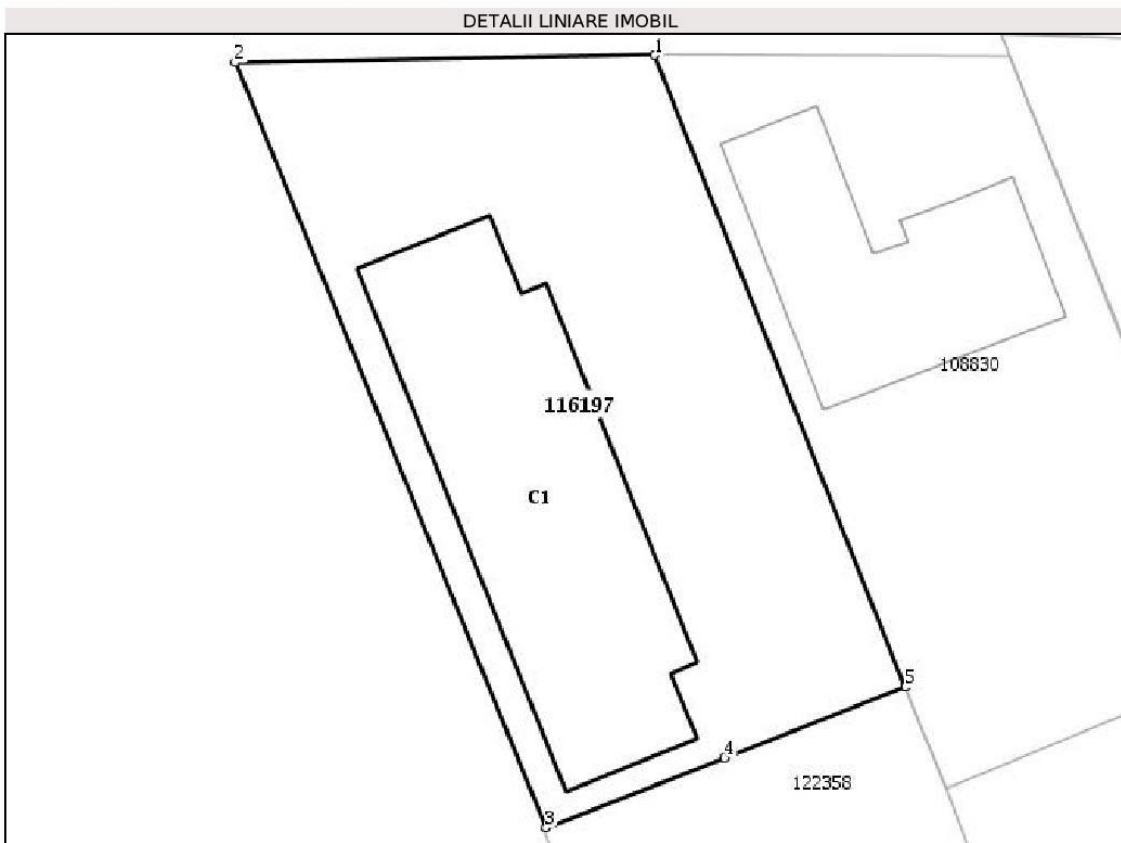
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>8560 / 19/01/2015</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR. 2194, din 21/08/2013 emis de GEORGESCU RAZVAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:280000 LEI plus dobanzi , comisioane, majorari , penalitati precum si orice alte sume datorate 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107379/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 130865 din 21/08/2013;</i>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEI plus dobanzi , comisioane, majorari , penalitati precum si orice alte sume datorate 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107379/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 130865 din 21/08/2013;</i>	A1, A1.1
<b>34883 / 18/02/2015</b>		
Act Notarial nr. ACT ADITIONAL NR. 1/17.02.2015 LA CONTRACT DE IPOTECA AUT SUB NR. 570, din 17/02/2015 emis de BIN RAZVAN GEORGESCU;		
C3	SE NOTEAZA ACTUL ADITIONAL NR. 1/17.02.2015 LA CONTRACT DE IPOTECA AUT SUB NR. 570, din 17.02.2015, emis de BIN RAZVAN GEORGESCU	A1, A1.1
<b>21166 / 01/02/2016</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut nr.295, din 29/01/2016 emis de BIN RAZVAN GEORGESCU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:56761 LEI si celelalte obligatii aferente creditului 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	A1, A1.1
<b>21187 / 01/02/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 296, din 29/01/2016 emis de Bnp RAZVAN GEORGESCU;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEI+ celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	
<b>125900 / 20/05/2016</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1942, din 19/05/2016 emis de Bnp Georgescu Razvan;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:143239 LEI+ celelalte obligatii afereente creditului	A1, A1.1
	1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	
<b>15353 / 22/01/2018</b>		
Act Notarial nr. 164, din 19/01/2018 emis de Paduraru Larissa-Andrada;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 RON+ celelalte obligatii afereente creditului	A1, A1.1
	1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> , CIF:361820	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
116197	Din acte: 2.482 Masurata: 1.497	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.497	-	-	-	LOT1

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	116197-C1	construcții industriale și edilitare	466	Cu acte	S. construita la sol:466 mp; BIROU HALA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	30.017
2	3	59.047
3	4	13.705

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	13.905
5	1	48.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buztea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 118612 Bragadiru

Nr. cerere	357835
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	118612	360	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>216672 / 31/08/2016</b>	
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut sub nr.3402, din 30/08/2016 emis de Georgescu Razvan;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 118612 a imobilului cu numarul cadastral 118612/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 776 (identificator electronic 102528) in scris in cartea funciara 1335 (identificator electronic 102528);
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 746, din 10/02/1995;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102528/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 14879 din 19/11/2003;</i>
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT SUB NR. 3855, din 22/10/2015 emis de Bnp Georgescu;	
B3	se noteaza actualizarea cu informatii cadastrale <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102528/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 255839 din 23/10/2015;</i>

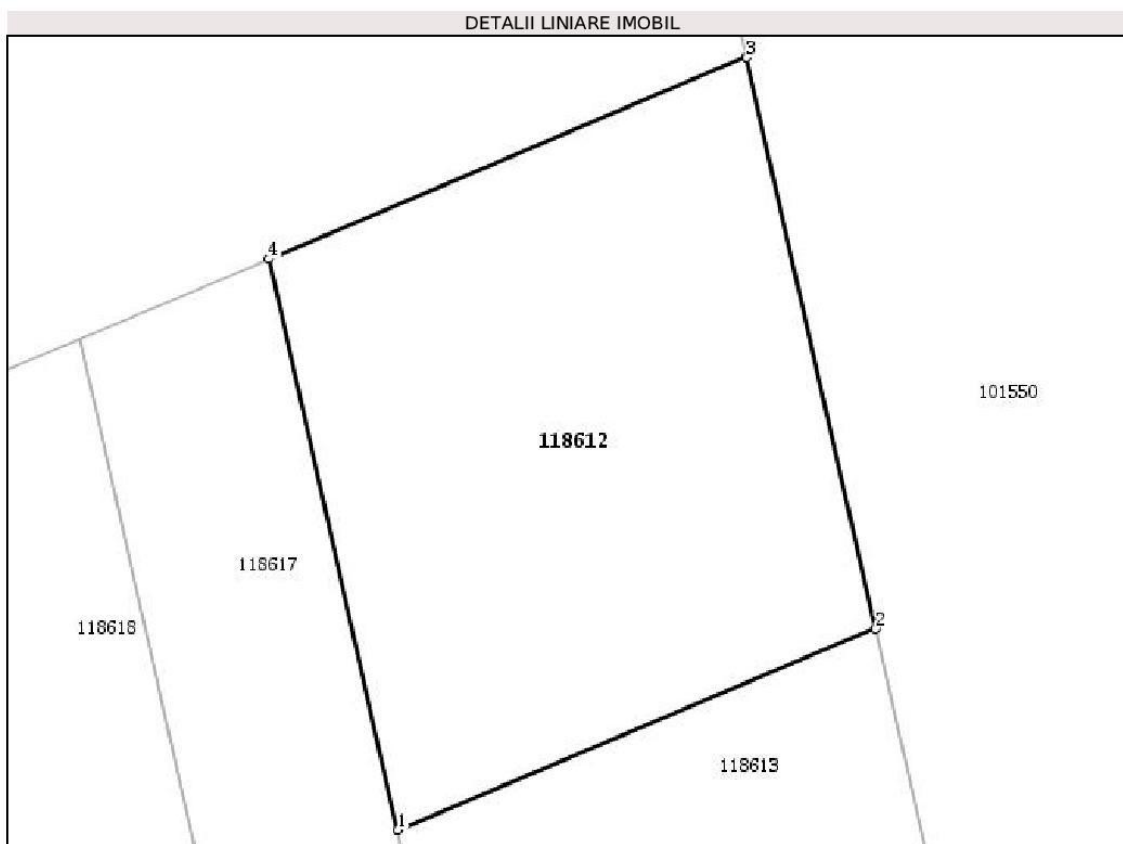
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
118612	360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	360	13	A60/3,lot1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.995
2	3	20.319
3	4	17.997
4	1	20.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 118617 Bragadiru

Nr. cerere	357836
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	118617	982	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>216672 / 31/08/2016</b>	
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut sub nr.3402, din 30/08/2016 emis de Georgescu Razvan;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 118617 a imobilului cu numarul cadastral 118617/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 776 (identificator electronic 102528) in scris in cartea funciara 1335 (identificator electronic 102528);
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 746, din 10/02/1995;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102528/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 14879 din 19/11/2003;</i>
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT SUB NR. 3855, din 22/10/2015 emis de Bnp Georgescu;	
B3	se noteaza actualizarea cu informatii cadastrale <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102528/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 255839 din 23/10/2015;</i>

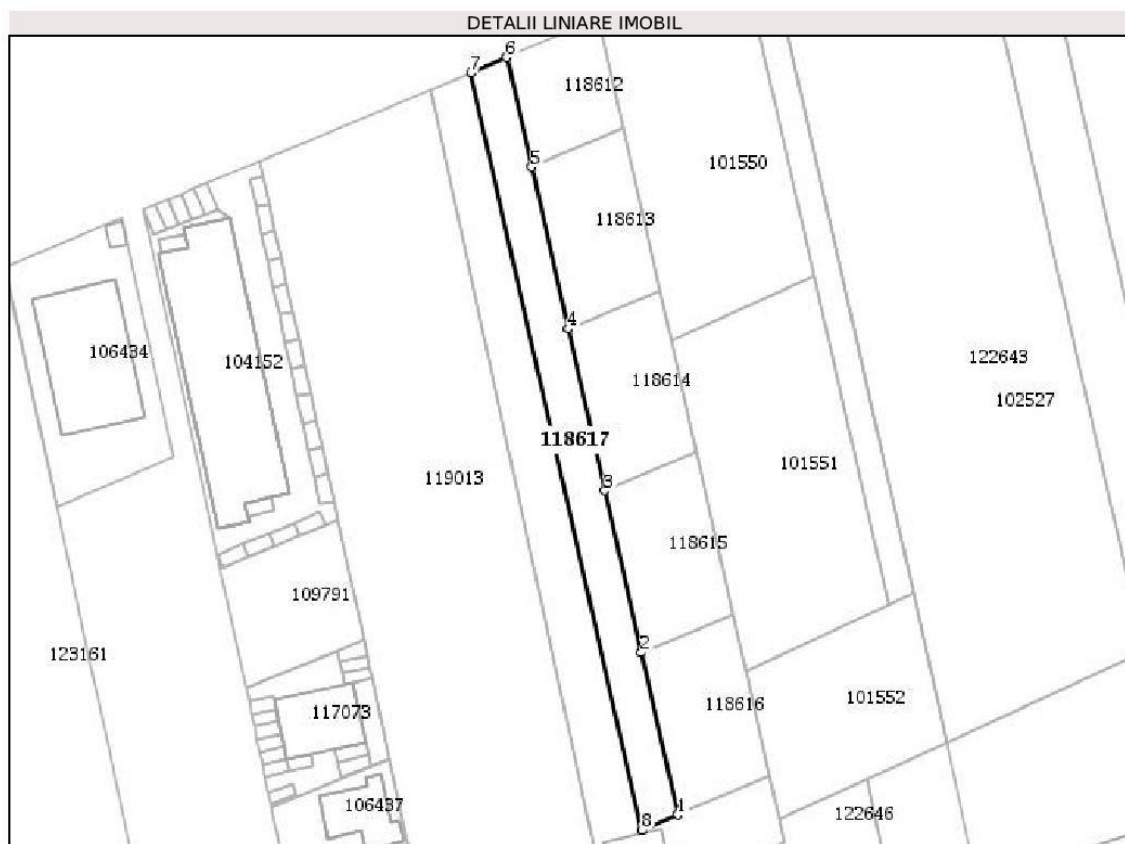
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
118617	982	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	982	13	A60/3,lot6	-	drum acces

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	30.001
2	3	30.016
3	4	29.983
4	5	30.012
5	6	20.308
6	7	7.111

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	140.318
8	1	7.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buztea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 118618 Bragadiru

Nr. cerere	357840
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	118618	1.596	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>216672 / 31/08/2016</b>	
Act Notarial nr. act de dezmembrare aut sub nr.3402, din 30/08/2016 emis de Georgescu Razvan;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 118618 a imobilului cu numarul cadastral 118618/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 776 (identificator electronic 102528) in scris in cartea funciara 1335 (identificator electronic 102528);
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 746, din 10/02/1995;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102528/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 14879 din 19/11/2003;</i>
Act Notarial nr. DECLARATIE AUT SUB NR. 3855, din 22/10/2015 emis de Bnp Georgescu;	
B3	se noteaza actualizarea cu informatii cadastrale <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102528/Bragadiru, in scrisa prin incheierea nr. 255839 din 23/10/2015;</i>

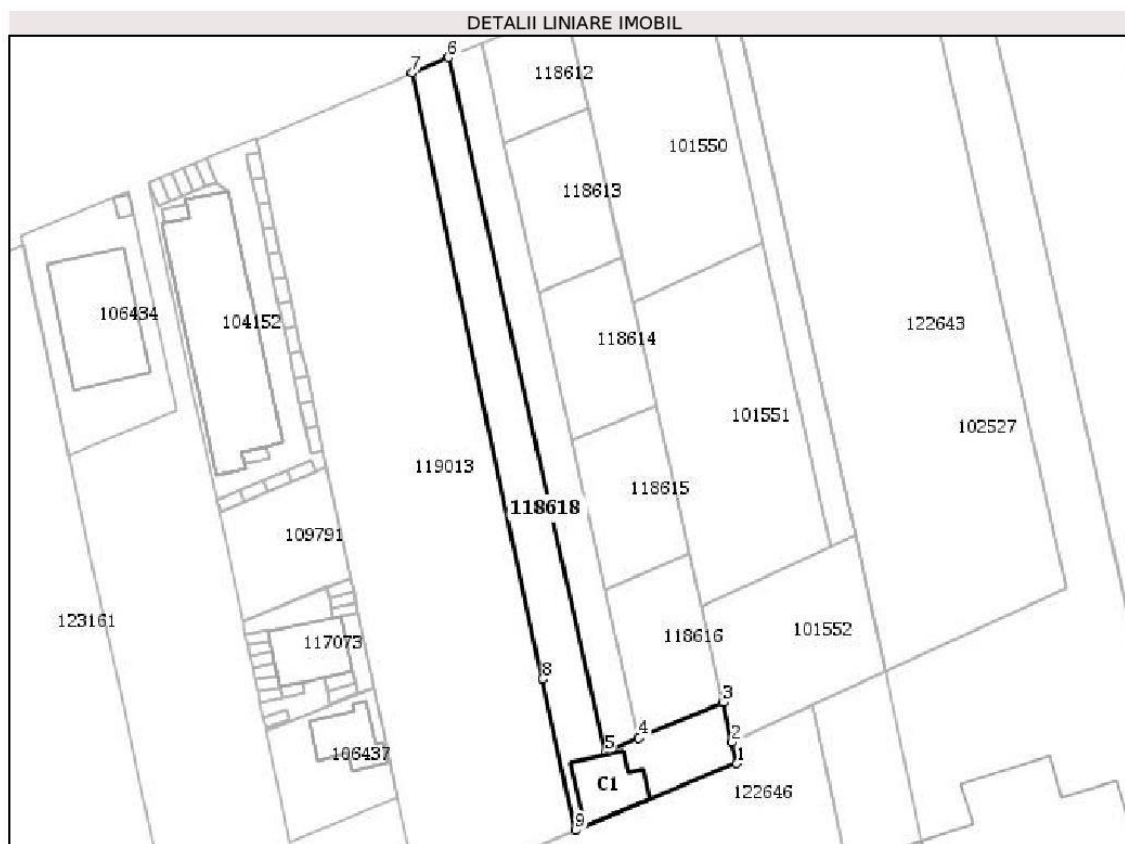
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
118618	1.596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.596	13	A60/3,lot7	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	118618-C1	construcții de locuințe	147	Fara acte	S. construita la sol:147 mp; Construcție neintabulata

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.333
2	3	8.008
3	4	17.997
4	5	7.111

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	140.318
6	7	7.856
7	8	122.145
8	9	30.488
9	1	34.444

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 119013 Bragadiru

Nr. cerere	357838
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	119013	4.999	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>52081 / 26/02/2018</b>	
Act Notarial nr. 864, din 23/02/2018 emis de Terovan Maria Magdalena;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA BVG DEVELOPMENT & INVESTMENT SRL, CIF:36725662

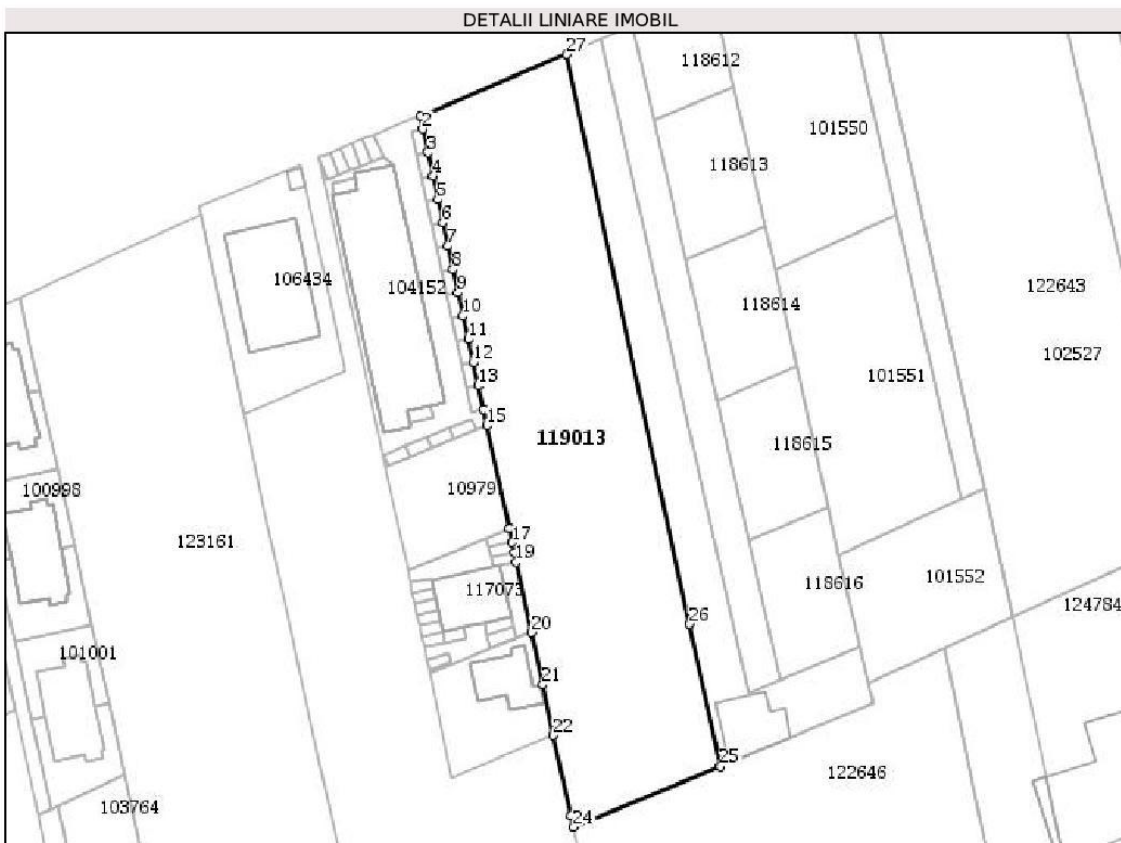
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>299901 / 29/11/2016</b>	
Act Notarial nr. 5459, din 28/11/2016 emis de Terovan Maria Magdalena;	
C1	se noteaza declaratia prin care proprietarii tabulari se obliga a respecta drepturile de uz si servitute 1) ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA
<b>220728 / 01/08/2018</b>	
Act Notarial nr. 3429, din 31/07/2018 emis de Terovan Maria Magdalena;	
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) E- DISTRIBUTIE MUNTENIA SA, CIF:14507322

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
119013	4.999	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.999	13/1	60/4	-	Imobil împrejmuit cu gard metalic între pct. 1-2-3-4; cu gard de lemn între pct. 6-7-8-9; cu gard de beton între pct. 9-10-11-12-13; limita conventionala în rest.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.787	2	3	5.0
3	4	5.0	4	5	5.001
5	6	5.0	6	7	5.001
7	8	5.0	8	9	5.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
9	10	5.001	10	11	5.0
11	12	4.999	12	13	5.0
13	14	5.0	14	15	3.469
15	16	22.128	16	17	3.009
17	18	2.08	18	19	2.081
19	20	14.957	20	21	11.298
21	22	10.828	22	23	17.237
23	24	2.426	24	25	33.33
25	26	30.492	26	27	122.041
27	1	33.371			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 122643 Bragadiru

Nr. cerere	357837
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	122643	5.735	Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>281118 / 16/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 2872, din 13/10/2017 emis de Georgescu Razvan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 122643 a imobilului cu numarul cadastral 122643/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 119949 inscris in cartea funciara 119949;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DZLIPIRE NR. 4257, din 11/11/2016 emis de Georgescu Razvan;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 119949 a imobilului cu numarul cadastral 119949/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102527 inscris in cartea funciara 102527; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119949/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 283090 din 14/11/2016;</i>	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1778, din 23/07/2004;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> , ,casatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119949/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 283090 din 14/11/2016; pozitie transcrisa din CF 102527/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 16718 din 06/09/2004; (provenita din conversia CF 1333)</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.3611, din 16/09/2016 emis de GEORGESCU RAZVAN (Proces verbal de vecinatate din 15.09.2016 intocmit de PFA Conea Sergiu Ionut);		
B4	Se noteaza modificarea suprafetei din masuratori a imobilului de la 9871 mp la 9950 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119949/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 283090 din 14/11/2016; pozitie transcrisa din CF 102527/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 249947 din 05/10/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 0, din 02/10/2017 emis de OCPI ILFOV;		
B5	se noteaza avizarea documentatiei cadastrale de dezmembrare a imobilului in 2 loturi: 122642, 122643 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119949/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 265655 din 02/10/2017;</i>	A1

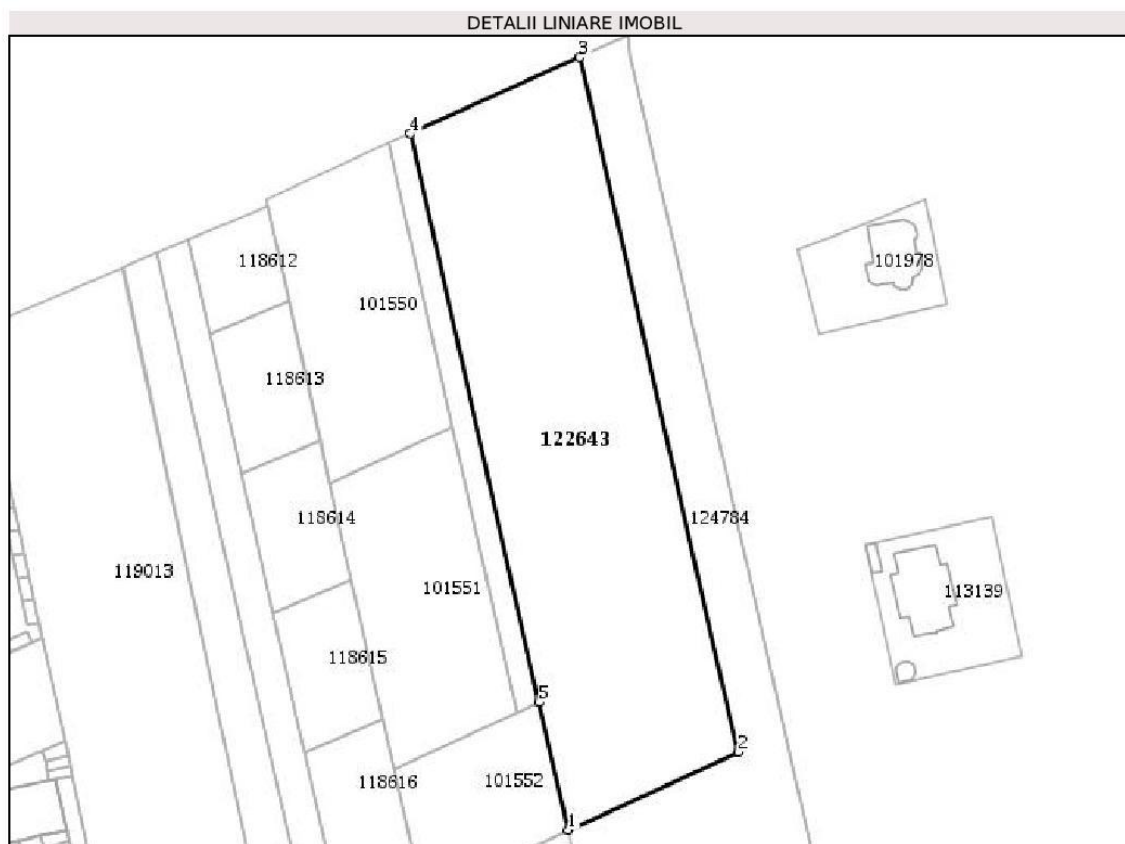
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
122643	5.735	teren neimprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.735	13	A60/1 lot1/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	39.291
2	3	149.448
3	4	38.982
4	5	122.285
5	1	27.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 122884 Bragadiru

Nr. cerere	357828
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, UAT Bragadiru

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	122884	30.316	Culoar de expropriere aferent proiectului de utilitate publica " Pasaj supraterran pe D1 602 Centura Bucuresti-Domnesti ", UAT Bragadiru

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>274242 / 09/10/2017</b>		
Act Normativ nr. HOTARAREA GUVERNULUI NR.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. HOTARAREA GUVERNULUI NR.661, din 27/08/2013 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. HOTARAREA GUVERNULUI NR. 390, din 31/05/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADRESA NR. 89730, din 15/11/2017 emis de CNAIR SA; Act Administrativ nr. DECIZIE NR. 1268, din 25/08/2017 emis de Compania de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>C.N.A.I.R. S.A.</b> , CIF:16054368	A1

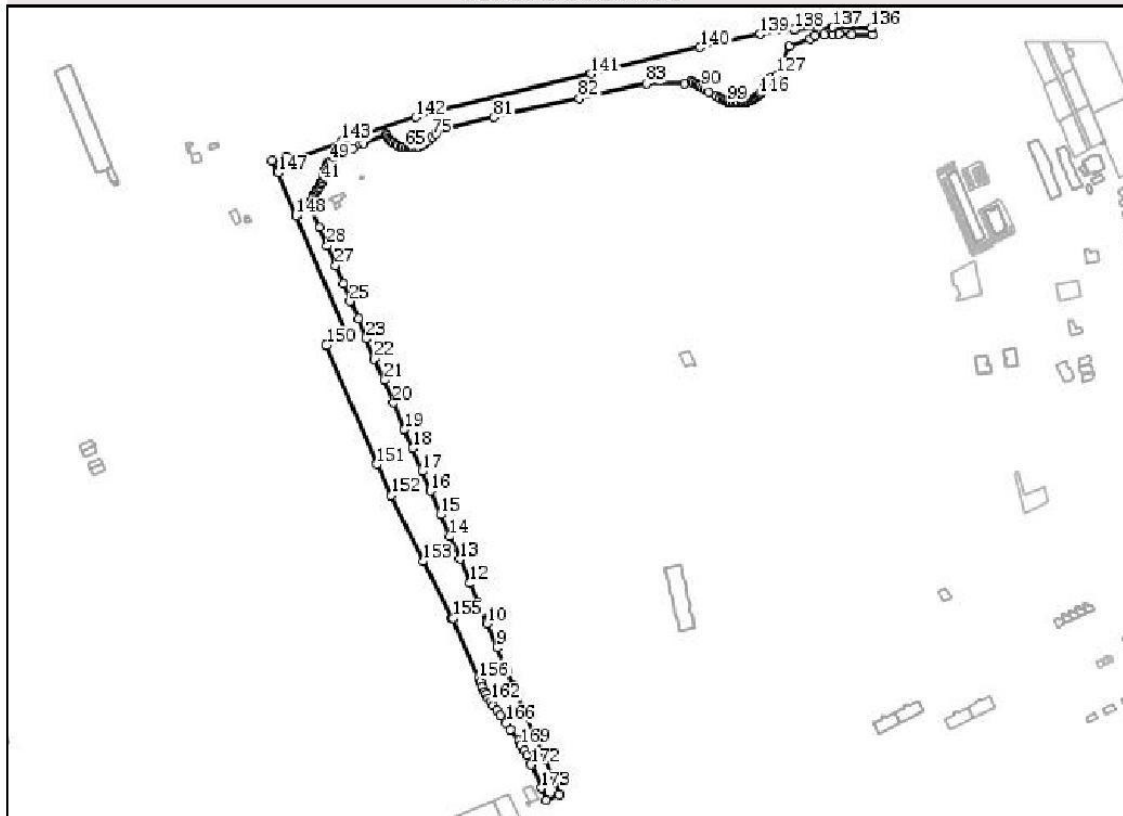
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
122884	30.316	Culoar de expropriere aferent proiectului de utilitate publică " Pasaj supraterran pe Dj 602 Centura Bucuresti-Domnesti ", UAT Bragadiru

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	30.316	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.604	2	3	13.057	3	4	23.889
4	5	27.768	5	6	20.578	6	7	27.707
7	8	15.769	8	9	23.793	9	10	25.434
10	11	21.602	11	12	20.22	12	13	25.184
13	14	23.885	14	15	22.285	15	16	24.892
16	17	19.883	17	18	23.938	18	19	20.12
19	20	27.417	20	21	23.124	21	22	22.457

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	20.866	23	24	20.272	24	25	18.713
25	26	17.842	26	27	19.112	27	28	21.113
28	29	18.312	29	30	17.394	30	31	5.752
31	32	5.688	32	33	4.53	33	34	2.387
34	35	1.529	35	36	2.042	36	37	1.981
37	38	1.731	38	39	2.56	39	40	1.65
40	41	1.588	41	42	2.088	42	43	2.284
43	44	1.942	44	45	2.01	45	46	3.067
46	47	3.363	47	48	3.19	48	49	3.211
49	50	4.677	50	51	4.27	51	52	15.947
52	53	8.252	53	54	3.463	54	55	22.734
55	56	2.189	56	57	2.732	57	58	2.226
58	59	2.315	59	60	2.086	60	61	2.599
61	62	1.901	62	63	2.718	63	64	2.281
64	65	3.793	65	66	1.997	66	67	1.93
67	68	2.688	68	69	2.314	69	70	2.698
70	71	3.435	71	72	2.851	72	73	2.513
73	74	2.307	74	75	5.568	75	76	4.523
76	77	3.007	77	78	3.106	78	79	2.687
79	80	4.841	80	81	44.635	81	82	83.507
82	83	65.999	83	84	36.427	84	85	6.841
85	86	2.179	86	87	3.052	87	88	1.812
88	89	2.192	89	90	2.676	90	91	3.061
91	92	4.547	92	93	8.2	93	94	3.351
94	95	1.397	95	96	2.359	96	97	2.008
97	98	2.21	98	99	1.316	99	100	2.554
100	101	2.83	101	102	2.629	102	103	2.474
103	104	2.477	104	105	2.025	105	106	1.693
106	107	1.247	107	108	1.731	108	109	1.685
109	110	1.008	110	111	1.663	111	112	1.253
112	113	1.735	113	114	1.466	114	115	1.629
115	116	1.8	116	117	1.734	117	118	1.646
118	119	2.414	119	120	1.644	120	121	1.844
121	122	1.981	122	123	1.074	123	124	1.316
124	125	1.512	125	126	5.567	126	127	4.822
127	128	30.131	128	129	20.502	129	130	6.102
130	131	8.54	131	132	8.198	132	133	6.317
133	134	12.262	134	135	19.342	135	136	6.275
136	137	37.147	137	138	36.476	138	139	33.406
139	140	58.918	140	141	107.191	141	142	172.826
142	143	74.39	143	144	54.272	144	145	5.995
145	146	13.676	146	147	12.866	147	148	44.872
148	149	124.936	149	150	22.237	150	151	123.544
151	152	32.972	152	153	70.192	153	154	61.36
154	155	1.378	155	156	62.815	156	157	4.232
157	158	5.188	158	159	4.381	159	160	3.022
160	161	4.041	161	162	3.536	162	163	5.269
163	164	5.64	164	165	5.614	165	166	8.989
166	167	8.05	167	168	12.962	168	169	4.272
169	170	6.634	170	171	5.073	171	172	9.803
172	173	24.186	173	1	12.789			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buztea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 122909 Bragadiru

Nr. cerere	357831
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 754  
Nr. cadastral vechi: 946/6

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, T 12, P 59/6, LOT 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	122909	Din acte: 596 Masurata: 549	Teren imprejmuit; In urma actualizarii nr cadastral 946/6-IE 122909, suprafata ramasa in proprietate este S=549 mp. Restul de suprafata , S= 47 mp, fata de suprafata din acte, S= 596, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20351 / 05/05/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 874, din 14/04/2005 emis de bnp;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>BANARI MARIA</b> 2) <b>BANARI NICOLAE</b>	A1
<b>19360 / 29/04/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 785, din 06/04/2005 emis de bnp;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) <b>ATANASESCU RAZVAN CRISTIAN</b> , necasatorit 2) <b>POPA NICOLAE DANIEL</b> , casatorit	A1
<b>19359 / 29/04/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 779, din 06/04/2005 emis de bnp;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>YILMAZ HASAN HUSEYIN</b> 2) <b>YILMAZ VALERICA</b>	A1

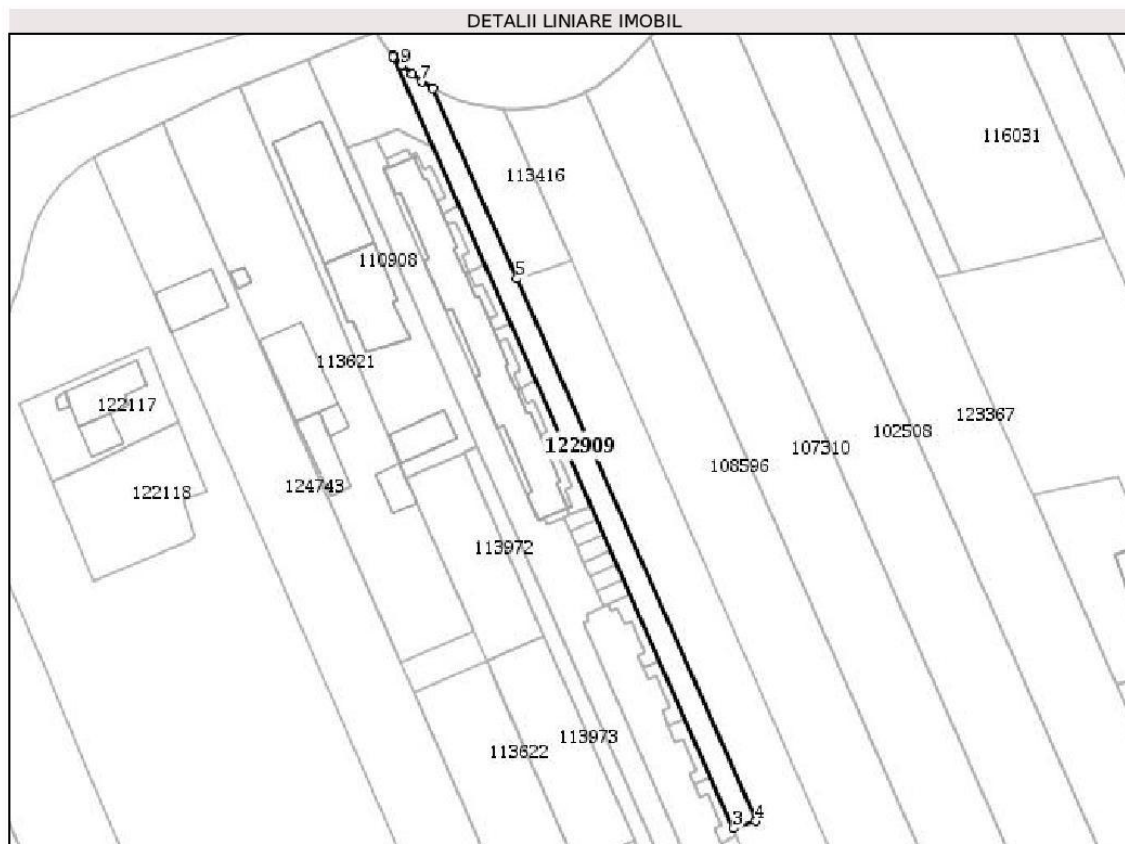
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
122909	Din acte: 596 Masurata: 549	In urma actualizarii nr cadastral 946/6-IE 122909, suprafata ramasa in proprietate este S=549 mp. Restul de suprafata , S= 47 mp, fata de suprafata din acte, S= 596, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 596 Masurata: 549	12	59/6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.236
2	3	142.132
3	4	4.001

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	99.946
5	6	35.042
6	7	2.194
7	8	2.086
8	9	2.315
9	1	2.226

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 123161 Bragadiru

Nr. cerere	357830
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
342492 / 23.11.2018	IOSEP Cristina Mihaela	07.12.2018 23:59: 59	Toate

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	123161	6.000	Teren împrejmuit; Terenul este împrejmuit cu gard de beton între punctele 19-7-17 iar în rest neîmprejmuit. Lot de acces pentru IE 121958 și IE 121961

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>48852 / 22/02/2018</b> Act Notarial nr. 472, din 21/02/2018 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
B1 Se înființează cf. 123161 a imobilului cu nr. cad. 123161/Bragadiru ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -- nr.cad.121957\cf.121957; -- nr.cad.121960\cf.121960;	A1
Act Notarial nr. 1300, din 09/08/2017 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) <b>SC REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL</b> , CIF:16128066 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 121957/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 215412 din 11/08/2017;	A1
Act Administrativ nr. 0, din 05/02/2018 emis de OCPI ILFOV;	
B3 se notează avizarea documentației de alipire a imobilului cu nc 121957 cu nc 121960 în nc 123161 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 121957/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 29898 din 05/02/2018;	A1
Act Notarial nr. 1299, din 09/08/2017 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) <b>REWE PROJEKTENTWICKLUNG ROMANIA SRL</b> , CIF:16128066 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 121960/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 215390 din 11/08/2017;	A1

### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>48852 / 22/02/2018</b> Act Notarial nr. 1300, din 09/08/2017 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:187500 EUR reprezentând pret neachitat 1) <b>MITITELU DUMITRU</b>	A1

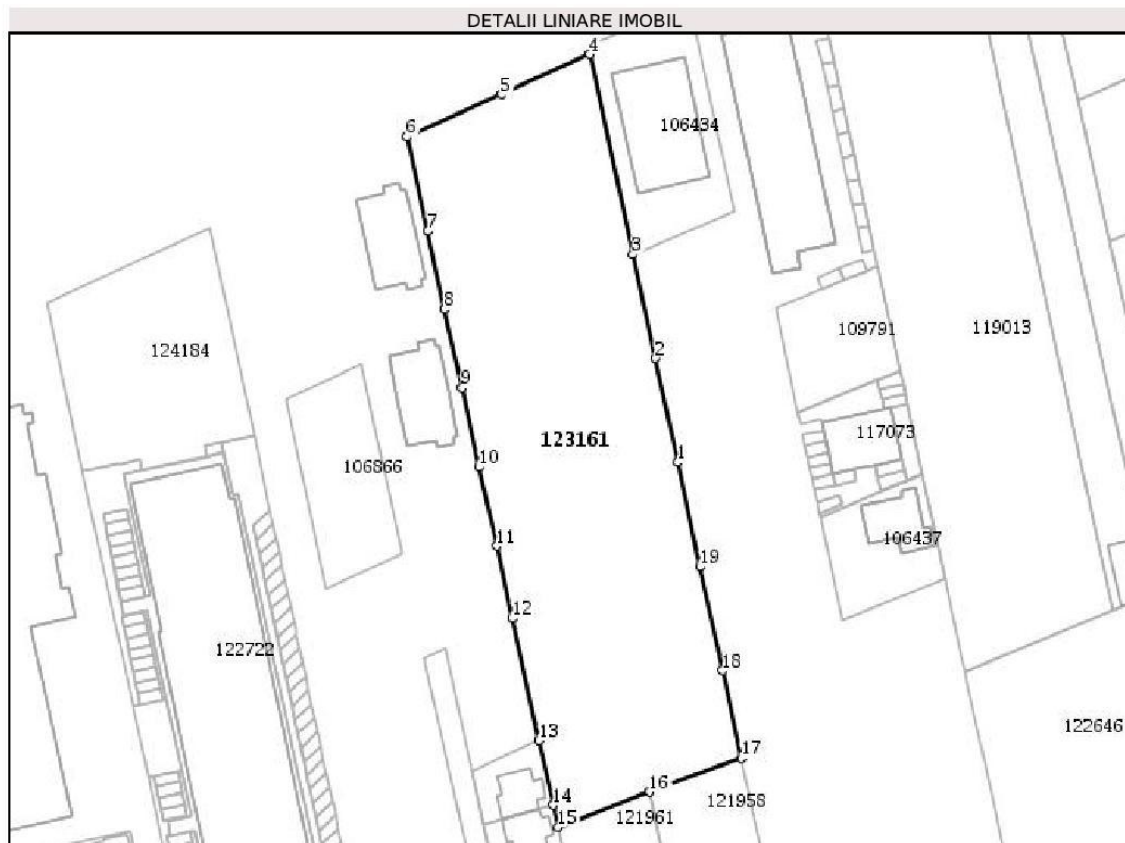
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 121957/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 215412 din 11/08/2017;		
Act Notarial nr. 1299, din 09/08/2017 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:93618.9 EURpret neachitat	A1
	1) <b>ROBILEANU NICOLAE</b>	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 121960/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 215390 din 11/08/2017;		
<b>83773 / 28/03/2018</b>		
Act Notarial nr. 856, din 26/03/2018 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C3	se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular se obliga se respecte drepturile de uz si servitute ce produc efecte conform art 12 si art.14 din Legea nr.123/2012 in favoarea E- Distributie Muntenia Sa	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
123161	6.000	Terenul este imprejmuit cu gard de beton între punctele 19-7-17 iar în rest neimprejmuit. Lot de acces pentru IE 121958 și IE 121961

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.000	Tarla 13/1	Parcela 60/6 și 60/7	-	Terenul este imprejmuit cu gard de beton între punctele 19-7-17 iar în rest neimprejmuit. Lot de acces pentru IE 121958 și IE 121961

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	22.128
2	3	22.128
3	4	42.44
4	5	20.17
5	6	21.461

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	20.049
7	8	16.643
8	9	16.69
9	10	16.805
10	11	16.855
11	12	15.344
12	13	25.984
13	14	13.801
14	15	4.637
15	16	20.358
16	17	20.389
17	18	18.629
18	19	22.126
19	1	22.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	349539	28-11-2018	05-12-2018	Notare
2	349557	28-11-2018	05-12-2018	Notare
3	349569	28-11-2018	05-12-2018	Notare
4	349573	28-11-2018	10-12-2018	Intabulare sau inscriere provizorie
5	349586	28-11-2018	10-12-2018	Intabulare sau inscriere provizorie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 123367 Bragadiru

Nr. cerere	357832
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ilfov, UAT BRAGADIRU, T 12, P 59/10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	123367	Din acte: 5.000 Masurata: 4.828	Teren imprejmuit; Suprafata ramasa in proprietate este S=4828 mp. Restul de suprafata , S= 168 mp, fata de suprafata din masuratori, S=4996, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.;Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>37386 / 12/02/2018</b> Act Administrativ nr. 16190, din 22/02/1995 emis de CJPSDPAT ILFOV; Act Normativ nr. 390, din 31/05/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 1268, din 25/08/2017 emis de C. N. DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RISTEA ELENA, decedată	A1
B2	Se notează faptul că imobilul se află sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1

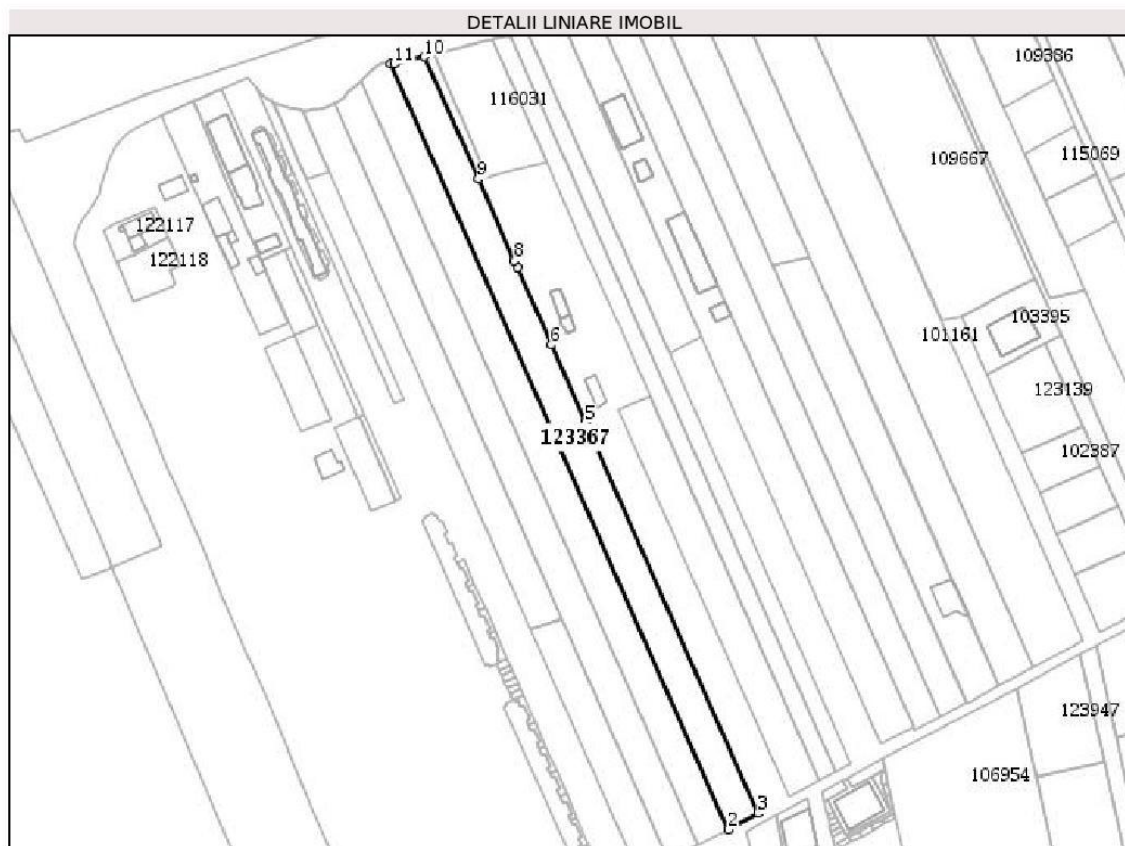
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
123367	Din acte: 5.000 Masurata: 4.828	Suprafata ramasa in proprietate este S=4828 mp. Restul de suprafata , S= 168 mp, fata de suprafata din masuratori, S=4996, a fost expropriata conform Legii 255/2010, HG 390/31.05.2017 si a Deciziei nr 1268/25.07.2017.Imobil imprejmuit conform plan de amplasament.;Imobil aflat sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	Din acte: 5.000 Masurata: 4.828	12	59/10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	345.428
2	3	14.13

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	176.585
4	5	0.056
5	6	34.786
6	7	34.74
7	8	3.294
8	9	36.819
9	10	55.132
10	11	12.744
11	1	1.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 124184 Bragadiru

Nr. cerere	357833
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	124184	1.488	Teren neimprejmut; teren neimprejmut

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>220814 / 01/08/2018</b>		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 1724, din 31/07/2018 emis de NP CICHIRDAN ALEXANDRA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 124184 a imobilului cu numarul cadastral 124184/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 123374 inscris in cartea funciara 123374;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR.918, din 27/04/2018 emis de TERZEA-MATEI Cristina-Maria;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 123374 a imobilului cu numarul cadastral 123374/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 122849 inscris in cartea funciara 122849; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 123374/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 113488 din 27/04/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR.2606, din 22/11/2017 emis de TERZEA-MATEI Cristina-Maria;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 122849 a imobilului cu numarul cadastral 122849/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 122723 inscris in cartea funciara 122723; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 123374/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 113488 din 27/04/2018; pozitie transcrisa din CF 122849/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 326992 din 24/11/2017;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT.NR.2401, din 18/10/2017 emis de TERZEA-MATEI Cristina-Maria;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 122723 a imobilului cu numarul cadastral 122723/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 118608 inscris in cartea funciara 118608; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 123374/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 113488 din 27/04/2018; pozitie transcrisa din CF 122849/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 326992 din 24/11/2017; pozitie transcrisa din CF 122723/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 287376 din 20/10/2017;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE ALIPIRE AUT. 558, din 15/03/2016 emis de Anghel Cristina Maria (CERTIFICAT DE URBANISM NR.121/10-02-2016 emis de PRIMARIA BRAGADIRU);		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 118608 a imobilului cu numarul cadastral 118608/Bragadiru, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: ~-nr.cad.1585/9 (id electronic 111214) din cf.11228 (id electronic 111214) care se sisteaza;~-nr.cad.1585/2 (id electronic 104957) din cf.1551 (id electronic 104957) care se sisteaza;~-nr.cad.1585/3 (id electronic 104959) din cf.1551 (id electronic 104959) care se sisteaza;~-nr.cad.1585/4 (id electronic 104991) din cf.1551 (id electronic 104991) care se sisteaza;~-nr.cad.1585/6 (id electronic 107073) din cf.5485 (id electronic 107073) care se sisteaza;~-nr.cad.103436 din cf.103436 care se sisteaza;~-nr.cad.103437 din cf.103437 care se sisteaza;~-nr.cad.103438 din cf.103438 care se sisteaza;~-nr.cad.103439 din cf.103439 care se sisteaza;~-nr.cad.103440 din cf.103440 care se sisteaza;~-nr.cad.103441 din cf.103441 care se sisteaza;~-nr.cad.103442 din cf.103442 care se sisteaza;~-nr.cad.103443 din cf.103443 care se sisteaza;~-nr.cad.103444 din cf.103444 care se	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 4

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B5	sistea;~nr.cad.103445 din cf.103445 care se sistea;~nr.cad.103446 din cf.103446 care se sistea;~nr.cad.103447 din cf.103447 care se sistea;~nr.cad.103448 din cf.103448 care se sistea;~nr.cad.103449 din cf.103449 care se sistea;~nr.cad.103450 din cf.103450 care se sistea;~nr.cad.103451 din cf.103451 care se sistea;~nr.cad.103452 din cf.103452 care se sistea;~nr.cad.103453 din cf.103453 care se sistea;~nr.cad.103454 din cf.103454 care se sistea;~nr.cad.103455 din cf.103455 care se sistea;~nr.cad.103456 din cf.103456 care se sistea;~nr.cad.103457 din cf.103457 care se sistea;~nr.cad.103458 din cf.103458 care se sistea;~nr.cad.103459 din cf.103459 care se sistea;~nr.cad.103460 din cf.103460 care se sistea;~nr.cad.103461 din cf.103461 care se sistea;~nr.cad.103462 din cf.103462 care se sistea;~nr.cad.103422 din cf.103422 care se sistea;~nr.cad.103434 din cf.103434 care se sistea;~nr.cad.1585/1 (id electronic 104958) din cf.1551 (id electronic 104958) care se sistea; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 123374/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 113488 din 27/04/2018; pozitie transcrisa din CF 122849/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 326992 din 24/11/2017; pozitie transcrisa din CF 122723/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 287376 din 20/10/2017; pozitie transcrisa din CF 118608/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 63917 din 15/03/2016;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC LATIN RESIDENCE DEVELOPMENT SRL</b> , CIF:29904959 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 123374/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 113488 din 27/04/2018; pozitie transcrisa din CF 122849/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 326992 din 24/11/2017; pozitie transcrisa din CF 122723/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 287376 din 20/10/2017; pozitie transcrisa din CF 118608/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 63917 din 15/03/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 0, din 17/07/2018 emis de OCPI ILFOV;		
B7	Se notează avizarea documentației cadastrale pentru dezmembrare a imobilului cu nr cad 123374 în 3 loturi astfel:124184,124185,124186 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 123374/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 198016 din 17/07/2018;</i>	A1

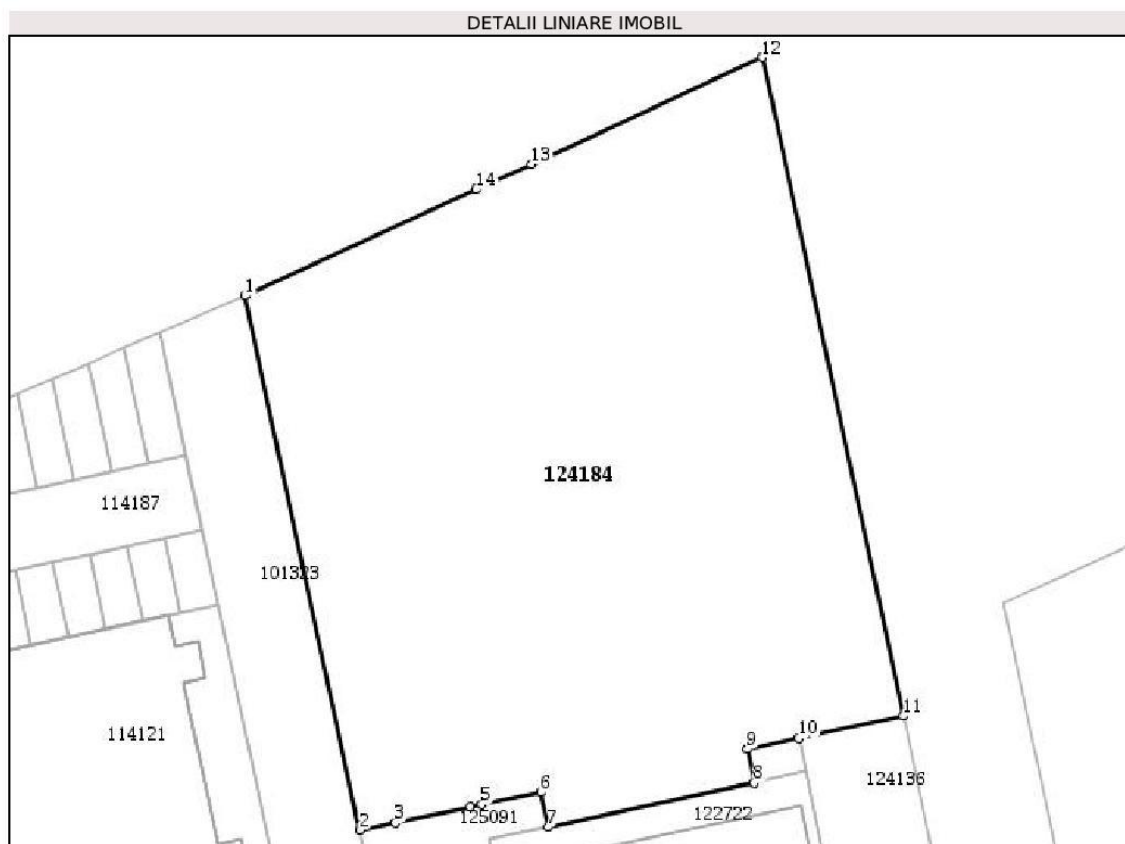
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>220814 / 01/08/2018</b>		
Act Normativ nr. DECLARATIE AUT.NR.1792, din 04/08/2017 emis de TERZEA-MATEI Cristina-Maria;		
C1	Se noteaza declaratia prin care proprietarul tabular SC LATIN RESIDENCE DEVELOPMENT SRL se obliga sa respecte dreptul de uz si servitute în favoarea: E- DISTRIBUTIE MUNTENIA SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 123374/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 113488 din 27/04/2018; pozitie transcrisa din CF 122849/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 326992 din 24/11/2017; pozitie transcrisa din CF 122723/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 287376 din 20/10/2017; pozitie transcrisa din CF 118608/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 210585 din 08/08/2017;</i>	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
124184	1.488	teren neimprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.488	13	60, lot2/1/2/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	35.806
2	3	2.402
3	4	5.0
4	5	0.799
5	6	3.908
6	7	2.337

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	13.804
8	9	2.281
9	10	3.446
10	11	7.022
11	12	44.125
12	13	16.682
13	14	3.981
14	1	16.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 124304 Bragadiru

Nr. cerere	357826
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov, Tarla 12, Parcela 59/5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	124304	228	Teren împrejmuit; Lot 57

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>248138 / 31/08/2018</b>	
Act Normativ nr. 1296-ACT DE DEZLIPIRE, din 29/08/2018 emis de Valmar Ioana;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 124304 a imobilului cu numarul cadastral 124304/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101563 inscris in cartea funciara 101563;
Act Administrativ nr. 75749, din 29/03/2017 emis de OCPI ILFOV; Act Administrativ nr. 14706, din 06/04/2017 emis de Primaria oras Bragadiru;	
B2	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale prin schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan si repositionarea imobilului
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101563/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 89720 din 11/04/2017;	
Act Notarial nr. 1413-ACT CONSTITUTIV ACTUALIZAT, din 15/09/2017 emis de Valmar Ioana; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR.3380474, din 06/04/2017 emis de ONRC-ORC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI; Hotarare Judecatoreasca nr. REZOLUTIA NR.126169 in Dosar 651458/20.09.2017, din 21/09/2017 emis de MJ-ONRC-ORC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI, din 22/09/2017 emis de MJ-ONRC-ORC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) <b>LOUD RESIDENCE SRL</b> , CIF:37342541	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101563/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 249998 din 18/09/2017;	
Act Administrativ nr. 931, din 04/12/2017 emis de Primaria oras Bragadiru; Act Administrativ nr. 1903, din 14/03/2018 emis de Primaria oras Bragadiru; Act Administrativ nr. nota constatare, din 16/02/2018 emis de Primaria oras Bragadiru; Act Administrativ nr. 85090, din 28/03/2018 emis de OCPI ILFOV; Act Administrativ nr. 01, din 30/01/2018 emis de Primaria oras Bragadiru; Act Administrativ nr. 7668, din 23/02/2018 emis de Primaria oras Bragadiru;	
B4	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta in curti constructii;
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101563/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 88038 din 30/03/2018;	
Act Administrativ nr. 0, din 03/08/2018 emis de OCPI ILFOV;	
B5	se noteaza avizarea dezmembrării imobilului in 57 loturi la 03.08.2018
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101563/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 222510 din 03/08/2018;	

### C. Partea III. SARCINI

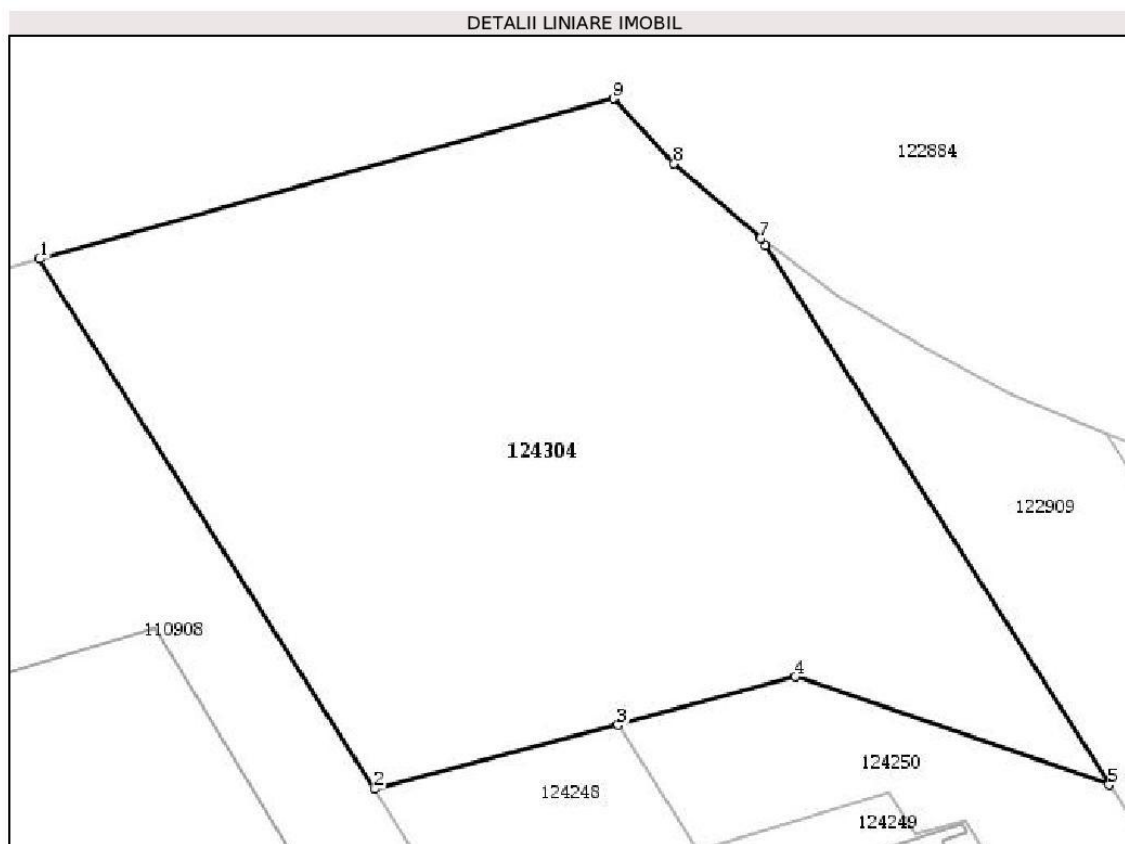
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>248138 / 31/08/2018</b>	
Act Administrativ nr. referat, din 17/11/2017 emis de OCPI ILFOV;	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	In baza Referatului eliberat de serviciul de cadastru se noteaza suprapunerea nr. cad. 627 cu nr. cad. 122884 UAT Bragadiru atribuit coridorului de expropriere Pasajul suprateran pe DJ 602-Centura Bucuresti -Domnesti <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101563/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 318110 din 17/11/2017;</i>	A1
Act Notarial nr. 1113, din 08/05/2018 emis de Niculae Cristina Mihaela;		
C2	Se noteaza declaratia proprietarului tabular prin care acesta se obliga sa respecte dreptul de uz si servitute in favoarea E-DISTRIBUTIE MUNTENIA SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101563/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 123086 din 09/05/2018;</i>	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
124304	228	Lot 57

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	228	12	59/5	-	-

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.448
2	3	5.131
3	4	3.751
4	5	6.885
5	6	16.745
6	7	0.236

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	2.732
8	9	2.189
9	1	12.181

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 124709 Bragadiru

Nr. cerere	357827
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	124709	33	Teren neimprejmuit; imprejmuit cu gard de plasa între pct. 47,1,43 și neimprejmuit între pct. 43,44,45,46,47.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>275889 / 26/09/2018</b>	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE URBANISM NR.1738, din 23/10/2018 emis de PRIMARIA BRAGADIRU;	
B1	Se înființează cartea funciara 124709 a imobilului cu numărul cadastral 124709/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 109453 înscris în cartea funciara 109453;
Act Notarial nr. 2002, din 29/08/2017 emis de TERZEA-MATEI Cristina-Maria;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) <b>GAD SPECIAL CONSTRUCT SRL</b> , CIF:11409907 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 109453/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 234340 din 04/09/2017;</i>
Act Notarial nr. 1887, din 23/08/2018 emis de NP Cichirdan Alexandra;	
B3	se noteaza modificarea suprafetei imobilului conform documentatiei cadastrale avizate. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 109453/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 245856 din 29/08/2018;</i>

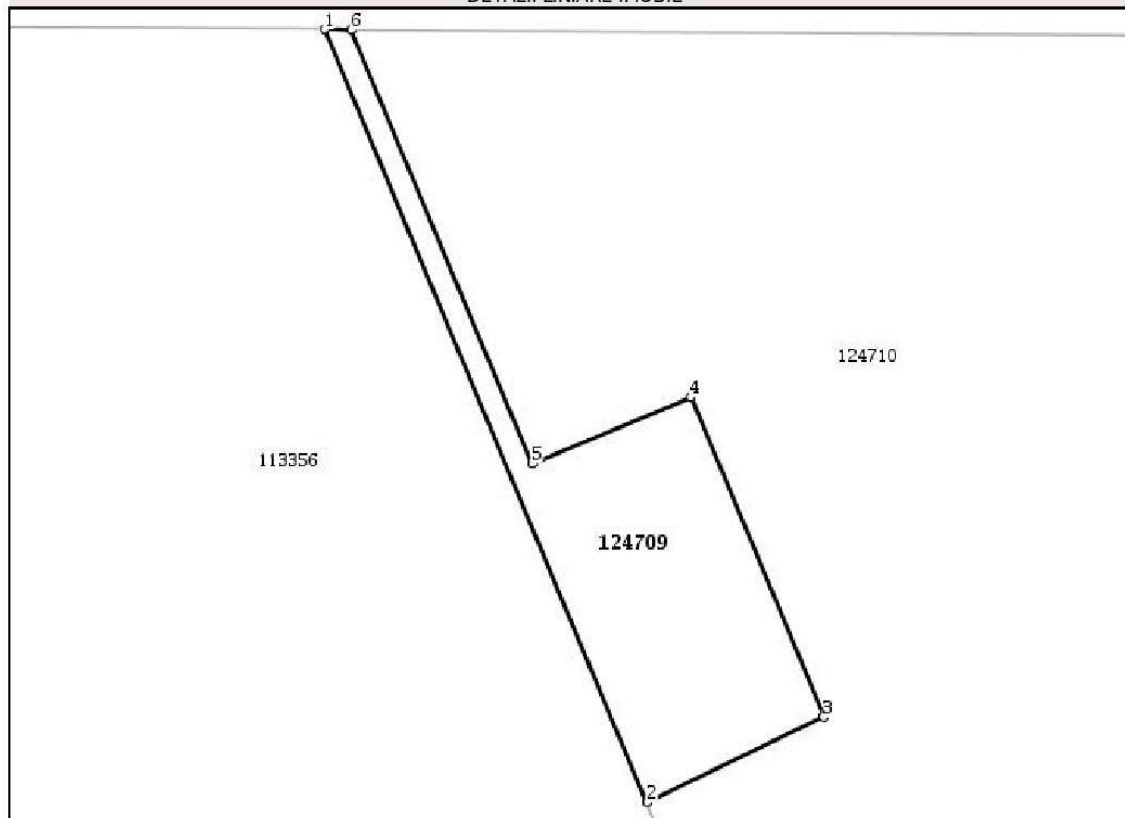
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>275889 / 26/09/2018</b>	
Act Notarial nr. 2681, din 29/11/2017 emis de TERZEA-MATEI Cristina-Maria;	
C1	se noteaza declaratia autentificata sub nr.2681/29.11.2017 prin care proprietarul tabular confirma si recunoaste exercitarea drepturilor de uz si servitute in fav.E - DISTRIBUTIE MUNTENIA SA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 109453/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 340529 din 05/12/2017;</i>

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
124709	33	imprejmuț cu gard de plasa între pct. 47,1,43 și neimprejmuț între pct. 43,44,45,46,47.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	33	12	59/41, lot2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.934
2	3	3.973
3	4	7.0
4	5	3.48
5	6	9.504
6	1	0.543

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**  
**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

<b>Nr. Crt</b>	<b>Nr. cerere</b>	<b>Data cerere</b>	<b>Termen eliberare</b>	<b>Obiect cerere</b>
1	325722	08-11-2018	15-11-2018	Notare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bufeța

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 124710 Bragadiru

Nr. cerere	357834
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	124710	2.495	Teren neimprejmuit; imprejmuit cu gard de plasa intre pct. 47,2,3,4,43 si neimprejmuit intre pct. 43,44,45,46,47.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>325908 / 08/11/2018</b>		
Act Notarial nr. 2514, din 31/10/2018 emis de TERZEA-MATEI Cristina-Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC BETON TEAM SRL, CIF:28874167	A1

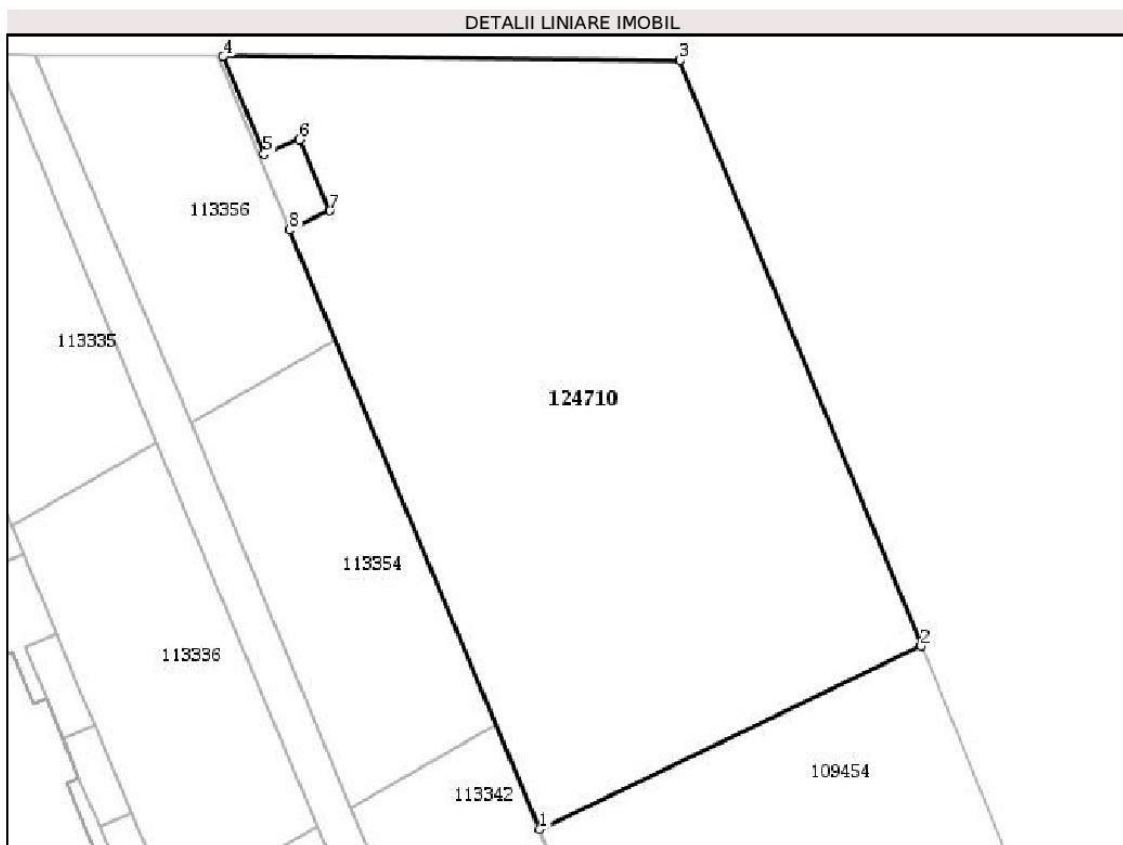
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>275889 / 26/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 2681, din 29/11/2017 emis de TERZEA-MATEI Cristina-Maria;		
C1	se noteaza declaratia autentificata sub nr.2681/29.11.2017 prin care proprietarul tabular confirma si recunoaste exercitarea drepturilor de uz si servitute in fav.E - DISTRIBUTIE MUNTENIA SA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 109453/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 340529 din 05/12/2017;	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
124710	2.495	imprejmuit cu gard de plasa între pct. 47,2,3,4,43 și neimprejmuit între pct. 43,44,45,46,47.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.495	12	59/41, lot 1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	38.13
2	3	57.005
3	4	41.111
4	5	9.504
5	6	3.48
6	7	7.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	3.984
8	1	58.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	354852	04-12-2018	07-12-2018	Dezmembrare/Comasare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16

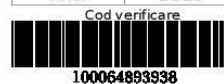


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ILFOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buftea

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 124784 Bragadiru

Nr. cerere	357829
Ziua	05
Luna	12
Anul	2018



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bragadiru, Jud. Ilfov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	124784	11.749	Teren neimprejmuț; teren neimprejmuț între pct. 3,2,1,8,7,10,9,23,22,21,24; 25,26,27 și imprejmuț cu gard metalic între pct.3,4,5,15,17,25; 24,27

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>293749 / 12/10/2018</b>	
Act Notarial nr. 3222, din 11/10/2018 emis de Georgescu Razvan;	
B1	Se infiinteaza cf. 124784 a imobilului cu nr. cad. 124784/Bragadiru ca urmare a alipirii urmatoarelor 5 imobile: -- nr.cad.118687\cf.118687; -- nr.cad.119950\cf.119950; -- nr.cad.122642\cf.122642; -- nr.cad.122647\cf.122647; -- nr.cad.124312\cf.124312;
Act Notarial nr. 707, din 16/03/2017 emis de Georgescu Razvan;	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 118687 a imobilului cu numarul cadastral 118687/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102526 inscris in cartea funciara 102526; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 118687/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 63521 din 17/03/2017;</i>
Titlu Proprietate nr. 4272, din 22/10/1993;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICULESCU GH. VICTOR</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 118687/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 63521 din 17/03/2017; pozitie transcrisa din CF 102526/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 14884 din 19/11/2003; (provenita din conversia CF 1332)</i>
Act Notarial nr. Declaratie aut nr.3859, din 22/10/2015 emis de Bnp Georgescu Razvan;	
B4	Se noteaza modificarea suprafetei din masuratori a imobilului de la 4600 mp la 5000 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 118687/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 63521 din 17/03/2017; pozitie transcrisa din CF 102526/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 255845 din 23/10/2015;</i>
Act Notarial nr. ACT DE DZLIPIRE NR. 4257, din 11/11/2016 emis de Georgescu Razvan;	
B6	Se infiinteaza cartea funciara 119950 a imobilului cu numarul cadastral 119950/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102527 inscris in cartea funciara 102527; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119950/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 283090 din 14/11/2016;</i>
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1778, din 23/07/2004;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICULESCU VICTOR, ,casatorit</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 119950/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 283090 din 14/11/2016; pozitie transcrisa din CF 102527/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 16718 din 06/09/2004; (provenita din conversia CF 1333)</i>

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 1 din 5

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. Declarație aut nr.3611, din 16/09/2016 emis de GEORGESCU RAZVAN (Proces verbal de vecinatate din 15.09.2016 întocmit de PFA Conea Sergiu Ionut);		
B8	Se notează modificarea suprafeței din măsuratori a imobilului de la 9871 mp la 9950 mp <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 119950/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 283090 din 14/11/2016; pozitie transcrisa din CF 102527/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 249947 din 05/10/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 2872, din 13/10/2017 emis de Georgescu Razvan;		
B9	Se înființează cartea funciara 122642 a imobilului cu numărul cadastral 122642/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 119949 înscris în cartea funciara 119949; <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 122642/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 281118 din 16/10/2017;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT DE DZLIPIRE NR. 4257, din 11/11/2016 emis de Georgescu Razvan;		
B10	Se înființează cartea funciara 119949 a imobilului cu numărul cadastral 119949/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 102527 înscris în cartea funciara 102527; <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 122642/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 281118 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 119949/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 283090 din 14/11/2016;</i>	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1778, din 23/07/2004;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> , ,casatorit <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 122642/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 281118 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 119949/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 283090 din 14/11/2016; pozitie transcrisa din CF 102527/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 16718 din 06/09/2004; (provenita din conversia CF 1333)</i>	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr.3611, din 16/09/2016 emis de GEORGESCU RAZVAN (Proces verbal de vecinatate din 15.09.2016 întocmit de PFA Conea Sergiu Ionut);		
B12	Se notează modificarea suprafeței din măsuratori a imobilului de la 9871 mp la 9950 mp <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 122642/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 281118 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 119949/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 283090 din 14/11/2016; pozitie transcrisa din CF 102527/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 249947 din 05/10/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 0, din 02/10/2017 emis de OCPI ILFOV;		
B13	se notează avizarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului în 2 loturi: 122642, 122643 <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 122642/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 281118 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 119949/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 265655 din 02/10/2017;</i>	A1
Act Notarial nr. AUT. 2873, din 13/10/2017 emis de Bnp Georgescu Razvan;		
B14	Se înființează cartea funciara 122647 a imobilului cu numărul cadastral 122647/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 118686 înscris în cartea funciara 118686; <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 122647/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 281094 din 16/10/2017;</i>	A1
Act Notarial nr. 707, din 16/03/2017 emis de Georgescu Razvan;		
B15	Se înființează cartea funciara 118686 a imobilului cu numărul cadastral 118686/Bragadiru, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 102526 înscris în cartea funciara 102526; <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 122647/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 281094 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 118686/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 63521 din 17/03/2017;</i>	A1
Titlu Proprietate nr. 4272, din 22/10/1993;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STOICULESCU GH. VICTOR</b> <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 122647/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 281094 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 118686/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 63521 din 17/03/2017; pozitie transcrisa din CF 102526/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 14884 din 19/11/2003; (provenita din conversia CF 1332)</i>	A1
Act Notarial nr. Declarație aut nr.3859, din 22/10/2015 emis de Bnp Georgescu Razvan;		
B17	Se notează modificarea suprafeței din măsuratori a imobilului de la 4600 mp la 5000 mp <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 122647/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 281094 din 16/10/2017; pozitie transcrisa din CF 118686/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 63521 din 17/03/2017; pozitie transcrisa din CF 102526/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 255845 din 23/10/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. 2553, din 08/08/2018 emis de Georgescu Razvan; Act Notarial nr. 28, din 20/08/2018 emis de bnp Georgescu Razvan;		
B18	Se înființează cf. 124312 a imobilului cu nr. cad. 124312/Bragadiru ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -- nr.cad.110938\cf.110938; -- nr.cad.110939\cf.110939;	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124312/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 228421 din 09/08/2018;		
Act nr. Act de dezmembrare aut. nr. 525 din 07.04.2005;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124312/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 228421 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 110938/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 24064 din 20/01/2006;	
Act nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1614 din 19.09.2008;		
B20	se noteaza dezmembrarea	A1
	1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124312/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 228421 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 110938/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 148711 din 22/09/2008;	
Act Dezmembrare nr. 525, din 07/04/2005;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124312/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 228421 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 110939/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 24064 din 20/01/2006;	
Act Dezmembrare nr. 1614, din 19/09/2008;		
B23	se noteaza dezmembrarea	A1
	1) <b>STOICULESCU VICTOR</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124312/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 228421 din 09/08/2018; pozitie transcrisa din CF 110939/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 148711 din 22/09/2008;	
Act Notarial nr. 2653, din 20/08/2018 emis de Bnp Georgescu (proces verbal de vecinatate);		
B24	Se noteaza modificarea suprafetei imobilului conform documentatiei cadastrale avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124312/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 245835 din 29/08/2018;	
B25	Se noteaza actualizarea cu informatii tehnice a imobilului conform documentatiei cadastrale avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124312/Bragadiru, inscrisa prin incheierea nr. 245835 din 29/08/2018;	

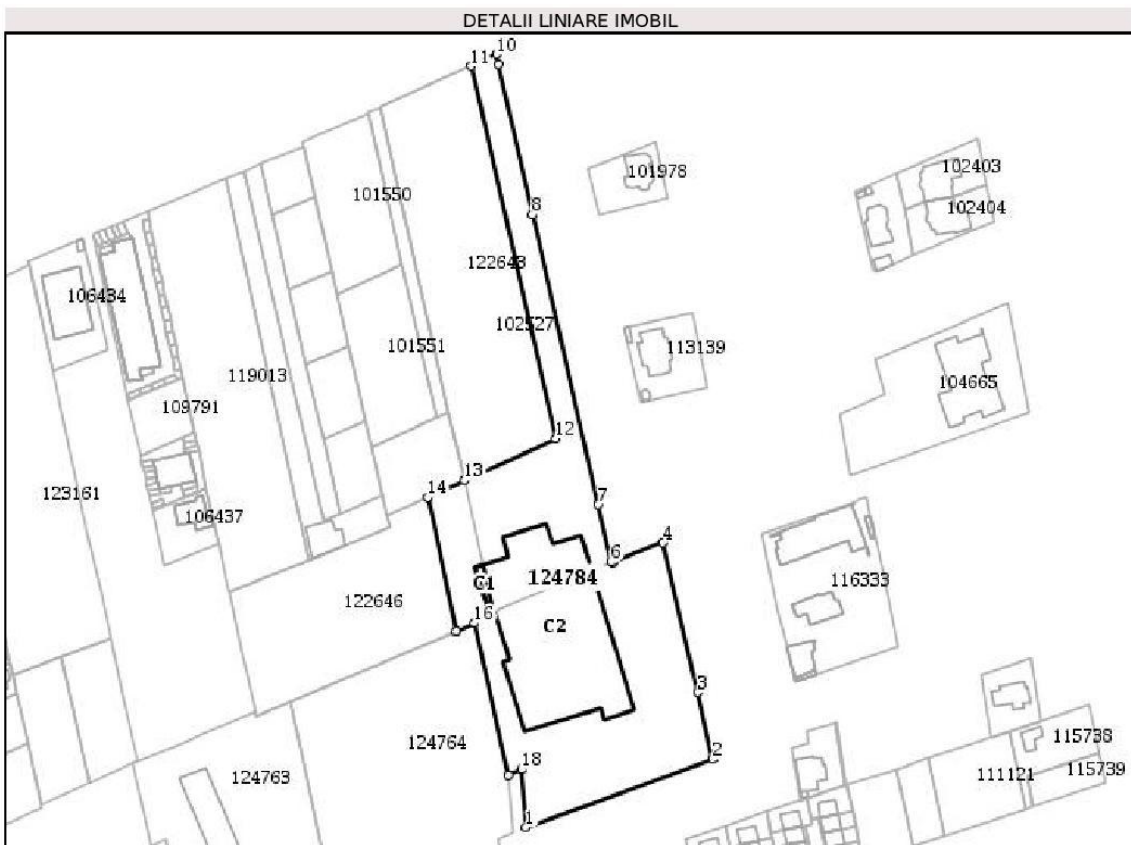
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
124784	11.749	teren neimprejmuit între pct. 3,2,1,8,7,10,9,23,22,21,24; 25,26,27 și împrejmuit cu gard metalic între pct.3,4,5,15,17,25; 24,27

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.749	13	60,A60/1, lot1/1, lot1/2, lot2, lot3.	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	124784-C1	construcții de locuințe	40	Fara acte	S. construită la sol:40 mp; Parte din construcția în suprafața de 3047mp - <b>Construcție neintabulată</b>
A1.2	124784-C2	construcții de locuințe	3.047	Fara acte	S. construită la sol:3047 mp; Construcție neintabulată

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	77.771

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	26.997
3	4	60.088
4	5	21.083
5	6	0.861
6	7	22.963
7	8	116.315
8	9	60.21
9	10	3.983
10	11	11.015
11	12	149.448
12	13	39.291
13	14	15.889
14	15	53.562
15	16	7.973
16	17	60.741
17	18	5.785
18	1	22.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:**

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	334316	15-11-2018	07-12-2018	Actualizarea informatii tehnice

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

05/12/2018, 16:16